

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

č. OS/SM/2025/00042

uzavřená podle ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi smluvními stranami

město Náchod

se sídlem: Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod

IČO: 00272868

ID datové schránky: gmtbqhx

zástupce ve věcech smluvních:

Jan Birke – starosta města

jako půjčitel, na straně jedné (dále též jen „půjčitel“)

a

Správa přírodních zdrojů a lázní Běloves, příspěvková organizace

se sídlem: Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod

IČO: 06435483

ID datové schránky: xbdu9yx

zástupce ve věcech smluvních:

Ing. Jan Čtvrtečka – ředitel

jako vypůjčitel, na straně druhé (dále též jen „vypůjčitel“):

I. OKOLNOSTI UZAVŘENÍ SMLOUVY

Smluvní strany činí nesporným, že vypůjčitel je příspěvkovou organizací, kterou zřídil půjčitel, a do jejíhož předmětu hlavní činnosti patří mj.:

- správa přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Běloves,
- správa, využití, ochrana, údržba a režimní měření zdrojů přírodních minerálních vod a ostatních výronů minerálních vod,

což jsou činnosti svou povahou neziskové.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Město Náchod jako půjčitel touto smlouvou poskytuje vypůjčiteli níže specifikovaný předmět výpůjčky a zavazuje se mu umožnit jeho bezplatné dočasné užívání.

Specifikace předmětu výpůjčky:

- počítačová sestava k provozu minerálkovodu,
- technologické části - úpravna vody Běloves,
- technologie na stlačování přírodního CO₂ do tlakových lahví: absorbéry A01 a A02,

- absorbční náplň (120 kg balení), výměník E01, filtr F01, F02, F03 (housing + element), ruční armatury, dálkové armatury, potrubní díly, ŘS: Elektro a MaR,
- **tlakových lahví:** 6 ks tlakových lahví o objemu 26,8 l (20 kg) a 4 ks tlakových lahví o objemu 67,5 l (50 kg).

Soupis všech položek předmětu výpůjčky tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí. Pro případ jakýchkoliv změn v hodnotách položek uvedených v soupisu se půjčitel zavazuje nejpozději do konce příslušného roku tento soupis aktualizovat zasláním nového soupisu schváleného Radou města Náchoda do datové schránky vypůjčitele.

Vypůjčitel prohlašuje, že předmět výpůjčky od půjčitele převzal ve stavu způsobilém ke sjednanému účelu.

III. PODMÍNKY VÝPŮJČKY

Půjčitel přenechává touto smlouvou do bezplatného dočasného užívání vypůjčiteli předmět výpůjčky za účelem:

- řízení přenosu minerální vody od vrtů do úpravny vody a od úpravny vody k veřejným pítkům, jde-li o minerálkovod – počítačovou sestavu,
- snížení obsahu arsenu (As) a železa (Fe) z čerpané vody z vrtů JAN a BĚLA, z důvodů dodržení hygienických limitů a jiných předepsaných hodnot pro potřeby veřejného pitka v Malých lázních v Bělovsi, tedy obsah As pod limit 10 µg/l a obsah Fe pod hodnotu 0,5 mg/l, jde-li o technologickou část úpravny vody,
- jímání, stlačování, zkapalňování CO₂ a jeho distribuce odběratelům, jde-li o technologii na stlačování přírodního CO₂ a o tlakové lahve.

Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky jen ke sjednanému účelu.

Výpůjčka se sjednává na dobu **určitou do 31.12.2025**, a to ode dne účinnosti této smlouvy.

Jestliže půjčitel nesdělí písemně vypůjčiteli nejméně 30 dnů před skončením výpůjčky, že vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky ke dni skončení výpůjčky vrátit anebo vypůjčitel nesdělí půjčiteli písemně nejméně 30 dnů před skončením výpůjčky, že si nepřeje výpůjčku prodloužit, dohodly se smluvní strany, že smlouvu o výpůjčce obnovily za týchž podmínek, za jakých byla sjednána, a to na dobu 1 kalendářního roku. Tato povinnost stran je splněna, pokud bude v poslední den lhůty odeslána písemná informace do datové schránky.

IV. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

Vypůjčitel se zavazuje o předmět výpůjčky řádně pečovat.

