**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

adresa: Blanická 383/1, 77900 Olomouc,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**ÚSOVSKO AGRO s.r.o.**

sídlo: č.p. 33, 789 73 Klopina

IČO: 253 98 849

DIČ: CZ25398849

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 59383

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Ing. Martin Novák, MBA, jednatel**

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tuto

## dohodu o ukončení nájemní smlouvy

**č. 276N09/21**

### Čl. I

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 30.12.2009nájemní smlouvu č. 276N09/21 a následně navazující dodatky (dále jen „smlouva“).

### Čl. II

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení nájemní smlouvy specifikované v čl. I této dohody, a to k datu 31.5.2025.

Pronajímatel a nájemce uzavřou novou pachtovní smlouvu s datem účinnosti 1.6.2025 *(pozemky p.č. 335/52, 655/43 k.ú. Bouzov, p.č. 262/4 k.ú. Hvozdečko, p.č. 244/36, 244/148, 412/43, 412/146, 927/13 k.ú. Luká, p.č. 130/9 k.ú. Podolí u Bouzova, p.č. 260/77, 731/3 k.ú. Savín. 527/18 k.ú. Slavětín u Litovle)*

#### **Čl. III**

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 276N09/21 byl zjištěn nedoplatek ve výši **8 650 Kč** (slovy: osmtisícšestsetpadesát korun českých).

Tento nedoplatek nájemce uznává a zavazuje se jej uhradit nejpozději do **1.7.2025** na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu **90018-3723001/0710**, variabilní symbol **27610921**.

### Čl. IV

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

### Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl II. této dohody, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí pronajímatel.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 29.5.2025 V Klopině dne 28.5.2025

………………………………….. …………………………………….

**JUDr. Roman Brnčal, LL.M.****ÚSOVSKO AGRO s.r.o.**

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro**Ing. Martin Novák, MBA**

Olomoucký kraj jednatel

pronajímatel nájemce

Za správnost: *Ing. Helena Chromčáková*

…………………………..

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………...

ID verze ……………………………………

Registraci provedl…………………………

V Olomouci dne …………….. …………………………………..

*podpis odpovědného zaměstnance*