

SMLOUVA O UŽÍVÁNÍ SBĚRNÉHO KANALIZAČNÍHO SYSTÉMU

Číslo Smlouvy vlastníka: 01/2025

Číslo Smlouvy uživatele: 7/01/093/25

Smluvní strany

MONTSTAV CZ s.r.o.

se sídlem: Bergmannova 537, 356 04 Dolní Rychnov
IČO: 45348821
DIČ: CZ45348821
bankovní spojení: KB, a.s. Sokolov, č.ú. 474647391/0100
zastoupena: Ing. Šárka Šafnerová, jednatelem
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 2147
kontaktní osoba: [REDACTED]
(dále jen „vlastník“)

a

Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s.

se sídlem: Na Vlečce 177, Otovice, PSČ 360 01
IČO: 26402068
DIČ: CZ26402068
bankovní spojení: KB, a.s. Karlovy Vary, č.ú. 35-6289030207/0100
zastoupena: Ing. Karlem Jakobcem, předsedou představenstva
Ing. Martinem Leichterem, MBA, místopředsedou představenstva
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl B, vložka 1197
kontaktní osoba: [REDACTED]

(dále jen „uživatel“)

(společně dále jen „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto Smlouvu o užívání sběrného kanalizačního systému (dále jen „**Smlouva**“), která ruší veškerá ustanovení předchozí Smlouvy o užívání sběrného kanalizačního systému, č.: 03/2015 (č.: 7/01/001/15), uzavřené dne 15.01.2015 mezi Údržbou silnic Karlovarského kraje, a.s. a MONTSTAV CZ s.r.o. včetně všech jejích dodatků a příloh. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z předchozí Smlouvy o užívání sběrného kanalizačního systému tímto zanikají k 31.05.2025 a nahrazují se od 01.06.2025 ustanoveními této nové Smlouvy:

I. Předmět plnění

- 1.1 Vlastník je majitelem a provozovatelem sběrného kanalizačního systému lokalizovaného v katastrálním území Dolní Rychnov a Sokolov, kterým jsou odváděny odpadní vody do recipientu řeky Ohře. Recipient řeky Ohře není vodárenský tok. Vypouštění odpadních vod je povoleno vodoprávním úřadem Rozhodnutí Krajského úřadu pro Karlovarský kraj, odboru životního prostředí a zemědělství, o povolení k nakládání s vodami č.j. KK/5183/ZZ/24-5 ze dne 09.12.2024 (dále jen „**Rozhodnutí MONTSTAV**“), jež tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy. Užívání sběrného kanalizačního systému se řídí pravidly a podmínkami stanovenými v platném Provozním řádu sběrného kanalizačního systému vlastníka (dále jen „**Provozní řád**“), který je přílohou č. 2 této Smlouvy.
- 1.1 Vlastník se tímto zavazuje přenechat za podmínek dle této Smlouvy uživateli odpovídající část kapacity sběrného kanalizačního systému k dočasnému odvádění splaškových a srážkových vod a uživatel se zavazuje hradit za to vlastníkově sjednanou cenu.
- 1.2 Uživatel bude sběrným kanalizačním systémem odvádět tyto vody:

a) splaškové vody, přečištěné čističkou odpadních vod (dále jen „**ČOV**“) ve vlastnictví uživatele; provozování ČOV je povoleno rozhodnutím č.j. 47489/2010/ŽP/SOKL. Kopii tohoto rozhodnutí uživatel doložil vlastníkově ke dni podpisu této Smlouvy. Množství odváděných odpadních vod je rovno množství dodané pitné vody, které uživatel odebírá od společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO, s.r.o., IČ 08303088 (dále jen VODASOK) po odečtení spotřeby pro odběratele areál v majetku společnosti FMV REALITY s.r.o. a spotřeby pro solankové hospodářství. Množství vody se zjišťuje podle údajů vodoměru v.č. 42012759916, Qn 6 m³/h, který je umístěn v areálu ÚSKK, a.s. od něhož se odečítá spotřeba vody pro solankové hospodářství a spotřeba pro areál společnosti FMV REALITY s.r.o. podle údajů vodoměru v.č. I24BC038470, Qn 6 m³/h, nebo podle vyúčtování odběru pitné vody od VODASOK uživateli, od něhož se rovněž odečítá spotřeba vody pro solankové hospodářství a spotřeba pro areál společnosti FMV REALITY s.r.o. Oba způsoby zjišťování jsou rovnocenné jako podklad pro vyúčtování, způsob se volí podle dostupnosti vzhledem k termínu vyúčtování. Výše uvedené údaje, spotřeby apod. poskytne vlastníkově uživatel ke konci každého čtvrtletí.

b) srážkové vody z objektů a ploch uživatele na parcelách zapsaných v na LV č. 10681 a 1196 v obci a k.ú. Sokolov, doložené výpisem z KN. Přehled objektů a ploch s vyznačením odtokového součinitele jednotlivých parcel je uveden v tabulce „Seznam parcel“. Množství odváděných srážkových vod je stanoveno výpočtem podle vzorce:

„Celkové roční množství (m^3 /rok) = součet redukovaných ploch (m^2) x dlouhodobý srážkový úhrn (m /rok)“,

kde redukovaná plocha = výměra plochy (m^2) x odtokový součinitel a dlouhodobý srážkový úhrn pro oblast Sokolovska = 0,81 m/rok.

1.3. Seznam parcel:

Dotčené parcely:	LV	Druh a využití pozemku (dle KN):	Výměra dle KN (m^2):	odtokový součinitel		Přepočtená výměra (m^2):
4024/2	10681	ostatní plocha/ manipulační plocha	7 553	C	0,05	377,65
4024/3	10681	ostatní plocha/ manipulační plocha	7 994	C	0,05	399,70
4024/33	10681	ostatní plocha/ manipulační plocha	19 984	B	0,4	7 993,60
4024/55	10681	zastavěná plocha a nádvoří / stavba	360	A	0,9	324,00
4024/56	10681	zastavěná plocha a nádvoří / stavba	2 263	A	0,9	2 036,70
4024/57	10681	zastavěná plocha a nádvoří / stavba	147	A	0,9	132,30
4024/58	10681	zastavěná plocha a nádvoří / stavba	325	A	0,9	292,50
4024/64	10681	zastavěná plocha a nádvoří / stavba	250	A	0,9	225,00
4024/98	10681	zastavěná plocha a nádvoří / stavba	346	A	0,9	311
4024/117	10681	ostatní plocha/ manipulační plocha	2 097	B	0,4	838,80
4024/118	10681	zastavěná plocha a nádvoří / stavba	337	A	0,9	303,30
4024/119	9320	zastavěná plocha a nádvoří / stavba	51	A	0,9	45,90
4024/120	9320	ostatní plocha/ manipulační plocha	905	B	0,4	362,00
4024/34	9320	zastavěná plocha a nádvoří / stavba	1 056	A	0,9	950,40
4024/123	9320	ostatní plocha/ manipulační plocha	844	A	0,9	759,60
4024/121	9320	ostatní plocha/ manipulační plocha	1 196	A	0,9	1 076,40
4024/35	9320	ostatní plocha/ manipulační plocha	2 564	B	0,4	1 025,60
CELKEM			41 656		m2	17 454,85
roční odváděné množství vod					m3	14 138,43

CELKOVÉ MNOŽSTVÍ ODVÁDĚNÝCH SRÁŽKOVÝCH VOD: 14101,25 m^3 ročně

II. Cena a platební podmínky

- 2.1 Cena za užívání sběrného kanalizačního systému je stanovena ve dvou složkách, a sice:
 - a) ve výši dle množství m^3 odvedených vod a
 - b) paušální částkou za rezervaci odpovídající části kapacity sběrného kanalizačního systému,
 obojí dle platného ceníku vlastníka pro rok 2025, který je přílohou č. 3 této Smlouvy.
- 2.2. Cena za užívání sběrného kanalizačního systému uvedená v článku II. bod 1.) Smlouvy je cenou sjednanou pro kalendářní rok, ve kterém došlo k uzavření Smlouvy (rok 2025). Smluvní strany se dohodly na tom, že vlastník je oprávněn navrhnout změnu ceny pro další kalendářní roky. V případě změny bude platný ceník pro jednotlivé kalendářní roky uživateli zaslán elektronickou poštou na kontaktní e-mail uvedený v záhlaví této Smlouvy nejpozději do 14 kalendářních dní od jeho schválení vedením společnosti vlastníka. Výše ceny pro příslušný kalendářní rok nepřekročí ceny v místě a čase obvyklé. vlastníkem navržená cena se považuje za cenu sjednanou Smluvními stranami úhradou prvního vyúčtování v příslušném roce ze strany uživatele. V případě nesouhlasu uživatele s cenovým návrhem vlastníka je:
 - a) uživatel oprávněn od Smlouvy odstoupit ve lhůtě do 14 dnů od převzetí cenového návrhu a
 - b) vlastník oprávněn od Smlouvy odstoupit ve lhůtě 14 dnů ode dne, kdy se o nepřijetí návrhu dozví, ať už ze sdělení uživatele nebo nečinností uživatele co do úhrady prvního vyúčtování v příslušném roce.

