**Smlouva o výpůjčce nebytového prostoru**

**č. OMM 0058/25**

Smluvní strany

**Město Moravská Třebová**

IČO: 00277037

se sídlem nám. T. G. Masaryka 32/29, Město, 571 01 Moravská Třebová

zastoupené xxx, starostou města

(dále jako „půjčitel“)

a

**Poradna pro rodinu Pardubického kraje**

**příspěvková organizace Pardubického kraje**

se sídlem Mozartova 449, 530 09 Pardubice

zastoupená xxx, ředitelkou

(dále jako „vypůjčitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o výpůjčce (dále jen „smlouva“):

**Článek I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Půjčitel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem budovy č. p. 178, část obce Město, ul. Olomoucká č. o. 2 v Moravské Třebové, která je součástí pozemku parc. č. 189 v obci a k. ú. Moravská Třebová.

**Článek II.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem výpůjčky je **místnost č. 120**, která se nachází v přízemí budovy č. p. 178, část obce Město, ul. Olomoucká č. o. 2 v Moravské Třebové, která je součástí pozemku parc. č. 189 v obci a k. ú. Moravská Třebová (dále jen „předmět výpůjčky“), kterou půjčitel přenechává vypůjčiteli k užívání **za účelem zřízení zázemí pro Poradnu pro rodinu Pardubického kraje každou třetí středu v měsíci**.
2. Vypůjčitel a klienti Poradny pro rodinu Pardubického kraje mohou v případě potřeby využít kuchyňku – místnost č. 122 a sociální zařízení - místnost č. 123.
3. Půjčitel přenechává vypůjčiteli do bezplatného užívání předmět výpůjčky a vypůjčitel jej do svého užívání touto smlouvou přijímá.
4. Smluvní strany ujednaly, že vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky za podmínek stanovených touto smlouvou a výlučně za účelem své činnosti.

**Článek III.**

**Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Půjčitel se zavazuje vypůjčiteli přenechat k užívání předmět výpůjčky specifikovaný v čl. II. odst. 1 této smlouvy, a to na dobu stanovenou v čl. IV odst. 1 této smlouvy.
2. Vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli průběžnou kontrolu stavu předmětu výpůjčky. O této kontrole půjčitel vypůjčitele s předstihem vyrozumí.
3. Vypůjčitel bere na vědomí, že bez předchozího písemného souhlasu půjčitele není oprávněn předmět výpůjčky přenechat k užívání třetí osobě.
4. Vypůjčitel je povinen chránit předmět výpůjčky před poškozením, ztrátou nebo zničením.

**Článek IV.**

**Doba výpůjčky a ukončení smlouvy**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s platností od 01.06.2025.
2. Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran nebo jednostrannou písemnou výpovědí bez uvedení důvodu s tříměsíční výpovědní dobou. Výpovědní doba začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

**Článek V.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Moravská Třebová na jednání dne 26.05.2025 usnesením č. 2266/R/260525.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou smluvních stran, a to formou písemných dodatků.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu dopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění v registru smluv zajistí půjčitel bez zbytečného odkladu po nabytí platnosti smlouvy.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu, po jednom výtisku obdrží každá ze smluvních stran.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 01.06.2025.

V Moravské Třebové dne V Moravské Třebové dne

………………….………………………………. ………………….……………………………….

Město Moravská Třebová

xxx, starosta xxx, ředitelka