

Dodatek č. 2**ke smlouvě o výpůjčce č. 2006-KOM-S026/Pe ze dne 22.03.2006**

Smluvní strany:

1. město Blansko, zastoupené starostou Ing. Jiřím Crhou

se sídlem nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko

IČO: 00279943; DIČ: CZ00279943

č.ú.: Komerční banka, a.s. pobočka Blansko, [REDACTED] var. symbol:

444513022

na straně jedné jako **půjčitel**

a

2. Junák – český skaut, středisko Světla Blansko, z.s., zastoupený vedoucím střediska

se sídlem Růžová 948/5, 678 01 Blansko

pobočný spolek zapsaný u Městského soudu v Praze, oddíl L, vl. Č. 38855

IČO: 71165240

na straně druhé jako **vypůjčitel****I.**

Půjčitel jako vlastník pozemku parc. č. st. 55/2-zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba čp. 948, vše v obci a k.ú. Blansko, na ul. Růžová 5, Blansko, dal Smlouvou o výpůjčce č. 2006-KOM-S026/Pe ze dne 22.03.2006 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 07.05.2014 (dále jen „smlouva“) do výpůjčky budovu čp. 948 na ul. Růžová 5, Blansko za účelem užívání pro klubovou činnost vypůjčitele.

Smluvní strany se dohodly na změně výše uvedené smlouvy takto:

II.

1. Čl. III smlouvy se mění a nově zní takto:

Výpůjčka se uzavírá na dobu neurčitou.

2. Čl. V. smlouvy se mění a nově zní takto:

Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah může skončit těmito způsoby:

- dohodou obou smluvních stran

- výpovědí ze strany půjčitele s 3měsíční výpovědní dobou v případě nutnosti asanace předmětu výpůjčky. Výpovědní doba začne běžet první den měsíce následujícího po doručení výpovědi vypůjčiteli.

- jednostranným odstoupením půjčitele od smlouvy v případě porušování této smlouvy vypůjčitelem. Právní účinky odstoupení nastávají dnem doručení odstoupení vypůjčiteli.

III.

1. Záměr města na změnu smlouvy byl řádně zveřejněn na úřední desce města od 30.04.2025 do 16.05.2025. Tento dodatek byl schválen na 67. schůzi rady města Blansko konané dne 27.05.2025 usnesením č. *28P*.

2. Ostatní ustanovení Smlouvy o výpůjčce č. 2006-KOM-S026/Pe ve znění Dodatku č. 1 se nemění a zůstávají v platnosti.

3. Nájemce souhlasí s uveřejněním této smlouvy, v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších

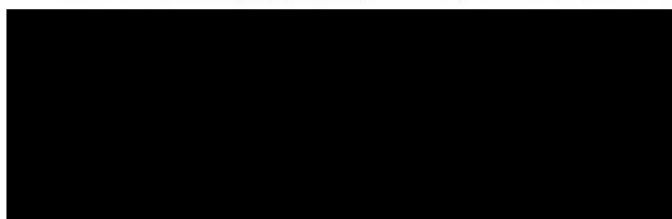
předpisů a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění podle zákona o registru smluv včetně znečitelnění neuveřejňovaných údajů zajistí pronajímatel nejpozději do 30 dnů po uzavření této smlouvy.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

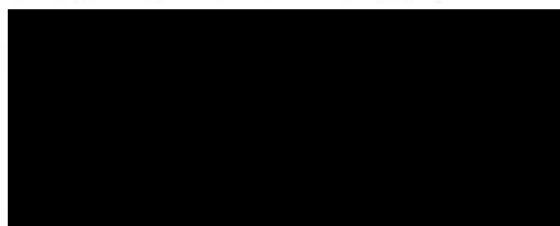
5. Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.

