

Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 2025-106

Smlouva na zpracování objemové a zastavovací studie

vojenského areálu Letiště Přerov - Bochoř

uzavřené mezi objednatelem a zhotovitelem dne 27. 1. 2025 (dále též „smlouva“ nebo „původní smlouva“)

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Název: **Vojenské lesy a statky ČR, s.p.**
Sídlo: Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 160 00 Praha 6
IČO: 00000205
DIČ: CZ00000205
Zápis v obchodním rejstříku: u MS v Praze, spis. zn. ALX 256
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Zastoupen: Ing. Jaroslavem Neradem, ředitelem s.p.

Osoby oprávněné k jednání

- ve věcech smluvních a technických:

[REDACTED]
[REDACTED]

ID datové schránky: bjds93z

a

Zhotovitel:

Název: **VECTORAMA s.r.o.**
Sídlo: Nádražní 762/32, Smíchov, 150 00 Praha 5
IČO: 19772009
DIČ: CZ19772009
Zápis v obch. rejstříku: spis. značka C 391324 vedená u Městského soudu v Praze
Zastupující: Ing. László Szíkora, jednatel
Ing. arch. Dominik Pleva, jednatel

Bankovní spojení: [REDACTED].

Číslo účtu: [REDACTED]

Osoby oprávněné k jednání

- ve věcech smluvních:

[REDACTED]
[REDACTED]

a ve věcech technických:

ID datové schránky: ziic23c

dále společně „smluvní strany“ a jednotlivě „strana“

uzavírají podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“), tento dodatek č. 1 ke smlouvě (dále jen „dodatek“).

II. ÚČEL DODATKU

1. Účelem dodatku je doplnění předmětu plnění původní smlouvy v tom rozsahu, který je potřeba k řádnému splnění závazku z původní smlouvy. Soupis víceprací je přílohou č. 1 tohoto dodatku.

III. DOPLNĚNÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

1. Smluvní strany prohlašují, že tímto dodatkem se nemění povaha původní smlouvy ani veřejné zakázky, na jejímž základě byla uzavřena, a že k tomuto dodatku přistupují v tom smyslu, že bez realizace dodatečných služeb (dále jen „činností“) by nebylo možné řádně splnit závazek z původní smlouvy.
2. Činnosti spojené se závazkem zhotovitele zpracovat Studii dle podmínek uvedených v příloze původní smlouvy se zhotovitel zavazuje splnit i nadále, tak jak je v této dokumentaci uvedeno, tj. předmět původní smlouvy se nemění.
3. Zhotovitel se v souladu s tímto dodatkem zavazuje k realizaci dodatečných činností, jejichž soupis a rozsah je obsažen v soupisu prací, jenž je součástí přílohy č. 1 tohoto dodatku, tak jako kdyby tyto dodatečné činnosti byly obsahem závazku již původní smlouvy. Práva a povinnosti vyplývající z původní smlouvy, které i nadále zůstávají zachovány, se tak uplatní i na tyto dodatečné činnosti obdobně.

IV. CENA A ROZSAH PRACÍ

1. Změna ceny plnění spočívá v navýšení ceny dle původní smlouvy o cenu dodatečných činností v tom rozsahu, jak je uvedeno v příloze č. 1 dodatku. Ve zmíněné příloze je tak uvedena celková cena za provedení dodatečných činností.
2. Celková cena za provedení dodatečných činností (víceprací) tedy činí:

cena bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“)	156 000 Kč
výše DPH při uplatnění zákonné sazby 21 % činí	32 760 Kč
celková cena včetně DPH činí	188 760 Kč
3. Objednatel se tímto za podmínek uvedených ve smlouvě zavazuje uhradit zhotoviteli také výše uvedenou celkovou cenu za řádnou realizaci dodatečných činností, když cena za dodatečné činnosti je stanovena jako cena maximální, nepřekročitelná a zahrnující veškeré náklady zhotovitele související s realizací těchto činností, a která bude účinná po celou dobu účinnosti původní smlouvy ve znění tohoto dodatku.
4. Celková cena díla dle smlouvy, již navýšená o cenu dodatečných činností, je tak stanovena jako cena nejvýše přípustná a překročitelná i nadále pouze za splnění podmínek uvedených v odst. 5.3 původní smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se před zahájením plnění dle smlouvy včetně činností dle přílohy tohoto dodatku dostatečně seznámil s podmínkami plnění, a že mu v době podpisu tohoto dodatku není známa potřeba realizace nějakých dalších činností pro řádné dokončení plnění.

