



Kupní smlouva

č. smlouvy: 2025-15

Smluvní strany

Prodávající:

Název: Zahrada-Dílna-Stroje s.r.o.
Sídlo: Jiráskova 365, 334 41 Dobřany, Česká republika
IČ: 01505505
DIČ: CZ01505505
Zastoupen: Jiřkou Kašparovou, jednatelkou společnosti
Bank. spojení: 
Kontaktní osoba: Jan Hajný
Tel.: 
Email: 

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle C, vložka 28534 dále jen „prodávající“

a

Kupující:

Název: Obec Svojetice
Sídlo: Na Kopci 14, 251 62 Svojetice
IČ: 00240834
DIČ: CZ00240834
Zastoupen: Mgr. Martina Vedralová, starostka obce
Tel.: +420 602 135 349
Email: starosta@svojetice.cz
dále jen „kupující“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), tuto

kupní smlouvu

(dále jen „smlouva“)

I. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se prodávající zavazuje dodat a odevzdat za podmínek v ní sjednaných kupujícímu zboží, specifikované v čl. II této smlouvy a převést na něj vlastnické právo k tomuto zboží.
2. Kupující se zavazuje řádně a včas dodané zboží převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu způsobem a v termínu stanoveném touto smlouvou.
3. Zboží dodané podle této smlouvy prodávající dodá kupujícímu v provedení, které je schváleno dle příslušných norem a včetně COC listu.
4. Předmětem smlouvy je zboží: „**Malotraktor LS XJ25 HST s kabinou a topením, hydraulicky natáčená radlice VARES 125, rozmetadlo COSMO PLS500, přední zametací kartáč PZK120 s plachtou, sběrnou**“



nádobou a postřikovačem, návěs SP3 – 1,8A s nájezdovou brzdou a couvací automatikou, žehlička ISO50, stranový mulčovač Zanon TMJ 1200“

II.

Specifikace předmětu plnění

1. Předmětem plnění této smlouvy je dodávka zboží: „**Malotraktor LS XJ25 HST s kabinou a topením, hydraulicky natáčená radlice VARES 125, rozmetadlo COSMO PLS500, přední zatečací kartáč PZK120 s plachtou, sběrnou nádobou a postřikovačem, návěs SP3 – 1,8A s nájezdovou brzdou a couvací automatikou, žehlička ISO50, stranový mulčovač Zanon TMJ 1200“**
2. Součástí předmětu plnění dle této smlouvy jsou i veškeré doklady potřebné k převzetí a užívání předmětu plnění. Prodávající prohlašuje, že předmět plnění splňuje veškeré podmínky stanovené právními předpisy k používání předmětu plnění, a že kupujícímu předá veškeré doklady potřebné k provozování předmětu plnění, za což kupujícímu odpovídá. Prodávající se zavazuje s dodávkou zboží dle čl. II odst. 1 této smlouvy dodat kupujícímu kompletní návod k obsluze v českém jazyce.
3. Předmětem plnění dle této smlouvy je dále také doprava zboží do místa plnění včetně uvedení stroje do provozu, vyzkoušení jeho plné funkčnosti a zaškolení uživatelů (zaměstnanců kupujícího) v místě plnění.

III.

Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena zboží bez DPH je stanovena ve výši **867 027,00 Kč**
DPH ve výši 21 % činí **182 075,67 Kč**
Kupní cena zboží včetně DPH činí **1 049 102,67 Kč**

Cena zboží obsahuje:
 - a. seřízení, předvedení, uvedení do provozu a vyzkoušení
 - b. proškolení určených zaměstnanců kupujícího včetně pořízení zápisu o tomto proškolení s podpisem všech zúčastněných osob
 - c. náklady spojené s dodáním a zprovozněním, včetně olejové náplně a paliva nutného k výše uvedeným činnostem.
2. Kupní cena je stanovena jako nejvýše přípustná a konečná a zahrnuje celý předmět plnění tak, jak je vymezen v čl. II této smlouvy.
3. Kupující se zavazuje zaplatit kupní cenu na základě faktury.
4. Prodávající vystaví konečnou zúčtovací fakturu se splatností **10 kalendářních dnů**, po dodání, úspěšném uvedení předmětu plnění do provozu a zaškolení obsluhy kupujícího a po podpisu předávacího protokolu oběma stranami.
5. Kupní cena se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet prodávajícího.
6. Faktura musí obsahovat potřebné náležitosti daňového dokladu ve smyslu platného zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat: a) označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo b) identifikační údaje kupujícího c) identifikační údaje prodávajícího d) označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena e) popis plnění f) datum vystavení a odeslání faktury g) datum uskutečnění zdanitelného plnění h) datum splatnosti i) výši částky bez DPH, výši DPH a částku celkem s DPH.



7. Pokud nezaplatí kupující prodávajícímu dohodnutou a fakturovanou cenu včetně daně z přidané hodnoty, nestává se vlastníkem dodávaného zboží a tímto vlastníkem zůstává až do zaplacení kupní ceny prodávající.
8. V případě, že se kupující dostane do prodlení s úhradou kupní ceny či její části více jak 30 dnů, má prodávající právo od této kupní smlouvy odstoupit a předmět kupní smlouvy kupujícímu nepředat a pokud byl předmět kupní smlouvy kupujícímu již předán, je kupující v takovém případě povinen vrátit předmět smlouvy prodávajícímu a tento se zavazuje předmět smlouvy převzít. V tomto případě hradí kupující prodávajícímu veškeré náklady, které prodávajícímu odstoupením od kupní smlouvy vzniknou.
9. Kupující, který bude v prodlení s úhradou faktury za dodané zboží, je povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení z nezaplacené částky faktury bez DPH.

IV.