- 2.3. Úhradu za užívání sběrného kanalizačního systému bude uživatel provádět čtvrtletně na základě vystavené faktury na účet uživatele se 14denní splatností. Za zdanitelné plnění odvádění srážkových vod se považuje poslední den v kalendářním čtvrtletí. Za zdanitelné plnění odvádění splaškových vod se považuje den zjištění skutečného množství odvedených vod, zpravidla poslední den v příslušném kalendářním čtvrtletí.
- 2.4. Smluvní strany se dohodly, že při prodloužení s úhradou bude uživateli účtována smluvní pokuta ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodloužení.
- 2.5. Smluvní strany sjednávají v souladu s § 59 písm. a) zák.č. 254/2001 o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) pro uživatele náhradu za povinnost strpět na svých pozemcích vodní dílo – kanalizaci, která je vlastnictvím vlastníka. Náhrada za tuto povinnost se sjednává ve výši **60 % z ceny účtované vlastníkem** uživateli za užívání sběrného kanalizačního systému. Vyúčtování náhrady bude uživatelem provedeno daňovým dokladem na základě obdržené faktury za užívání sběrného kanalizačního systému za příslušné období, sjednané v článku II., bod 2.3.). Úhrada faktury za náhradu bude řešena zápočtem s vydanou fakturou za užívání sběrného kanalizačního systému v příslušném období. Smluvní strany tímto výslovně sjednávají, že platnost uvedené náhrady je omezena na dobu platnosti této Smlouvy.

III. Platnost a účinnost Smlouvy

- 3.1. Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dne 01.06.2025, ne však dříve, než je uvedeno v odst. 3.2. této Smlouvy.
- 3.2. Ve vztahu k účinnosti Smlouvy berou smluvní strany na vědomí a výslovně prohlašují, že jim jsou známi účinky zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv (dále jen „**zákon o registru smluv**“), a tedy že účinnost Smlouvy nastává až jejím uveřejněním podle zákona o registru smluv. Příslušné uveřejnění podle zákona o registru smluv zajistí uživatel, při plné součinnosti ze strany vlastníka. Smlouvy bude do registru smluv uveřejněna uživatelem, a to nejdéle do 01.06.2025. Oznámení o uveřejnění v registru smluv bude vlastníkově oznámeno prostřednictvím e-mailové korespondence uvedené v záhlaví této Smlouvy.
- 3.3. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato Smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 3.3. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců. Výpovědní lhůta začíná běžet 1. dnem následujícího měsíce po dni, kdy se druhá Smluvní strana mohla s výpovědí seznámit.
- 3.4. Smlouva může být ukončena s okamžitou platností v případě zvláště hrubého porušení povinností jednou ze Smluvních stran. Dále může být Smlouva ukončena vzájemnou písemnou dohodou obou Smluvních stran.

IV. Ostatní ujednání

- 4.1. Smluvní strany se dohodly, že odečty fakturačních vodoměrů pro zjištění množství odváděných splaškových vod bude provádět uživatel a stavy vodoměrů oznámí elektronicky vlastníkově do 5 kalendářních dní za každé účtované období. uživatel je povinen doložit vlastníkově doklad prokazující funkčnost měřidel (doklad o revizi). V případě výměny vodoměru je uživatel povinen informovat bez zbytečného odkladu vlastníka o této změně a poskytnout údaje o novém měřidle, v souladu s povinnostmi stanovenými Provozním řádem.
- 4.2. Uživatel je povinen umožnit vlastníkově přístup k vodoměrům, které slouží ke zjištění množství odváděných splaškových vod, a to neprodleně na základě telefonické nebo elektronické žádosti vlastníka.
- 4.3. Uživatel je povinen dodržovat ustanovení Provozního řádu vlastníka a řídit se jimi. Provozní řád vlastníka je k dispozici k nahlédnutí v sídle vlastníka. Výňatek Provozního řádu vlastníka – kapitola 8. PRAVIDLA PRO PŘIPOJOVÁNÍ K SBĚRNÉMU KANALIZAČNÍMU SYSTÉMU tvoří přílohu č. 4. této Smlouvy.
- 4.4. Uživatel je povinen v souladu s Provozním řádem vlastníka informovat vlastníka s předstihem nebo neprodleně o všech skutečnostech a změnách, zejména o těch, které mají vliv na určení množství odváděných vod (např. změna způsobu využití pozemku, změna vlastnictví, porucha měřidla apod.), na kvalitu odváděných vod (technologické změny, poruchy ČOV apod.) nebo které souvisí s podmínkami pro připojování k systému.
- 4.5. Uživatel nesmí bez souhlasu vlastníka provádět žádné úpravy na sběrném kanalizačním systému vlastníka.
- 4.6. Vlastník je oprávněn omezit nebo přerušit odvádění odpadních vod:
- a) při provádění plánovaných oprav, revizních a údržbářských prací projednaných s uživatelem alespoň 40 dní předem;
 - b) z důvodů způsobených živelnými pohromami;
 - c) při havárii v provozu sběrného kanalizačního systému vlastníka bránící odvádění odpadních vod;

Pokud uživatel neplní povinnosti nebo překročí zákazy uvedené v kapitole 8.2. Provozního řádu, pokud neplní ustanovení sjednaná touto Smlouvou (zejména článkem II. této Smlouvy) nebo poruší některé ze základních pravidel uvedených v kapitole 8.1. Provozního řádu vlastníka, má vlastník nárok na uplatnění sankcí vymezených Provozním řádem vlastníka a zároveň je oprávněn přerušit nebo ukončit odvádění odpadních vod.

- 4.7. Smluvní strany se dohodly na sankcích za porušení pravidel a povinností stanovených Provozním řádem vlastníka a touto Smlouvou. Sankce jsou uvedeny v Provozním řádu vlastníka – viz výňatek v příloze č.4.
- 4.8. Uživatel je povinen na vlastní náklady provádět 1x za 3 měsíce chemický rozbor odpadních vod na výstupu do sběrného kanalizačního systému vlastníka v členění uvedeném v Rozhodnutí MONTSTAV a výsledky předat vlastníkově bez zbytečného odkladu po jejich obdržení.

V. Závěrečná ustanovení

- 5.1 Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
- 5.2 Smluvní strany se dohodly, že započtení pohledávek je možné jen se souhlasem obou smluvních stran.
- 5.3 Veškeré změny této Smlouvy musí být provedeny po vzájemné dohodě v písemné podobě, na téže listině, datované, označené jako dodatek, vzestupně číslované a podepsané oběma smluvními stranami, nestanoví-li výslovné ujednání smluvních stran jinak. Tato kvalifikovaná forma změny není vyžadována v případě změny identifikačních či kontaktních údajů některé ze smluvních stran nebo změny Ceny za plnění v důsledku inflace, a dále tam, kde se tak smluvní strany výslovně písemně dohodly.
- 5.4 Jakýkoliv spor vzniklý z této Smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem ČR, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.
- 5.5 Vztahy neupravené touto Smlouvou se budou řídit občanským zákoníkem.
- 5.6 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly a že tato Smlouva byla sepsána dle jejich skutečné, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 5.7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení této Smlouvy.
- 5.8. Smluvní strany prohlašují, že k přijetí této Smlouvy přistoupily po vzájemném projednání a že je výrazem jejich svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.
- 5.9. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

- **Příloha č. 1** - Rozhodnutí Krajského úřadu o povolení k nakládání s vodami č.j. KK/5183/ZZ/24-5

- **Příloha č. 2** - Pravozi řád sběrného kanalizačního systému vlastníka

- **Příloha č. 3** - ceník vlastníka pro rok 2025

- **Příloha č. 4** - kapitola 8. PRAVIDLA PRO PŘIPOJOVÁNÍ K SBĚRNÉMU KANALIZAČNÍMU SYSTÉMU

Za vlastníka:

Za uživatele:

V Sokolově dne 29.5.2025

V Otovicích dne 29-05-2025

Ing. Šárka Šatnerová
jednatel

Ing. Karel Jakobec
předseda představenstva

Ing. Martin Leichter, MBA
místopředseda představenstva

KRAJSKÝ ÚŘAD KARLOVARSKÉHO KRAJE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ

Se sídlem: Karlovy Vary, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary – Dvory, Česká republika, tel.: +420 354 222 300

Číslo jednací: KK/5183/ZZ/24-5

Vyřizuje / linka: Ing. Tymlová/2229

ROZHODNUTÍ

Změna č. 1

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „vodoprávní úřad“) jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. d) a ustanovení § 107 odst. 1 písm. j) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a dle ustanovení § 10 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. a) správního řádu

mění

právní osobě: **MONTSTAV CZ, s. r. o., Bergmannova 537, 356 04 Dolní Rychnov,**
IČO: 45348821(dále jen „navrhovatel“).

dle ustanovení § 12 odst. 2 vodního zákona

rozhodnutí vodoprávního úřadu č. j. KK/22/ZZ/21-5 ze dne 24.02.2021 o povolení k nakládání s vodami dle ustanovení § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona – k vypouštění odpadních vod do vod povrchových, a to odpadních vod z areálové kanalizace společnosti MONTSTAV CZ, s. r. o. v Dolním Rychnově do řeky Ohře (dále jen „stávající rozhodnutí“) tak, že

prodlužuje dobu jeho platnosti do 31.01.2029.

