

Servisní smlouva číslo: 2025802614S0014

Zhotovitel:

SPEDOS Servis s.r.o.

Hranická 771, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí

IČO: 05665817

DIČ: CZ05665817

Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka číslo 68808

Zástupce ve věcech smluvních:

Zástupce ve věcech technických:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ID datové schránky: q3i89dx

Objednatel:

Česká republika – Generální finanční ředitelství

Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 – Nové Město

IČO: 72080043

Zřízeno: zákonem č. 456/2011 Sb., o Finanční správě České republiky, ve znění pozdějších předpisů

Zástupce ve věcech smluvních:

Zástupce ve věcech technických:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Ev. č. dle IS AVIS^{ME}: 25/2514/0002

Doručovací adresa (pro): Finanční úřad pro Ústecký kraj,
Územní pracoviště v Teplicích,
Dlouhá 42, 415 01 Teplice

ID datové schránky: p9iwi4f

(objednatel a zhotovitel společně též jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě jen jako „smluvní strana“)

uzavírají podle ustanovení § 1746 a následující zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

Servisní smlouvu (dále jen „smlouva“)

I. Předmět smlouvy – rozsah servisní činnosti:

1. Předmětem smlouvy je provádění **pravidelné preventivní technické údržby zařízení** (dále také jako „PPTÚZ“), a v případě, že tak je specifikováno v cenové nabídce zhotovitele (seznam zařízení), jež tvoří přílohu č. 1. této smlouvy, **také provádění pravidelných kontrol provozuschopnosti** (dále jen „PKP“) požárně bezpečnostních zařízení (dále jen „PBZ“) v souladu s § 7 odst. 4 vyhlášky Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů, dle seznamu prováděných úkonů, které jsou obsaženy v protokolu PKP, kdy tento protokol (jeho vzor) je přílohou č. 2 této smlouvy (dohromady všechny činnosti také jako „**předmět smlouvy**“ anebo „**předmět servisní činnosti**“ nebo jen „servisní činnosti“). Zařízení, jež jsou předmětem servisní činnosti jsou specifikována v příloze č. 1 této smlouvy.

Typ prohlídky na předmětu smlouvy (PPTÚZ) – servisní činnosti 1: STANDARD

Servisní prohlídka (PPTÚZ) v rozsahu přílohy č. 1 dle této smlouvy, vyjma úkonů potřebných k provedení PKP, zejména zahrnuje:

- prohlídku a seřízení zařízení, včetně kontroly funkčnosti bezpečnostních a ovládacích prvků,
- drobný materiál spotřebovaný při provádění prohlídky (mazací tuky, čisticí prostředky, základní spojovací materiál),

- náklady na dopravu materiálu a osob,
 - režijní náklady servisního technika.
2. Pozáruční servis zařízení uvedených v příloze č. 1. této smlouvy (dále také jako „**havarijní servis zařízení**“), prováděný na základě písemného požadavku (objednávky) vystaveného objednatelem po předložení cenové nabídky zhotovitele za ceny v místě a čase obvyklé.

II. Místo plní smlouvy:

1. Místem plnění smlouvy je **budova Finanční úřad pro Ústecký kraj, Územní pracoviště v Teplicích, adresné místo dle RUIAN: Dlouhá 42, 415 01 Teplice (pracoviště podatelny).**

III. Datum a čas plnění:

1. **PPTÚZ bude prováděno společně s PKP 2x ročně, vždy v termínu: únor–srpen.**
2. Zástupce zhotovitele konkrétní termín předem dohodne se zástupcem objednatele ve věcech technických.

IV. Dohoda o ceně:

1. Cena za provádění jednotlivých úkonů předmětu servisní činnosti dle čl. I. odst. 1 smlouvy (tj. PPTÚZ a PKP) je stanovena dohodou smluvních stran a řídí se přílohou č. 1 této smlouvy s přihlédnutím k zákonu č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.
2. Cena za provádění jednotlivých úkonů havarijního servisu zařízení (pozáručního servisu) bude účtována dle aktuálních cen zhotovitele platných v době provádění úkonů.

