

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům (dále jen Smlouva)

uzavřená podle § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
číslo Smlouvy: 617241530

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Nový Hradec Králové,
Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského
soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

jednající Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel Lesy
ČR, s.p.

zastoupený: Ing. Zdeněk Růžek, ředitel Krajského ředitelství
Teplíce

na adrese: Teplíce, Dr. Vrbenského 2874/1, PSČ: 415 01

IČ: 42196451

DIČ: CZ42196451

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

ke smluvnímu jednání pověřen:

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

a dále lesní správce příslušné LS na adrese:
Rumburk, Sukova 785/22A, PSČ: 408 01

Nabyvatel:

UNILES, a.s.

se sídlem/s místem podnikání:

Jiřikovská 913/18, Rumburk, PSČ: 408 01

zapsaný v OR u soudu Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl
B, vložka 340

jednající osoba: Jan Hakl, zmocněnec

IČ: 47307706

DIČ: CZ47307706

bankovní spojení:

číslo účtu: [REDACTED]

ke smluvnímu jednání pověřen:

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

II. Předmět Smlouvy

- 2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku nebo Prodejní jednotce a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání Aukce a v souladu s výsledky Aukce nebo prezenční Veřejné obchodní soutěže.
- 2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání Aukce.

III. Zadání Aukce

- 3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce nebo Veřejné obchodní soutěže a je následující:

úplata bez DPH:	1 161 000 Kč
DPH:	243 810 Kč
úplata s DPH:	1 404 810 Kč

V. Termíny

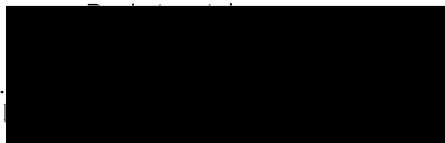
5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 13.11.2017
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 01.12.2017

VI. Závěrečná ujednání

- 6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2015/01 k prezenčním aukcím, dostupnými na www.forestrade.cz, které jsou zveřejněny s touto Smlouvou a nabídkou prodejních jednotek (v této Smlouvě jen jako Obchodní podmínky). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti zajišťované smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.
- 6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.
- 6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 6.4. Nabyvatel je povinen předat Poskytovateli řádně vyplněnou blankosměnku popsanou v čl. 11 Obchodních podmínek v den podpisu této Smlouvy nebo nejpozději do 10 dní od podpisu této Smlouvy. Předání blankosměnky Poskytovateli je jednou z podmínek vystavení Zadávacího listu.
- 6.5. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:
Příloha č. 1: Katalogový list Prodejní jednotky – Zadání Aukce

Teplice dne 17.08.2017



Lesy České republiky, s.p.
se sídlem v Praze, ul. Václavské Králové
200 00, PRAHA 1, Česká republika
IČ: 41957131, DIČ: CZ41957131
Kraj: Středočeský kraj, okres Teplice
Číslo vedení: 2074/1, 415 01 Teplice

JAILES, a.s. Ⓢ

Jiříkóvská 913/18

408 01 Rumburk

IČO: 47307706, DIČ: CZ47307706

Teplice dne 17.08.2017



Jan Hakl

na základě plné moci

Zadání aukce dříví - Lesy České republiky s.p.

Číslo aukce nastojato:	617241530		
Scénář aukce:	Prezenční aukce		
LS/LZ:	LS Rumburk		
KŘ/LZ:	Krajské ředitelství Teplice		
LHC:	1418		
JPRL (ODD,DIL,PSK,ETAŽ):	186A11/1, 186A11/2, 186A11/3		
GPS souřadnice OM:	50°51'19" N, 14°35'29" E 50°51'19" N, 14°35'29" E 50°51'11" N, 14°35'29" E		
Skupina dřevin:	BK, BO, BR, DB, JD, JS, JV, MD, OL, OsL-M, SM		
Termín konání aukce od:	17.8.2017 10:00		
Termín konání aukce do:	17.8.2017 12:00		
Termín prohlídky:	Po domluvě na tel. č. 702 021 428		
Termín zahájení těžby:	4.9.2017		
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	13.11.2017		
Termín předání místa těžby zpět:	1.12.2017		
Vyvolávací cena:	1 858 000	Kč	Sazba DPH: 21 %

Tloušťková struktura a objem stojícího porostu (bez kůry)

Tloušťkový stupeň	BK		BO		BR		DB		JD		JS	
	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
16	5	0,37										
18	5	0,54										
20	1	0,16										
22	5	1,12										
24	1	0,34									2	0,99
26	2	0,84										
28											1	0,69
34	1	0,8	2	1,71							1	0,94
36			1	0,99								
38	3	3,86	3	3,79			2	2,41			1	1,15
40	1	1,7	2	2,84			2	2,64			1	1,3
42			3	4,85								
44	2	3,44									1	1,6
46	2	4,55	1	1,9			1	1,65				
48			2	4,32								
50	1	2,41			1	1,54						
52							1	2,2				
54	1	3,03										
56											1	2,48
58	1	3,46										
60							1	3,05				
64											1	3,32
66											1	3,49
72	1	6,22							1	5,42		
84	1	9,08										
Celkem	33	41,92	14	20,40	1	1,54	7	11,95	1	5,42	10	15,96

Předpokládané objemy obchodních sortimentů dle DP (bez kůry)

