

Položkový rozpočet

Akce: Oprava bytu č. 28 Lípová 9, Jablonec nad Nisou

Poř. číslo	Název	Jednotka	Množství	Cena	Celkem
1	demontáž bytového jádra včetně vybavení	kus	1	2800	2800
2	demontáž kuchyňské linky a příčky	kus	1	690	690
3	demontáž vestavěných skříní, garniží, nábytku a lustrů	kus	1	650	650
4	montáž a dodávka SDK podhledů	m2	3,5	720	2520
5	ztržení linolea	m2	29,3	75	2197,5
6	okopání starých obkladů	m2	2,1	140	294
7	demontáž dveřních křídel	kus	3	75	225
8	oškrábání nesoudržného štuk	m2	10	60	600
9	oškrábání malby	m2	84,8	35	2968
10	penetrace pod štuk	m2	114,8	27	3099,6
11	vyzdívka stěny Porfix 7,5cm	m2	7,4	860	6364
12	vyzdívka stěny Porfix 5cm	m2	12,2	715	8723
13	oškrábání Porfixu a penetrace pod stěrku	m2	39,7	46	1826,2
14	stěrka stěn Porfix (lepidlo, perlinka)	m2	39,7	145	5756,5
15	montáž a dodávka kovových zárubní 60/197cm	kus	2	1760	3520
16	vyspravení prasklin panelů lepidlem a perlinkou	mb	17,4	95	1653
17	štukování a omítka stěn 1 vrstva	m2	101,9	115	11718,5
18	zbroušení podlah brusnou frézou	m2	29,3	85	2490,5
19	penetrace pod nivelační stěrku (adhézní můstek)	m2	29,3	65	1904,5
20	montáž a dodávka nivelační stěrky	m2	29,3	360	10548
21	montáž a dodávka nového linolea	m2	31,3	710	22223
22	montáž a dodávka lišt a linolea prahů	kus	3	280	840
23	montáž obkladů včetně spárování	m2	15,8	510	8058
24	dodávka obkladů zprůměrovaná cena m2	m2	18,2	470	8554
25	montáž dlažeb včetně spárování	m2	3,5	540	1890
26	dodávka dlažeb zprůměrovaná cena m2	m2	4	470	1880
27	vykroužení děr do obkladu	kus	11	80	880
28	vyzdívka stěny Porfix 10cm tloušťky	m2	6	980	5880
29	štuková omítka 2 vrstvy	m2	10	147	1470

30	obezdívka vaničky Ytongem	kus	1	700	700
31	začištění okolo obkladů	mb	9,2	55	506
32	montáž a dodávka ukončovací lišty (nerez)	kus	4	480	1920
33	silikonování rohů	mb	17,9	38	680
34	montáž a dodávka revizních dvířek (plast 60/40)	kus	1	960	960
35	zazdívky po vodoinstalacích a elektroinstalacích	kus	1	800	800
36	demontáž vypínačů a zásuvek	kus	1	400	400
37	montáž a dodávka parapetů včetně vytrhání starých parapetů	mb	3,2	360	1152
38	vyspravení trhlin okolo oken a rohů akrylem	kus	1	400	400
39	montáž a dodávka větracích mřížek (plast)	kus	1	200	200
40	nátěr radiátorů včetně potrubí	kus	2	810	1620
41	zabroušení a nátěr zárubní	kus	3	520	1560
42	montáž a dodávka konzolových garníží	mb	4,5	560	2520
43	montáž a dodávka nové kuchyňské linky	kus	1	15800	15800
44	montáž a dodávka nové digestoře bez zapojení	kus	1	3200	3200
45	montáž a dodávka nového sporáku bez zapojení	kus	1	7800	7800
46	montáž a dodávka konzolových garníží	mb	1	560	560
47	montáž a dodávka dveřního křídla plné 60/197cm včetně klik a štítků	kus	1	1500	1500
48	montáž a dodávka dveřního křídla 2/3 prosklené 80/197cm včetně klik a štítků	kus	1	2860	2860
49	montáž a dodávka vchodových protipožárních dveří 80/197cm včetně bezp.kliky a štítk	kus	1	8600	8600
50	penetrace pod výmalbu	m2	130,4	26	3390,4
51	výmalba celého bytu (bílá barva)	m2	130,4	42	5476,8
52	úklid celého bytu a v průběhu rekonstrukce	hod	14	270	3780
53	odvoz suti na skládku, uložení	kus	1	7300	7300
54	vnitrostavební přesuh hmot, starých a nových	%	8		15673
55	přesun hmot, doprava	%	9		19042

Položkový rozpočet celkem v Kč bez DPH

230 624

Jiří Dušířa, Rádlo 221, 468 03 Jablonec nad Nisou
zednické práce, telefon: 775 657 829
IČO: 15142159, DIČ: CZ6401300785

Zpracováno dne 10. 4. 2025