V. Podmínky provádění servisní činnosti:

1. Servisní činnosti (PPTÚZ a PKP) mohou být prováděny i mezi stanovenými termíny (čl. III. smlouvy), za úhradu dle ustanovení dohody o ceně (čl. IV. odst. 1 smlouvy).
2. Ceny uvedené ve smlouvě (její příloze) jsou stanoveny na období jednoho roku, přičemž v dalším roce mohou být ceny upraveny v souladu s čl. VIII. odst. 9. smlouvy nebo dojde-li k prokazatelnému zvýšení cen surovin a materiálů potřebných k provádění díla o více jak 10 %, a to formou jednostranného oznámení zhotovitele o zvýšení ceny. Nebude-li objednatel s navýšením ceny souhlasit, je oprávněn smlouvu vypovědět ve lhůtě do 30 dnů ode dne doručení takového oznámení, přičemž výpovědní doba činí 1 měsíc, a počíná běžet prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. V ceně nejsou zahrnuty náklady na opravy vad (poškození) způsobených jinak než běžným užíváním zařízení.
4. Vyzve-li objednatel zhotovitele k provedení opravy zařízení bez zjevného důvodu, mohou mu být účtovány náklady za „marnou cestu“.
5. Náhradní díly spotřebované při odstraňování závad (havarijní servis zařízení) budou účtovány dle aktuálních cen zhotovitele platných v době odstraňování závady.

VI. Platební podmínky

1. Platby budou probíhat na základě účetních dokladů – faktur (dále jen „**faktura**“) vystavených zhotovitelem nejpozději do 30 dnů po řádném provedení PPTÚZ, po provedení PKP je-li součástí této smlouvy, či po provedení havarijního servisu zařízení. Přílohou faktury bude vždy Protokol o provedení pravidelné kontroly provozuschopnosti a Servisní protokol, popřípadě jiný tomu odpovídající protokol o poskytnutí servisní činnosti dle této smlouvy. Faktury jsou splatné ve lhůtě do 21 (dvacet jedna) dnů ode dne doručení faktury objednateli. Faktury zhotovitele budou objednateli doručeny prostřednictvím elektronické komunikace, e-mailem, ve formátu PDF, prostřednictvím emailových schránek vedených na firemních (nikoliv freemailových) doménách provozovaných zhotovitelem, na e-mailovou adresu objednatele **zhotovitel@teplice.cz**. V případě pochybností se odeslaná faktura považuje za doručenou třetím dnem po jejím odeslání, pokud takovou skutečnost zhotovitel objednateli prokáže (např. kopii odeslání na e-mailovou adresu objednatele uvedenou v této smlouvě, jako adresu pro doručování faktur). Objednatel je oprávněn si vytisknout faktury zhotovitele a nakládat s nimi s platností originálu faktury. Tato forma zajišťuje převoditelnost do čitelné formy a splňuje tak náležitosti ustanovení o účetních záznamech dle ustanovení § 33 zákona číslo 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
2. **Podle § 5 odst. 4 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 235/2004 Sb.“) a v souladu s čl. 13 Směrnice Rady 2006/112/ES o společném systému daně z přidané hodnoty, se objednatel nepovažuje za osobu povinnou k dani při výkonu činností orgánu veřejné moci.**
3. Faktura musí být vystavena ve prospěch bankovního účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví smlouvy. Je-li zhotovitel plátcem DPH, musí se jednat o bankovní účet zveřejněný způsobem umožňujícím dálkový přístup, dle zákona č. 235/2004 Sb. Faktura musí obsahovat ev. číslo smlouvy objednatele dle IS AVIS^{ME}, uvedené v záhlaví smlouvy.
4. Objednatel má právo fakturu před uplynutím lhůty její splatnosti bez zaplacení vrátit, aniž by došlo k prodloužení s její úhradou, nespĺňuje-li požadované náležitosti. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit. Nová lhůta splatnosti v délce 21 kalendářních dnů počne plynout ode dne doručení opravené faktury objednateli.
5. Případná změna e-mailové adresy pro doručování faktur je vůči zhotoviteli účinná okamžikem, kdy o ní byl písemně vyrozuměn. Tato změna není důvodem k uzavření dodatku k této smlouvě.
6. Smluvní strany se dohodly, že je-li zhotovitel plátcem DPH a je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění veden v rejstříku nesplňujících plátců DPH, anebo nastane některá z jiných skutečností rozhodných pro ručení objednatele, je objednatel oprávněn zaplatit zhotoviteli pouze dohodnutou cenu bez DPH a DPH odvést příslušnému správci daně dle

