

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012., občanský zákoník, v platném znění

č. zhotovitele: 4/2024

č.objednatele: /2024

### I. Smluvní strany:

#### 1.1. Objednatel:

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.

Se sídlem: Bobnická 712, 288 02 Nymburk

Zastoupený: Ing. Milošem Peterou, předsedou představenstva

IČ: 46357009, DIČ: CZ46357009

Ve věcech smluv je oprávněn jednat: Ing. Miloš Petera, předseda představenstva

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Milan Prišćák, investiční technik, Bořivoj Vaněk, vedoucí MTZ

#### 1.2. Zhotovitel:

Stavební firma – Daniel Šperk

Se sídlem: Budiměřice 147, Nymburk 288 02

Zastoupený: Daniel Šperk

IČ: 68992335, DIČ: CZ7509020992

Peněžní ústav: Raiffeisenbank a.s. č.ú.: 2256783001/5500

Ve věcech smlouvy je oprávněn jednat: Daniel Šperk

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Daniel Šperk, Milan Görner

V případě změny údajů uvedených v oddílu 1. této smlouvy je povinna smluvní strana, u které změna údajů nastala, informovat písemně druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu.

### II. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy je zhotovení díla „Stavební práce – oprava stávajících prostor v areálu ÚV Babín Nymburk“.

Práce budou prováděny dle nabídkové ceny: č.021/2025 ze dne 7.5.2025

### III. Doba a místo plnění:

3.1. Doba plnění:

Zahájení prací: 1.6. 2025

Ukončení prací: 15.8. 2025

3.2. Veškeré práce budou prováděny v katastrálním území Nymburk, ul. Poděbradská, okres Nymburk, v areálu firmy Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s..

### IV. Smluvní cena díla:

4.1. Smluvní strany se dohodly na této ceně za řádně a včasné provedené dílo:

**Cena celkem bez DPH: 507.202,-20 Kč**

4.2. Cena je stanovena ke dni uzavření smlouvy na základě vzájemně odsouhlasené kalkulace která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo (příloha č.1) tato cena je pevná. Případné vícepráce nad rozsah budou hrazeny po odsouhlasení objednatelem v poměru k původním jednotkovým cenám.

### V. Platební podmínky:

5.1. Platby budou prováděny měsíčně na základě danových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem dle soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených pověřenou osobou až do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% bude vyfakturováno po předání a převzetí díla objednatelem.

5.2. Pokud bude stavba převzata s vadami a nedodělkami nebránícími provozu, bude v konečné faktuře vyznačena 10% pozastávka která bude proplacena po odstranění vad a nedodělků.

8.

- 5.3. Splatnost faktur je 30 dnů od doručení objednateli.  
5.4. V případě prodlení s dokončením díla má objednatel právo na smluvní pokutu 0,5 % z ceny zakázky.  
5.5. Bude-li objednatel v prodlení se zaplacením faktury zaplatí pokutu 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.  
5.6. Dojde-li během výstavby ke změně rozsahu prací, bude vypracován dodatek smlouvy.

#### **VI. Povinnosti objednatele:**

- 6.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté závad v termínu: dle dohody  
6.2. Objednatel předá veškerá potřebná povolení.  
6.3. Objednatel předá plochy určené pro zařízení staveniště.  
6.4. Objednatel se zavazuje se převzít dílo do 14 dnů po oznámení jeho dokončení zhotovitelem

#### **VII. Povinnosti zhotovitele:**

- 7.1. Zhotovitel provede dílo dle projektu a v požadované kvalitě.  
7.2. Odpovídá za dodržení podmínek stavebního povolení.  
7.3. Povede stavební deník. Technickému dozoru bude umožněn přístup.  
7.4. Zajistí potřebné doklady (atesty, prohlášení).  
7.5. Zajistí geodetické zaměření.  
7.6. Odpovídá za bezpečnost na staveništi.  
7.7. Na vlastní náklad zajistí čištění vozovek.  
7.8. Zajistí zabezpečení stavby.  
7.9. Udržuje stavbu v řádném stavu.  
7.10. Vytyčí podzemní inženýrské síť.

#### **VIII. Zvláštní ujednání:**

- 8.1. Zhotovitel nepředá práce jiné osobě bez souhlasu objednatele.  
8.2. Zhotovitel zajistí pro objednatele provedení případných víceprací, vyplývajících z postupu prací či rozhodnutí stavebních a jiných orgánů.  
8.3. Termín stavby se prodlužuje o dobu, po kterou byla stavba pozastavena z důvodu na straně objednatele. Nebo z důvodů klimatických podmínek

#### **IX. Všeobecná ustanovení:**

- 9.1. Smluvní strany zmocňují k jednání:  
Objednatel: Ing. Miloš Petera- předseda představenstva  
Zhotovitel: Daniel Šperk  
9.2. Záruční lhůta je 60 měsíců. Zhotovitel odstraní vady do 14 dnů od výzvy.  
9.3. Za neodstranění vad a nedodělků v termínů dohodnutých při převjímce se sjednává smluvní pokuta ve výši 500 Kč za den.  
9.4. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle. Smluvní strany potvrzují autentičnost této Smlouvy svým podpisem.

Za objednatele:

[Redacted signature]

Ing. Miloš Petera

23.05.2025

[Redacted signature]

Daniel Šperk

V Nymburce:

[Redacted signature]

✓