

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví ( dále jen Smlouva )

uzavřená podle § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku  
číslo Smlouvy: 617241234

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

#### Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Nový Hradec Králové,  
Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského  
soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

jednající Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel Lesy  
ČR, s.p.

zastoupený: Ing. Zdeněk Růžek, ředitel Krajského ředitelství  
Teplice

na adrese: Teplice, Dr. Vrbenského 2874/1, PSČ: 415 01

IČ: 42196451

DIČ: CZ42196451

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

ke smluvnímu jednání pověřen:

a dále lesní správce příslušné LS na adrese:  
Rumburk, Sukova 785/22A, PSČ: 408 01

### Nabyvatel:

#### UNILES, a.s.

se sídlem/s místem podnikání:

Jiříkovská 913/18, Rumburk, PSČ: 408 01

zapsaný v OR u soudu Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl  
B, vložka 340

jednající osoba: Jan Hakl

IČ: 47307706

DIČ: CZ47307706

bankovní spojení: [REDACTED]

ke smluvnímu jednání pověřen:

## II. Předmět Smlouvy

- 2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku nebo Prodejní jednotce a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání Aukce a v souladu s výsledky Aukce nebo prezenční Veřejné obchodní soutěže.
- 2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání Aukce.

## III. Zadání Aukce

- 3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

#### IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce nebo Veřejné obchodní soutěže a je následující:

<b>Jednotková kupní cena bez DPH:</b>	<b>771 Kč/m<sup>3</sup></b>
Předpokládané množství dříví v Aukčním bloku:	526,52 m <sup>3</sup>
úplata bez DPH:	406 000 Kč
DPH:	85 260 Kč
<b>úplata s DPH:</b>	<b>491 260 Kč</b>

4.2. V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v Kč/m<sup>3</sup> na základě výsledku Aukce nebo Veřejné obchodní soutěže, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

#### V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 13.11.2017
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 13.11.2017

#### VI. Závěrečná ujednání

- 6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2015/01 k prezenčním aukcím, dostupnými na [www.forestrade.cz](http://www.forestrade.cz), které jsou zveřejněny s touto Smlouvou a nabídkou prodejních jednotek (v této Smlouvě jen jako Obchodní podmínky). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti zajišťované smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.
- 6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.
- 6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 6.4. Nabyvatel je povinen předat Poskytovateli řádně vyplněnou blankosměnku popsanou v čl. 11 Obchodních podmínek v den podpisu této Smlouvy nebo nejpozději do 10 dní od podpisu této Smlouvy. Předání blankosměnky Poskytovateli je jednou z podmínek vystavení Zadávacího listu.
- 6.5. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Katalogový list prodejní jednotky – Zadání Aukce

Teplice dne 17.08.2017



Lesy České republiky, s.p.  
se sídlem Brno, příspěvková organizace, lesy, n.p. Zřizovatel  
Číslo účtu: 25000000000000000000  
IČ: 47110471, DIČ: CZ47110471  
Právní forma: A Tržba  
Dr. Vřesenského, 2074/1, 415 01 Teplice

Teplice

N  
706

UN  
Jan Hák, a.s. (2)

na základě plně moc B/18  
Rumburk  
777  
Z47307706

**Zadání aukce dříví - Lesy České republiky s.p.**

Číslo aukce nastojalo:	617241234		
Scénář aukce:	Prezenční aukce		
LS/LZ:	LS Rumburk		
KŘ/LZ:	Krajské ředitelství Teplice		
LHC:	1418		
JPRL (ODD,DIL,PSK,ETAŽ):	11B5,B5a, 11B6,6a, 11B7,8, 11C6,6abcd, 11C7		
GPS souřadnice OM:	51°2'6" N, 14°20'33" E 51°2'6" N, 14°20'33" E 51°2'6" N, 14°20'33" E 51°2'6" N, 14°20'33" E 51°2'6" N, 14°20'33" E		
Skupina dřevin:	BK, BO, BR, DB, DG, JS,JV, MD, OsL-M, SM		
Termín konání aukce od:	17.8.2017 10:00		
Termín konání aukce do:	17.8.2017 12:00		
Termín prohlídky:	Po domluvě na tel.č. 956 241 103, 107		
Termín zahájení těžby:	4.9.2017		
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	13.11.2017		
Termín předání místa těžby zpět:	13.11.2017		
Vyvolávací cena:	582 000	Kč	Sazba DPH: 21 %

**Tloušťková struktura a objem stojícího porostu (bez kůry)**

Tloušťkový stupeň	BK		BO		BR		DB		DG		JS	
	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
-	1	0,5	8	1,81	22	3,79	13	3,3	64	28,63	1	0,52