platných právních předpisů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. O provedené úhradě DPH správci daně bude objednatel zhotovitele informovat kopií oznámení pro správce daně dle §109 a zákona č. 235/2004 Sb., bez zbytečného odkladu.

7. V případě nedodržení termínu splatnosti jakékoliv faktury, na které byl objednatel zhotovitelem písemně upozorněn a nezjednal nápravu ani v dodatečně poskytnuté lhůtě 15 dnů, zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Úrok z prodlení je splatný na základě vyúčtování (písemné výzvy) zhotovitele doručené objednateli. Splatnost takto doručeného vyúčtování činí 30 dnů ode dne jejího řádného doručení objednateli. Případné právo na náhradu škody tím není dotčeno.

VII. Odpovědnost a záruka za jakost

1. Na vyměněné (dodané) díly je poskytována záruka za jakost v délce 6(šest) měsíců ode dne výměny.
2. Na provedenou práci je poskytována záruka 6 (šest) měsíců ode dne jejího provedení.

VIII. Další ujednání:

1. PPTÚZ a PKP budou prováděny v pracovní dny mezi 7.00-15.00 hodinou.
2. Objednatel se zavazuje předávat zhotoviteli informace potřebné k zajištění činnosti této smlouvy.
3. **Před zahájením servisních prací musí objednatel zajistit po dobu nezbytně nutnou k odstranění závady (havarijního servisu zařízení) / provedení PPTÚZ či PKP:**
 - zajistit přístup pracovníkům zhotovitele k předmětům servisní činnosti (zařízením) a přerušit užívání stavebního otvoru, na kterém je zařízení namontováno,
 - volný prostor min. 2 m od zařízení z obou stran po celé jeho šířce a výšce,
 - přístupovou cestu pro materiál, nářadí, žebřík, lešení, zvedací plošinu,
 - objednatel zajistí: přívod energie 220 V s možností připojení zhotovitele, v případě provádění PKP účast zástupce EPS, volný a bezpečný přístup z prostoru vnitřní části objektu k zařízení,
 - u oprávněné osoby objednatele bude zhotoviteli k dispozici PROVOZNÍ A REVIZNÍ KNIHA (PRK), do které provede zhotovitel zápis o provedené revizi,
 - objednatel je povinen vést revizní a provozní knihu o stavu předmětného zařízení v souladu s proškolením obsluhy a zaznamenávat do této knihy veškeré skutečnosti o provozu zařízení. Ze strany objednatele bude určena osoba v rámci objektu, která bude proškolená ze strany zhotovitele,
 - každou událost, popř. závadu, která vznikne na požárně bezpečnostním zařízení (pokud je předmětem této smlouvy také PKP) je nutno neprodleně, nejpozději do dvou pracovních dnů písemně oznámit zhotoviteli. Odstranění závady může na základě § 7 odst. 4 vyhlášky Ministerstva vnitra č.246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a v souladu s novelou výše uvedené vyhlášky č. 221/2014 Sb. provádět pouze zhotovitel,
 - takové podmínky, aby zhotovitel mohl dodržet veškeré podmínky BOZP, zejména je-li to nutné s vyloučením působení dalších osob v místě provádění předmětu servisní činnosti,
 - objednatel umožní zhotoviteli přístup do svých prostor a zajistí vhodné parkovací místo co nejbližší servisovanému zařízení, za účelem provedení výše uvedených prací a zavazuje se provedené výsledky činnosti na základě písemného protokolu převzít,
