



SUZP05776287

Naše č. j.: UT-14578/2025

Naše sp. zn.: UT-21683/2024/13

Dodatek č. 2

k Nájemní smlouvě
sp. zn. UT-21683/2024

Česká republika – Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra
organizační složka státu, se sídlem Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 12,
poštovní schránka P. O. BOX 110, 143 00 Praha 4, IČO: 604 98 021,
bankovní spojení: ČNB Praha, č. ú.: 52626881/0710,
 ID DS: 7ruiypv,
zastoupena: Mgr. Petr Pondělíček, ředitel
(dále jen „*nájemce*“)

a

RTT 4, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě,
oddíl C, vložka 68722,
se sídlem Rudná 2378/100, 700 30 Ostrava,
IČO: 056 50 984, DIČ: CZ05650984,
zastoupena: Tomáš Häring, jednatel
(dále jen „*pronajímatel*“)

(společně jako „*smluvní strany*“)

I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 16.10.2024 Nájemní smlouvu, ve znění Dodatku č. 1 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je pronájem nebytových prostor v objektu Kolbenova 942/38a, 190 00 Praha 9, za účelem dislokace pracoviště OAMP a KACPU. Nájem je sjednán na dobu určitou od 1.2.2025 do 31.1.2032.
2. V zájmu narovnání vzájemných práv a povinností vyplývajících z Dodatku č. 1 smlouvy se smluvní strany dohodly na úpravě znění Čl. IV. odst. 21 smlouvy.
3. Na základě výše uvedeného a v souladu s ust. Čl. IX. odst. 13 smlouvy uzavírají smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2.

II.

1. Tímto Dodatkem se mění znění Čl. IV. odst. 21 smlouvy, a to následovně:

„21. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel poskytne nájemci na konci doby nájmu slevu z nájemného odpovídající 1,5násobku měsíčního nájemného platného ke konci doby

nájmu dle Čl. III. odst. 1 této smlouvy. Sleva z nájemného ve výši dle předchozí věty bude uplatněna na poslední dva (2) měsíce doby nájmu, tj. na měsíce prosinec 2031 a leden 2032. V případě předčasného ukončení této nájemní smlouvy ze strany pronajímatele nebo nájemce se sleva z nájemného uplatní na poslední dva (2) měsíce doby nájmu.“

III.

1. Tento Dodatek je nedílnou součástí smlouvy. Ostatní ujednání smlouvy tímto Dodatkem nedotčená zůstávají beze změn.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle ust. § 5 odst. 2 a § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění Dodatku v registru smluv provede nájemce.
3. Tento Dodatek je sepsán v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek řádně přečetly, jeho obsahu porozuměly, a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti k právním úkonům, a že veškerá prohlášení v Dodatku odpovídají skutečnosti, což níže stvrzují svými elektronickými podpisy.

V Praze dne *dle data el. podpisu*

V Ostravě dne *dle data el. podpisu*

Za nájemce:

Za pronajímatele:

podepsáno elektronicky



.....
Mgr. Petr Pondělíček
ředitel SUZ MV

...
Tomáš Häring
jednatel RTT 4, s.r.o.