

MEGA STAVBY s.r.o., IČO: 11783931, DIČ: CZ11783931
se sídlem Branická 213/53, Braník, 147 00 Praha 4
zastoupená [REDACTED] jednatelem

a

Domov pro seniory Zahradní Město, IČO: 70878030, DIČ: CZ70878030
se sídlem Sněženková 2973/8, 106 00 Praha 10
zastoupený [REDACTED] ředitelkou

uzavírají tento

dodatek č. 1

1. Účastníci uzavřeli dne 03. 04. 2025 smlouvu o dílo, jejímž předmětem bylo provést sanaci suterénních stěn objektů B+C a odvodnění dvora dle projektové dokumentace ve stupni pro provádění stavby, kterou vypracoval: Anyloplex plus s.r.o.

2. Zadavatel dne 21.05.2025 obdržel žádost dodavatele firmy MEGA Stavby s.r.o. o navýšení rozpočtu veřejné zakázky ve výši 24 985,- Kč bez DPH. K žádosti o navýšení ceny předložil dodavatel změnový list č. 01, jehož obsah je uveden níže v tomto dodatku.

Navýšení nákladů a tím i ceny za dílo dodavatel odůvodňuje takto:

- po provedení výkopu pro provedení hydroizolace byla odhalena zděná předstěna, kterou bude nutné zbourat z důvodu zpřístupnění stěny na kterou bude aplikována hydroizolace
- dále v této stěně byly odhaleny provizorní ucpávky původních oken polystyrenem. Provizorní ucpání bude odstraněno, okna budou vyzděna a bude na nich provedena podkladní vrstva pro provedení hydroizolace.

Změnový list č.01		Bourání zdiva z cihel pálených			ZL 01	
Stavba:		Domov pro seniory Zahradní Město				
Objekt:		01.				
Číslo pozice	Kod položky	SOUPIS VÝKONŮ	Mj	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
		Náklady soupisu celkem				
		doplnění				
1 úrs	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopiskových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	2,6	1800	4 680,00
2 úrs	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	3,2	1960	6 272,00
3 úrs	312231165	Zdivo výplňové režné z cihel dl 290 mm P40 na SMS 5 Mpa	m3	0,5	8680	4 340,00
4 úrs	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník	hod	9	405	3 645,00
5 úrs	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	3,2	1890	6 048,00
		Přípočty celkem				24 985,00 Kč

Uvedené stavební práce dle vyjádření projektanta (viz příloha č.1) a odborného zaměstnance DSZM p. Bezpalce (záznam ve spise příslušné VZ) nemohly být v rámci projektu předpokládány a jsou vynucené, nepředvídatelné.
Cena je dle projektanta a odborného zaměstnance DSZM cenou obvyklou v místě a čase.

3. Účastníci se dohodli na změně čl. 5.1 smlouvy o dílo, který nově zní:

„5.1 Cena za řádné splnění díla dle vítězné nabídky Dodavatele činí 1 456 912,60 - Kč bez DPH. DPH bude účtováno podle platných právních předpisů v době uskutečnění zdanitelného plnění. Dodavatel je plátcem DPH. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění.“

4. Dodatek č.1 bude zveřejněný v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o registru smluv, zveřejnění zajistí zadavatel.

Seznam příloh:

příloha č. 1 – vyjádření projektanta - firma Anylopex plus s.r.o.

Dne

[redacted]

[redacted]

.....

[redacted]

jednatel

[redacted]

.....

[redacted]

ředitelka