



MHMPXPQA8DIP

Smlouva o dílo

č. sml. objednatele:
DIL/54/12/025076/2025

č. sml. dodavatele:

č. stavby dodavatele:

Identifikační číslo v programu Tender arena: OCP/MO/0020/25

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 2 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*smlouva*“),

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. **Hlavní město Praha**, se sídlem Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
zastoupené: RNDr. Štěpánem Kyjovským, ředitelem odboru ochrany prostředí Magistrátu hl.m. Prahy
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
Bankovní spojení: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6
číslo účtu: 27-5157998/6000
(dále jen „*objednatel*“)

a

2. **PAS Natura s.r.o.**, se sídlem Pod drahou 1638/7, 170 00 Praha 7 - Holešovice
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, Sp. zn. C 106862
zastoupená Ing. Ladislavem Zmudou, jednatelem
IČO: 260 35 782
DIČ: CZ26035782
Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.
číslo účtu: 5003204204/5500
(dále jen „*dodavatel*“)

(Společně dále též jako „*smluvní strany*“ nebo jednotlivě též jako „*smluvní strana*“.)

I. Veřejná zakázka

Tato smlouva je uzavřena na základě výběru dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Revitalizace Rokytky v ř. km 7,990 – 8,300 Hrdlořezy**“, zahájenou dne 30.4.2025 uveřejněním výzvy k předložení cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon*“).

II. Předmět smlouvy

1. Dodavatel se zavazuje pro objednatele provést stavební práce: „Revitalizace Rokytky v ř. km 7,990 – 8,300 Hrdlořezy“ na pozemcích p.č. 275, 278/1, 357/6, 357/7, 357/8, 357/9, 357/17, 357/18, 540/1, 549 k.ú. Hrdlořezy, a to v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou firmou Šindlar s.r.o. z 3/2020, v souladu s podmínkami této smlouvy a rovněž s pokyny objednatele udělenými v průběhu provádění díla (dále jen „*dílo*“). Smluvní strany jsou vázány zadávacími podmínkami uvedenými ve výzvě k předložení cenové nabídky a přijatou nabídkou dodavatele, předloženou dne 14.5.2025, na tuto veřejnou zakázku malého rozsahu.

III. Vymezení díla

1. Dílo je vymezeno:
 - a) **projektovou dokumentací stavby**, která byla součástí výzvy k předložení cenové nabídky pro výběr dodavatele ke shora uvedené veřejné zakázce a zároveň bude předána dodavateli při předání staveniště dle čl. IV odst. 1. této smlouvy a současně je uveřejněna na Profilu zadavatele;
 - b) **oceněným položkovým rozpočtem = tj. nabídkou dodavatele** předloženou dne 14.5.2025, do výběrového řízení na uvedenou veřejnou zakázku; nabídka dodavatele je přílohou této smlouvy.
2. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami zadání veřejné zakázky malého rozsahu uvedenými ve výzvě k předložení cenové nabídky, přijatou nabídkou dodavatele, schválenou projektovou dokumentací a právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy, v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavebním zákonem, dále též se zákonem č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
3. Dodavatel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Provedením části díla může dodavatel pověřit třetí osobu jen s předchozím písemným souhlasem objednatele (netýká se poddodavatelů, které dodavatel uvedl ve své nabídce).
4. V ceně díla, která je uvedena v čl. V. této smlouvy, jsou zahrnuty veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla; i ty, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek, a to zejména:
 - a) náklady na skládku přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot,
 - b) výkopové práce, jejichž skutečné zařídění se nebude lišit o více jak dvě třídy oproti zařídění v projektové dokumentaci,
 - c) likvidace odpadu v souladu s platnými právními předpisy,
 - d) úklid dotčeného okolí stavby,
 - e) náklady na zařízení staveniště a zřízení staveniště vč. veškerých energií,
 - f) atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata,
 - g) zajištění geodetického vytyčení stavby a dalších geodetických činností souvisejících se stavbou,
 - h) veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby,

- i) kontrolní prohlídka hotového díla,
- j) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby včetně geodetického zaměření digitální formou podle pravidel Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy ve dvojí tištěné podobě a v digitální formě,
- k) projednání záborů veřejných prostranství,
- l) vytyčení inženýrských sítí vymezených projektem a jejich ochrana při realizaci díla,
- m) zajištění vstupů na staveniště, v případě potřeby též přes soukromé pozemky,
- n) zajištění staveniště proti vstupu veřejnosti z důvodu nebezpečí úrazu po celou dobu stavby;
- o) ostraha staveniště zejména v mimopracovní době, ve dnech pracovního volna a pracovního klidu.

IV. Doba a místo plnění

1. Do 5 pracovních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy podepíší smluvní strany předávací protokol, kterým objednatel předá staveniště dodavateli a dodavatel je převezme. Při předání staveniště dále objednatel předá dodavateli příslušnou projektovou dokumentaci ve dvou vyhotoveních.
2. Dodavatel zahájí dílo do 5 pracovních dnů od předání staveniště dle předchozího odstavce.
3. Doba dokončení díla: nejpozději do 30.9.2025.
4. Dojde-li ke zpoždění dokončení díla z důvodu vyšší moci, jsou smluvní strany po vzájemné dohodě oprávněny prodloužit dobu provádění díla dle předchozího odstavce o technicky zdůvodněnou lhůtu. Prodloužení doby provádění díla bude v takovém případě řešeno písemným dodatkem k této smlouvě.
5. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku smluvními stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy mající bezprostřední vliv na provádění díla. Za tyto okolnosti smluvní strany považují také nepříznivé klimatické podmínky (např. silné mrazy, velké dlouhotrvající dešťové nebo sněhové srážky apod.) znemožňující pokračování některých druhů prací v období delším než 3 dny, potvrzené ve stavebním deníku technickým dozorem objednatele.
6. Smluvní strana, na jejíž straně nastal případ vyšší moci, je povinna o vzniku takovéto okolnosti bezodkladně písemně vyrozumět druhou smluvní stranu.
7. Místem provádění díla jsou pozemky uvedené v čl. II., bližší informace jsou uvedeny v projektové dokumentaci.

