Smluvní podmínky

- Objednávka je závazná. Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu v souladu s právními předpisy i vnitřními směrnicemi a řády NTK a zaplatit za toto užívání dohodnuté nájemné jakož i případné související platby. NTK se zavazuje umožnit nájemci užívání předmětu nájmu.
- Objednávku je nájemce povinen předat NTK nejméně 30 dní před objednaným termínem.
- Pokud výše hodnoty předmětu objednávky převyšuje hodnotu 50 000 Kč bez DPH, nabývá tato objednávka účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- Žádáme o odeslání vyplněného a podepsaného formuláře elektronicky na adresy uvedené dole. Uveďte, prosím, číslo vaší interní objednávky, pokud je potřeba pro naši fakturaci. Fakturovanou částku, podpis příkazce NTK a podpis ředitele NTK vyplní NTK, nájemce je nevyplňuje.
- Případné prodloužení akce je nutné vždy konzultovat se správcem místností (viz kontakt níže). NTK negarantuje, že bude prodloužení možné. Nikdy není prodloužení možné, pokud by celková doba nájmu přesáhla 48 hodin.
- Zrušení akce ohlášené do 14 dnů před objednaným dnem akce je za storno poplatek ve výši 50% nájemného. Od objednávky ze strany nájemce lze odstoupit nejpozději 14. den přede dnem zahájení nájmu.
- Úhrada je prováděna bezhotovostní platbou na základě faktury NTK.
- Podkladem pro nájemné je písemná objednávka, fakturace se provádí za podmínek uvedených v objednávce.
- Nájemce si může objednat i dodatečné služby (př. ostraha, obsluhy šatny, příprava prostor, audiovizuální služby) zpoplatněné dle ceníku uvedeného v Příloze č. 3 Směrnice č.2/2020 ředitele NTK. V případě pronájmu mimo pracovní dobu, která je pro potřeby akcí v pracovní dny od 7.30 do 17.00 hod., bude objednavatel uzavírat s určeným zaměstnancem NTK dohodu o provedení práce, která bude v souladu s Ceníkem dalších služeb Příloha č. 3 Směrnice č2/2020 ředitele NTK. S těmito cenami je klient seznámen během dojednávání této Objednávky.
- Pokud si nájemce nebo jiná osoba, jíž nájemce umožní užívání předmětu nájmu, chce připojit do elektrické sítě NTK vlastní spotřebič /zařízení, je povinen NTK předložit platnou revizní zprávu uvedeného spotřebiče/zařízení zpracovanou k tomu oprávněnou osobou podle právních předpisů. Toto se týká všech dodavatelů nájemce a spolupracujících subjektů (např. cateringové společnosti).
- Nájemce nese plnou odpovědnost za odbornou instalaci reklamních stojanů a stánků, za jejich bezpečné provozování v souladu s podmínkami užívání, a to i v nepřítomnosti obsluhy. V budově NTK je zakázána dočasná fixace kabelů a dalších instalačních materiálu k podlaze, sloupům či zdem.
- Nájemce Galerie pro akci realizovanou v právě probíhající expozici nese odpovědnost za instalaci vlastní techniky a reklamních stojanů. Bez písemného povolení NTK uděleného předem nemůže měnit instalaci výstavy.
- Technika je zapůjčována na základě této písemné objednávky. Technika bude předávána nájemci na počátku pronájmu a zpětně převzata na konci nájmu.
- Práce AV techniků podle Ceníku NTK. Za změnu konfigurace PC v majetku NTK nebo přeladění mikrofonů bude nájemci účtován zvláštní poplatek podle ceny za úpravu do původního stavu (500 Kč – 5 000 Kč + DPH).
- Cateringové služby je možno využít v Ballingově sále a v Noční studovně. Studený snack včetně nápojů je možné servírovat také v týmových studovnách a počítačové studovně ve 3NP, toto občerstvení musí být také v místnosti zkonzumováno. Není možno s jídlem vycházet do volného výběru.
- Čipové karty pro vstup do týmových a počítačových studoven je možné vyzvednout oproti podpisu v recepci u vchodu NTK 3. Povinností nájemce je pronajatou místnost uzavřít a opět kartu vrátit zpět na recepci.
- Odpadový materiál po akci (nevyužité tiskoviny, obaly, kartony, ale i cateringový odpad) je povinen nájemce na své náklady odstranit a naložit s ním dle platných právních předpisů. Náklady na likvidaci neuklizeného odpadu budou nájemci účtovány k úhradě.
- V budově NTK platí zákaz prodeje veškerého zboží či služeb, zákaz reklamy, politické a obchodní agitace a prezentace.
- Zákazník je oprávněn v pronajatých prostorách použít pouze homologované elektrické spotřebiče určené pro přenos, uchovávání či zpracování dat nebo zdravotní účely.
- Nájemce odpovídá za pronajatý prostor a zamezí přístupu neoprávněných osob do pronajatých prostor NTK.
- Nájemce touto objednávku potvrzuje svůj souhlas s Knihovním řádem NTK a Domovním řádem NTK https://www.techlib.cz/cs/2732-knihovn-rad. Nájemce také potvrzuje, že při akci budou dodrženy aktuální hygienické zásady a opatření.
- Nebude-li možné pronajaté prostory užívat z důvodu stávky, mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky nebo z jiných důvodů, které jsou mimo kontrolu NTK nebo kterým NTK ani s vynaložením rozumného ekonomického úsilí nedokáže zabránit (např. přerušení nebo zastavení dodávky vody, tepla, elektrické energie nebo nefunkčnosti souvisejících sítí, včetně odpadových), nemá nájemce právo na náhradu škody (s výjimkou případů, kdy náhradu škody nelze dle zákona smluvně vyloučit nebo omezit), ani právo na nezaplacení, snížení nebo vrácení sjednané ceny.
- NTK má právo nájem před jeho započetím kdykoliv vypovědět, a to z důvodů uvedených v ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.
- NTK i nájemce společně vylučují automatickou prolongaci nájmu.
- NTK má právo na úhradu smluvní pokuty v případě, že nájemce poruší svou povinnost předmět nájmu odevzdat zpět NTK ve stavu, v němž jej převzal, a v ujednaném čase skončení nájmu. Smluvní pokuta je splatná na výzvu NTK. Smluvní strany vylučují použití ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb. Tímto ujednáním není dotčeno právo NTK na náhradu účelně vynaložených nákladů na uvedení předmětu nájmu do původního stavu.

Kontaktní osoby:

[redacted]

Datum a podpis objednavatele (nájemce):

.....