V Blansku dne 29-05-2025

V Blansku dne 30.5.2025



půjčitel
město Blansko
Ing. Jiří Crha
starosta



vypůjčitel
Junák – český skaut
středisko Světla Blansko, z.s.
vedoucí střediska

Dodatek č. 1

ke smlouvě o výpůjčce č. 2006-KOM-S026/Pe ze dne 22.03.2006

Smluvní strany:

1. Město Blansko, zastoupené starostou Mgr. Ivo Polákem

se sídlem v Blansku, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko

IČ: 00279943; DIČ: CZ00279943

č.ú. Komerční banka, a.s., pobočka Blansko, [redacted] var. symbol: 444513022
na straně jedné jako **půjčitel**

a

2. Junák-svaz skautů a skautek ČR, středisko Světla Blansko, zastoupené [redacted]

vůdcem střediska

registrace občanského sdružení u MV pod č. VPS/1-1366/90/-R

spolek zapsaný u Městského soudu v Praze, oddíl L, vl. č. 38855

se sídlem Růžová 948/5, 678 01 Blansko

IČ: 71165240

č.ú.:

na straně druhé jako **vypůjčitel**

I.

Půjčitel jako vlastník pozemku parc. č. st. 55/2-zast. plocha a nádvoří o výměře 60 m² s budovou čp. 948, vše v obci a k.ú. Blansko, na ul. Růžová 5, Blansko dal smlouvou o výpůjčce č. 2006-KOM-S026/Pe ze dne 22.03.2006 do výpůjčky budovu čp. 948 na ul. Růžová 5, Blansko za účelem užívání pro klubovou činnost vypůjčitele. Smluvní strany se dohodly na změně výše uvedené smlouvy takto:

II.

Předmětem tohoto dodatku je prodloužení výše uvedené smlouvy do 31.12.2029.

III.

Čl. IV. smlouvy se doplňuje o bod č. 9:

Vypůjčitel bere na vědomí možnou regeneraci „Růžové uličky“, kde je umístěn předmět výpůjčky. V případě této regenerace bude vypůjčitel písemně informován o dopadech, které může regenerace na předmět výpůjčky mít a zavazuje se tyto případné dopady strpět.

IV.

1. Záměr města na změnu smlouvy byl řádně zveřejněn na úřední desce města od 31.03.2014 do 16.04.2014. Tento dodatek byl schválen na 75. schůzi Rady města Blansko konané dne 29.04.2014 usnesením č. 58.

2. Ostatní ustanovení smlouvy o výpůjčce č. 2006-KOM-S026/Pe ze dne 22.03.2006 se nemění a zůstávají v platnosti.

3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

4. Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

02-05-2014

V Blansku dne

V [redacted] dne 7. 5. 2014

půjčitel
Město Blansko

vypůjčitel
Junák – svaz skautů a skautek ČR
středisko Světla Blansko

Smlouva o výpůjčce
uzavřená podle ustanovení §659 a násl. občanského zákoníku v platném znění

Smluvní strany:

1. Město Blansko, zastoupené starostkou PhDr. Jaroslavou Královou

se sídlem nám. Svobody 3, 678 24 Blansko

IČO: 27 99 43

č.ú. KB Blansko: [REDACTED]

na straně jedné jako **půjčitel**

a

2. Junák, svaz skautů a skautek ČR středisko „Světla“ Blansko 2

občanské sdružení registrované u MV pod č. VPS/1-1366/-R

zast. [REDACTED] vůdcem skautského střediska "Světla"

se sídlem Palackého 21, 678 01 Blansko

IČO: 711695240

na straně druhé jako **vypůjčitel**

Smluvní strany na základě organizačních změn v rámci organizace Junák, svaz skautů a skautek ČR a na základě usnesení Rady města Blanska za účelem zvýšení právní jistoty účastníků závazkového vztahu vyhláší úplné znění smlouvy o výpůjčce č. SMM-V/109/96/Ne ze dne 15.12.1996 ve znění dodatků č. 1-3.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato nová smlouva o výpůjčce plně nahrazuje smlouvu o výpůjčce č. SMM-V/109/96/Ne ze dne 15.12.1996.

I.