V. Cenové ujednání a platební podmínky

1. Objednatel zaplatí dodavateli smluvní cenu díla stanovenou v souladu s nabídkou dodavatele (oceněným položkovým rozpočtem), která je jako její nedílná součást přílohou této smlouvy. Celková cena ve vyjádření bez DPH je koncipována jako maximální, tzn., může být i nižší, v závislosti na objemu prací skutečně poskytnutých. Celková cena obsahuje všechny náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky. Náklady spojené s provedením díla, které nejsou uvedeny v položkovém rozpočtu samostatně, tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek.

Cena díla:

Cena celkem bez DPH	3 188 000,- Kč
Cena celkem bez DPH slovy: tři miliony jedno sto osmdesát osm tisíc korun českých	
DPH ve výši 21 %	669 480,- Kč
Cena celkem vč. DPH	3 857 480,- Kč

- Úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně v návaznosti na dílčí plnění dodavatele. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných dodavatelem v daném kalendářním měsíci. **Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením minimálně souhrnné položky, jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku.** Podpisem protokolu a soupisu provedených prací zástupci smluvních stran vzniká dodavateli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční doby podle příslušných ustanovení této smlouvy.
- Cena díla bude dílčími měsíčními fakturami hrazena až do výše 90% dohodnuté ceny (vč. DPH). **Zbývajících 10% ceny bude proplaceno po předání a převzetí díla a odstranění vad a nedodělků, a to na základě konečné faktury.** Konečnou fakturu vystaví dodavatel a odešle objednateli nejpozději do 15 dnů po ukončení přejímacího řízení doloženého protokolem o předání a převzetí díla, resp. do 15 dnů po protokolárním potvrzení odstranění vad a nedodělků, bylo-li hotové dílo s nimi převzato.
- Dílčí faktury i konečná faktura budou vyhotoveny buď elektronicky anebo v listinné formě ve třech vyhotoveních a nejpozději do 15 dnů od dokončení zakázky, popř. do 15 dnů od vzniku práva fakturovat dílčí plnění budou doručeny objednateli, a to podle formy buď do datové schránky anebo na adresu:

**Hlavní město Praha
Odbor ochrany prostředí MHMP
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1**

Každá faktura bude doložena soupisem provedených prací.

- Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
Dále musí obsahovat:
 - číslo smlouvy,
 - údaj o zápisu dodavatele v obchodním rejstříku nebo v živnostenském rejstříku nebo ve spolkovém rejstříku případně jiném veřejném rejstříku, včetně spisové značky, podnikatel nezapsaný ve veřejném rejstříku uvede údaj o svém zápisu do jiné evidence,
 - číslo účtu, na který bude poskytnuta úplata; toto číslo bude v souladu se zveřejněným číslem účtu správcem daně pro účely DPH dle § 98 písm. d) zákona o DPH.
- Faktura nesmí přímo v popisu či rozpisu předmětu plnění obsahovat osobní údaje fyzických osob. V souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o

ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR) a taktéž v souladu s příslušným nařízením ředitele Magistrátu hl. m. Prahy k zajištění povinnosti uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv nesmí faktura v rozsahu a předmětu plnění obsahovat osobní údaje fyzických osob jako například jméno a příjmení fyzické osoby, datum narození, číslo jejího bankovního účtu a její kontaktní údaje (telefon, e-mail), DIČ fyzické osoby podnikající. V případě, že tyto osobní údaje budou v rozsahu a předmětu plnění faktury uvedeny, musí být následně tyto údaje při zveřejňování informací pro občany v systému otevřených dat a v registru smluv anonymizovány.

7. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit fakturu dodavateli k doplnění bez proplacení. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.
8. Cenu veřejné zakázky je možno v průběhu plnění této veřejné zakázky změnit pouze v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkové (fakturované) ceny, a to zejména v případě změny sazby daně z přidané hodnoty. Změna ceny díla bude pro tento případ řešena dodatkem ke smlouvě.
9. Objednatel uhradí fakturu do 21 dnů po jejím obdržení převodem na účet dodavatele uvedeného v záhlaví smlouvy. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu dodavatele uvedeného v záhlaví smlouvy.

VI. Další povinnosti a závazky dodavatele

1. Dodavatel je povinen provést dílo ve sjednaném rozsahu, kvalitě a dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti ČSN ISO. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí dodavatel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a projektové dokumentaci.
2. Dodavatel se bude při své činnosti řídit touto smlouvou, výchozími podklady od objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
3. Dodavatel odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti práce, požárních, hygienických a ekologických předpisů na staveništi a v daném smyslu je povinen poučit o dodržování předpisů a bezpečnosti práce veškeré své zaměstnance a další osoby, které se na staveništi budou vyskytovat.
4. Podpisem této smlouvy dodavatel potvrzuje, že se náležitě seznámil s projektovou dokumentací stavby a se všemi podmínkami, že je mu znám aktuální stav předmětné stavební akce, a že souhlasí se všemi podmínkami stanovenými v této smlouvě, ve výzvě k předložení cenové nabídky a v projektové dokumentaci. Dodavatel bude při realizaci prací postupovat podle zpracované projektové dokumentace; jakékoliv odchylky od ní bude předem konzultovat s objednatelem.
5. Dodavatel je povinen seznámit se s rozmístěním inženýrských sítí a zajistit, aby nedošlo k jejich poškození.
6. Dodavatel si vyjedná na své náklady potřebné vstupy na staveniště přes všechny potřebné pozemky včetně soukromých.

