

Město Zábřeh se sídlem Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh

IČ: 00303640, DIČ: CZ00303640

Zastoupené starostou města RNDr. Mgr. Františkem Johnem, Ph.D.

Bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s., č. ú. 188491576/0300, VS 5639

tel. 583 468 111

IDDS: hk9bq2f

na straně jedné jako **půjčitel**

a

DIMATEX CS, spol. s r.o. se sídlem Stará 24, 463 03 Stráž nad Nisou

IČ: 43224245, DIČ: CZ43224245

Zastoupená jednatelem Ing. Lukášem Killarem

Kontaktní osoba: xxx, tel.: xxx

E-mail: xxx

IDDS: ff7y2nz

na straně druhé jako **vypůjčitel**

uzavírají ve smyslu § 2193 a násl. zák. č. 89/2012, občanský zákoník, v platném znění níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o výpůjčce

I.

Předmět a účel výpůjčky

Půjčitel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků:

- v k. ú. Zábřeh na Moravě – p. č. 226/1, p. č. 1500/1, p. č. 1811, p. č. 1812/1, p. č. 2204/1, p. č. 2319/7, p. č. 3837/12, p. č. 3998/5, p. č. 4422/1 a p. č. 4934/100, které jsou u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Šumperk zapsány na LV č. 3366 pro obec Zábřeh, k. ú. Zábřeh na Moravě,
- v k. ú. Hněvkov – p. č. 520/4, který je u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Šumperk zapsán na LV č. 10001 pro obec Zábřeh, k. ú. Hněvkov,
- v k. ú. Svěbohov – p. č. 1288/16, který je u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Šumperk zapsán na LV č. 18 pro obec Svěbohov, k. ú. Svěbohov.

Půjčitel přenechá vypůjčiteli do výpůjčky, za účelem umístění 15 ks kontejnerů na použitý textil, části předmětných pozemků (dále jen předmět výpůjčky):

- p. č. 226/1 ul. Kosmonautů,
- p. č. 1500/1 ul. Žerotínov,

- p. č. 1811 Křižkovského ul. u kotelny,
- p. č. 1812/1 Křižkovského ul. u býv. solné jeskyně,
- p. č. 2204/1 u marketu Albert (2 ks),
- p. č. 2204/1 u IV. ZŠ Severovýchod (2 ks),
- p. č. 2319/7 na ul. Postřelmovská na parkovišti u Motelu,
- p. č. 3837/12 na Skaličce u obchodu,
- p. č. 3998/5 ul. Leštinská – areál SEPAREX,
- p. č. 4422/1 Bořiny u lihovaru,
- p. č. 4934/100 na Výsluní v ulici Na Vyhlídce,
- p. č. 520/4 v k. ú. Hněvkov,
- p. č. 1288/16 v k. ú. Svěbohov.

Vypůjčitel prohlašuje, že skutečný stav předmětu výpůjčky je mu znám, a že v tomto stavu jej do svého užívání přebírá.

Vypůjčitel bere na vědomí, že se jedná o volně přístupné veřejné prostranství.

II.

Doba výpůjčky

Výpůjčka je sjednána na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou. Smlouva nabývá účinnosti dne 01.05.2025.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

Půjčitel

- přenechává vypůjčiteli předmět výpůjčky ve stavu způsobilém k ujednanému účelu;
- neodpovídá za žádné škody na zdraví a majetku vzniklé v souvislosti s užíváním předmětu výpůjčky;
- je oprávněn provádět kontrolu předmětu výpůjčky za účelem zjištění stavu a dodržování smluvních podmínek.

Vypůjčitel

- se zavazuje užívat předmět výpůjčky výlučně v souladu s touto smlouvou, zákonem a dalšími právními předpisy;
- je povinen předmět výpůjčky užívat řádně a v souladu s dohodnutým účelem uvedeným v článku I. této smlouvy;

- není oprávněn provádět na předmětu výpůjčky jakékoliv úpravy nebo změny;
- odpovídá za případné způsobené škody vzniklé na předmětu výpůjčky po dobu jejího trvání;
- je povinen pravidelně udržovat pořádek kolem kontejnerů;
- nesmí na předmětu výpůjčky provádět žádné terénní nebo stavební úpravy ani podstatné změny bez souhlasu půjčitele, a to ani na svůj náklad. Je povinen užívat jej tak, aby na něm či na okolním pozemku, nevznikla žádná škoda;
- je povinen přemístit jednotlivé kontejnery dle potřeb a požadavků půjčitele;
- je povinen oznámit půjčiteli rozšíření počtu kontejnerů či přemístění některého kontejneru;
- není oprávněn předmět výpůjčky přenechat do užívání jiné osobě.

IV.

Skončení výpůjčky

Vztah založený touto smlouvou může skončit kdykoliv písemnou dohodou obou stran nebo písemnou výpovědí.

Půjčitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, pokud vypůjčitel

- užívá předmět výpůjčky k jinému než ujednanému účelu dle čl. I. smlouvy,
- provádí na předmětu výpůjčky terénní nebo stavební úpravy, popř. jakékoliv další podstatné změny bez souhlasu půjčitele,
- zřídil užívací právo třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu půjčitele.

V těchto případech je platnost smlouvy ukončena doručením písemného oznámení půjčitele o odstoupení od smlouvy a vypůjčitel je povinen do tří kalendářních dnů od skončení platnosti smlouvy předat půjčiteli předmět výpůjčky, který vlastním nákladem uvede do původního stavu.

Při skončení výpůjčky je vypůjčitel povinen předmět výpůjčky vyklidit a předat ho půjčiteli ve stavu, v jakém ho převzal.

V těchto případech je platnost smlouvy ukončena doručením oznámení půjčitele do datové schránky.

V.

Doložka

Záměr výpůjčky byl zveřejněn na úřední desce MěÚ Zábřeh ve dnech od 09.04.2025 do 25.04.2025.

Výpůjčka pozemků byla schválena na 47. schůzi rady města dne 29.04.2025, usnesením č. 25/RM/47/OMP/6678.

VI.
Závěrečná ujednání

Smluvní strany se dohodly, že si budou dokumenty doručovat prostřednictvím datových schránek. Nepřihlásí-li se do datové schránky jedna ze stran ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán druhou stranou do její datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.

Změny, doplňky nebo dodatky k této smlouvě lze platně provádět pouze v písemné formě, po předchozím projednání a následném podpisu obou zúčastněných stran.

Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, jejímu obsahu bezesbytku porozuměly a že její obsah vyjadřuje skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. To stvrzují níže svými podpisy.

Ve Stráži nad Nisou dne 30.04.2025

V Zábřehu dne 30.04.2025

Za vypůjčitele

Za půjčitele

Ing. Lukáš Killar
Jednatel

RNDr. Mgr. František John, Ph.D.
starosta

Za správnost: Ing. Dana Havlíčková