



Ev.č.: UZSVM/P/228840/2025
Čj.: UZSVM/P/226020/2025-PKTM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Jaroslava Preslová, ředitelka OP Klatovy
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „pronajímatel“)

a

Primagra, a.s.,
se sídlem Nádražní 310, 262 31 Milín,
kterou zastupuje Ing. Jiří Mašek, předseda představenstva
a Ing. Renata Hašková, člen představenstva,
IČO: 45148155, DIČ CZ45148155,
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1538,
bankovní spojení: 609211/0100
(dále jen „nájemce“)

uzavírají podle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č.89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 27 zákona č. 219/2000
Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších
předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tento

DODATEK č. 1

KE SMLouvĚ O NÁJMU NEMOVITÝCH VĚCÍ

(dále jen „dodatek č. 1“)

I.

Dne 12. 10. 2023 byla mezi ČR - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových
a společností Primagra, a.s. uzavřena smlouva o nájmu nemovitých věcí
č. UZSVM/PKT/7411/2023-PKTM, na základě níž ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech
majetkových pronajal nájemci mj. pozemek KN st. p. č. 147/3 v kat. území Točnick u Klatov.

II.

Dodatkem č. 1 je pozemek KN uvedený v článku I. odst. 1 smlouvy:

- st. p. č. 147/3, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, výměra: 19 m², *na pozemku stojí stavba bez čp/če, obč.vyb., LV 625,*

nahrazen pozemkem

- **p. p. č. 2368**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná ploch, způsob ochrany: ---, výměra 19 m².

K přečíslování pozemku došlo dle kontrolního záznamu ZKI v Plzni č. KZ ZKI PL-K-1/6/2025-2
na základě revize katastru podle § 35 katastrálního zákona č. 256/2013 Sb. v platném znění.

III.

1. Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nemovité věci uvedené v Čl. I. tohoto dodatku je uzavřen a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Pronajímatel zašle tento dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dodatku.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že dodatek neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany prohlašují, že ostatní články smlouvy o nájmu nemovité věci zůstávají nezměněny.
6. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení dodatku.
7. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 uzavřely svobodně a vážně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Klatovech dne

Vdne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Primagra, a.s.

.....
*Ing. Jaroslava Preslová
ředitelka OP Klatovy*

.....
*Ing. Jiří Mašek
předseda představenstva*

.....
*Ing. Renata Hašková
člen představenstva*