7. Dodavatel si sám zajistí zařízení staveniště a jeho provoz. Po dokončení díla dodavatel vyklidí staveniště a uvede dotčené pozemky do původního nebo projektem předepsaného stavu, a to nejpozději do 15 dnů od předání a převzetí díla ve smyslu článku IX. této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání staveniště bude sepsán protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran.
8. Zařízení staveniště a stavba budou označeny informační tabulí, která bude obsahovat název a účel stavby, dobu jejího provádění a kontakt na odpovědné zástupce objednatele a dodavatele a další údaje dle „Grafického manuálu pro tvorbu informačních panelů u dopravních staveb“ schváleného usn. Rady hl. m. Prahy č. 1274 ze dne 30.5.2022. Tento manuál je dostupný na internetové adrese https://drive.google.com/drive/folders/1MapPyC3Q_YgaVIJsaQmZGYgr2YK4UWT2.
9. Dodavatel zajistí účast svých odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních poradách, jejichž termíny budou písemně oznámeny nejméně s třídním předstihem technickým dozorem objednatele.
10. Dodavatel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Pokud dodavatel pověří třetí osobu (poddodavatele) provedením části díla, odpovídá za výsledek těchto činností objednateli stejně, jako by je provedl sám.
11. Dodavatel bude denně udržovat komunikace v bezprostředním okolí staveniště v řádném stavu, neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození související se stavbou.
12. Dodavatel je povinen v průběhu provádění díla respektovat zvláštní podmínky týkající se produkci a nakládání s odpady, provést veškerá opatření proti úniku látek, které mohou ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod (zejména ropných látek). Dojde-li k úniku těchto látek, je dodavatel povinen provést na vlastní náklady taková opatření, která zabrání znečištění povrchových nebo podzemních vod těmito látkami. Dále je dodavatel povinen respektovat podzemní i nadzemní zařízení a učinit taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození.
13. Dodavatel je v rámci provádění díla v postavení původce odpadu ve smyslu ust. § 5 odst. 1 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
14. Dodavatel musí před zakrytím prací, u kterých nelze po zakrytí prověřit jejich kvalitu a vlastní provedení, vyzvat písemně objednatele alespoň tři dny předem k jejich kontrole. Nedostaví-li se zástupce objednatele v uvedené lhůtě a bude požadovat dodatečné odkrytí těchto prací, je dodavatel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele, popřípadě na své náklady, pokud se zjistí, že zakryté práce nebyly řádně provedeny.
15. Dodavatel splní povinnosti podle této smlouvy dokončením a předáním předmětu díla objednateli ve smyslu ustanovení čl. IX. této smlouvy.

VII. Další práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je oprávněn:
 - a) Provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu smlouvy.
 - b) Nejméně jednou za týden pořádat kontrolní den za účelem kontroly plnění smlouvy za účasti zástupců dodavatele a pořizovat zápisy z kontrolních dnů.

- c) Pisemně vyzvat dodavatele k poskytnutí náhradního plnění nebo odstranění závad v plnění předmětu této smlouvy a určit termín pro poskytnutí náhradního plnění nebo odstranění závad.
 - d) Přijímat opatření v kompetenci objednatele k zajištění předmětu plnění.
2. Vlastníkem stavby je od počátku objednatel. Objednatel nepřevéde vlastnické právo ke zhotovené stavbě na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby.
 3. Objednatel je povinen provedené dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit dohodnutou cenu díla.

VIII. Řízení stavby, stavební deník, technický dozor

1. Dodavatel je povinen vést po celou dobu provádění díla stavební deník s denními záznamy o provedených pracích. Do stavebního deníku budou zapisovány veškeré skutečnosti rozhodující pro provedení díla, časového harmonogramu a jejich jakosti, podmínky bezpečnosti práce a technických zařízení a údaje důležité pro posouzení rozsahu a hospodárnosti stavby. V pracovní době bude stavební deník trvale přístupný zástupcům objednatele na pracovišti dodavatele (tj. na místě provádění díla). Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby. Ve stavebním deníku je zakázáno přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj stránky. Do stavebního deníku jsou mimo stavbyvedoucího dodavatele oprávněni nahlížet, či zapisovat do něho pověřeni zástupci objednatele, osoby vykonávající funkce technického dozoru objednatele a autorský dozor projektanta, popř. osoby jimi pověřené.
2. Stavbyvedoucím dodavatele je [REDACTED]
3. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
4. Nesouhlasí-li odpovědný zástupce objednatele s obsahem zápisu, který provedl stavbyvedoucí dodavatele, zapíše svůj nesouhlas do deníku do 5 pracovních dnů s uvedením důvodu, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
5. Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru:
 Technický dozor objednatele: [REDACTED]
 Autorský dozor projektanta: [REDACTED]
6. Technický dozor objednatele zejména:
 - a) Průběžně sleduje, zda jsou práce prováděny podle schváleného projektu, podle smlouvy o dílo, technických norem a jiných předpisů,
 - b) přebírá dodávky stavebních prací a celé dílo podle této smlouvy a potvrzuje soupisy provedených prací a protokoly,
 - c) je zmocněn projednávat drobné změny projektové dokumentace a materiálu, které musí následně písemně předložit k odsouhlasení objednateli,
 - d) je oprávněn dát pracovníkům dodavatele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný zástupce dodavatele není dosažitelný a je-li ohroženo zdraví pracovníků nebo hrozí vznik hmotné škody. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti dodavatele,
 - e) pravidelně kontroluje a svým podpisem potvrzuje stavební deník.

