

Smlouva o dílo

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

1. Zhotovitel: František Kraus



IČO: 18182755

DIC: 311-5412250701

a

2. Objednatel: Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace

Strážovská 976, 697 33 Kyjov

zast. MUDr. Petrem Hudečkem, pověřeným řízením

IČO: 00226912

DIC: není plátce DPH

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je provádění následujících údržbářských prací zhotovitelem pro objednatele v areálu objednatele ve Veselí nad Moravou :

- dozorce jídelního a osobního výtahu
- elektrikářské - vše od výměny žárovek až po případné demontáže rozvodů, rozvaděčů apod., údržba veřejného osvětlení kolem budovy
- vodoinstalační - výměna těsnění kohoutků, baterii, opravy soc. zařízení, sprch, umyvadel, odtoky kanalizace-čištění
- zámečnické - výměny zámků, fabek, mazání pantů dveří, opravy šroubení oken,
- obsluha 2 kotelen
 - *při každém vstupu do kotelny*
 - kontrola hladiny vody v kotli podle výškoměru
 - kontrola ovzduší čichem
 - kontrola teploty v otápěném systému včetně TUV
 - kontrola tlaku plynu před hořákem
 - kontrola odvádění spalin
 - kontrola signalizace havarijních stavů kotelny
 - *kontrola 1x za 3 dny*
 - provést zápis do provozního deníku kotelny
 - kontrola provozu oběhových čerpadel ÚT a TUV včetně teploty
 - kontrola funkce instalovaných kotlů
 - *týdenní kontrola*
 - udržování pořádku v kotelně
 - kontrola technického stavu a funkce zařízení pro úpravu a doplňování vody do ÚT
 - *měsíční kontrola*
 - odkalení kotle
 - odečet množství odebraného plynu
 - *kontrola 1x za 6 měsíců*
 - kontrola těsností na spojích rozvodu plynu v kotelně

- kontrola vnějších znečištění kotlů
- kontrola technického stavu čerpadel a armatur na ÚT
- roční kontrola
- kontrola těsnosti spojů a armatur s nimiž se nemanipuluje
- kontrola plynových spotřebičů (kotlů) a jejich technického stavu
- kontrola činnosti hořáků (provádí odborný servis) - topič požaduje
- kontrola ovládacích prvků (ventilů, vypínačů apod.)
- kontrola kvality napájení vody
- protočit se všemi armaturami
- odbornou prohlídku podle vyhl. č. 91/93 Sb. - topič požaduje

- ostatní - údržba myček na odd. včetně odkamencování, výměna soli, doplnění chemie, opravy antidekubitních matrací - opravy lůžek, inv. vozíků, dorozumivací zařízení, údržba počítačové sítě a jiné drobné opravy

2. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje potřebnými oprávněními k provádění výše uvedených činností.
3. Zhotovitel bude výše uvedené práce provádět podle odpovědného pracovníka střediska Veselí nad Moravou (vrchní staniční sestra provozní), pokud není výše uvedeno jinak.
4. Bezúplatný pronájem elektrodilny a šatny.
5. Požadavky nebo připomínky budou podávány písemně zhotoviteli.
6. Drobný materiál do 100,- Kč dodává zhotovitel, speciální materiál dodá objednatel.
7. Opravy budou prováděny pokud možno do tří pracovních dnů.

II.

Cena předmětu plnění

Smluvní strany se dohodly na ceně za prováděné práce měsíční paušální částkou ve výši 7.000,- Kč, k ceně bude připočteno 5% DPH. Tato cena platí do 30. 6. 2004

III.

Platební podmínky

1. Cena za provedené práce je splatná následovně : oproti faktuře s lhůtou splatnosti 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
2. Práce budou předány dodacím listem 1x za měsíc k faktuře a odsouhlaseny odpovědným pracovníkem.

IV.

Doba platnosti smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od 1. 10. 2003.
2. Smlouvu je možno vypovědět písemnou výpovědí doručenou druhé straně. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

V.
Závěrečná ujednání

1. To, co není touto smlouvou upravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku, případně dalšími právními normami.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
3. Smlouvu je možno doplnit, příp. změnit jen písemným vzájemně odsouhlaseným dodatkem.
4. Smluvní strany prohlašují, že došlo ke shodě na celém obsahu této smlouvy a na důkaz toho připojují svůj podpis.

V Kyjově dne 30. 9. 2003

**Nemocnice Kyjov,
příspěvková organizace**

.....
MUDr. Petr Hudeček, pověřen řízením
za objednatele

František Kraus

696 63 Tasov 155
tel.: 518 327 203

.....
František Kraus
zhotovitel