Č.j.: SPU 201583/2025/33/Dol

UID: spuess9800f85c

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Josef Jakeš vedoucí pobočky Český Krumlov

adresa: 5. května 287, 38101 Český Krumlov,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**SITTER s.r.o.**

sídlo: **Valtrov 41, Horní Planá. 384 51**

IČO: **15789349**

zapsána v obchodním restříku vedeném Krajským soudem v Č. Budějovicích, oddíl C, vložka 1056

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Markus Sitter – jednatel, Ing. Hana Ščevíková - prokura

bankoví spojení:

číslo účtu:

(dále jen „pachtýř“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

## dohodu o ukončení pachtovní smlouvy

**č.** **97N15/33**

### Čl. I

Propachtovatel a pachtýř uzavřeli dne 30.06.2015 pachtovní smlouvu č. 97N15/33, dne 13.04.2017 dodatek č. 1 a dne 21.08.2023 dodatek č. 2 (dále jen „smlouva“).

### Čl. II

Propachtovatel a pachtýř se dohodli na ukončení pachtovní smlouvy specifikované v čl. I této dohody, a to k datu 30.06.2025.

Propachtovatel a pachtýř uzavřou novou pachtovní smlouvu s datem účinnosti 01.07.2025.

Dne 03.12.2024 došlo k nabytí právní moci rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv k pozemkům v kú Pestřice. Seznam pozemků v příloze č. 1.

Dne 25.03.2025 došlo k nabytí právní moci rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv k pozemkům v kú Zvonková. Seznam pozemků v příloze č. 1.

Ode dne nabytí právní moci nenáleří propachtovateli pachtovné.

#### **Čl. III**

Po prověření předpisů a plnění pachtovného z pachtovní smlouvy č. 97N15/33 byl zjištěn nedoplatek ve výši **17 495,-Kč** (slovy: sedmnáct tisíc čtyři sta devadesát pět korun českých).

Tento nedoplatek (dluh) pachtýř uznává a zavazuje se jej uhradit nejpozději do01.10.2025 na účet propachtovatele vedený u České národní banky, **číslo účtu 50016-3723001/0710, variabilní symbol 9711533.**

**Čl. IV**

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

### Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl II. této dohody, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí propachtovatel.

### Čl. VII

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českém Krumlově dne 30.06.2025

…………………………………..

Ing. Josef Jakeš

vedoucí pobočky Český Krumlov

propachtovatel

…………………………………….  
SITTER s.r.o.zast. Ing. Hana Ščevíková – prokura  
  
pachtýř

Za správnost: Romana Dolejší

…………………………..

podpis

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl : Romana Dolejší

V Českém Krumlově dne …………….. …………………………………..

podpis