Místo a doba plnění, dodací podmínky

1. Předání předmětu smlouvy a zaškolení obsluhy se uskuteční na adrese: **Na Kopci 14, 251 62 Svojetice**
2. Proávající se zavazuje dodat zboží uvedené v čl. II této smlouvy do **23.6.2025**
3. Proávající je oprávněn dodat zboží i v dřívějším termínu, než je uveden v předchozím odstavci tohoto článku této smlouvy. V takovém případě bude informovat kupujícího o přesném termínu dodávky zboží v dostatečném předstihu k předání a převzetí zboží.
4. Zboží pokládají smluvní strany za dodané, jestliže dojde k převzetí od odpovědného pracovníka kupujícího a podepsání předávacího protokolu.
5. Kupující nemá právo dodané zboží v dohodnutém termínu odmítnout. Pokud kupující odmítne bezdůvodně zboží převzít, je prodávající oprávněn zboží nechat uskladnit u třetí osoby na náklad kupujícího a písemně kupujícímu tuto skutečnost oznámit. Doručením písemného oznámení o uskladnění nepřevzatého zboží je splněn závazek prodávajícího zboží dodat.
6. Splnění závazku prodávajícího předat kupujícímu předmět koupě pro účely této smlouvy představuje rovněž situaci, kdy kupující bezdůvodně odmítne předmět koupě od prodávajícího převzít nebo podepsat předávací protokol.

V.

Vlastnické právo ke zboží a nebezpečí škody na zboží

1. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží okamžikem úplného uhrazení kupní ceny.
2. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem protokolárního předání a převzetí zboží od prodávajícího.

VI.



Záruka a záruční podmínky

1. Prodávající poskytne kupujícímu **záruku v délce 5 let** na malotraktor LS XJ 25 HST a **záruku v délce 24 měsíců** na ostatní příslušenství od dne předání zboží kupujícímu.
2. Záruka se nevztahuje na vady, které vznikly běžným opotřebením (např. hadice, řemeny apod.), neodborným zacházením, nedostatečnou údržbou nebo zacházením v rozporu s návodem k obsluze.
3. Jestliže objeví kupující při převzetí zboží vady zjevně bránící jeho řádnému užívání, má nárok na okamžitou opravu. Kupující je povinen si při převzetí zboží od prodávajícího zboží prohlédnout a zapsat do předávacího protokolu zjištěné závady nebo připomínky.
4. Záruční závady a požadavek na opravu je povinen kupující písemně, e-mailem nebo telefonicky oznámit prodávajícímu. S požadavkem na opravu bude charakterizována závada, nefunkčnost činností, typ a výrobní číslo nebo jiná průkazná identifikace zboží. Prodávající je povinen zahájit odstraňování vad okamžitě po oznámení vad kupujícím. Prodávající se s kupujícím dohodne o neprodleném termínu odstranění vady. Prodávající disponuje mobilním servisem i možností přepravy stroje od kupujícího do servisního střediska prodávajícího. V případě záruční opravy není účtován žádný poplatek za převoz stroje, ani náklady spojené s odstraněním závady.
5. Kontakty prodávajícího pro oznámení závady jsou následující:
Osoba **Jan Hajný**, telefon **+420 721 648 725**, e-mail **jan.hajny@zahrada-dilna-stroje.cz**
6. Prodávající dále zaručuje, že:
 - a. na dodávaném zboží nevzniká žádná povinnost, závada, věcná břemena, zástavní práva, předkupní práva, nájmy, ani jiná práva třetích osob, předkupní práva, nájmy, zejména práva vyplývající z průmyslového vlastnictví.
 - b. dodávané zboží není předmětem soudního výkonu rozhodnutí či exekučního řízení a ohledně dodávaného zboží nejsou vedena žádná soudní či jiná řízení, která by mohla ohrozit realizaci práv a povinností z této smlouvy;
 - c. vlastnictví prodávajícího k dodávanému zboží nebylo zpochybněno žádnou třetí osobou a nebyl na něj vznesen žádný nárok třetí osoby;
 - d. dodávané zboží je nové a nevykazuje známky opotřebení;
 - e. prodávající si není vědom žádných závad vázoucích na dodávané zboží, ani jakýchkoliv jiných okolností, na které by měl kupujícího zvláště upozornit.
7. Prodávající za vady neodpovídá, jestliže byly při předání prokazatelně způsobeny kupujícím.

VII. Ostatní ustanovení

1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy jsou možné jen za předpokladu písemné dohody a podpisu obou smluvních stran.
2. Obě strany se dohodly, že tato smlouva vč. všech příp. příloh nebude brána jako obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a je možné ji uveřejnit na profilu zadavatele ve smyslu § 219 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a dále je možné ji uveřejnit v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v aktuálním znění uveřejněno v Registru smluv.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv.



VIII.
Závěrečná ustanovení

1. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých funkčních oprávnění ve výše uvedených smluvních stranách.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
3. Změny a dodatky lze činit pouze písemně s podpisy oprávněných osob.
4. Prodávající a kupující shodně prohlašují, že si smlouvu přečetli, že smlouva byla uzavřena jako projev svobodné vůle, bez nátlaku a oběma stranám jsou zřejmá jejich práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající.
5. Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem obce Svojetice dne 21.05.2025 Usnesením č. UZ-14-5/25.

Za prodávajícího:

V Dobřanech dne 22.5.2025

**Jitka
Kašparová** Digitálně podepsal
Jitka Kašparová
Datum: 2025.05.23
09:36:22 +02'00'

.....
Jitka Kašparová
jednatelka společnosti

Za kupujícího:

Ve Svojeticích dne

**Mgr Martina
Vedralová** Digitálně podepsal
Mgr Martina
Vedralová
Datum: 2025.05.22
18:13:52 +02'00'

.....
Mgr. Martina Vedralová
starostka obce