7. Dodavatel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
8. Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a technickým dozorem objednatele, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy a jiná právní jednání (řízení).
9. Dodavatel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci.

IX. Předání díla a převzetí díla

1. Dílo bude předáváno měsíčně na základě dílčích plnění formou předávacího protokolu.
2. Dodavatel je povinen písemně oznámit objednateli (zápisem ve stavebním deníku a dopisem, případně prostředkem elektronické komunikace), minimálně 14 dnů předem, k jakému datu bude dílo připraveno k přejímacímu řízení. Objednatel je povinen na základě tohoto oznámení písemně svolat přejímací řízení.
3. O průběhu přejímacího řízení bude pořízen protokol o předání a převzetí, podepsaný zástupci obou smluvních stran, který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato, a dohodu o termínech odstranění vad a nedodělků.
4. Odmítne-li objednatel dílo převzít, je povinen do zápisu uvést důvody tohoto odmítnutí (zejména kvůli vadám díla). Dodavatel je v takovém případě povinen poukázané vady neprodleně odstranit a neprodlužovat tak přejímací řízení.
5. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je ve schválené projektové dokumentaci, nebo jestliže sám způsobil, že dílo nevyhovuje.
6. Dodavatel je povinen upozornit objednatele na vady projektu, o kterých věděl, a to bezodkladně po tom, co tyto vady zjistil.
7. Dodavatel splní povinnost dle této smlouvy řádným a včasným provedením díla dle této smlouvy a jeho řádným předáním objednateli.
8. Při přejímacím řízení předá dodavatel objednateli dokumentaci skutečného provedení díla v tištěné podobě i v digitální formě. Dodavatel dále předá objednateli veškeré protokoly o přejímkách prací od svých poddodavatelů, protokoly zkušeben (certifikáty / prohlášení o shodě) spolu ostatními doklady a potvrzeními. Do jednoho měsíce od dokončení stavby (podpis protokolu o odstranění vad a nedodělků) budou objednateli předány ve třech vyhotoveních úplné kontrolní dokumenty ke stavební části akce a výkresy skutečného provedení celé stavby včetně všech profesí.

X. Výpověď/Odstoupení od smlouvy

1. Práce dodavatele, které vykazují již v průběhu provádění vady nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je dodavatel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud dodavatel ve lhůtě písemně stanovené objednatel takto zjištěné vady neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda nebo uplatní-li objednatel smluvní pokuty dle této smlouvy, je dodavatel povinen je uhradit.

2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním díla z důvodu na straně dodavatele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, stanoví dodavateli písemně lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že dodavatel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda nebo uplatní-li objednatel smluvní pokuty dle této smlouvy, je dodavatel povinen je uhradit.
3. Jestliže dodavatel včas nesplní svoji povinnost dle čl. IV. odst. 1. této smlouvy, ačkoliv k tomu byl řádně a včas vyzván objednatelem, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je dodavatel povinen uhradit.
4. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) nabylo právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o prohlášení konkursu na majetek dodavatele,
 - b) insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dodavatele,
 - c) nastane vyšší moc uvedená v čl. IV. této smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela nebo na dobu delší než 5 měsíců znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
5. Vznik některé ze skutečností uvedených v odst. 4. tohoto článku je dotčená smluvní strana povinna bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná strana smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
6. Pokud některá ze smluvních stran od smlouvy odstoupí z důvodů uvedených v tomto článku, smluvní strany sepiší protokol o stavu provádění díla ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud dokončeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat za uvedeným účelem znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty reálně provedené části díla. K určení znalce a zajištění znaleckého posudku je příslušný objednatel. Na úhradě ceny za zpracování znaleckého posudku se podílejí objednatel a dodavatel rovným dílem. Objednatel zajistí celou úhradu ceny znaleckého posudku svým jménem a uplatní vůči dodavateli svůj nárok na úhradu poloviny ceny znaleckého posudku ve formě započitatelné pohledávky dle tohoto článku.
7. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
8. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. XIII. této smlouvy. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
9. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran bude k datu nabytí účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.
10. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet dodavateli veškeré fakturované a splatné platby. V takovém případě se objednatel neocitne v prodlení s úhradou faktur.

11. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají okamžikem doručení písemné zprávy o tomto úkonu druhé smluvní straně.
12. Kterákoli ze smluvních stran je též oprávněna smlouvu zrušit zaplacením odstupného ve výši 5 % z celkové ceny díla dle čl. V. odst. 1. této smlouvy (včetně DPH). Pokud oprávněná osoba oznámí druhé smluvní straně, že tohoto svého práva využívá, a stanovené odstupné zaplatí, nastávají účinky odstoupení dnem doručení tohoto oznámení, nejdříve však dnem připsání odstupného na účet druhé smluvní strany. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
13. Objednatel může tuto smlouvu **vypovědět** nebo od ní **odstoupit** v případě, že jejím dalším plněním by byla porušena pravidla uvedená v § 222 zákona, a to zejména navýšením nebo snížením ceny díla dle čl. V. odst. 1. této smlouvy o 15 a více procent.
14. Objednatel může závazek ze smlouvy na veřejnou zakázku **vypovědět** nebo od ní **odstoupit**, a to bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť
 - a) dodavatel měl být vyloučen z účasti v procesu výběru dodavatele,
 - b) dodavatel před zadáním veřejné zakázky předložil údaje nebo dokumenty, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele.
15. Výpovědní doba činí jeden týden a začíná běžet prvním dnem následujícím po dni doručení výpovědi dodavateli.
16. Odstoupením od smlouvy ani výpovědí nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