 - objednatel zajistí servisnímu technikovi možnost užití sociálního zařízení (WC, umytí rukou),
 - objednatel je oprávněn kontrolovat provádění servisních činností a zjistí-li, že zhotovitel provádí servisní činnosti v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po zhotoviteli odstranění vad vzniklých vadným prováděním a provádění servisních činností řádným způsobem.
4. Zhotovitel může pověřit provedením servisních činností pouze osobu odborně vyškolenou pro provádění předmětných prací.
5. Zhotovitel je povinen do 24 hodin od obdržení telefonické a následně písemné objednávky (telefonicky na tel. č. ~~222 222 222~~, e-mailem na ~~zhotovitel@zhotovitel.cz~~ nebo do datové schránky zhotovitele: **q3i89dx**) zahájit úkony směřující k odstranění nahlášené závady. Nebude-li možné provést opravu na místě, bude dohodnut způsob a termín odstranění závady s objednatelem.
6. V případě, že předmětem této smlouvy je také PKP, povede zhotovitel ve své evidenci termíny kontrol provozuschopnosti všech vyhrazených požárně bezpečnostních zařízení objednatele a bude zástupce objednatele předem informovat o výjezdu na všechny servisní periodické zásahy.
7. V případě, že objednatel provede neoprávněný zásah do jakéhokoliv zařízení uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy nebo toto umožní jinému subjektu než zhotoviteli (vyjma případů, kdy je zhotovitel sám v prodlení s prováděním servisních činností trvajícím déle než 30 dnů, havarijního servisu déle jak 2 pracovní dny, anebo případů, kdy toto nesneslo odkladu), zanikají záruční závazky vyplývající z této smlouvy v rozsahu v jakém je zhotovitel provedl na zařízeních a na něž se vztahuje záruka za jakost dle čl. VII. Odpovědnost a záruka za jakost.
8. V případě, že pro zajištění provozuschopnosti požárního zařízení je nutná výměna nouzového zdroje, bude výměna provedena v rámci preventivní prohlídky a účtována objednateli dle aktuálních cen zhotovitele platných v době výměny. Na tuto výměnu bude vystaven samostatná faktura se splatností shodnou pro preventivní prohlídky stanovenou touto smlouvou.
9. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn každoročně k datu výročí uzavření této smlouvy upravit cenu/ za provádění jednotlivých úkonů předmětů servisní činnosti, jež je stanovena přílohou č. 1 této smlouvy, a to podle koeficientu vyjadřujícího míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen stanovenou Českým statistickým úřadem. Změna bude provedena na základě písemného oznámení zhotovitele, které musí obsahovat informaci o dosavadní ceně předmětu dle této smlouvy k výročímu datu sjednání smlouvy, výši inflace (procentuální i cenové vyjádření) a cenu předmětu dle této smlouvy navýšenou o inflaci, zaslaného na doručovací adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, anebo do datové schránky objednatele. Navýšení ceny je účinné od 1. dne kalendářního měsíce následujícího po doručení písemného oznámení zhotovitele dle předchozí věty, nejdříve však prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po datu výročí uzavření této smlouvy.