V. ZMĚNA CENY PLNĚNÍ

1. Celková cena plnění se mění takto:

	Kč bez DPH	DPH	Kč včetně DPH	Změna oproti původní nabídkové ceně
Původní nabídková cena dle smlouvy	939 917,00	197 382,57	1 137 299,57	
Ve znění dodatku č. 1				
Vícepráce	156 000,00	32 760,00	188 760,00	16,60%
Méněpráce	0,00	0,00	0,00	0,00%
Cena ve znění tohoto dodatku	1 095 917,00	230 142,57	1 326 059,57	16,60%

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.
- Tento dodatek se uzavírá v písemné podobě.
- Dodatek nabývá platnosti po podepsání oběma smluvními stranami. Dodatek je účinný dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění zabezpečí objednatel bez zbytečného prodlení. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním obsahu tohoto dodatku. Strana uveřejňující dodatek v registru smluv se současně zavazuje informovat druhou smluvní stranu o provedení registrace tak, že zašle druhé smluvní straně kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění dodatku bez zbytečného odkladu poté, kdy potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky druhé smluvní strany.
- Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 - Soupis víceprací č. 1

5. Smluvní strany shodně prohlašují, že je jim znám celý obsah a význam dodatku i s ohledem na původní smlouvu. Smluvní strany také prohlašují, že tento dodatek uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle a na důkaz této skutečnosti k němu připojují podpisy svých statutárních zástupců.

Za objednatele 28.5.2025

Za zhotovitele 27.5.2025

.....
Vojenské lesy a statky ČR, s.p.
Ing. Jaroslav Neraď
ředitel s.p.

VECTORAMA s.r.o.
Ing. László Székora
jednatel

VECTORAMA s.r.o.
Ing. arch. Dominik Pleva
jednatel

Datum:
13.5.2025
Naše značka:
OPP – 24-003893
Odpovědná osoba / telefon:

██

Adresa:
Vojenské lesy a statky ČR, s.p.
Pod Juliskou 1621/5, Dejvice
160 00 Praha 6
Česká republika
V zastoupení: ██████████

NABÍDKA: Vícepráce na projektech Objemová a zastavovací studie vojenského areálu Letiště Bochoř

Vážený pane ██████████

na základě požadavků zástupců Armády České Republiky a potřeb vzniklých z průběhu projednávání projektu si Vám dovoluujeme zaslat nabídku na zpracování předmětné činnosti v požávaném rozsahu v následujících výkonech:

Předmět nabídky

Zpracování rozboru pozemků potřebných pro realizaci záměru rozvoje vojenských areálů letiště Bochoř s posouzením potřeby výkupu pozemků a analýzou aktuálních majetkových poměrů.

Standard zpracování:

- Výpis dotčených parcel, identifikace majitelů zapsaných v katastru nemovitostí
- Schéma potřeby záboru pozemků určených pro výkup
- Identifikace dalších vyvolaných investic na dotčených pozemcích (např. demolice)

Počet paré:

- projektová dokumentace bude odevzdána v souladu s platnou SOD

Jazyk:

- zakázka bude zpracována v českém jazyce

Podrobný rozpis nákladů:

Analýza potřebných pozemků:	40h x 1200Kč	48 000,00 Kč
Výpis majetkových poměrů:	45h x 1200 Kč	54 000,00 Kč
Návrh pozemků určených k výkupu:	45h x 1200 Kč	54 000,00 Kč

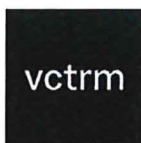
Cena celkem

156 000,00 Kč

Uvedené ceny jsou bez DPH v zákonné výši

Jsme připraveni nabídku osobně představit a prodiskutovat.

Děkujeme za důvěru a těšíme se na případnou spolupráci



Digitálně podepsal

[Redacted signature]

Datum: 2025.05.13
15:30:22 +02'00'