XI. Odpovědnost za vady

1. Dodavatel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle smlouvy a projektové dokumentace a že po celou záruční dobu bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
2. Dodavatel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 48 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí celého a dokončeného díla bez vad podle čl. IX. této smlouvy.
3. Dodavatel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborných zásahů ze strany jiných subjektů než jeho samotného, avšak pokud dodavatel nechá třetí osobu provádět část díla, odpovídá za takto vzniklé vady objednateli stejně, jako by zásahy provedl sám.
4. Objednatel je v záruční době oprávněn písemně reklamovat u dodavatele bezplatné odstranění vad s uvedením, jak se tyto vady projevují. Uplatnit právo z vad díla může objednatel nejpozději v poslední den záruční doby, přičemž rozhodující je datum odeslání reklamace dodavateli.
5. Dodavatel je povinen reklamované vady bezplatně odstranit, a to ve lhůtě do 21 dnů od uplatnění reklamace nebo ve lhůtě, která bude pro tento účel písemně sjednána.
6. Pokud dodavatel ve stanovené nebo sjednané lhůtě reklamovanou vadu díla neodstraní ani se k ní nevyjádří, je objednatel oprávněn dát vadu odstranit na náklady dodavatele.
7. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 1. tohoto článku dodavatel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.

8. V případě, že dodavatel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací.

XII. Smluvní pokuty, náhrada škody

1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:
 - a) Při prodlení dodavatele s předáním řádně dokončeného díla v termínu dle čl. IV. odst. 3. smlouvy zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla vč. DPH, a to za každý kalendářní den, v němž bude prodlení trvat.
 - b) Při prodlení dodavatele s vyklizením staveniště ve smyslu článku VI. odst. 7. této smlouvy zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 10,- Kč za každý m² staveniště denně až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.
 - c) Za prodlení s odstraněním případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí dodavatel (pokud nedodrží lhůtu k jejich odstranění stanovenou objednatelem v protokolu předání a převzetí) smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a nedodělek, u nichž je dodavatel v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení.
 - d) Neodstraní-li dodavatel reklamovanou vadu dle článku XI. odst. 5. této smlouvy tj. do 21 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je dodavatel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každou jednotlivou vadu, u níž je dodavatel v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení.
 - e) Neoznačí-li dodavatel zařízení staveniště a stavbu dle článku VI. odst. 8. této smlouvy, je dodavatel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s plněním této povinnosti.
2. Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti dodavatele, a to zejména porušení ostatních ustanovení čl. VI., ustanovení čl. VIII. odst. 1., 7. a 9., a dále porušením ustanovení čl. IX. smlouvy, je objednatel povinen na tyto skutečnosti dodavatele písemně upozornit. Pokud dodavatel nezjedná nápravu do deseti kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek a za každý den, ve kterém bude tento nedostatek trvat, přičemž oznámením se rozumí doručení písemné výzvy dle ust. čl. XIII. této smlouvy.
3. Smluvní pokuty sjednané dle této smlouvy jsou splatné do 21 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy k úhradě. Smluvní pokutu uhradí vyzvaná smluvní strana převodem na účet vyzývající smluvní strany. Dnem úhrady se rozumí den připsání smluvní pokuty ve prospěch účtu vyzývající smluvní strany. Možnost námitek proti pohledávce dle příslušných ustanovení občanského zákoníku tím není dotčena.
4. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody převyšující smluvní pokutu.

XIII. Doručování

1. Veškeré písemnosti kromě faktur se doručují na adresu objednatele nebo dodavatele uvedenou v této smlouvě nebo do datové schránky, má-li ji smluvní strana zřízenou. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně doručovacích údajů některé ze smluvních stran, je tato smluvní strana povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu o této změně.

2. Písemnosti dle odst. 1. budou doručeny objednateli na adresu:

**Hlavní město Praha
Odbor ochrany prostředí MHMP
Jungmannova 35/29
110 00 Praha 1
IDDS: 48ia97h**

Písemnosti dle odst. 1. budou doručeny dodavateli na adresu:

**PAS Natura s.r.o.
Malý Pěčín 28
380 01 Dačice
IDDS: x9isf6f**

3. Písemnosti zasílané na adresu budou zaslány na dodejku, tj. tak, aby v případě nezastižení adresáta byla písemnost uložena na poště, která adresáta o této skutečnosti vyrozumí. Nevyzvedne-li si adresát zásilku do 10 kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o doručení nedozvěděl.
4. Písemnost dodaná do datové schránky je doručena okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí oprávněná osoba. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne dodání, považuje se písemnost za doručenou posledním dnem této lhůty.