**Předpokládané objemy obchodních sortimentů dle DP (bez kůry)**

	BK	BO	BR	DB	DG	JS
Objem dle DP (m3)						

**Tloušťková struktura a objem stojícího porostu (bez kůry)**

Tloušťkový stupeň	JV		KL		MD		OS		SM	
	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
-	5	1,75	17	9,4	66	28,78	61	32,77	1322	415,27

**Předpokládané objemy obchodních sortimentů dle DP (bez kůry)**

	JV	KL	MD	OS	SM
Objem dle DP (m3)					

Celkový počet stromů:	1580 ks	Orientační množství dle ČSOT celkem:	526,52
		Orientační množství obchodních sortimentů dle DP celkem:	
Příjem dříví	ANO		
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu):	Možno odvézt nebo uklidit dle zadání revírníkem		
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy bez barevné tečky (teček) ve výši očí nejsou předmětem aukce. Stromy které nesmí být poškozeny označeny písmenem X nebo barevným pruhem po celém obvodu kmene ve výši očí.		
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Metodou zkusných ploch pro zjištění objemu středního kmene a z počtu kusů.		
Další upřesňující informace:	Prodejná jednotka se nachází v CHKO Lužické hory, PHOvodních zdrojů, turisticky vytižená. OM na pozemku města Lobendava - nutná domluva o jeho využití.		
K podpisu smlouvy pověřen:	Ing. Zdeněk Růžek, ředitel Krajského ředitelství Teplice		
Sídlo KŘ/LZ:	Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice		
Odpovědná osoba za LČR:	Ing. Josef Beneš		
Kontaktní údaje:	josef.benes@lesycr.cz, 724524864		
Vypracoval:	Chadima Patrik, Bc.		
Seznam dokumentů:	Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví; Obchodní podmínky státního podniku Lesy České republiky, s.p., ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č.2015/01, k prezenčním aukcím; Porost 11B5,B5a (3).jpg; Porost 11B5,B5a (4).jpg; Porost 11B5,B5a (5).jpg; Porost 11B5,B5a (6).jpg; Porost 11B5,B5a (7).jpg; Porost 11B5,B5a (8).jpg; Porost 11B5,B5a (9).jpg; Porost 11B5,B5a (10).jpg; Porost 11B5,B5a (11).jpg; Porost 11B5,B5a (12).jpg; Porost 11B5,B5a (13).jpg; Porost 11B5,B5a (14).jpg; Porost 11B5,B5a (15).jpg; Porost 11B5,B5a (16).jpg; Linka 11B5,B5a (1).jpg; Linka 11B5,B5a (1).jpg; OM 11B5.B5a.jpg; Porost 11B6,B6a (1).jpg; Porost 11B6,B6a (2).jpg; Porost 11B6,B6a (3).jpg; Porost 11B6,B6a (4).jpg; Porost 11B6,B6a (5).jpg; Porost 11B6,B6a (6).jpg; Porost 11B6,B6a (7).jpg; Linka 11B6,B6a (1).jpg; Linka 11B6,B6a (2).jpg; OM 11B6.B6a.jpg; Porost 11B7,B8 (1).jpg; Porost 11B7,B8 (2).jpg; Porost 11B7,B8 (3).jpg; Porost 11B7,B8 (4).jpg; Porost 11B7,B8 (5).jpg; Porost 11B7,B8 (6).jpg; Porost 11B7,B8 (7).jpg; Porost 11B7,B8 (8).jpg; Porost 11B7,B8 (9).jpg; Linka 11B7,B8 (1).jpg; Linka 11B7,B8 (2).jpg; OM 11B7.B8.jpg; Porost 11C6, C6abcd (1).jpg; Porost 11C6, C6abcd (2).jpg; Porost 11C6, C6abcd (3).jpg; Porost 11C6, C6abcd (4).jpg; Porost 11C6, C6abcd (5).jpg; Porost 11C6, C6abcd (6).jpg; Porost 11C6, C6abcd (7).jpg; Porost 11C6, C6abcd (8).jpg; Linka 11C6,C6abcd (1).jpg; Linka 11C6,C6abcd (2).jpg; OM 11C6.C6abcd.jpg; Porost 11C7 (1).jpg; Porost 11C7 (2).jpg; Porost 11C7 (3).jpg; Porost 11C7 (4).jpg; OM 11C7.jpg;		
Vygenerováno:	11.8.2017 8:17:40		

Dne: .....

Poskytovatel:



Lesy České republiky, s.p.

[02]  
Lesy České republiky, s.p.  
se sídlem v Praze, ul. 115/19, 100 00 Hradec Králové  
500 06 Hradec Králové  
IČ: 4196451, DIČ: CZ4196451  
Krajské ředitelství Teplice  
Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice

