**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v aktuálním znění.

**I.**

**Smluvní strany**

**Malostranská základní škola**

IČO: 60 43 60 93

jejímž jménem jedná Mgr. Tomáš Ledvinka

Bankovní spojení: 1940734359/0800

Kontaktní údaje: Josefská 7/626, Praha 1, 118 00

E-mail: info @malostranskazs.cz, telefon: 257 533 052

(dále jen „objednatel“)

a

**Vojanovy sady spol. s r.o.**

se sídlem : U Lužického semináře 17, 11800 Praha 1

IČO: 45278237, DIČ: CZ45278237

jejímž jménem jako jediný jednatel jedná: Doc.Dr.Ing. Jindřich Pavliš

zapsaná v obchodním rejstříku a u MS v Praze odd. C, vložka 9815

Bankovní spojení: 667740-111/0100

Kontaktní údaje: e-mail: info@vojanovysady.cz; telefon: 257 531 839, 602-200249

(dále jen „zhotovitel“)

**II.**

**Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat v době a místě dle článku III. smlouvy, dílo spočívající v zajištění údržby zeleně v rozsahu (dále jen „dílo“) dle „Přílohy č. 1 – Údržba zeleně ve vegetačním období“. Uvedená příloha je nedílnou součástí této smlouvy (viz. čl. XI., odst. 5.).
2. Objednatel se zavazuje dokončené dílo průběžně přebírat a zaplatit sjednanou cenu dle článků IV. a V. této smlouvy.

**III.**

**Doba a místo plnění**

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 30.4. do 21.12. 2025.
2. Prováděním prací nesmí být narušen provoz školy.
3. Místem plnění je **zahrada u budovy Karmelitská 11, Praha 1**
4. Údržba zahrady se bude provádět ve vegetační sezóně (březen-prosinec), konkrétní dny budou stanoveny po domluvě kontaktních osob.

**IV.**

**Cena díla**

1. Smluvní strany si odsouhlasily cenovou nabídku, která je přílohou této Smlouvy o dílo

###### Celkem 90 486 Kč s DPH (21%)

######

1. Sazba DPH bude v případě její změny stanovena vždy v souladu s platnými právními předpisy.

**V.**

**Platební podmínky**

1. Faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, především zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, tedy zejména číslo smlouvy, předmět plnění, označení faktury a její číslo, datum odsouhlasení (předání díla), firmu (obchodní jméno) a sídlo zhotovitele i objednatele, jejich identifikační čísla, jakož i údaje o zápisu do obchodního (živnostenského) rejstříku, či jiné evidence, včetně spisové značky.
2. Faktury se považují za proplacené okamžikem připsání na účet zhotovitele.

**VI.**

**Předání, převzetí a kontroly díla**

1. Dílo je považováno za dokončené zhotovitelem, pokud jsou dokončené veškeré práce a dodávky předány objednateli.
2. Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla do 2 dnů od zhotovitelovy výzvy. Objednatel se zavazuje přejímání díla ve zmíněné lhůtě zahájit a bez zbytečného odkladu ho dokončit.
3. Osobami pověřenými objednatelem k provádění průběžné kontroly, přejímání provedeného díla a jednání v technických věcech souvisejících s předmětem díla jsou:
* Jitka Levová, Květoslav Zajíc
1. Osobami pověřenými zhotovitelem k provádění průběžné kontroly, předávání provedeného díla a jednání v technických věcech souvisejících s předmětem díla jsou:
* paní Dana Hartmanová, pan Jaroslav Příhoda

5. Převzetí díla bude provedeno formou fyzické kontroly dle soupisu provedených prací (bude následně uveden i na předložené faktuře) a jejich odsouhlasením.

**VII.**

**Součinnost a závazky**

1. Objednatel zajistí vstup do areálu pracovníkům zhotovitele v dohodnutých termínech.
2. Objednatel zajistí pracovníkům zhotovitele přístup ke zdroji vody a el. energie na vlastní náklady.
3. Objednatel je oprávněn pověřenými osobami kdykoliv kontrolovat průběh prací.
4. Zhotovitel i objednatel se budou vzájemně informovat o změnách v termínech, technologiích apod.

**VIII.**

**Odpovědnost za vady díla**

* 1. Výskyt vad oznámí objednatel zhotoviteli po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci nejpozději do 7 (sedmi) kalendářních dnů a zároveň si s objednatelem dohodne termín odstranění vad.
	2. Zhotovitel je povinen odstranit vady do 3 (tří) kalendářních dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

**IX.**

**Změna smlouvy**

Smlouvu lze měnit pouze oboustranně podepsaným „Dodatkem ke smlouvě o dílo“.

**X.**

**Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel je povinen vést pracovní deník. Objednatel je povinen při vedení deníku spolupůsobit.
2. Po dobu provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na prováděném díle.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku.
4. Zhotovitel zajistí na své náklady veškerou dopravu potřebného zařízení, strojů, materiálu, odvoz a likvidaci odpadu dle přílohy č. 1 - „Údržba zeleně ve vegetačním období“.

**XI.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Obě smluvní strany prohlašují, že smlouva nebyla uzavřena v tísni, ani za jednoznačně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
2. Ostatní ujednání neuvedená v této smlouvě se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany souhlasí a výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv /zákon o registru smluv/ zajistí objednatel.
4. Smlouva je sepsána ve 2 stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.
5. Tato smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
* příloha č. 1 –Údržba zeleně ve vegetační sezóně v objektu Karmelitská 11/545

V Praze dne 30.4.2025 V Praze dne 30.4.2025

………………………………………… ………………………………….…….

 za objednatele za zhotovitele

 Mgr. Tomáš Ledvinka Doc. Dr. Ing. Jindřich Pavliš