Půjčitel je vlastníkem objektu čp. 948 na ul. Růžová 5, Blansko na pozemku parc. č. st. 55/2-zast. plocha a nádvoří o výměře 60 m² zapsané na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Blansko pro obec a k.ú. Blansko a prohlašuje, že vlastnictví k této nemovitosti dosud nepozbyl.

II.

Půjčitel půjčuje touto smlouvou vypůjčitelovi do výpůjčky objekt specifikovaný v čl. I. této smlouvy za účelem zřízení a provozování prostor pro klubovou činnost organizace Junák, svaz skautů a skautek ČR a vypůjčitel jej do výpůjčky k tomuto účelu přijímá.

Nedílnou součástí je přiložená situace zakreslená do pozemkové mapy, kde je vyznačen předmět výpůjčky.

III.

Výpůjčka se uzavírá na **dobu určitou do 31.12.2015.**

IV.

Ostatní ujednání smluvních stran:

1. Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.
2. Vypůjčitel se zavazuje, že nepřenechá předmět výpůjčky nebo jeho část do užívání jinému bez písemného souhlasu půjčitele.
3. Vypůjčitel se zavazuje pečovat o předmět výpůjčky s péčí řádného hospodáře, udržovat pořádek uvnitř předmětu výpůjčky a stejně tak i v jeho okolí
4. Výpůjčkou ze dne 15.12.1996, kterou tato nová smlouva nahrazuje, se vypůjčitel zavázal provést

na předmětu výpůjčky udržovací práce a provést rekolaudaci předmětu výpůjčky. Tímto smluvní strany deklarují, že pod čj. SÚ KR 67/2006-19500/2005/Ša bylo vydáno Kolaudační rozhodnutí o povolení užívání stavby nebytového objektu s klubovny.

5. Vypůjčitel se zavazuje dodržovat veškeré platné předpisy v oblasti požární ochrany a bezpečnosti a zdraví při práci, včetně vybavení a kontroly hasicích přístrojů a vedení příslušné dokumentace.
6. V případě skončení výpůjčky jakýmkoliv způsobem je vypůjčitel povinen vrátit předmět výpůjčky v dohodnutém stavu nebo alespoň v takovém stavu, v jakém se nacházel v den nabytí právní moci rozhodnutí o rekolaudaci s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, a to do 30ti dnů ode dne skončení výpůjčky, bez nároku na proinvestované prostředky
7. Veškeré spotřeby - el. energie, plynu a vody, pokud jsou v předmětu výpůjčky zavedeny - budou hrazeny vypůjčitelem, který je povinen přihlásit se k jejich odběru.
8. Smluvní strany se dohodly, že vypůjčitel zajistí uzavření pojistné smlouvy na předmět výpůjčky. Pro případ pojistné události se půjčitel jako vlastník nemovitosti zavazuje, že částku získanou z pojišťovnou vyplaceného pojistného plnění převede na účet vypůjčitele, a to do 30ti dnů ode dne poukázání této částky na účet města Blansko (půjčitele).

V.

Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah může skončit těmito způsoby:

- uplynutím doby, na kterou je sjednán
- dohodou obou smluvních stran
- výpovědí ze strany půjčitele s 3měsíční výpovědní lhůtou v případě nutnosti asanace předmětu výpůjčky. Výpovědní lhůta začne běžet první den měsíce následujícího po doručení výpovědi vypůjčiteli.
- jednostranným odstoupením půjčitele od smlouvy v případě porušování této smlouvy vypůjčitelem. Právní účinky odstoupení nastávají dnem doručení odstoupení vypůjčiteli.

VI.

Tato smlouva byla odsouhlasena na 58. schůzi Rady města Blanska konané dne 7.6.2005 usnesením č. 9 nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady města.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran a plně nahrazuje Smlouvu o výpůjčce č. SMM-V/109/96/Ne ze dne 15.12.1996 ve znění dodatků č. 1-3.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Jakákoliv změna smlouvy je možná pouze písemnou formou, a to dodatkem ke smlouvě za podpisu obou smluvních stran.

V Blansku dne 22.3.2006

V Blansku dne 22.3.2006

půjčitel

vypůjčitel