XIV. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou. Tato evidence je veřejně přístupná; obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
2. Dodavatel při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě. Rovněž bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele ani třetích osob.
3. Dodavatel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do protokolárního předání a převzetí celého a dokončeného díla. Pokud bylo dílo protokolárně předáno a převzato s vadami a nedodělkami, nese dodavatel nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby odstranění poslední vady a nedodělky.
4. Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a závazky z této smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu druhé strany.
5. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou za objednatele oprávněni jednat:
- a) ve věcech smluvních: [redacted] ředitel odboru ochrany prostředí MHMP
 - b) ve věcech technických: [redacted]
6. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy je za dodavatele oprávněn jednat:
- a) ve věcech smluvních: [redacted] jednatel
 - b) ve věcech technických: [redacted] stavbyvedoucí

XV. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku, který se stává po nabytí účinnosti nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smlouva se vyhotovuje elektronicky a obsahuje bez přílohy 13 stran textu.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí hl. m. Praha. Smluvní strany zároveň berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona o registru smluv a nedojde-li z nějakého důvodu k uveřejnění smlouvy v souladu s tímto zákonem do 3 měsíců ode dne uzavření, bude smlouva zrušena od počátku. V takovém případě se smluvní strany zavazují poskytnout si vzájemně veškerou součinnost k nápravě tohoto stavu a uzavření nové smlouvy o stejném obsahu.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projevíly svoji vážnou vůli. Smlouva se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu.
7. Hlavní město Praha zpracovává osobní údaje subjektů údajů v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (tzv. „GDPR“). Bližší informace o zpracovávání osobních údajů jsou uvedeny na webu http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/gdpr/index.html.

.....
Za objednatele:
RNDr. Štěpán **K y j o v s k ý**
ředitel odboru

.....
Za dodavatele:
Ing. Ladislav **Z m u d a**
jednatel

Příloha smlouvy: Nabídka dodavatele (oceněný položkový rozpočet)

oceněný soupis prací

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20160230-2

Stavba: Úprava koryta vodního toku Rokytka v dílčích úsecích v K.ú. Hloubětín a Hrdlořezy - úsek 2

KSO: 833 21 29

Místo: k. ú. Hloubětín a Hrdlořezy

CC CZ: 24208
Datum: 13.05.2025

Zadavatel:
Hlavní město Praha

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
PAS Natura s.r.o.

IČ: 26035782
DIČ: CZ26035782

Projektant:
Šindlar s.r.o.

IČ: 26003236
DIČ: CZ 260 03 236

Zpracovatel

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH 3 188 000,00

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	3 188 000,00	669 480,00
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 3 857 480,00

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis Razítko Datum a podpis Razítko

Objednavatel Uchazeč

PAS NATURA
PAS
Podpis
IČO: 26035782
Tel.: 226 03 236

Datum a podpis Razítko Datum a podpis Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20160230-2

Stavba: Úprava koryta vodního toku Rokytka v dílčích úsecích v K.ú. Hloubětín a Hrdlořezy - úsek 2

Místo: k. ú. Hloubětín a Hrdlořezy

Datum:

13.05.2025

Zadavatel: Hlavní město Praha

Projektant:

Šindlar s.r.o.

Uchazeč: PAS Natura s.r.o.

Žpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		3 188 000,00	3 857 480,00
1	SO 2.1 Revitalizace toku	2 796 076,86	3 383 253,00
2	VON Vedlejší a ostatní náklady	391 923,14	474 227,00

PAS NATURA
PAS
Pod
IČO:
Tel.:
00 Praha 7
226035782

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úprava koryta vodního toku Rokytka v dílčích úsecích v K.ú. Hloubětín a Hrdlořezy - úsek 2

Objekt:

1 - SO 2.1 Revitalizace toku

KSO:

833 21 29

Místo:

k. ú. Hloubětín a Hrdlořezy

CC-CZ:

Datum:

13.05.2025

Zadavatel:

Hlavní město Praha

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PAS Natura s.r.o.

IČ:

DIČ:

26035782

CZ26035782

Projektant:

Šindlar s.r.o

IČ:

DIČ:

26003236

CZ 260 03 236

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

2 796 076,86

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 796 076,86	21,00%	587 176,14
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

3 383 253,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Úprava koryta vodního toku Rokytka v dílčích úsecích v K.ú. Hloubětín a Hrdlořezy - úsek 2

Objekt: **1 - SO 2.1 Revitalizace toku**

Místo: k. ú. Hloubětín a Hrdlořezy

Datum: 13.05.2025

Zadavatel: Hlavní město Praha

Projektant: Šindlar s.r.o

Uchazeč: PAS Natura s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 796 076,86

HSV - Práce a dodávky HSV

2 796 076,86

1 - Zemní práce	1 235 036,17
2 - Zakládání	21 481,31
4 - Vodorovné konstrukce	1 048 376,60
5 - Komunikace pozemní	404 189,82
998 - Přesun hmot	86 992,96

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Úprava koryta vodního toku Rokytka v dílčích úsecích v K.ú. Hloubětín a Hrdlořezy - úsek 2

Objekt:

1 - SO 2.1 Revitalizace toku

Místo:

k. ú. Hloubětín a Hrdlořezy

Datum:

13.05.2025

Zadavatel:

Hlavní město Praha

Projektant:

Šindlar s.r.o

Uchazeč:

PAS Natura s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							2 796 076,86	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				2 796 076,86	
D	1		Zemní práce				1 235 036,17	
1	K	112251103	Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním nebo vytrháním průměru přes 500 do 700 mm	kus	30,000	604,05	18 121,50	CS ÚRS 2024 01
VV			30 "pařezy z vícekménů		30,000			
2	K	113107322	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	705,000	48,53	34 213,65	CS ÚRS 2024 01
VV			255,0 " příjezdová komunikace		255,000			
VV			450,0 " stávající komunikace		450,000			
VV			Součet		705,000			
3	K	113311121	Odstranění geosyntetik s uložením na vzdálenost do 20 m nebo naložením na dopravní prostředek geotextilie	m2	302,048	16,12	4 869,01	CS ÚRS 2024 01
VV			302,048 "příjezdová komunikace		302,048			
4	K	121151123	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	4 455,000	6,34	28 244,70	CS ÚRS 2024 01
VV			4200 "běžná trať, výkaz		4 200,000			
VV			255,0 "příjezdová komunikace		255,000			
VV			Součet		4 455,000			
5	K	122151103	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 50 do 100 m3	m3	120,000	84,69	10 162,80	CS ÚRS 2024 01
VV			120,0 "odstranění hrázek		120,000			
6	K	124253102	Vykopávky pro koryta vodotečí strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 1 000 do 5 000 m3	m3	4 595,000	50,75	233 196,25	CS ÚRS 2024 01
VV			výkaz kubatur					
VV			4016 " běžná trať koryta		4 016,000			
VV			134 "pro opevnění svahů		134,000			
VV			102,0 "pro opev. ostrovů		102,000			
VV			146 " pro podsypy		146,000			
VV			157 "pro stezku		157,000			
VV			40 " pro dnové pasy		40,000			
VV			Součet		4 595,000			
7	K	132251101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	33,000	733,31	24 199,23	CS ÚRS 2024 01
VV			33 " pro opev. pat svahů		33,000			
8	K	162201424	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 700 do 900 mm	kus	30,000	619,82	18 594,60	CS ÚRS 2024 01
VV			30"uložení v místě stavby jako mrtvé dřevo		30,000			
9	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	4 423,000	137,04	606 127,92	CS ÚRS 2024 01
VV			4595+33-205,0 "přebytečná zemina z vykopávek		4 423,000			
10	K	171151131	Uložení sypanin do násypů strojně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním zhutněných z hornin nesoudržných a soudržných střídavě ukládaných	m3	205,000	104,25	21 371,25	CS ÚRS 2024 01
11	K	171153101	Zemní hrázký přívodních a odpadních melioračních kanálů zhutňované po vrstvách tloušťky 200 mm s přemístěním sypaniny do 20 m nebo s jejím přehozením do 3 m z hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4	m3	120,000	155,55	18 666,00	CS ÚRS 2024 01
VV			8*10,0*1,5*1,0 "příčné hrázký pro 4 úseky		120,000			
12	K	181351103	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	255,000	29,14	7 430,70	CS ÚRS 2024 01
VV			255,0 "příjezdová komunikace		255,000			
13	K	181451311	Založení trávníku strojně výsevem včetně utažení na ploše v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	255,000	5,77	1 471,35	CS ÚRS 2024 01
VV			255,0 "z pol. rozprostření ornice		255,000			
14	K	181451312	Založení trávníku strojně výsevem včetně utažení na ploše na svahu přes 1:5 do 1:2	m2	4 005,000	6,87	27 514,35	CS ÚRS 2024 01
VV			4005"z pol. rozpoštění ornice ve svahu		4 005,000			
15	M	00572470R	osivo směs travní - květná louka	kg	106,484	350,00	37 269,40	
VV			(255,0+4004,35)*0,025		106,484			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	K	182151111	Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů strojně s potřebným přemístěním výkopku při svahování v zářezích v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m2	3 204,000	12,69	40 658,76	CS ÚRS 2024 01
VV		3204			3 204,000			
17	K	182251101	Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů strojně s potřebným přemístěním výkopku při svahování násypů v jakémkoliv hornině	m2	802,000	12,69	10 177,38	CS ÚRS 2024 01
VV		802			802,000			
18	K	182351133	Rozprostření a urovnání ornice ve svahu sklonu přes 1:5 strojně při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	4 612,000	20,11	92 747,32	CS ÚRS 2024 01
VV		4005 "výkaz			4 005,000			
VV		607 "prosypaní rovinaniny			607,000			
VV		Součet			4 612,000			
D		2	Zakládání				21 481,31	
19	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m	m2	255,000	16,25	4 143,75	CS ÚRS 2024 01
VV		255,0 "příjezdová komunikace			255,000			
20	M	69311089	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 600g/m2	m2	302,048	57,40	17 337,56	CS ÚRS 2024 01
VV		255*1,1845 "Přepočtené koeficientem množství			302,048			
D		4	Vodorovné konstrukce				1 048 376,60	
21	K	457531112	Filtrační vrstvy jakékoliv tloušťky a sklonu z hrubého drceného kameniva bez zhutnění, frakce od 16-63 do 32-63 mm	m3	145,312	1 212,56	176 199,52	CS ÚRS 2024 01
VV		726,56*0,2			145,312			
22	K	457971121	Zřízení vrstvy z geotextilie s přesahem bez připevnění k podkladu, s potřebným dočasným zatěžováním včetně zakotvení okraje o sklonu přes 10° do 35°, šířky geotextilie do 3 m	m2	726,560	41,08	29 847,08	CS ÚRS 2024 01
VV		726,56 "pod rovinaninu			726,560			
23	M	69311089	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 600g/m2	m2	871,872	57,40	50 045,45	CS ÚRS 2024 01
VV		726,56*1,2 "Přepočtené koeficientem množství			871,872			
24	K	457979112	Zřízení vrstvy z geotextilie s přesahem Příplatek k cenám za připevnění geotextilie k podkladu ocelovými skobami z betonářské oceli o sklonu do 10°, při počtu skob na 10 m2 plochy přes 4 do 8 ks	m2	726,560	12,10	8 791,38	CS ÚRS 2024 01
VV		726,56			726,560			
25	K	463211153	Rovnanina z lomového kamene neupraveného pro podélné i příčné objekty objemu přes 3 m3 z kamene tříděného, s urovnáním lící a vyklínováním spár úlomky kamene hmotnost jednotlivých kamenů přes 200 do 500 kg	m3	435,940	1 797,25	783 493,17	CS ÚRS 2024 01
VV		39,6 "dnové pasy			39,600			
VV		32,4 "paty svahů			32,400			
VV		159,94 "opevnění svahů			159,940			
VV		204,0 "ostrovy			204,000			
VV		Součet			435,940			
D		5	Komunikace pozemní				404 189,82	
26	K	564851011	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivé do 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	708,000	196,38	139 037,04	CS ÚRS 2024 01
27	K	564861011	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivé do 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm	m2	255,000	252,38	64 356,90	CS ÚRS 2024 01
VV		255,0 "příjezdová komunikace			255,000			
28	K	564952114	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK (minerální beton) s rozprostřením a s hutněním, po zhutnění tl. 180 mm	m2	708,000	276,38	195 677,04	CS ÚRS 2024 01
VV		708,0 "obnova komunikace			708,000			
29	K	571901111	Posyp podkladu nebo krytu s rozprostřením a zhutněním kamenivem drceným nebo těženým, v množství do 5 kg/m2	m2	708,000	7,23	5 118,84	CS ÚRS 2024 01
D		998	Přesun hmot				86 992,96	
30	K	998332011	Přesun hmot pro úpravy vodních toků a kanály, hráze rybníků apod. dopravní vzdálenost do 500 m	t	1 081,464	80,44	86 992,96	CS ÚRS 2024 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úprava koryta vodního toku Rokytky v dílčích úsecích v K.ú. Hloubětín a Hrdlořezy - úsek 2

