

Dodatek č.1 smlouvy o dílo

uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

I. Smluvní strany

statutární město Plzeň

Adresa: náměstí Republiky 1/1, Vnitřní Město, 30100 Plzeň

IČ: 00075370

DIČ: CZ00075370

zastoupeno ve věcech týkajících se této smlouvy na základě Mandátní smlouvy ze dne 19. prosince 2008:

Obytná zóna Sylván a.s.

Sídlo: Palackého náměstí 30/6, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň

IČ: 63509831

DIČ: CZ63509831

zastoupena: xxxxxxxxxxxxxx, ředitelem, na základě plné moci ze dne 6. ledna 2023

na straně jedné jako objednatel

a

REP - Rozvojové a ekologické projekty, s.r.o.

Sídlo: Plzeň, Domažlická 172a, PSČ 31803

IČ : 61173452

DIČ: CZ61173452

Zastoupena: Mgr. Martinem Peřinou, jednatelem

na straně druhé jako zhotovitel

II.

Dne 20. února 2025 byla mezi objednatelům a zhotovitelem uzavřena Smlouva o dílo č. 2025/000652 (dále jen Smlouva), jejímž předmětem je úprava práv a povinností smluvních stran při realizaci díla, kterým se pro účely této smlouvy provedení opravy volného bytu č. 1, Pražská 2, Plzeň (dále jen dílo).

V průběhu realizace díla byly zjištěny skutečnosti, které nebylo možno předvídat. Tyto skutečnosti zhotovitel zpracoval, ocenil a předložil objednateli v Rekapitulaci stavby. Dále zhotovitel zažádal o změnu termínu dokončení díla.

Smluvní strany se proto dohodly na **uzavření tohoto dodatku**, kterým se mění předmět díla, termín dokončení díla a cena díla.

1) stávající znění článku IV. odst. 1 zní:

Přesný popis předmětu díla a jeho rozsah je uveden v cenové nabídce vypracované zhotovitelem, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Cenová nabídka / revizní zpráva obsahuje zejména veškeré činnosti, specifikaci věcí, na nichž bude provedeno dílo, a specifikaci požadovaných materiálů, které jsou potřebné k bezchybné funkci díla, účelu, ke kterému je určeno a jeho bezpečnému užívání.

se mění na toto následující znění:

Přesný popis předmětu díla a jeho rozsah je uveden v cenové nabídce vypracované zhotovitelem, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí a v Rekapitulaci stavby, která tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku č. 1 a je jeho nedílnou součástí. Cenová nabídka / revizní zpráva obsahuje zejména veškeré činnosti, specifikaci věcí, na nichž bude provedeno dílo, a specifikaci požadovaných materiálů, které jsou potřebné k bezchybné funkci díla, účelu, ke kterému je určeno a jeho bezpečnému užívání.

2) stávající znění článku V. odst. 2 zní:

Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat kompletní dílo včetně všech dokladů nejpozději do 3 měsíců od zahájení prací na díle.

se mění na toto následující znění:

Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat kompletní dílo včetně všech dokladů nejpozději do 30. června 2025.

3) stávající znění článku VI. odst. 1 zní:

Cena za dílo v rozsahu uvedeném v čl. IV. této smlouvy se sjednává na základě cenové nabídky, která je přílohou č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí, ve výši **857 626,94 Kč (slovy: osm set padesát sedm tisíc šest set dvacet šest korun českých devadesát čtyři haléřů)** bez DPH. K výsledné ceně bude připočtena DPH v zákonné sazbě. Cena za dílo je stanovena jako cena nejvýše přípustná a považuje se za cenu maximální a konečnou, obsahuje veškeré náklady na zhotovení předmětu díla a odpovídá cenové nabídce.

se mění na toto následující znění:

Cena za dílo v rozsahu uvedeném v čl. IV. této smlouvy se sjednává na základě cenové nabídky, která je přílohou č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí, ve výši **980 591,50 Kč (slovy: devět set osmdesát tisíc pět set devadesát jedna koruna česká padesát haléřů)** bez DPH. K výsledné ceně bude připočtena DPH v zákonné sazbě. Cena za dílo je stanovena jako cena nejvýše přípustná a považuje se za cenu maximální a konečnou, obsahuje veškeré náklady na zhotovení předmětu díla a odpovídá cenové nabídce.

III.

Ostatní části Smlouvy ze dne 20. února 2025 zůstávají beze změny.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem vložení do registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek č. 1 dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Toto uveřejnění zajistí objednatel.

Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu tohoto dodatku č. 1 a jsou s ním srozuměny, že dodatek odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a že jej uzavírají prosty jakékoli tísně či nátlaku, považujícího za oboustranně výhodný, což stvrzují svými podpisy.

Součástí tohoto dodatku č. 1 je příloha:
č. 1 – Rekapitulace stavby + žádost

V Plzni dne2025

V Plzni dne2025

.....
statutární město Plzeň
zastoupené Obytná zóna Sylván a.s.
xxxxxxxxxxxxx, ředitel
na základě plné moci ze dne 6. ledna 2023

.....
REP - Rozvojové a ekologické projekty, s.r.o.
Mgr. Martin Peřina jednatel