10. V případě, že je objednatel v prodlení se zaplacením jakékoliv faktury vystavené zhotovitelem na základě této smlouvy, je zhotovitel, po předchozím písemném upozornění s poskytnutím dodatečné lhůty ke zjednáání nápravy min. v délce 15 dnů, oprávněn pozastavit veškeré servisní činnosti a jiné plnění podle této smlouvy, aniž by tím porušil smlouvu, a to včetně pravidelných preventivních prohlídek (PPTÚZ) a PKP. Zhotovitel není povinen obnovit plnění, dokud nebudou veškeré dlužné částky v plné výši uhrazeny objednatelem, včetně případných úroků z prodlení, bude-li o jejich uhrazení zhotovitel žádat. Zhotovitel nenese žádnou odpovědnost za jakoukoliv škodu, sankce státních orgánů, ztrátu nebo újmu, která vznikne objednateli v důsledku pozastavení plnění podle tohoto odstavce. Objednatel bere na vědomí, že jakékoliv škody, které by mohly vzniknout z důvodu pozastavení plnění zhotovitelem v důsledku prodlení objednatele se zaplacením, jsou plně na riziko a odpovědnost objednatele.

Zhotovitel oznámí objednateli pozastavení plnění dle této smlouvy poté, co zjistí, že objednatel je v prodlení se zaplacením faktury a ani v dodatečně poskytnuté lhůtě, které nesmí být kratší jak 15 dnů, nezjednal nápravu. Oznámení bude doručeno do datové schránky objednatele uvedené v záhlaví smlouvy.

11. Zhotovitel vede servisní evidenci formou protokolů, a to: Protokolu o Pravidelné kontrole provozuschopnosti, který je přílohou č. 2 této smlouvy (pokud je předmětem smlouvy také provádění PKP na PBZ), Servisního protokolu pro provádění (pozáručních) servisních prací, který je přílohou č. 3 této smlouvy a Servisního protokolu pravidelné preventivní technické údržby zařízení (PPTÚZ), který je přílohou č. 4 této smlouvy.

IX. Kontaktní osoby:

Za objednatele:
Ve věcech technických:
Ve věcech obchodních:

Za zhotovitele:
Ve věcech technických:
Ve věcech obchodních:



X. Závěrečná ustanovení:

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta počíná běžet prvního dne následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi do sídla druhé smluvní straně anebo do datové schránky.

2. Zhotovitel uzavřením této Smlouvy souhlasí s uveřejněním smlouvy včetně jejích příloh a případných dodatků v plném rozsahu se znečitelněním osobních údajů na internetových stránkách objednatele, na profilu objednatele a v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a současně tímto prohlašuje, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle § 504 občanského zákoníku. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.

3. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci práv a povinností vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy a v souvislosti s ní budou smluvními stranami řešeny obecnými soudy České republiky.

4. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky číslovanými ve vstoupné řadě, odsouhlasenými oběma smluvními stranami, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.

5. Každá ze smluvních stran je povinna bezodkladně uvědomit druhou smluvní stranu o změně údajů uvedených v záhlaví této smlouvy. Ke změně bankovního spojení včetně čísla bankovního účtu smluvních stran může dojít pouze písemným dodatkem ke smlouvě.

6. Smluvní strany nejsou oprávněny převést nebo postoupit práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy na třetí osobu bez souhlasu druhé smluvní strany.

7. Tato smlouva může být smluvními stranami podepsána v listinné podobě anebo elektronicky. Bude-li Smlouva podepsána v listinné podobě, musí být vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží jedno (1) vyhotovení a objednatel dvě (2) vyhotovení stejnopisu. V případě, že smlouva bude podepsána pouze elektronicky, bude vyhotovena v jednom (1) vyhotovení s platností originálu, a smluvní strana, která smlouvu podepíše elektronicky jako poslední, se zavazuje zaslat její elektronickou podobu bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně.

8. Tato smlouva je platná dnem podpisu obou smluvních stran a nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:

Příloha č. 1 - Seznam zařízení: Cenová nabídka zhotovitele č. 2024802614N0505

Příloha č. 2 - Protokol o Pravidelné kontrole provozuschopnosti (PKP)

Příloha č. 3 - Servisní protokol pro provádění (pozáručních) servisních prací

Příloha č. 4 - Servisní protokol pravidelné preventivní technické údržby zařízení (PPTÚZ)

V Ústí nad Labem dne 29.5.2025

Ve Valašském Meziříčí dne 27.5.2025

Objednatel:

Zhotovitel:

