

Obec Nebovidy – splašková kanalizace a výtlač na ČOV Střelice

SMLOUVA O PŘEVODU INVESTORSTVÍ

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. SMLUVNÍ STRANY

1. **PŮVODNÍ INVESTOR:** **Obec Nebovidy**
sídlo: Nebovidy 78, 66448 p. Moravany u Brna
IČ: 00488097
DIČ: pro účely této Smlouvy není plátcem DPH
statutární zástupce: Ing. Blahoslav Dobeš, starosta
(dále také jen „**Obec**“)
- a
2. **NOVÝ INVESTOR:** **Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice**
Provoz Rosicko
sídlo: Kounická 1598/78, 66491 Ivančice
IČ: 49458892
DIČ: CZ49458892
statutární zástupce: Lukáš Volánek, DiS., jednatel Svazku, předseda Provozu Rosicko
a Jan Šon, člen Správní rady, místopředseda Provozu Rosicko
zapsán v Rejstříku svazků obcí vedeném Krajským úřadem Jihomoravského kraje
(dále také jen „**Svazek**“)

společně v dalším textu rovněž jen „**Smluvní strany**“

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- Obec Nebovidy prohlašuje, že je investorem stavby „**Obec Nebovidy – splašková kanalizace a výtlač na ČOV Střelice**“ (dále jen „**Stavba**“) umístěné na pozemcích v katastrálních územích Nebovidy u Brna a Střelice u Brna.
- Na základě rozhodnutí Městského úřadu Šlapanice, Odbor výstavby, č.j. SLP-OV/62181-24/ZUB ze dne 31.03.2025 bylo pro Obec Nebovidy vydáno rozhodnutí o povolení umístění Stavby „Obec Nebovidy – splašková kanalizace a výtlač na ČOV Střelice“, které nabylo právní moci dne 13.05.2025.
- Dle projektové dokumentace pro územní rozhodnutí zpracované projekční kanceláří VEGAspol v.o.s. se sídlem Jiráskova 219/12, 60200 Brno, IČ: 60700220, je předmětem Stavby výstavba splaškové kanalizace v obci Nebovidy, kanalizačního přivaděče z Nebovid na čistírnu odpadních vod Střelice (dále jen „ČOV“), dvou čerpacích stanic odpadních vod (dále jen „ČSOV“) a přípojek nízkého napětí pro ČSOV, odbočení pro domovní přípojky a přeložky stávajících inženýrských sítí.
Stavba je dle projektové dokumentace rozdělena takto:
 - stoky A, A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7, A8, B, C a C1 z potrubí PP DN 250 o celkové délce 3 437,5 m;
 - výtlač V1 z ČSOV1 v Nebovidech na ČOV (kanalizační přivaděč) z potrubí PE DN 100 o délce 2 530,0 m;
 - výtlač V2 z potrubí PE DN 100 o délce 200,5 m;
 - odbočení pro domovní přípojky k jednotlivým objektům – počet odbočení 252 o délce 1 122,0 m;
 - přeložky stávajících inženýrských sítí, a to dešťové kanalizace DN 500 o délce 110,0 m a vodovodu DN 90 o délce 70,0 m.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

- Obec Nebovidy touto smlouvou převádí bezúplatně investorství ke Stavbě dle článku II. této smlouvy se všemi právy a povinnostmi Svazku vodovodů a kanalizací Ivančice.
Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice podpisem této smlouvy investorství k uvedené Stavbě se všemi právy a povinnostmi od Obce Nebovidy přijímá.

2. Smluvní strany se dohodly, že současně s převodem investorství dochází také k bezúplatnému převodu vlastnického práva k projektové dokumentaci dle čl. II., odst. 3. této smlouvy, a to se všemi právy a povinnostmi. Obec Nebovidy převádí na Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice práva a povinnosti vyplývající z projektové dokumentace včetně oprávnění k jejich užití.
Hodnota převáděné projektové dokumentace činí dle účetnictví Obce celkem 708 156,- Kč včetně DPH.
3. Svazek prohlašuje, že v návaznosti na předání investorství ke Stavbě, zadá zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení nebo povolení záměru vodního díla „Obec Nebovidy – splašková kanalizace a výtlač na ČOV Střelice“, zajistí schválení tohoto záměru příslušným stavebním úřadem, výběr zhotovitele stavby a následně jeho fyzickou realizaci, přičemž Svazek bude investorem Stavby.
O úpravě vzájemných práv a povinností při realizaci Stavby uzavřou Smluvní strany následně Smlouvu o vzájemných vztazích při realizaci projektu „Obec Nebovidy – splašková kanalizace a výtlač na ČOV Střelice“, a to včetně vyčíslení finančního podílu obou Smluvních stran na jeho realizaci.

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou Smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí Svazek.
2. Tato Smlouva je sepsána a podepsána v elektronické podobě a každá Smluvní strana si může zajistit potřebný počet konvertovaných tištěných verzí.
3. Tuto smlouvu je možné měnit nebo doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků schválených a podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
4. Tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schválilo Zastupitelstvo obce Nebovidy na zasedání konaném dne 31.03.2025 pod číslem usnesení 3.1.
5. Tuto smlouvu schválilo předsednictvo Provozu Rosicko Svazku vodovodů a kanalizací Ivančice dne 19.02.2025.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že je výrazem jejich pravé a svobodné vůle učiněným nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

V Nebovidech dne *(dle elektronického podpisu)*

V Rosicích dne *(dle elektronického podpisu)*

Za Obec

Za Svazek

Ing. Blahoslav Dobeš
starosta

Lukáš Volánek, DiS.
jednatel, předseda Provozu Rosicko

Jan Šon
člen SR, místopředseda Provozu Rosicko