Vypůjčitel se zavazuje chránit předmět výpůjčky před ztrátou, zničením či poškozením.

Vypůjčitel není oprávněn bez písemného souhlasu půjčitele přenechat předmět výpůjčky do užívání jiné osobě.

Vypůjčitel není oprávněn provádět na předmětu výpůjčky žádné úpravy bez předchozího písemného souhlasu půjčitele.

Pro případ, že by vypůjčitel porušil tuto smlouvu, sjednávají smluvní strany, že půjčitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit a požadovat vrácení předmětu výpůjčky ve lhůtě do 2 měsíců ode dne doručení odstoupení od smlouvy.

Pro případ, že by půjčitel potřeboval předmět výpůjčky z důvodu, který nemohl při uzavření smlouvy předvídat, sjednávají smluvní strany, že půjčitel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět a domáhat se vrácení předmětu výpůjčky ve lhůtě 6 měsíců ode dne doručení výpovědi.

Vypůjčitel má právo vrátit předmět výpůjčky předčasně; kdyby však z toho vznikly půjčiteli obtíže, nemůže předmět výpůjčky vrátit bez jeho souhlasu.

V. SKONČENÍ VÝPŮJČKY

Výpůjčka podle této smlouvy skončí:

- dohodou mezi půjčitelem a vypůjčitelem,
- odůvodněným odstoupením od smlouvy, v souladu se sjednanými právy a povinnostmi smluvních stran,
- odůvodněnou výpovědí, v souladu se sjednanými právy a povinnostmi smluvních stran,
- výpovědí kteroukoliv ze smluvních stran bez uvedení důvodu, a to s výpovědní dobou 6 celých kalendářních měsíců.

Dohoda, odstoupení i výpověď musí být písemné; vrácení předmětu výpůjčky musí být potvrzeno protokolárně. Předmět výpůjčky musí být vrácen půjčiteli v řádném a funkčním stavu s přihlédnutím k běžnému opotřebení.

VI. PROBLEMATIKA VEŘEJNÉ PODPORY

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva se uzavírá v návaznosti na smlouvu o závazku veřejné služby.

VII. DORUČOVÁNÍ

Smluvní strany sjednávají, že doručování mezi nimi se bude řídit následujícími pravidly. Písemnosti mohou být doručeny osobním předáním, doručením do datové schránky, anebo mohou být doručeny prostřednictvím pošty. Poštou budou písemnosti zasílány vždy doporučeně, a to na adresu pro doručování uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy, ledaže by z písemného a doručeného oznámení adresáta vyplývala změna jeho adresy pro doručování. Pro takto poštou zaslané písemnosti platí, že byly doručeny druhého pracovního dne po jejich podání na poštu, ledaže by vůbec nedošlo k jejich doručení z důvodů na straně pošty. Připouští-li tato smlouva výslovně doručování e-mailem, rozumí se tím doručování elektronické zprávy i bez elektronického podpisu.

VIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z této smlouvy českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění platném a účinném ke dni jejího uzavření.

Tuto smlouvu lze změnit jen písemným dodatkem. Každá smluvní strana je ale oprávněna jednostranně měnit své kontaktní osoby a jejich kontaktní údaje.

Vypůjčitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna půjčitelem v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Vypůjčitel v této souvislosti prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

Tato smlouva nabývá účinnosti dne, kdy jsou splněny všechny tyto podmínky:

- smlouva je uveřejněna v registru smluv,
 - předmět výpůjčky je předán vypůjčiteli,
- nejdříve však tato smlouva nabývá účinnosti dne 01.06.2025.

Tato smlouva se uzavírá ve 3 vyhotoveních, z nichž půjčitel obdrží 2 vyhotovení a vypůjčitel obdrží 1 vyhotovení.

Tato smlouva se uzavírá na základě usnesení Rady města Náchoda č. 123/2753/25, pod bodem **10605/2025** ze dne 19.05.2025.

Příloha č. 1: soupis předmětu výpůjčky (soupis movitých věcí)

V Náchodě dne: 28.05.2025

V Náchodě dne: 28.05.2025

město Náchod

Jan Birke, starosta města

Správa přírodních zdrojů a lázní Běloves,
příspěvková organizace
Ing. Jan Čtvrtečka, ředitel