Objekt:

2 - VON Vedlejší a ostatní náklady

KSO: 833 21 29
Místo: k. ú. Hloubětín a Hrdlořezy

CC-CZ:
Datum: 13.05.2025

Zadavatel:
Hlavní město Praha

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
PAS Natura s.r.o.

IČ: 26035782
DIČ: CZ26035782

Projektant:
Šindlar s.r.o

IČ: 26003236
DIČ: CZ 260 03 236

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

391 923,14

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	391 923,14	21,00%	82 303,86
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

474 227,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úprava koryta vodního toku Rokytka v dílčích úsecích v K.ú. Hloubětín a Hrdlořezy -
úsek 2

Objekt:

2 - VON Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

k. ú. Hloubětín a Hrdlořezy

Datum:

13.05.2025

Zadavatel:

Hlavní město Praha

Projektant:

Šindlar s.r.o

Uchazeč:

PAS Natura s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

391 923,14

OST - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

391 923,14

01 - Vedlejší rozpočtové náklady

276 423,14

02 - Projektová dokumentace - ostatní náklady

16 500,00

03 - Geodetické práce a vytýčení - ostatní náklady

60 000,00

09 - Ostatní náklady

39 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Úprava koryta vodního toku Rokytka v dílčích úsecích v K.ú. Hloubětín a Hrdlořezy - úsek 2

Objekt:

2 - VON Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

k. ú. Hloubětín a Hrdlořezy

Datum:

13.05.2025

Zadavatel:

Hlavní město Praha

Projektant:

Šindlar s.r.o

Uchazeč:

PAS Natura s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							391 923,14	
D	OST		Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady				391 923,14	
D	01		Vedlejší rozpočtové náklady				276 423,14	
1	K	011	Zajištění kompletního zařízení staveniště	soubor	1,000	247 015,09	247 015,09	
vv			- zřízení čistících zón před výjezdem z obvodu staveniště					
vv			- provedení takových opatření, aby plochy obvodu staveniště nebyly znečištěny ropnými látkami a jinými podobnými produkty					
vv			- provedení takových opatření, aby nebyly překročeny limity prašnosti a hluchnosti dané obecně závaznou vyhláškou					
vv			- zajištění ochrany veškeré zeleně v prostoru staveniště a v jeho bezprostřední blízkosti pro poškození během realizace stavby					
vv			1		1,000			
vv			Součet		1,000			
2	K	115R	Převod vody během stavby	kpl	1,000	29 408,05	29 408,05	
vv			1		1,000			
D	02		Projektová dokumentace - ostatní náklady				16 500,00	
3	K	0210	Zhotovitelem vypracovaný Plán opatření pro případ havárie, pro případ úniku závadných látek (např. ropné produkty, cementové výluhy, odpadní vody z těsnících clon, atd.)	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	
4	K	023	Vypracování projektu skutečného provedení díla	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	
vv			1		1,000			
D	03		Geodetické práce a vytýčení - ostatní náklady				60 000,00	
5	K	031	Vypracování geodetického zaměření skutečného stavu	soubor	1,000	30 000,00	30 000,00	
vv			1		1,000			
6	K	035	Zajištění veškerých geodetických prací souvisejících s realizací díla, včetně vytýčení inženýrských sítí	soubor	1,000	30 000,00	30 000,00	
vv			1		1,000			
D	09		Ostatní náklady				39 000,00	
7	K	095	Zajištění šetření o podzemních sítích vč. zajištění nových vyjádření v případě, že před realizací pozbyly platnosti	soubor	1,000	7 500,00	7 500,00	
vv			1		1,000			
8	K	0993	Zajištění dopravně inženýrských opatření	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	
vv			- zajištění dopravně inženýrských opatření					
vv			1		1,000			
9	K	09968	Čištění vozovek	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	
vv			1		1,000			
10	K	099911	Zajištění vedení průběžné evidence odpadů	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
vv			1		1,000			