	BK	BO	BR	DB	JD	JS
Objem dle DP (m3)	39,28	19,34	1,44	11,15	5,02	14,89



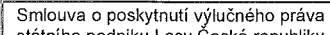
Tloušťková struktura a objem stojícího porostu (bez kůry)

Tloušťkový stupeň	JV		LP		MD		OL		SM	
	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12	1	0,04								
14	1	0,06								

Tloušťkový stupeň	JV		LP		MD		OL		SM	
	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
16	2	0,24							1	0,11
18	2	0,26							1	0,19
20	3	0,58			1	0,28			4	1,02
22	1	0,29			2	0,67			7	2,43
24	1	0,33			1	0,39	2	0,69	11	4,87
26	1	0,43					1	0,47	14	7,81
28	3	1,61							16	10,92
30	1	0,68							24	18,92
32	1	0,74	1	0,76	2	1,64	1	0,72	27	25
34	7	6,03			1	0,88	2	1,68	33	34,29
36	2	1,98			2	2,13	1	1,03	36	43,32
38	3	3,35			3	3,54	1	1,07	27	37,27
40			1	1,13	1	1,27	2	2,51	42	64,88
42	2	3,03			3	4,35			34	59,12
44					2	3,13			35	67,87
46			1	1,41	2	3,69			32	68,15
48	1	2,14			5	9,49			23	52,83
50	2	4,46			1	2,07			20	50,62
52					4	9,28			17	47,03
54	1	2,74			1	2,59			9	27,32
56	3	8,77			1	2,84			11	36,34
58					2	5,81			10	35,22
60									9	33,89
62							1	3,36	1	4,25
64	1	4,23							3	12,82
66									2	9,6
68									1	5,17
70									1	5,45
74									1	6,01
82									1	7,63
86									1	8,29
Celkem	39	41,99	3	3,30	34	54,05	11	11,53	454	788,64

Předpokládané objemy obchodních sortimentů dle DP (bez kůry)

	JV	LP	MD	OL	SM
Objem dle DP (m3)	39,12	3,05	49,42	10,69	721,44

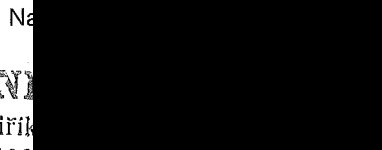
celkový počet stromů:	607 ks	Orientační množství dle ČSOT celkem:	996,7 m3 b.k.
		Orientační množství obchodních sortimentů dle DP celkem:	914,84 m3 b.k.
Příjem dříví	NE		
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu):	Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Zůstatkový klest nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Úklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnici mimo přirozené zmlazení. Zákaz pálení klestu.		
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy bez barevné tečky (teček) ve výši očí nejsou předmětem aukce. Stromy které nesmí být poškozeny označeny písmenem X nebo barevným pruhem po celém obvodu kmene ve výši očí.		
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsané počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky).		
Další upřesňující informace:	Prodejní jednotka se nachází v CHKO Lužické hory - II. zóna, PHO - II. zóna. Jedna ze sečí se nachází v blízkosti frekventované silnice. V okolních porostech jsou studny - nutná opatrnost při přiblížování.		
K podpisu smlouvy pověřen:	Ing. Zdeněk Růžek, ředitel Krajského ředitelství Teplice		
Sídlo KŘ/LZ:	Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice		
Odpovědná osoba za LČR:			
Kontaktní údaje:			
Vypracoval:			
Seznam dokumentů:	Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům; Obchodní podmínky státního podniku Lesy České republiky, s.p., ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č.2015/01, k prezenčním aukcím; Příloha zadání aukce PJ3530 PMK.pdf; TP.gpx; LINKA.gpx; TP.gpx; LINKA.gpx; TP.gpx; LINKA.gpx; POROST 186A11_2 (1).jpg; POROST 186A11_2 (2).jpg; POROST 186A11_2 (3).jpg; POROST 186A11_2 (4).jpg; POROST 186A11_2 (5).jpg; POROST 186A11_2 (6).jpg; LINKA 186A11_2 (1).jpg; LINKA 186A11_2 (2).jpg; OM 186A11_2.jpg; POROST 186A11_3 (1).jpg; POROST 186A11_3 (2).jpg; POROST 186A11_3 (3).jpg; POROST 186A11_3 (4).jpg; POROST 186A11_3 (5).jpg; POROST 186A11_3 (6).jpg; POROST 186A11_3 (7).jpg; LINKA 186A11_3 (1).jpg; LINKA 186A11_3 (2).jpg; OM 186A11_3.jpg; POROST 186A11_1 (1).jpg; POROST 186A11_1 (2).jpg; POROST 186A11_1 (3).jpg; POROST 186A11_1 (4).jpg; POROST 186A11_1 (5).jpg; LINKA 186A11_1 (1).jpg; LINKA 186A11_1 (2).jpg; OM 186A11_1.jpg;		
Vygenerováno:	11.8.2017 8:18:01		

Dne:



Lesy České republiky, s.p.

[02]
Lesy České republiky, s.p.
se sídlem: Pivovarská 1104/15, Hrávský hradeček Králové
500 05 Hrávský hradeček
IČ: 42199451, DIČ: CZ42199451
Krajské ředitelství Teplice
Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice



UNI

Jirík

408 01 Rumburk

IČO: 47307706, DIČ: CZ47307706