V ostatních ustanoveních zůstává stávající rozhodnutí vodoprávního úřadu č. j. KK/22/ZZ/21-5 ze dne 24.02.2021 i nadále v platnosti.

Rozhodnutí se vztahuje k místu vypouštění odpadních vod:

Místo povoleného nakládání s vodami:	areál společnosti MONTSTAV CZ, s. r. o.
Název kraje:	Karlovarský kraj
Okres:	Sokolov
Obec:	Dolní Rychnov
Katastrální území:	Dolní Rychnov
Pozemek nakládání s vodami:	p. č. 4023/1
Souřadnice místa nakládání s vodami S-JTSK:	x = 1015550; y = 868980
Název recipientu:	řeka Ohře
ř. km:	206,3
Číselný identifikátor vodního toku:	10100004
Číslo hydrologického pořadí:	1-13-01-0910-0-00
Vodní útvar povrchových vod:	Ohře od toku Libava po tok Svatava, ID OHL_0270
Hydrogeologický rajon:	Sokolovská pánev (2120)
Související vodní díla:	sběrný kanalizační systém přečištěných odpadních vod
Druh vypouštěných vod:	odpadní vody
Měření množství vypouštěné vody:	výpočet – bilance spotřeby vody
Místo odběru vzorků odp. vod pro zjišťování jakosti:	výúst areálové kanalizace do řeky Ohře

Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu):

- MONTSTAV CZ, s. r. o., Bergmannova 537, 356 04 Dolní Rychnov, IČO: 45348821

Účastníci řízení (§ 27 odst. 2 správního řádu):

- Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, IČO: 70889988
- Obec Dolní Rychnov, Revoluční č. p. 303, 356 04 Dolní Rychnov, IČO: 00573132
- Český rybářský svaz, z. s., Západočeský územní svaz, Tovární 5, 301 21 Plzeň, IČO: 00434124,

O d ů v o d n ě n í

Vodoprávní úřad obdržel dne 13.11.2024 žádost navrhovatele o změnu stávajícího rozhodnutí o povolení vypouštění odpadních vod do vod povrchových, a to odpadních vod z areálové kanalizace společnosti MONTSTAV CZ, s. r. o. v Dolním Rychnově do řeky Ohře. Dnem doručení žádosti bylo zahájeno vodoprávní řízení. Zahájené vodoprávní řízení oznámil vodoprávní úřad dle ustanovení § 47 odst. 1 správního řádu účastníkům řízení a dotčeným orgánům dopisem č. j. KK/5183/ZZ/24-3 ze dne 14.11.2024.

Navrhovatel, vzhledem k tomu, že dne 31.01.2025 skončí doba platnosti stávajícího rozhodnutí vodoprávního úřadu požádal o prodloužení doby jeho platnosti o 4 roky, tj. do 31.01.2029.

Jelikož byla žádost vodoprávnímu úřadu doručena a vodoprávní řízení zahájeno dne 13.11.2024, tj. před uplynutím doby platnosti stávajícího rozhodnutí, zůstává stávající rozhodnutí v souladu s ustanovením § 12 odst. 4 vodního zákona v platnosti, dokud nebude o podané žádosti pravomocně rozhodnuto.

Spolu se žádostí navrhovatel předložil souhlasné vyjádření správce vodního toku a souhlasné stanovisko správce povodí vydané státním podnikem Povodí Ohře pod zn. POH/429000/2024-2/037200 ze dne 26.09.2024.

Dne 22.11.2024 obdržel vodoprávní úřad souhlasné vyjádření Českého rybářského svazu, z. s., Západočeského územního svazu, č. j. 521/24 ze dne 15.11.2024.

Jak uvedl vodoprávní úřad v oznámení o zahájení vodoprávního řízení, je požadavek navrhovatele na prodloužení doby platnosti stávajícího rozhodnutí v souladu s ustanovením § 9 odst. 2 vodního zákona a spolu se žádostí obdržel vodoprávní úřad výše uvedené souhlasné vyjádření účastníků řízení a stanovisko správce povodí. Proto vodoprávní úřad navrhovateli vyhověl a dobu platnosti stávajícího rozhodnutí prodloužil do 31.01.2029.

Vzhledem k povaze projednávané věci (vodoprávní řízení o prodloužení doby platnosti rozhodnutí vodoprávního úřadu) nepovažoval vodoprávní úřad ke splnění účelu řízení a uplatnění práv účastníků řízení za nezbytné konání ústního jednání, proto od něj v souladu s ustanovením § 115 odst. 8 vodního zákona upustil.

Vodoprávní úřad k navrhované změně vypouštění odpadních vod do dnešního dne neobdržel od účastníků řízení a dotčených orgánů žádná další vyjádření, respektive závazná stanoviska, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Při posouzení žádosti v provedeném řízení bylo zjištěno, že vydáním rozhodnutí nedojde k ohrožení zájmů chráněných vodním zákonem a jiných chráněných zájmů, ani k nepřiměřenému omezení nebo ohrožení práv a oprávněných zájmů účastníků řízení.

P o u č e n í ú č a s t n í k ů

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat dle § 81 odst. 1 a násl. správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání lze podat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k Ministerstvu životního prostředí ČR, podáním učiněným u Krajského úřadu Karlovarského kraje, odboru životního prostředí

a zemědělství. Pokud nebude odvolání doručeno prostřednictvím datové schránky, bude podáno v počtu 5 stejnopisů. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je dle § 82 odst. 1 správního řádu nepřipustné.

V Karlových Varech dne: 09.12.2024



Ing. Regina Martincová
vedoucí odboru
životního prostředí a zemědělství

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

- MONTSTAV CZ, s.r.o., Bergmannova 537, 356 04 Dolní Rychnov
- Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
- Český rybářský svaz, z. s. – Západočeský územní svaz, Tovární 5, 301 21 Plzeň
- Obec Dolní Rychnov, Revoluční č. p. 303, 356 04 Dolní Rychnov

Dotčené správní úřady:

- Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí – orgán ochrany přírody a krajiny, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

Na vědomí:

- Státní fond životního prostředí České republiky, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 1

PROVOZNÍ ŘÁD

SBĚRNÉHO KANALIZAČNÍHO SYSTÉMU MONTSTAV CZ,
který je vodním dílem ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů



Provozní řád je zpracován v souladu s ustanoveními § 59 zákona č. 254/2001 Sb. v platném znění a Vyhlášky č. 216/2011 Sb. v platném znění. Provozní řád stanovuje podmínky pro provoz a pro připojení a odvádění odpadních vod sběrným kanalizačním systémem MONTSTAV CZ včetně stanovení přípustné míry znečištění s cílem zajištění ochrany povrchových vod ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb. v platném znění.

Zpracoval a schválil: Ing. Šárka Šafnerová - jednatelka společnosti
V Dolním Rychnově, 20.1.2024

Tento provozní řád nahrazuje původní provozní řád, i jeho veškeré dodatky.

MONTSTAV CZ s.r.o., Bergmannova 537, 356 04 Dolní Rychnov, IČ 45348821,
Tel.: 739 002 644, 724 280 074, obchod@montstav.cz



1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

1.1. IDENTIFIKACE VLASTNÍKA/PROVOZOVATELE

MONTSTAV CZ s.r.o., IČ 45348821
Bergmannova 537, 356 04 Dolní Rychnov
zastoupená jednatelkou Ing. Šárkou Šafnerovou
tel.: 724 280 074, sarka.safnerova@montstav.cz

Společnost je jediným vlastníkem i provozovatelem sběrného kanalizačního systému MONTSTAV CZ.

1.2. IDENTIFIKACE OSOBY ODPOVĚDNÉ ZA PROVOZ

Jan Midlík – mistr provozu, 739 002 644, jan.midlik@montstav.cz
Ing. Šárka Šafnerová – jednatelka společnosti, 724 280 074, sarka.safnerova@montstav.cz

1.3. ÚZEMNĚ PŘÍSLUŠNÝ VODOPRÁVNÍ ÚŘAD

Krajský úřad Karlovarského kraje – Odbor životního prostředí a zemědělství,
Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary – Dvory, tel.: +420 354 222 300

2. TECHNICKÉ ÚDAJE A CHARAKTERISTIKA

2.1. ZÁKLADNÍ POPIS, TECHNICKÉ ÚDAJE

NÁZEV	Sběrný kanalizační systém MONTSTAV CZ
LOKALITA	Dolní Rychnov, okres Sokolov, Karlovarský kraj katastrální území Dolní Rychnov (okres Sokolov); 752304 a katastrální území Sokolov (okres Sokolov); 752223
RECIPIENT	řeka Ohře, ID toku 10100004, ř. Km 206,3 poloha vyústění - orientačně GIS X,Y – 1015580; 869020 číslo hydrologického pořadí CE HP 1-13-01-0910-0-00

Sběrný kanalizační systém je gravitační systém převážně jednotný, o celkové délce cca 1 900 m, délka systému od šachty 527 k zaústění do řeky Ohře je cca 1 100 m (pouze jednotná kanalizace). Systém zahrnuje revizní šachty, které umožňují kontrolu technického stavu a údržbu systému a připojení k systému. Dalšími objekty sítě jsou čistička odpadních vod MONTSTAV CZ, přečerpávací stanice na splaškové síti v areálu MONTSTAV CZ, shybky, potrubí a přípojky.

V souvislosti se stavebním řízením stavby „Technologická linka v hale firmy MONTSTAV CZ v Dolním Rychnově“ byla na základě požadavku dle vyjádření MěÚ Sokolov - odboru ŽP ze dne 23.09.2009 č. 67514/2009/ZP/PEOU ve sběrném kanalizačním systému MONTSTAV CZ vybudována záklopka, která umožňuje uzavření kanalizačního systému v případě havárie. Záklopka byla vybudována v revizní šachtě 527, která je dobře přístupná pro možnost odčerpání a bezpečné likvidace vod ze sběrného kanalizačního systému.

Celková délka sběrného kanalizačního systému od šachty 527 k zaústění do řeky Ohře je cca 1 100 m.

Materiál sběrného kanalizačního systému – kamenina, beton, polypropylen, ocel (záklopka).
Vnitřní světlý profil potrubí je minimálně Js120.

MONTSTAV CZ s.r.o., Bergmannova 537, 356 04 Dolní Rychnov, IČ 45348821,
Tel.: 739 002 644, 724 280 074, obchod@montstav.cz



2.2. VYDANÁ POVOLENÍ K SBĚRNÉMU KANALIZAČNÍMU SYSTÉMU

Vypouštění odpadních vod sběrným kanalizačním systémem podléhá podmínkám povolení k nakládání s vodami, které bylo společností MONTSTAV CZ s.r.o. uděleno:

Krajský úřad Karlovarského kraje – OŽPaZ, Závodní 353/88, 360 21 Karlovy Vary
Rozhodnutí o povolení k nakládání s vodami č.j.: **KK/22/ZZ/21-5** na dobu do **31.01.2025**

Tímto rozhodnutím jsou stanoveny ukazatele přípustného znečištění vod recipientu řeky Ohře a další podmínky a povinnosti pro vypouštění odpadních vod.

3. PROVOZNÍ ÚDAJE A UKAZATELE, POVOLENÉ LIMITY

Sběrným kanalizačním systémem jsou odváděny odpadní vody z areálu MONTSTAV CZ a dalších subjektů, kteří s vlastníkem uzavřeli smlouvu o užívání sběrného kanalizačního systému a jsou k tomuto systému připojeni. Objekty připojené ke sběrnému kanalizačnímu systému slouží pro podnikatelskou činnost. Seznam producentů splaškových a srážkových vod je uveden v příloze tohoto Provozního řádu.

Množství odváděných srážkových vod je stanovováno převážně sjednaným výpočtem na základě redukovaných plošných výměr a dlouhodobého srážkového úhrnu, nebo měřením. Množství odváděných splaškových vod je stanovováno na základě množství dodávané pitné vody. Stanovení množství odváděných splaškových vod na základě měření není vyloučeno. Odběry vzorků odpadních vod pro stanovení jakosti podle rozhodnutí vodoprávního úřadu se provádí na vyústění sběrného kanalizačního systému do recipientu řeky Ohře. Pravidla pro odběry vzorků odpadních vod z ČOV jsou stanovena v jednotlivých povoleních vodoprávního úřadu.

3.1. POVOLENÉ LIMITY PRO VYPOUŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

V souladu s Rozhodnutím o povolení k nakládání s vodami ze dne 24.2.2021, vydaným Krajským úřadem Karlovarského kraje – odbor životního prostředí a zemědělství, č.j. **KK/22/ZZ/21-5** jsou stanoveny tyto hodnoty přípustného stupně znečištění vod, které budou vypouštěny do řeky Ohře v ř. km cca 206,300 – pozemek parc. č. 4023/1, katastrální území Dolní Rychnov (752304), obec Dolní Rychnov (563994), okres Sokolov (CZ0413), kraj Karlovarský (CZ041); číslo hydrologického pořadí CE HP 1-13-01-0910-0-00

MNOŽSTVÍ:

Q prům.	0,50 l . s ⁻¹
max.	2,00 l . s ⁻¹
rok	15 000 m ³ . rok ⁻¹

KVALITA:

ukazatel	prům. hodnota (mg/l)	max. hodnota (mg/l)	balance (t.rok ⁻¹)
BSK ₅	20,00	40,00	0,3000
CHSK _{cr}	90,00	110,00	1,3500
NL105	50,00	80,00	0,7500
RLSUŠ	1 000,00	1500,00	15,0000
C ₁₀ – C ₄₀	0,50	1,00	0,0080
EL	3,00	5,00	0,0450
pH	5 – 9		

V případě, že vodoprávní orgán rozhodne o změně zde uvedených limitů, budou údaje o povolených limitech pro vypouštění odpadních vod doplněna do tohoto provozního řádu ve formě dodatku. Veškerá ustanovení, která se odvolávají k této kapitole, se budou vztahovat ke znění v platném dodatku *Provozního řádu*.

4. POKYNY PRO PROVOZ A ÚDRŽBU, NORMY

Sběrný kanalizační systém bude užíván jen pro účely odvádění přečištěných splaškových a srážkových vod z areálu společnosti MONTSTAV CZ s.r.o. a dalších subjektů, připojených k systému na základě platných uzavřených smluv se společností MONTSTAV CZ s.r.o. Sběrný kanalizační systém bude udržován tak, aby nedocházelo k ohrožování bezpečnosti osob, majetku ani k ohrožení zájmů chráněných vodním zákonem a jiných chráněných zájmů.

Celoroční údržbu provádí pověřeni pracovníci společnosti MONTSTAV CZ s.r.o. na základě výsledků kontroly systému a jednotlivých revizních šachtic. Kontrola se provádí minimálně 4x ročně. Závady zjištěné při kontrole nebo oznámené jinými subjekty v součinnosti s majitelem systému se odstraňují průběžně, s ohledem na závažnost v co nejkratším termínu po zjištění závady. O provedených kontrolách, údržbě, zjištěných závadách a jejich odstraňování se provádí záznam do provozního deníku. Při provádění kontrol a údržby jsou pracovníci povinni řídit se vnitropodnikovými směnicemi společnosti MONTSTAV CZ s.r.o. o bezpečnosti práce a při práci používat prostředky OOPP.

ČINNOST ÚDRŽBY:

- odstranění překážek, které způsobují nebo by mohly způsobit vážnější závady v provozování systému
- zajištění poklopu šachet proti vybočení, odstranění závad v osazování poklopů a stupadel
- údržba a obnova kovových prvků ve stokové síti

Ten kdo způsobí nebo zjistí mimořádnou událost, je povinen ji hlásit společnosti MONTSTAV CZ s.r.o. – viz důležitá telefonní čísla v příloze tohoto Provozního řádu. Za mimořádné události se považuje zejména:

- povodeň ve vodním recipientu, do kterého je zaústěn sběrný kanalizační systém
- překročení limitů pro vypouštění odpadních vod do sběrného kanalizačního systému
- havárie na stavební části stokové sítě

Provozovatel dále s ohledem na naléhavost a stupeň nebezpečí oznámí mimořádnou událost orgánům stanoveným v §41 Zákona č. 254/2001 Sb. v platném znění – viz Významné orgány, uvedené v příloze tohoto Provozního řádu. Původce mimořádné události je povinen na výzvu těchto orgánů při provádění opatření při odstraňování příčin a následků havárie s těmito orgány spolupracovat.

Vhodné opatření a postup prací při mimořádné události se zvolí na základě její příčiny v součinnosti s příslušným vodohospodářským orgánem a popřípadě s dalšími důležitými institucemi, uvedenými v příloze tohoto Provozního řádu.

Sběrný kanalizační systém není mimořádně ohrožen vnějšími vlivy. V úseku mezi revizními šachtami Š26 a Š27 podchází komunikaci - státní silnici III třídy 21217, parc.č. 808 k.ú. Dolní Rychnov, která není zatížena velkou frekvencí ani těžkou dopravní zátěží. Pouze v době zvýšené hladiny recipientu řeky Ohře je na vyústění sběrného kanalizačního systému nemožný odběr vzorků vypouštěných vod. Termíny pro odběr vzorků se tedy stanovují s ohledem na výši hladiny řeky Ohře.

5. POKYNY PRO PROVOZ A ÚDRŽBU V ZIMNÍM OBDOBÍ

Vzhledem k charakteru sběrného kanalizačního systému je údržba v zimním období shodná s údržbou v průběhu celého roku.

6. POKYNY PRO PROVOZ A OBSLUHU V MIMOŘÁDNÝCH SITUACÍCH

6.1. HAVÁRIE

Za havarijní situaci je nutno považovat:

- Vniknutí látek, které nejsou odpadními vodami do sběrného kanalizačního systému;
- Havárie na stavební části sběrného kanalizačního systému;
- Ucpávky na sběrném kanalizačním systému
- Překročení limitů stanovených v kapitole 3. Provozního řádu, které má za následek závažné ohrožení jakosti povrchových vod
- Omezení kapacity stokového systému a následného vzdouvání hladiny odpadních vod na terén
- Ohrožení pracovníků sběrného kanalizačního systému

Ten, kdo způsobí nebo zjistí havárii, je povinen ji hlásit nejbližšímu vedoucímu pracovníkovi.

Postup při odstraňování havárie

Vhodný postup se zvolí na základě příčiny havarijního stavu.

Jedná-li se o havarijní znečištění látkami, které nejsou odpadními vodami je nutno jakýmkoliv způsobem zabránit dalšímu vniknutí závadných látek (např. např. uzavřením plnicích nebo vypustních otvorů, utěsněním děr nebo trhlin v nádrži, zachycením kapalin do jiných nádob nebo přečerpáním obsahu nádrže, přechodně se uzavřou kanalizační vpusti, šachty apod.). Tento zásah je individuální a záleží na vnějších okolnostech.

Další postup odstranění havarijního stavu určí vodohospodářský orgán.

Havárie na stavební části stokové sítě

Havárie tohoto druhu vznikají buď vlivem dosažení skutečné hranice životnosti zařízení a vinou opotřebení materiálu nebo vnějším zásahem. Při tomto druhu havárie obvykle dochází k neprůtoku stoky, co nejrychleji musí být odstraněny ucpávky vyčištěním šachty nebo propláchnutím tlakovou vodou. V případě, že se jedná o rozsáhlejší havárii, je třeba zajistit dle možnosti obtok u neprůtoku místa.

6.2. SITUACE VYVOLANÉ NEBEZPEČÍM TERORISTICKÉHO OHROŽENÍ VODNÍHO DÍLA

Mimořádná situace, která vznikne škodlivým působením lidské činnosti a přírodními vlivy, a také havárie, které ohrožují život, zdraví, majetek nebo životní prostředí a vyžadují provedení záchranných a likvidačních prací.

Každé havarijní zhoršení kvality vody na odtoku z kanalizace bude bez prodlení hlášeno vodoprávnímu úřadu a správci dotčeného vodního toku – Povodí Ohře, st. podnik, PR Chomutov, Vodohospodářský dispečink s nepřetržitým provozem – viz bod 7. „SEZNAM DŮLEŽITÝCH ADRES“.

7. SEZNAM DŮLEŽITÝCH ADRES A KOMUNIKAČNÍCH SPOJENÍ

ÚZEMNĚ PŘÍSLUŠNÝ VODOPRÁVNÍ ÚŘAD	Krajský úřad Karlovarského kraje, Odbor život.prostředí a zemědělství Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary - Dvory tel.: 354 222 300, fax podatelna : 353 331 509
SPRÁVCE VODNÍHO TOKU	Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov tel.: 474 636 111, fax 474 624 200 Povodí Ohře, státní podnik, závod Karlovy Vary Horova 12, 360 01 Karlovy Vary tel.: 353 436 711
HYGIENICKÝ ORGÁN	Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech Závodní 360/94, 360 21 Karlovy Vary tel.: 355 328 311
HYGIENICKÝ ORGÁN	KHS Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech územní pracoviště v Sokolově Chelčického 1807, 356 01 Sokolov tel.: 355 328 211
ČIŽP V OBLASTI VOD	Oblastní inspektorát ČIŽP Ústí nad Labem – pobočka Karlovy Vary Závodní 152, 360 18 Karlovy Vary tel.: 353 237 330, hlášení havárií 731 405 378
OBECNÍ ÚŘAD	Obec Dolní Rychnov Revoluční 303, 356 04 Dolní Rychnov tel.: 352 628 210, 606 075 888, fax 352 628 210

VÝZNAMNÁ TELEFONNÍ ČÍSLA

INTEGROVANÝ ZÁCHRANNÝ SYSTÉM	112	
OPERAČNÍ STŘEDISKO HZS KV KRAJE	150	(950 370 112)
HZS SOKOLOV	150	(950 381 111)
ÚZEMNÍ ZDRAVOTNICKÁ ZÁCHRANNÁ SLUŽBA KV KRAJE		
OBLASTNÍ STŘEDISKO K.VARY	155	(353 232 000)
OBLASTNÍ STŘEDISKO SOKOLOV (352 623 333)	155	
POLICIE ČR	158	
Obvodní oddělení Sokolov-město, Sokolov,		974 376 600, 352 622 356
Obvodní oddělení Sokolov-venkov, Dolní Rychnov		974 376 521, 352 621 551

8. PRAVIDLA PRO PŘIPOJOVÁNÍ K SBĚRNÉMU KANALIZAČNÍMU SYSTÉMU

8.1. ZÁKLADNÍ PRAVIDLA PRO PŘIPOJOVÁNÍ

Vlastník sběrného kanalizačního systému, společnost MONTSTAV CZ s.r.o., uzavře smluvní vztah a umožní připojení a odvádění odpadních a srážkových vod systémem subjektu, pokud tento subjekt **splní následující pravidla**, po dobu trvání smluvního vztahu / připojení k systému **bude dodržovat povinnosti** stanovené v článku 8.2. tohoto Provozního řádu a **plnit ujednání** stanovená smlouvou o užívání sběrného kanalizačního systému (dále jen smlouva).

- Subjekt projeví zájem o připojení k sběrnému kanalizačnímu systému formou písemné žádosti se specifikací svých požadavků a potřeb vlastníkovi. Na základě této žádosti bude vyvoláno osobní jednání oprávněných (pověřených) osob o konkrétních podmínkách připojení a o uzavření smlouvy o užívání sběrného kanalizačního systému.
- Zájemce o připojení nesmí mít nevyřešené (finanční nebo majetkové popř. právní) závazky vůči společnosti MONTSTAV CZ s.r.o.. Závazky, u nichž je sjednáno splátkové plnění a splátkový kalendář je dodržován v sjednaných termínech, jsou považovány za vyřešené. Toto pravidlo se vztahuje i na společnost nebo fyzické osoby propojené se zájemcem vlastnickým vztahem.
- Pro připojení k odvádění srážkových vod musí zájemce doložit seznam objektů a ploch, které má ve vlastnictví, objektů a ploch ze kterých budou srážkové vody odváděny, včetně jejich výměr a způsobu využití, doložené fotodokumentací a výpisem z katastru nemovitostí. Následně proběhne místní setření. Pokud množství odváděných srážkových vod nebude měřeno, musí být objekty a plochy rozčleněny do kategorií dle propustnosti pro výpočet množství odváděné srážkové vody. Pokud množství odváděných srážkových vod bude měřeno (na základě dohody vlastníka a zájemce), musí zájemce uvést údaje o měřidle (druh, umístění, číselné označení, počáteční stav) a doložit platný doklad o funkčnosti tj. revizi měřidla. Ve smlouvě pak budou stanoveny podmínky pro provádění odečtu stavu měřidla. Vlastník je oprávněn vyžádat si další doklady dle specifické situace.
- Kvalita odváděných splaškových vod nesmí překračovat limity stanovené vodoprávním orgánem, které jsou uvedeny v kapitole 3. tohoto Provozního řádu, a to ve všech stanovených hodnotách. Veškeré odváděné splaškové vody musí být čištěny, buď ve vlastní čistírně odpadních vod nebo za využití čistírky odpadních vod společnosti MONTSTAV CZ s.r.o..
- Pro připojení k odvádění splaškových vod musí zájemce doložit doklady o kvalitě a množství odváděných odpadních vod – tj. **doklady k ČOV** schválené vodoprávním orgánem a **doklady k měřidlu** množství odváděných splaškových vod (druh, číselné označení, umístění, revizní zpráva nebo jiný doklad funkčnosti). Ve smlouvě pak budou stanoveny podmínky pro provádění odečtu stavu měřidla. V případě, že zájemce o připojení vlastní ČOV nemá, musí ji na své náklady vybudovat nebo uzavřít se společností MONTSTAV CZ dohodu o připojení k oddílné splaškové síti s ČOV v areálu MONTSTAV CZ a na své náklady vybudovat přípojku k této oddílné síti, pokud je to technicky možné. Smlouvou je možné vzájemně dohodnout podrobnosti nebo zvláštní podmínky o připojení k oddílné síti a k čištění odpadních vod ČOV v areálu MONTSTAV CZ. Pokud množství odváděných splaškových vod není měřeno, považuje se za množství odvedené odpadní vody množství dodané vody zájemci. Zájemce v tomto případě doloží doklad o dodavateli vody a způsobu měření dodávané vody. Podmínky pro odečty tohoto měřidla nebo jiný způsob dokladování dodávek vody bude stanoven ve smlouvě o užívání sběrného kanalizačního systému. Vlastník je oprávněn vyžádat si další doklady dle specifické situace.
- Místo připojení k sběrnému kanalizačnímu systému určí vlastník, s přihlédnutím ke kapacitě systému, k připojení ostatních uživatelů a k lokálním podmínkám zájemce o připojení vzhledem k lokaci sběrného kanalizačního systému. Náklady na připojení hradí zájemce.
- Pokud je sběrný kanalizační systém kapacitně naplněn co do množství nebo kvalitativních limitů, bude žadatel o připojení odmítnut.
- Cenové podmínky za připojení a užívání sběrného kanalizačního systému jsou stanoveny v ceníku platném pro kalendářní rok.
- Pokud dojde k porušení pravidel a povinností pro uživatele nebo k porušení ustanovení uvedených ve smlouvě o užívání sběrného kanalizačního systému, bude vlastník postupovat podle ustanovení uvedených v kapitole 8.3. tohoto Provozního řádu a je oprávněn přerušit nebo ukončit připojení k sběrnému kanalizačnímu systému.

8.2. POVINNOSTI UŽIVATELŮ PŘIPOJENÝCH K SBĚRNÉMU KANALIZAČNÍMU SYSTÉMU

- Dodržovat povinnosti a pravidla pro odvádění odpadních vod stanovená smlouvou o používání sběrného kanalizačního systému, tímto provozním řádem a související legislativou v platném znění.
- Zajišťovat čištění splaškových vod tak, aby kvalita nepřekračovala limity, stanovené vodoprávním orgánem, které jsou uvedeny v kapitole 3. tohoto Provozního řádu, a to ve všech stanovených hodnotách.
- Předávat vlastníkovi sběrného kanalizačního systému výsledky rozborů kvality odváděných odpadních vod, zpracované akreditovanou laboratoří jako doklad plnění výše uvedené povinnosti. Konkrétní podmínky předávání výsledků budou specifikovány ve smlouvě o užívání sběrného kanalizačního systému.
- Předávat vlastníkovi informace o množství odváděných vod do sběrného kanalizačního systému dle podmínek stanovených ve smlouvě o užívání sběrného kanalizačního systému, pokud není smlouvou stanoveno jinak.
- Změny, zejména technologické, které mohou ovlivnit kvalitu odváděných odpadních vod, je uživatel povinen projednat s provozovatelem systému **před uvedením do provozu** a po vzájemné dohodě učinit na své náklady taková opatření, aby byly dodržovány stanovené limity pro kvalitu a množství vypouštěných odpadních vod.
- Pokud uživatel změni způsob užívání ploch, ze kterých je odváděna srážková voda, je povinen tuto změnu oznámit vlastníkovi ve lhůtě 30 dní a doložit výměru plochy, způsob užívání resp. kategorii pro účely výpočtu množství odváděných srážkových vod, pokud nejsou měřeny. Příslušným způsobem bude upravena smlouva o užívání sběrného kanalizačního systému.
- Zajišťovat na své náklady revize, opravy a výměny měřidel množství odvádění odpadních vod **ve svém vlastnictví** tak, aby nedocházelo k jejich poruše. Kontrolovat funkčnost měřidel a v případě zjištění poškození tuto skutečnost neprodleně oznámit vlastníkovi sběrného kanalizačního systému. Postup při stanovení množství odváděných odpadních vod při poruše měřidla je stanoven ve smlouvě. Informovat vlastníka o provedených revizích nebo výměně měřidla. V případě výměny nahlásit konečný stav původního a počáteční stav nového měřidla.
- Umožnit vlastníkovi sběrného kanalizačního systému provádět pověřenými pracovníky namátkové kontroly funkčnosti a stavu měřidel pro odvádění odpadních vod nebo kontroly kvality odváděných vod (odběr vzorků), tj. umožnit přístup na pozemky a do objektů, které jsou ve vlastnictví uživatele. Přístup bude umožněn na základě telefonické informace o provádění namátkové kontroly bezprostředně před jejím zahájením.
- Dodržovat pravidla a povinnosti stanovené Provozním řádem vlastní ČOV nebo ČOV ve vlastnictví společnosti MONTSTAV CZ s.r.o.
- Oznámit vlastníkovi neprodleně všechny změny, které mohou mít vliv na kvalitu nebo množství odváděných vod, dále změny vlastnických struktur, vlastnictví objektů a ploch a jiné změny, které mohou mít vliv na platnost smlouvy o užívání sběrného kanalizačního systému nebo na plnění základních podmínek pro připojení uvedených v kapitole 8.1. tohoto provozního řádu. Uživatel je dále povinen poskytnout potřebnou součinnost tak, aby v souladu s těmito změnami bylo upraveno znění smlouvy o užívání sběrného kanalizačního systému ve lhůtě do 30 dní po vzniku změny.
- Je zakázáno provést připojení a odvádět odpadní vody do sběrného kanalizačního systému **bez souhlasu vlastníka a řádně uzavřené smlouvy o užívání sběrného kanalizačního systému**. Porušení tohoto zákazu je považováno za neoprávněné užívání sběrného kanalizačního systému.
- Je zakázáno **bez vědomí a souhlasu vlastníka** sběrného kanalizačního systému **připojovat a odvádět odpadní vody jiných subjektů** prostřednictvím připojení uživatele. Porušení tohoto zákazu je považováno za neoprávněné užívání sběrného kanalizačního systému.
- Je zakázáno vypouštění odpadních vod přes septiky a žumpy.
- Do sběrného kanalizačního systému nesmí vniknout látky, které ve smyslu Zákona o vodách nejsou odpadními vodami.

8.3. PORUŠENÍ PRAVIDEL A POVINNOSTÍ UŽIVATELŮ

Pokud uživatel neplní povinnosti nebo překročí zákazy uvedené v kapitole 8.2. Provozního řádu, pokud neplní ustanovení sjednaná ve smlouvě nebo poruší některé ze základních pravidel uvedených v kapitole 8.1. tohoto Provozního řádu, má vlastník sběrného kanalizačního systému nárok na uplatnění sankcí a zároveň je oprávněn přerušit nebo ukončit odvádění odpadních vod.

- Sankcí za zvlášť hrubé porušení povinností uživatelem je udělení pokuty, a to ve výši od 100.000,- Kč do 500.000,-Kč a zároveň ukončení odvádění odpadních vod s okamžitou platností.
- Pokud uživatel je v prodlení delším než 10 dnů s dodáním dokladů o množství odvedené odpadní vody je uživatel povinen zaplatit vlastníkově smluvní pokutu ve výši 500,-Kč denně.
- Pokud uživatel neumožní přístup na své pozemky a do svých objektů za účelem provedení kontroly nebo odečtů ve lhůtě stanovené v povinnostech uživatelů stanovené tímto provozním řádem nebo smlouvou, je uživatel povinen zaplatit vlastníkově smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč denně.
- Pokud je z důvodu prokázaného nedodržení stanovených limitů kvality odpadní vody ze strany uživatele udělena pokuta nebo sankce ze strany vodoprávního orgánu nebo jiného orgánu státní správy (např. ČiŽP) vůči vlastníkově sběrného kanalizačního systému, uplatní vlastník náhradu škody vůči uživateli v plné výši, čímž není dotčeno ustanovení o uplatnění pokuty.
- Pokud uživatel neplní povinnosti, stanovené v Provozním řádu vlastní čistírky odpadních vod, kterou jsou čištěny vody odváděné do sběrného kanalizačního systému MONTSTAV CZ, je vlastník oprávněn uplatnit sankce za porušení povinností uživatele.
- Pokuty jsou splatné do 5-ti dnů od vystavení faktury; případná reklamace nemá na úhradu pokuty odkladný účinek.

Za zvlášť hrubé porušení povinností se považuje:

- neoprávněné užívání sběrného kanalizačního systému;
- odvádění splaškových vod do sběrného kanalizačního systému bez čištění;
- nedodržení limitů pro kvalitu a množství odváděných odpadních vod, stanovených v kapitole 3. tohoto Provozního řádu;
- neposkytnutí informací o výsledcích rozborů odpadních vod, prováděných na náklady uživatele akreditovanou laboratoří v souladu se smlouvou;
- opakované neplnění platebních povinností stanovených smlouvou přes upomínku;
- provedení změn, které mohou ovlivnit kvalitu nebo množství odvádění odpadních vod bez ohlášení a souhlasu vlastníka;
- nedodržování povinností stanovených v provozním řádu vlastní ČOV nebo v povolení k provozování ČOV ve vlastnictví uživatele;
- vypouštění látek, které nejsou odpadními vodami do sběrného kanalizačního systému;

9. USTANOVENÍ O PRAVIDELNÉM POVINNÉM VZORKOVÁNÍ

PRAVIDLA PRO ODBĚR VZORKŮ

V souladu s Rozhodnutím o povolení nakládání s vodami budou na výusti sběrného kanalizačního systému odebrány vzorky odpadních vod pro zajištění zpracování kontrolních rozborů takto:

4x ročně – formou 2-hodinového směsného vzorku- kontrola ukazatelů dle Povolení – viz kapitola 3. tohoto provozního řádu.

Odběry vzorků budou prováděny pověřenými pracovníky společnosti. Konkrétní termín odběru bude stanoven s přihlédnutím k aktuálním klimatickým podmínkám resp. k aktuální výši hladiny řeky Ohře. O provedeném odběru vzorků bude proveden záznam do provozního deníku. Odebrané vzorky budou předány k rozboru oprávněné laboratoři. Výsledky rozborů odpadních vod a množství vypouštěných odpadních vod budou evidovány v elektronické podobě.

Vyhodnocení výsledků a vyčíslení bilance vypouštěného znečištění bude vždy za uplynulý kalendářní rok ohlašováno pomocí Integrovaného systému plnění ohlašovacích povinností (ISPOP) – www.ispop.cz v termínu do 31.ledna následujícího roku.

10. OSTATNÍ ÚDAJE

10.1 DOBA PLATNOSTI PROVOZNÍHO ŘÁDU

Dle platnosti Povolení nakládání s vodami

10.2. PROVOZNÍ DENÍK

Provozní deník je veden elektronickou formou. Do provozního deníku se zaznamenávají údaje o provedených kontrolách, zjištěných závadách, odstranění závad a záznamy o provedených odběrech vzorků. Každý záznam obsahuje datum provedení činnosti, popis činnosti a jméno pověřeného pracovníka.

10.3. BEZPEČNOSTNÍ, POŽÁRNÍ A HYGIENICKÉ POKYNY

Každý zaměstnanec, pracující při obsluze, údržbě a čištění kanalizace, je povinen podrobit se odpovídajícímu školení:

- vstupní školení pro nové zaměstnance,
- úvodní instruktáž na pracovišti,
- pravidelná školení - tato školení jsou povinni zajistit vedoucí zaměstnanci v rozsahu zpracovaných osnov.

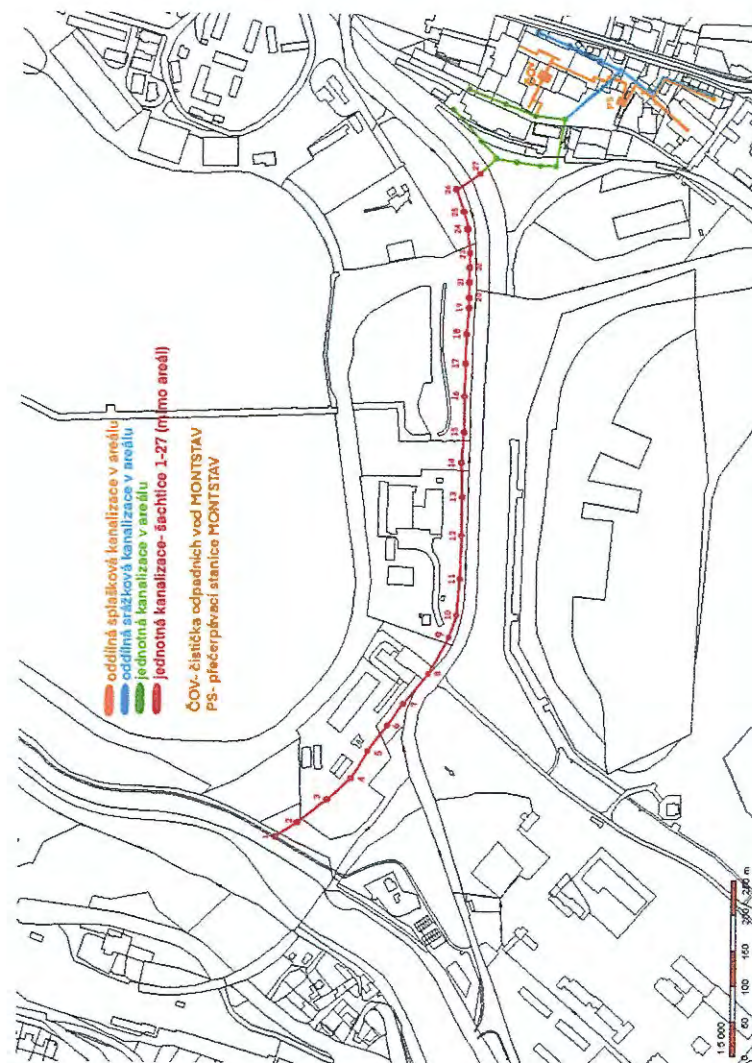
Seznam hlavních bezpečnostních a hygienických předpisů připojen v příloze.

11. PŘÍLOHY

• VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE

Snímek z katastrální mapy se zakresleným vedením sběrného kanalizačního systému

• SEZNAM UŽIVATELŮ SBĚRNÉHO KANALIZAČNÍHO SYSTÉMU



DODÁVKY VODY A UŽÍVÁNÍ SBĚRNÉHO KANALIZAČNÍHO SYSTÉMU MONTSTAV CZ

dodávky pitné vody	položka	množství	jednotka		cena v Kč
vodné	pohyblivá složka	1	m ³		
	Příspěvek za použití sítí a zúčtování	1	odběrné místo*měsíc		
	pevná složka	1	ks*den	Q _n =1,5	
				Q _n =2,5	
				Q _n =3,5	
				Q _n =5	
				Q _n =6	
				Q _n =10	

Uvedené ceny jsou bez DPH. K celkové částce bude doúčtováno DPH dle platné legislativy

užívání sběrného kanalizačního systému	položka	množství	jednotka		cena v Kč
spláskové vody	jednotná kanalizace (Š1 - Š27)	1	m ³		
	oddílná kanalizace (areál MONTSTAV)	1	m ³		
	Rezervace části kapacity systému	1	ks*den	Q _n =1,5	
				Q _n =2,5	
				Q _n =3,5	
				Q _n =5	
				Q _n =6	
				Q _n =10	

Uvedené ceny jsou bez DPH. K celkové částce bude doúčtováno DPH dle platné legislativy

užívání sběrného kanalizačního systému	položka	množství	jednotka		cena v Kč
srážkové vody	množství	1	m ³		

Uvedená cena je bez DPH. K celkové částce bude doúčtováno DPH dle platné legislativy

Cena za odvádění srážkových vod je stanovena na základě sjednaného výpočtu a uvedená částka za m³ zahrnuje i složku pro rezervaci části kapacity systému.

8. PRAVIDLA PRO PŘIPOJOVÁNÍ K SBĚRNÉMU KANALIZAČNÍMU SYSTÉMU

8.1. ZÁKLADNÍ PRAVIDLA PRO PŘIPOJOVÁNÍ

Vlastník sběrného kanalizačního systému, společnost MONTSTAV CZ s.r.o., uzavře smluvní vztah a umožní připojení a odvádění odpadních a srážkových vod systémem subjektu, pokud tento subjekt **splní následující pravidla**, po dobu trvání smluvního vztahu / připojení k systému **bude dodržovat povinnosti** stanovené v článku 8.2. tohoto Provozního řádu a **plnit ujednání** stanovená smlouvou o užívání sběrného kanalizačního systému (dále jen smlouva).

- Subjekt projeví zájem o připojení k sběrnému kanalizačnímu systému formou písemné žádosti se specifikací svých požadavků a potřeb vlastníkov. Na základě této žádosti bude vyvoláno osobní jednání oprávněných (pověřených) osob o konkrétních podmínkách připojení a o uzavření smlouvy o užívání sběrného kanalizačního systému.
- Zájemce o připojení nesmí mít nevyřešené (finanční nebo majetkové popř. právní) závazky vůči společnosti MONTSTAV CZ s.r.o.. Závazky, u nichž je sjednáno splátkové plnění a splátkový kalendář je dodržován v sjednaných termínech, jsou považovány za vyřešené. Toto pravidlo se vztahuje i na společnost nebo fyzické osoby propojené se zájemcem vlastnickým vztahem.
- Pro připojení k odvádění srážkových vod musí zájemce doložit seznam objektů a ploch, které má ve vlastnictví, objektů a ploch ze kterých budou srážkové vody odváděny, včetně jejich výměr a způsobu využití, doložené fotodokumentací a výpisem z katastru nemovitostí. Následně proběhne místní šetření. Pokud množství odváděných srážkových vod nebude měřené, musí být objekty a plochy rozčleněny do kategorií dle propustnosti pro výpočet množství odváděné srážkové vody. Pokud množství odváděných srážkových vod bude měřeno (na základě dohody vlastníka a zájemce), musí zájemce uvést údaje o měřidle (druh, umístění, číselné označení, počáteční stav) a doložit platný doklad o funkčnosti tj. revizi měřidla. Ve smlouvě pak budou stanoveny podmínky pro provádění odečtu stavu měřidla. Vlastník je oprávněn vyžádat si další doklady dle specifické situace.
- **Kvalita odváděných splaškových vod nesmí překračovat limity stanovené vodoprávním orgánem, které jsou uvedeny v kapitole 3. tohoto Provozního řádu, a to ve všech stanovených hodnotách.** Veškeré odváděné splaškové vody musí být **čištěné**, buď ve vlastní čističce odpadních vod nebo za využití čističky odpadních vod společnosti MONTSTAV CZ s.r.o..
- Pro připojení k odvádění **splaškových vod** musí zájemce doložit doklady o kvalitě a množství odváděných odpadních vod – tj. **doklady k ČOV** schválené vodoprávním orgánem a **doklady k měřidlu** množství odváděných splaškových vod (druh, číselné označení, umístění, revizní zpráva nebo jiný doklad funkčnosti). Ve smlouvě pak budou stanoveny podmínky pro provádění odečtu stavu měřidla. V případě, že zájemce o připojení vlastní ČOV nemá, musí ji na své náklady vybudovat nebo uzavřít se společností MONTSTAV dohodu o připojení k oddílné splaškové síti s ČOV v areálu MONTSTAV CZ a na své náklady vybudovat přípojku k této oddílné síti, pokud je to technicky možné. Smlouvou je možné vzájemně dohodnout podrobnosti nebo zvláštní podmínky o připojení k oddílné síti a k čištění odpadních vod ČOV v areálu MONTSTAV CZ. Pokud množství odváděných splaškových vod není měřeno, považuje se za množství odvedené odpadní vody množství dodané vody zájemci. Zájemce v tomto případě doloží doklad o dodavateli vody a způsobu měření dodávané vody. Podmínky pro odečty tohoto měřidla nebo jiný způsob dokladování dodávek vody bude stanoven ve smlouvě o užívání sběrného kanalizačního systému. Vlastník je oprávněn vyžádat si další doklady dle specifické situace.
- **Místo připojení** k sběrnému kanalizačnímu systému **určí vlastník**, s přihlédnutím ke kapacitě systému, k připojení ostatních uživatelů a k lokálním podmínkám zájemce o připojení vzhledem k lokaci sběrného kanalizačního systému. Náklady na připojení hradí zájemce.
- Pokud je sběrný kanalizační systém kapacitně naplněn co do množství nebo kvalitativních limitů, bude žadatel o připojení odmítnut.
- Cenové podmínky za připojení a užívání sběrného kanalizačního systému jsou stanoveny v ceníku platném pro kalendářní rok.
- Pokud dojde k porušení pravidel a povinností pro uživatele nebo k porušení ustanovení uvedených ve smlouvě o užívání sběrného kanalizačního systému, bude vlastník postupovat podle ustanovení uvedených v kapitole 8.3. tohoto Provozního řádu a je oprávněn přerušit nebo ukončit připojení k sběrnému kanalizačnímu systému.

8.2. POVINNOSTI UŽIVATELŮ PŘIPOJENÝCH K SBĚRNÉMU KANALIZAČNÍMU SYSTÉMU

- Dodržovat povinnosti a pravidla pro odvádění odpadních vod stanovená smlouvou o používání sběrného kanalizačního systému, tímto provozním řádem a související legislativou v platném znění.
- **Zajišťovat čištění splaškových vod tak, aby kvalita nepřekračovala limity, stanovené vodoprávním orgánem,** které jsou uvedeny v kapitole 3. tohoto Provozního řádu, a to **ve všech stanovených hodnotách.**
- Předávat vlastníkově sběrného kanalizačního systému výsledky rozborů kvality odváděných odpadních vod, zpracovaný akreditovanou laboratoří jako doklad plnění výše uvedené povinnosti. Konkrétní podmínky předávání výsledků budou specifikovány ve smlouvě o užívání sběrného kanalizačního systému.
- Předávat vlastníkově informace o množství odváděných vod do sběrného kanalizačního systému dle podmínek stanovených ve smlouvě o užívání sběrného kanalizačního systému, pokud není smlouvou stanoveno jinak.
- Změny, zejména technologické, které mohou ovlivnit kvalitu odváděných odpadních vod, je uživatel povinen projednat s provozovatelem systému **před uvedením do provozu** a po vzájemné dohodě učinit na své náklady taková opatření, aby byly dodržovány stanovené limity pro kvalitu a množství vypouštěných odpadních vod.
- Pokud uživatel změni způsob užívání ploch, ze kterých je odváděna srážková voda, je povinen tuto změnu oznámit vlastníkově ve lhůtě 30 dní a doložit výměru plochy, způsob užívání resp. kategorii pro účely výpočtu množství odváděných srážkových vod, pokud nejsou měřeny. Příslušným způsobem bude upravena smlouva o užívání sběrného kanalizačního systému.
- Zajišťovat na své náklady revize, opravy a výměny **měřidel** množství odvádění odpadních vod **ve svém vlastnictví** tak, aby nedocházelo k jejich poruše. Kontrolovat funkčnost měřidel a v případě zjištění poškození tuto skutečnost neprodleně oznámit vlastníkově sběrného kanalizačního systému. Postup při stanovení množství odváděných odpadních vod při poruše měřidla je stanoven ve smlouvě. Informovat vlastníka o provedených revizích nebo výměně měřidla. V případě výměny nahlásit konečný stav původního a počáteční stav nového měřidla.
- Umožnit vlastníkově sběrného kanalizačního systému provádět pověřenými pracovníky namátkové kontroly funkčnosti a stavu měřidel pro odvádění odpadních vod nebo kontroly kvality odváděných vod (odběr vzorků), tj. umožnit přístup na pozemky a do objektů, které jsou ve vlastnictví uživatele. Přístup bude umožněn na základě telefonické informace o provádění namátkové kontroly bezprostředně před jejím zahájením.
- Dodržovat pravidla a povinnosti stanovené Provozním řádem vlastní ČOV nebo ČOV ve vlastnictví společnosti MONTSTAV CZ s.r.o.
- Oznámit vlastníkově neprodleně všechny změny, které mohou mít vliv na kvalitu nebo množství odváděných vod, dále změny vlastnických struktur, vlastnictví objektů a ploch a jiné změny, které mohou mít vliv na platnost smlouvy o užívání sběrného kanalizačního systému nebo na plnění základních podmínek pro připojení uvedených v kapitole 8.1. tohoto provozního řádu. Uživatel je dále povinen poskytnout potřebnou součinnost tak, aby v souladu s těmito změnami bylo upraveno znění smlouvy o užívání sběrného kanalizačního systému ve lhůtě do 30 dní po vzniku změny.
- **Je zakázáno provést připojení a odvádět odpadní vody do sběrného kanalizačního systému bez souhlasu vlastníka a řádně uzavřené smlouvy o užívání sběrného kanalizačního systému. Porušení tohoto zákazu je považováno za neoprávněné užívání sběrného kanalizačního systému.**
- **Je zakázáno bez vědomí a souhlasu vlastníka sběrného kanalizačního systému připojovat a odvádět odpadní vody jiných subjektů prostřednictvím připojení uživatele. Porušení tohoto zákazu je považováno za neoprávněné užívání sběrného kanalizačního systému.**
- **Je zakázáno vypouštění odpadních vod přes septiky a žumpy.**
- **Do sběrného kanalizačního systému nesmí vniknout látky, které ve smyslu Zákona o vodách nejsou odpadními vodami.**

8.3. PORUŠENÍ PRAVIDEL A POVINNOSTÍ UŽIVATELŮ

Pokud uživatel neplní povinnosti nebo překročí zákazy uvedené v kapitole 8.2. Provozního řádu, pokud neplní ustanovení sjednaná ve smlouvě nebo poruší některé ze základních pravidel uvedených v kapitole 8.1. tohoto Provozního řádu, má vlastník sběrného kanalizačního systému nárok na uplatnění sankcí a zároveň je oprávněn přerušit nebo ukončit odvádění odpadních vod.

- Sankcí za zvlášť hrubé porušení povinností uživatelem je udělení pokuty, a to ve výši od 100.000,- Kč do 500.000,-Kč a zároveň ukončení odvádění odpadních vod s **okamžitou platností**.
- Pokud uživatel je v prodlení delším než 10 dnů s dodáním dokladů o množství odvedené odpadní vody je uživatel povinen zaplatit vlastníkově smluvní pokutu ve výši 500,-Kč denně.
- Pokud uživatel neumožní přístup na své pozemky a do svých objektů za účelem provedení kontroly nebo odečtů ve lhůtě stanovené v povinnostech uživatelů stanovené tímto provozním řádem nebo smlouvou, je uživatel povinen zaplatit vlastníkově smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč denně.
- **Pokud je z důvodu prokázaného nedodržení stanovených limitů kvality odpadní vody ze strany uživatele udělena pokuta nebo sankce ze strany vodoprávního orgánu nebo jiného orgánu státní správy (např. ČIŽP) vůči vlastníkově sběrného kanalizačního systému, uplatní vlastník náhradu škody vůči uživateli v plné výši, čímž není dotčeno ustanovení o uplatnění pokuty.**
- Pokud uživatel neplní povinnosti, stanovené v Provozním řádu vlastní čističky odpadních vod, kterou jsou čištěny vody odváděné do sběrného kanalizačního systému MONTSTAV CZ, je vlastník oprávněn uplatnit sankce za porušení povinností uživatele.
- Pokuty jsou splatné do 5-ti dnů od vystavení faktury; případná reklamace nemá na úhradu pokuty odkladný účinek.

Za zvlášť hrubé porušení povinností se považuje:

- neoprávněné užívání sběrného kanalizačního systému;
- odvádění splaškových vod do sběrného kanalizačního systému bez čištění;
- nedodržení limitů pro kvalitu a množství odváděných odpadních vod, stanovených v kapitole 3. tohoto Provozního řádu;
- neposkytnutí informací o výsledcích rozborů odpadních vod, prováděných na náklady uživatele akreditovanou laboratoří v souladu se smlouvou;
- opakované neplnění platebních povinností stanovených smlouvou přes upomínku;
- provedení změn, které mohou ovlivnit kvalitu nebo množství odvádění odpadních vod bez ohlášení a souhlasu vlastníka;
- nedodržování povinností stanovených v provozním řádu vlastní ČOV nebo v povolení k provozování ČOV ve vlastnictví uživatele;
- vypouštění látek, které nejsou odpadními vodami do sběrného kanalizačního systému;