

Přehled služeb k nájemní smlouvě ÚP ve Frýdku-Místku

SLUŽBA	ČETNOST PLATEB	PROPOČET CENY NA ZÁKLADĚ
elektřina	měsíčně	podlahová plocha
teplo	měsíčně	podlahová plocha
komunální odpad	měsíčně	počet osob
úklid	měsíčně	podlahová plocha
PCO - pult centrální ochrany	měsíčně	podlahová plocha
recepční služby	měsíčně	podlahová plocha
EZS, EPS- revize	dle plnění	podlahová plocha
revize prostředků požární ochrany	dle plnění	podlahová plocha
údržba zeleně	dle plnění	podlahová plocha
úklid sněhu	dle plnění	podlahová plocha
servis výtahu *	čtvrtletně	podlahová plocha
vodné, stočné	dle zúčtovacího období	počet osob
srážková voda	dle zúčtovacího období	podlahová plocha
doplňování hygienických potřeb	dle plnění	počet osob

** Provoz a servis výtahu, včetně pravidelných prohlídek:*

Podíl nákladů nájemce bude stanoven z celkových nákladů pronajímatele na budovu účtovaných dodavatelem služby, a to dílem stanoveným jako poměr podlahové plochy nájemcem užívaných prostor v 5. NP k výměře podlahové plochy v budově.