

SMLOUVA O DÍLO

č. zhotovitele:
č. objednatele: CES 2025/0986

Smluvní strany:

1. Objednatel: statutární město Hradec Králové

Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
Zastoupený: Mgr. et Mgr. Pavlínou Springerovou, Ph.D., primátorkou města
IČO: 00268810
DIČ: CZ00268810
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Hradec Králové
č. účtu: 426511/0100

Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:

Ing. Michal Jandík – vedoucí investičního odboru
tel. 495 707 838; 725 644 264
e-mail: michal.jandik@mmhk.cz
Jiří Pastucha, DiS. - investiční technik
tel. 495 707 688
e-mail: jiri.pastucha@mmhk.cz

Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech smluvních v průběhu následné péče (záručního servisu): Ing. Lucie Harcová - tel. 495 707 586; e-mail: lucie.harcova@mmhk.cz

dále jen „objednatel“

a

2. Zhotovitel: Komunální technika, s.r.o.

Sídlo: Boleslavská 1544, 250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav
Zastoupený: Josef Pospíšil, prokura
IČO: 26684055
DIČ: CZ26684055
Spisová značka: C 87133 vedená u Městského soudu v Praze
ze dne 11.března 2002
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]

dále jen „zhotovitel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

**„Multifunkční sportovní aréna v Hradci Králové - Opatření pro
recyklaci odpadů (pol. 9)“**

I. Prohlášení a účel smlouvy

1. Statutární orgány (příp. osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že i v dalším je oprávněn provést dílo dle této smlouvy. Zhotovitel dále prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi podklady k zadávacímu řízení, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy v dohodnutých termínech a za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.
3. Tato smlouva se uzavírá za účelem provedení projekčních prací, dodávek a souvisejících stavebních prací na objektu polopodzemních kontejnerů, a to kombinovanou formou Design and Build. A dále za účelem zajištění záručního servisu, servisu a údržby polopodzemních kontejnerů.
4. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku v otevřeném nadlimitním řízení, pod názvem „Multifunkční sportovní aréna v Hradci Králové – Opatření pro recyklaci odpadů (pol. 9)“, schválených na 26. jednání Zastupitelstva města Hradec Králové usnesením č. ZM/2025/1122 dne 08.04.2025.

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo:

„Multifunkční sportovní aréna v Hradci Králové - Opatření pro recyklaci odpadů (pol. 9)“

(dále jen „dílo“),

v plném rozsahu určeném touto smlouvou, zadávací dokumentací ze dne 08.01.2025 pod č.j. MMHK/013052/2025/KT3/Kyr, nabídkou zhotovitele ze dne 07.02.2025, pod č. ID b92424cf-90bf-462c-a78f-28463f1beac1 a podklady uvedenými v čl. III. smlouvy.

Předmětem díla jsou projekční práce, dodávky a související stavební práce zadané kombinovanou formou Design and Build.

2. Postup realizace díla v rozsahu projekčních prací, dodávek a souvisejících stavebních prací bude následující:

- Mezi objednatelem a zhotovitelem budou v rámci plnění projekčních prací, dodávek a stavebních prací nejprve odsouhlaseny parametry budoucí dodávky a souvisejících stavebních úprav polopodzemních kontejnerů, včetně materiálu, celkového vzhledu a vnitřního uspořádání.
- Poté dojde ke zpracování vizualizace exteriéru.
- Následně bude zpracována dokumentace pro vydání společného povolení záměru.
- Následně proběhne rozpracování dokumentace do dokumentace pro provedení stavby.
- Dojde k dodávce a související výstavbě polozapuštěných kontejnerů.
- Následně bude zhotovitel přítomen u 2 vyjmutí a vyprázdnění kontejnerů.

Dílo se sestává zejména z těchto stavebních prací a služeb:

2.1. Projekční práce a inženýrské činnosti:

- Dokumentace pro povolení záměru stavby včetně přípojných bodů;

ČEZ Distribuce
Vodovody a kanalizace Hradec Králové
GasNET
Dopravní inspektorát Policie České republiky
Odbor Památkové péče
Odbor hlavního architekta
Odbor životního prostředí
Hasičský záchranný sbor KHK;

- Předání dokumentace pro povolení záměru stavby včetně přípojných bodů objednateli k závěrečné kontrole;
- Podání žádosti o vydání povolení záměru;
- Bude-li to nezbytné pro řádné provedení stavebních prací, zajistí zhotovitel rozpracování dokumentace pro povolení záměru do dokumentace pro provádění stavby tak, aby bylo možné podle dokumentace stavební práce provést;
- Po dokončení stavby zpracuje zhotovitel dokumentaci skutečného provedení dále jen „DSP“).

Odborný dozor projektanta nad souladem realizace dokumentace pro provádění záměru s dokumentací o povolení záměru a nad prováděním záměru v souladu s dokumentací pro provedení záměru zajišťuje zhotovitel.

2.2. Dodávky, stavební a demoliční práce:

- zhotovitel zahájí práce dle stavebně konstrukčního řešení, které je DPS dané, stavební práce se budou sestávat zejména z:
 - Výstavby pro polopodzemní kontejnery;
 - 2x Skladovací prostory o 4 kontejnerech.

Z toho jeden prostor: - 1x plast kapacita kontejneru: 5m³
 - 1x papír kapacita kontejneru: 5m³
 - 1x komunální odpad kapacita kontejneru: 5m³
 - 1x sklo kapacita kontejneru: 3m³
 - kamerový systém se záznamem napojený na systém FSHK a MP (rozhraní)
 - připojení
 - výstavby zpevněných ploch

- Rekapitulace dodávky: 8x kontejner, 2x kamera, 2x přípojka
- Zajištění vydání kolaudačního rozhodnutí.
- Úprava zpevněných a nezpevněných ploch.

2.3. Údržba a servis polopodzemních kontejnerů během záruční doby (60 měsíců)

- **Pravidelná kontrola:** Zhotovitel zajistí pravidelnou vizuální kontrolu kontejnerů, včetně povrchů, vík a vhozových šachet.
- **Čištění:** Zhotovitel provede pravidelné čištění vnitřních i vnějších částí kontejnerů, aby se zabránilo hromadění nečistot a zápachu.
- **Servisní prohlídky:** Zhotovitel zajistí odborné servisní prohlídky zaměřené na kontrolu mechanických částí, jako jsou zámky, panty a zdvihací mechanismy.
- **Opravy:** Zhotovitel provede opravy poškozených částí, včetně výměny opotřebovaných nebo poškozených komponent.
- **Antigrafitová ochrana:** Zhotovitel obnoví antigrafitovou ochranu v případě potřeby, aby se zabránilo poškození vandalismem.
- **Kontrola těsnosti:** Zhotovitel zajistí kontrolu těsnosti kontejnerů, aby se zabránilo úniku odpadu nebo zápachu.
- **Funkčnost zámků:** Zhotovitel provede kontrolu a údržbu zámků a zamykacích mechanismů, aby byla zajištěna bezpečnost a ochrana proti neoprávněnému přístupu.

3. Objednatel svolá koordinační jednání v době zpracování projektové části díla minimálně 1x za měsíc se zhotovitelem a vybranými dotčenými orgány a subjekty (jako např. MMHK – OPP, MMHK - OŽP, MMHK – OSMM, TS HK) a další dle konkrétního díla. První konzultační termín (vstupní jednání) se bude konat do 15 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy. Předmětem jednotlivých koordinačních jednání bude zejména, ale nejenom:

- a) upřesnění vstupních podkladů a požadavků;

- b) koncept řešení – představení koncepce, varianty, diskuze, požadavky a podněty pro dopracování – projednání na společném jednání;
- c) čistopis návrhu – zpracování připomínek a podnětů jednotlivých subjektů;
- d) odsouhlasení – odevzdání.

Ze všech společných jednání bude objednatelem v součinnosti se zhotovitelem pořízen zápis s jasně určenými podněty k řešení a požadavky jednotlivých subjektů, který bude rozeslán všem účastníkům. Na následném jednání bude představeno řešení, příp. dohodnut další postup. Zhotovitel bude v rámci konzultačních dnů v průběhu zpracování díla konzultovat s objednatelem zejména technické řešení, navrhované použité materiály a technologie. Zhotovitel je povinen připomínky objednatele do díla zapracovat (ustanovení § 2594 občanského zákoníku tím není dotčeno). Každá dokumentace bude závěrečně odkonzultovaná s objednatelem a o tomto projednání bude sepsán zápis.

4. Zhotovitel se zúčastní a poskytne odborný výklad na případných dalších projednáních (např. s majiteli dotčených pozemků, zástupci místní KMS, dotačním orgánem apod.).
5. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla, dále se zavazuje provést dílo s potřebnou péčí a v ujednaném čase. Součástí předmětu plnění smlouvy jsou tak i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla, a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
6. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.
7. Objednatel prohlašuje, že má zájem na plnění díla dle této smlouvy v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek, k jejichž plnění se zhotovitel zavázal v čestném prohlášení, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Zhotovitel se v této souvislosti zavazuje zajistit po celou dobu trvání této smlouvy plnění závazků plynoucích z této smlouvy a z čestného prohlášení k odpovědnému veřejnému zadávání. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování závazků zhotovitele plynoucích z čestného prohlášení k odpovědnému veřejnému zadávání, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli či přímo u pracovníků zhotovitele podílejících se na provádění díla dle této smlouvy, přičemž zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele. Výzva dle předchozí věty může být učiněna i zápisem do stavebního deníku. V této souvislosti je zhotovitel povinen informovat objednatele o všech významných skutečnostech, které mohou mít dopady na pracovní podmínky při provádění díla.

III. Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla jsou:
 - a) zadávací podmínky k předmětu díla ze dne 08.01.2025 pod č.j. MMHK/013052/2025/KT3/Kyr;
 - b) nabídka zhotovitele doručená pomocí elektronického nástroje ze dne 07.02.2025, pod č. ID b92424cf-90bf-462c-a78f-28463f1beac1;
2. Zhotovitel prohlašuje, že kopie všech těchto dokumentů uvedených v odst. 1 tohoto článku mu byly předány (nebo je již má ve svém vlastnictví) nejpozději při podpisu této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré podklady použije výhradně pro potřeby plnění této smlouvy o dílo. Zhotovitel se zavazuje, že podklady nepoužije k žádným jiným účelům.

IV. Doba plnění

1. Termíny provedení díla:

Termín zahájení projekčních prací:	ihned po nabytí účinnosti této smlouvy (předpokládaný termín nabytí účinnosti je duben 2025)
Termín předání dokumentace pro povolení záměru	do 3 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy

Termín podání kompletní žádosti povolení záměru stavby	do 1 měsíce od písemného pokynu objednatele (předpoklad 1 měsíc po převzetí dokumentace)
Termín předání staveniště	do 1 měsíce od nabytí právní moci povolení záměru
Termín dokončení stavebních prací a dodávek, včetně předání kolaudačního rozhodnutí:	do 5 měsíců od předání staveniště
Termín pro zahájení údržby a servisu polopodzemních kontejnerů	ihned po převzetí díla
Údržba a servis polopodzemních kontejnerů	po dobu 60 měsíců

- Lhůta plnění zahrnuje rovněž čas potřebný pro získání veškerých zákonů a předpisů stanovených dokumentů a povolení pro provádění díla, tj., např. povolení zvláštního užívání komunikací, případného záboru veřejného prostranství, stanovení dočasného dopravního značení apod.
- Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tímto způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsobeno vyšší mocí ve smyslu čl. XI. této smlouvy
- Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Zhotovitel se zavazuje v takovém případě objednateli oznámit délku pravděpodobného zdržení a jeho příčinu.
- Místem plnění díla v rozsahu stavebních prací a poskytování záručního servisu je pozemek s p.č 92/6, 92/1, 389/4, 389/3, 389/2, 389/1, 387/9, 387/8, 387/2, 387/19, 387/16, 387/15, 387/12, 386/9, 386/7, 386/3, 386/20, 386/2, 386/16, 386/15, 386/10, 386/1 v katastrálním území Malšovice u Hradce Králové [646997].

V. Cena za dílo

- Strany se dohodly, že cena za dílo je stanovena dle oceněného položkového rozpočtu z nabídky zhotovitele a činí:

Dle čl. II., odst. 2.1. – projekční práce a inženýrská činnost:

Celková cena za dílo bez DPH	204.000 Kč
DPH ve výši 21 %	42.840 Kč
Cena za dílo včetně DPH	246.840 Kč

Dle čl. II., odst. 2.2. – dodávky, stavební práce a demoliční práce:

Celková cena za dílo bez DPH	3.330.000 Kč
------------------------------	--------------

Dle čl. II., odst. 2.3. – údržbu, záruční servis a servis polopodzemních kontejnerů:

Celková cena za dílo bez DPH	179.000 Kč
DPH ve výši 21 %	37.590 Kč
Cena za dílo včetně DPH	216.590 Kč

Cena celkem bez DPH 3.713.000 Kč

(slovy: tři miliony sedm set třináct tisíc korun českých bez DPH).

- Cena za stavební část díla bude zhotovitelem účtována bez DPH. Daň z přidané hodnoty z důvodu použití režimu přenesené daňové povinnosti dle ustanovení § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“), odvede příjemce plnění, tj. objednatel. Objednatel ve vztahu k danému plnění vystupuje jako osoba povinná k dani.
- Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za projekční a servisní část díla daň z přidané hodnoty ve výši 21 %. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění

zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.

4. Cena za předmět plnění dohodnutá v čl. V. odst. 1 je cenou úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, jehož rozsah je blíže specifikován v čl. II. Předmět díla.
5. Zvýšení dohodnuté ceny za předmět plnění je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.
6. Změna ceny díla je připuštěna pouze v případech, jestliže:
 - a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - c) při realizaci díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel ani objednatel je nezavinil a ani je nebylo možné předvídat a tyto skutečnosti mají vliv na cenu díla,
 - d) při realizaci díla se zjistí skutečnosti odlišné od projektové dokumentace předané objednatel, jako např. neodpovídající geologické údaje apod.
8. Pro výpočet ceny prací provedených nad rámec původního předmětu smlouvy na základě dodatku ke smlouvě se použijí jednotkové ceny dle oceněného soupisu prací s výkazem výměr odsouhlasené objednatel, pokud oceněný soupis prací s výkazem výměr tyto práce obsahuje. Pokud oceněný soupis prací s výkazem výměr tyto práce neobsahuje, použijí se ceny dle aktuální cenové soustavy, použité objednatel v zadávacím řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, platné ke dni pořízení změnového listu, který obsahuje soupis dodávek a prací provedených nad rámec původního předmětu díla. Pokud oceněný soupis prací s výkazem výměr ani aktuální cenová soustava platná ke dni pořízení změnového listu cenu prací provedených nad rámec původního předmětu plnění neobsahují, použijí se ceny v místě a čase obvyklé.

VI. Platební podmínky

1. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktur vystavených zhotovitelem, a to takto:

Část předmětu	Část odměny	Platební podmínka
Projekční práce	Celková cena za projekční práce	70% po převzetí projektové dokumentace pro povolení záměru stavby, 30% po nabytí právní moci povolení záměru stavby.
Dodávky, stavební, demoliční a montážní práce	Celková cena za dodávky, demoliční, montážní a stavební práce	Po dokončení a převzetí díla a po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.
Servisní práce během záruční doby	Měsíční podíl z ceny za Servisní práce	Po odsouhlasení protokolu provedených prací objednatel za měsíční fakturační období. V případě částečného odsouhlasení soupisu prací je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze částku odpovídající rozsahu odsouhlasení soupisu prací. Součástí každé dílčí faktury bude potom odsouhlasený soupis provedených prací.

2. Podkladem pro zaplacení předmětu plnění budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH. Smluvní strany se dohodly, že cena bude fakturována s DPH. Faktura bude obsahovat číslo faktury, název díla nebo jeho části, datum předání provedených prací objednateli, název, sídlo IČO a DIČ objednatele, název, sídlo, IČO a DIČ zhotovitele, den vystavení faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti,

fakturovanou částku s DPH a bez DPH, identifikátor veřejné zakázky **Z2025-001233** a další náležitosti v souladu se zákonem o DPH, s požadavky zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví.

3. Přílohou každé faktury bude soupis skutečně provedených prací oceněných jednotkovými cenami a pořadovými čísly položek uvedených v nabídce zhotovitele ve formátech pdf a dále v elektronické podobě ve formátu esoupis, xc4, Excel VZ nebo obdobném výstupu z rozpočtového softwaru. Bez odsouhlaseného soupisu provedených prací je faktura neplatná. Zástupce objednatele a TDS jsou povinni vyjádřit se k výše uvedenému soupisu do pěti pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Nevyjádří-li se zástupce objednatele a/nebo TDS k soupisu ve lhůtě dle předchozí věty, má se za to, že je soupis odsouhlasen. Pokud zástupce objednatele a TDS předmětný soupis schválí a podepíší, je zhotovitel oprávněn vystavit na částku uvedenou v soupisu fakturu. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce (tj. měsíce, v němž byly fakturované práce a dodávky provedeny). Pokud zástupce objednatele a/nebo TDS předmětný soupis neschválí, potom zhotovitel opravuje soupis provedených prací a dodávek dle odůvodnění a pokynů od zástupce objednatele a/nebo TDS.
4. Splatnost všech faktur je 21 dní od jejich doručení objednateli. Fakturu lze předat osobně na podatelnu, či elektronicky na e-mail: epodatelna@mmhk.cz. Zhotovitel není oprávněn požadovat během provádění díla zálohové faktury.
5. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti uvedené v odst. 2. až 4 tohoto článku smlouvy (případně bude obsahovat chybné údaje), nebo nebude přiložen soupis provedených prací, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Faktury musí být vráceny do data jejich splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost nově vystavené faktury je rovněž 21 dnů od jejího doručení objednateli.
6. **Přímé platby poddodavatelům:** Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že objednatel je v souladu s principy odpovědného veřejného zadávání oprávněn provést platby přímo konkrétnímu poddodavateli zhotovitele, a to dle § 106 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“). Předpokladem provedení přímé platby poddodavateli je čestné prohlášení poddodavatele o tom, že zhotovitel je v prodlení s úhradou ceny za poddodavatelské plnění provedené na základě této smlouvy o více než 60 kalendářních dní, přičemž přílohou čestného prohlášení bude příslušný daňový doklad (faktura) vystavený poddodavatelem a potvrzení o jeho doručení zhotoviteli. Objednatel je oprávněn vyžádat si k předloženému čestnému prohlášení poddodavatele vyjádření zhotovitele. Zhotovitel výslovně prohlašuje a bere na vědomí, že objednatel se provedením přímé platby poddodavateli nemůže dostat do prodlení s platbou ceny za dílo podle této smlouvy, neboť provedením přímé platby poddodavateli závazek objednatele vůči zhotoviteli v rozsahu částky fakturované poddodavatelem zhotoviteli zaniká splněním.
7. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“), je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
8. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátec ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ustanovení § 109a zákona o DPH. O tuto část bude ponížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.
9. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu zhotovitele, který je zveřejněn na stránkách České daňové správy, je zhotovitel povinen o tom neprodleně informovat objednatele.

VII. Staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno nejpozději k datu dohodnutému v čl. IV. odst. 1 smlouvy o dílo. O předání staveniště bude sepsán zápis podepsaný zástupci obou smluvních stran. V případě, že objednatel nepředá staveniště ve sjednaném termínu, bude termín plnění zhotovitele prodloužen o dobu prodlení objednatele s předáním staveniště.
2. Před započítáním díla zhotovitel projedná a odsouhlasí s TDS a dozorem projektanta situační schéma zařízení staveniště. Před započítáním prací zajistí zhotovitel kácení náletové zeleně dle pasportu zeleně Technických služeb Hradec Králové, viz příloha č. 7 zadávacích podmínek, pokud si toto sám nezajistí vlastník (správce zeleně). Vytěžený materiál se bude konzultovat s příslušným vlastníkem tohoto materiálu (správcem).

3. Vyklizení staveniště bude provedeno zhotovitelem do lhůty pro předání díla. Nedodržení této lhůty je důvodem vyúčtování smluvní pokuty ze strany objednatele dle čl. XVI. odst. 1. písm. d) této smlouvy. Smluvní pokuta se nevztahuje na povinnost odklidiť stroje a zařízení ponechaná na staveništi pro odstranění vad a dokončování nedodělků. V každém případě platí, že tyto stroje a zařízení budou odklizeny do čtrnácti dnů po odstranění vad a nedodělků, nedodržení této lhůty je důvodem vyúčtování smluvní pokuty dle čl. XVI. odst. 1. písm. e) této smlouvy.
4. Zdroje energií potřebných pro provedení stavby a s ní související práce a zařízení staveniště si zajistí zhotovitel na své náklady.
5. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady nakládání s odpady vzniklými v souvislosti se stavbou vč. jejich uložení na skládku, a to v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Zařízení staveniště a deponie materiálu je zhotovitel povinen vybudovat tak, aby nevznikly žádné škody na pozemku stavby a sousedních pozemcích a aby objekty nebyly umístěny na stávajících nebo nově budovaných podzemních sítích. Zhotovitel je povinen zajistit si místo pro zařízení staveniště včetně skládky pro uložení přebytečné zeminy a odpadů v souladu s požadavky na hospodaření s odpady. Doklad o jejich uložení doloží objednateli při předání díla.
6. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu staveniště a zabezpečit důkladné zakrytí všech dotčených prostor proti prachu a mechanickému poškození.
7. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci, pověřené osoby i třetí osoby dodržovali na staveništi obecně závazné právní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a k předcházení vzniku jakýchkoli škod na zdraví a na majetku. Zhotovitel odpovídá za jakékoli škody vzniklé na zdraví či na majetku v příčinné souvislosti s prováděním díla, popř. vzniklé v důsledku nesplnění povinností podle předchozí věty.
8. Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem stavby do původního stavu. V případě jejich zničení budou zhotovitelem na jeho náklad nahrazeny novými. Zhotovitel zajistí, aby bylo staveniště po ukončení stavby uvedeno zpět do původního stavu.
9. Zhotovitel je povinen zajistit, aby na stavbě nebo staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby stavebním úřadem a všechny doklady týkající se stavby, popřípadě jejich kopie.
10. Staveniště bude přístupno po dobu pracovní doby – tedy v pracovní den od 6:00 – do minimálně 16:00.

VIII. Práva a povinnosti stran při provádění díla

1. Kontaktními osobami zhotovitele pro realizaci této smlouvy jsou:

stavbyvedoucí	[redacted] tel.: [redacted] email: [redacted]
osoba na pozici bezpečnostní technik	[redacted] tel.: [redacted] email: [redacted]
osoba na pozici technik údržby a servisu	[redacted] tel.: [redacted] email: [redacted]

2. Kontaktními osobami objednatele pro realizaci této smlouvy jsou:

investiční technik	Jiří Pastucha tel.: 495 707 688 email: jiri.pastucha@mmhk.cz
následný servis	Ing. Lucie Harcová tel.: 495 707 586 email: lucie.harcova@mmhk.cz

3. Kontaktní osoby objednatele mohou být změněny písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně nejpozději do 3 dnů ode dne vzniku této změny. Kontaktní osoby zhotovitele mohou být změněny pouze ve výjimečných případech a pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Zhotovitel je v takovém případě povinen prokázat a předložit doklady, že nahrazující osoba splňuje podmínky

kvalifikace minimálně v rozsahu požadovaném v zadávacích podmínkách. V případě, že objednatel změnou kontaktní osobu zhotovitele písemně odsouhlasí, je taková změna účinná dnem takového odsouhlasení. O změnách kontaktních osob dle této smlouvy není třeba vyhotovit písemný dodatek.

4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba.
5. Zhotovitel odpovídá za úplnost, správnost a proveditelnost díla a za to, že dílo i jeho části budou bez vad.
6. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:
 - a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „nový stavební zákon“) a jeho prováděcích právních předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích;
 - b) stavebního povolení;
 - c) předpisů, norem, vzorových listů, technologií, výrobních předpisů (receptur) a jiných závazných pokynů (např. zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, mimo jiné zákona č. 100/2013 Sb., nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, zákon č. 22/1997 Sb., ve znění zákona č. 100/2013 Sb., v platném znění, kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE);
 - d) požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány;
 - e) dodržení podmínek územního rozhodnutí, stavebního povolení příp. dalších opatření stavebního úřadu;
 - f) ostatních obecně závazných právních předpisů a závazných norem a dle příkazů objednatele, ustanovení § 2594 zákona tím není dotčeno.
7. Zhotovitel se zavazuje dodržet následující:
 - a) Při stavbě bude dodržen nový stavební zákon a jeho vyhlášky
 - b) Při provádění stavby je nutno dbát o ochranu zdraví a osob na staveništi a dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména ustanovení zákona 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, dále nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších a minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, dále Vyhláška č. 192/2005 Sb. kterou se mění vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, v platném znění.
 - c) Během výstavby bude na staveništi zajištěn dostatečný počet mobilních toalet (WC).
 - d) Způsob nakládání všech odpadů, které vzniknou při stavbě a jejím provozu, (shromažďování, zneškodňování, popřípadě jejich využití), jejich využití – zneškodnění je nutno doložit smluvním vztahem s oprávněným příjemcem odpadů před zahájením stavby.
 - e) Při případné možnosti dalšího využití bouraných materiálů jednat se zástupci Technických služeb Hradec Králové.
 - f) Způsob provádění stavby musí být řešen tak, aby nedocházelo k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění ovzduší, zamezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům.
 - g) Provést podrobnou pasportizaci okolních objektů včetně dokumentace. Před zahájením i po ukončení stavby sepsat protokol s popisem závad podepsaný všemi zúčastněnými stranami (vlastníky jednotlivých pasportizovaných objektů, se zástupcem investičního odboru a s TDS). Tento protokol pak bude sloužit k určení, zda dané závady vznikly prováděním stavby či nikoli. Před započatím prací provést nezbytně nutnou ochranu dřevin bedněním.
 - h) Do 14 dnů od předání staveniště zhotovitel stavby předloží objednateli zpřesněný podrobný harmonogram realizace stavebních prací po týdnech a v souladu s termíny plnění zakázky resp. díla.
 - i) Úpravu stavbou narušených pozemků, dotčené chodníky, vozovky, lesní porost atp. je třeba uvést do původního stavu, rovněž stavbou dotčená vodohospodářská díla a zařízení budou uvedena do provozuschopného stavu a předána jejich provozovatelům a správcům.
 - j) Před započatím výkopových prací zhotovitel zajistí obnovení platnosti všech stávajících vyjádření a stanovisek a dále zajistí vytyčení veškerých stávajících inženýrských sítí. Seznam

těchto vyjádření a stanovisek je součástí PD. V místě jejich křížení nebo souběhu budou práce prováděny ručně tak, aby nedošlo k jejich poškození.

- k) V případě potřeby si zhotovitel zajistí na své náklady povolení zvláštního užívání komunikací, záboru veřejného prostranství, stanovení dočasného dopravního značení apod.
 - l) Provádět práce bude zhotovitel tak, aby nedošlo k zásahu do sousedních pozemků a k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu.
 - m) V prostorech s pěším provozem musí být přes výkopy vybudovány přechodové lávky pro chodce se zábranou proti pádu do výkopu a při snížené viditelnosti označeny výstražným světlem.
 - n) Stavba bude prováděna v souladu s podmínkami projektanta uvedenými v projektové dokumentaci, podmínkami územního rozhodnutí, stavebního povolení, rozhodnutí o změně územního rozhodnutí a změně stavby před jejím dokončením, se Zásadami organizace výstavby, dále pak v souladu s podmínkami dotčených orgánů státní správy a správců sítí uvedených v jejich vyjádřeních, stanoviscích a závazných stanoviscích.
 - o) Zhotovitel poskytne součinnost při kontrolních prohlídkách stavby příslušným stavebním úřadem dle vydaných rozhodnutí.
 - p) Odborném provedení stavby budou zhotovitelem předloženy písemné doklady s vyhovujícími výsledky. Budou předloženy doklady o evidenci a likvidaci odpadů vzniklých při stavbě v souladu se zák. č. 541/2020 Sb.
 - q) Zhotovitel zajistí umístění štítku „STAVBA POVOLENA“ před zahájením stavby na viditelném místě u vstupu na staveniště a tam bude ponechán až do kolaudace stavby. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.
 - r) Veškeré stávající inženýrské sítě v prostoru staveniště budou před zahájením stavby polohově a výškově vyznačeny, v průběhu stavby k nim bude zajištěn přístup, a budou dodrženy podmínky jejich ochranných pásem.
 - s) Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku.
 - t) Při stavebních pracích musí být učiněna opatření, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožení bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací (případné znečištění bude okamžitě odstraněno), ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením. Dále nesmí dojít k narušení statiky sousedních nemovitostí.
 - u) Po dobu výstavby bude na všech stavbou dotčených pozemcích průběžně zajišťován úklid.
 - v) V případě dočasného záboru sousedních pozemků uvést tyto do původního stavu s protokolárním předáním. Doklad o předání bude předložen k vydání kolaudačního souhlasu.
8. Dílo musí odpovídat této smlouvě, podkladům pro plnění smlouvy dle čl. III. této smlouvy, a dále všem požadavkům uvedeným v dokumentech, pokynech a příkazech uvedených v odst. 6 tohoto článku smlouvy.
9. Objednávky, práce, poplatky spojené s vytýčením sítí a kolaudací, pronájmem silničního pozemku, dalším zábořem ploch, zaměřením dokončené stavby v návaznosti na vlastnické vztahy, geometrické plány, zaměření skutečného provedení stavby, jakož i další potřebná schválení v souvislosti s prováděním stavby zajišťuje zhotovitel na své náklady.
10. Zhotovitel je povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby. Nahrazuje-li tyto písemnosti jejich kopie, musí být k dispozici zápis (např. ve stavebním deníku), ve kterém je uvedeno, kde jsou uloženy originály.
11. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno nebo díla samotného, znemožňující řádné provedení díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli. Do rozhodnutí objednatele je zhotovitel oprávněn provádění díla nebo jeho části přerušit. O dobu přerušení bude posunut termín dokončení díla. K takovému posunutí termínu dokončení díla postačuje zápis ve stavebním deníku.
12. Zhotovitel ohlásí objednateli neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
13. Zhotovitel zajistí oplocení stavby a staveniště plotem.

14. Zhotovitel zabezpečí stavbu v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. (požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích).
15. Zajištění bezpečnosti práce a bezpečnosti uživatelů přilehlých komunikací a způsob její kontroly se řídí obecně závaznými předpisy. V případě, že v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude zapotřebí umístit nebo přemístit dopravní značky podle příslušných právních předpisů, zabezpečí tyto úkony na své náklady rovněž zhotovitel. **Zhotovitel odpovídá za správné umístění, přemísťování a údržbu dopravních značek v průběhu provádění díla.**
16. Správní rozhodnutí pro uzavírku komunikací nebo povolení k omezení provozu a jejich realizaci, stejně jako veškerá další povolení k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla zabezpečuje podle postupu prací zhotovitel.
17. Veškerá správní rozhodnutí potřebná pro realizaci díla zabezpečuje zhotovitel.
18. Za škody vzniklé v souvislosti se zhotovením díla odpovídá zhotovitel podle obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé v místě stavby v důsledku průzkumných a přípravných prací za účelem zhotovení stavby. Zhotovitel dále odpovídá za všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech nebo na stavbě, případně v souvislosti s prováděním stavby, a to i třetím nezúčastněným osobám. Vzniklou škodu je zhotovitel povinen hradit.
19. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění díla. Jestliže objednatel zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou, jakož i příslušnými rozhodnutími orgánů státní správy, obecně závaznými právními předpisy a technickými normami, má právo požadovat, aby zhotovitel odstranil zjištěné vady a dílo prováděl v souladu s uvedenými dokumenty.
20. Zhotovitel je povinen umožnit přístup na stavbu osobám zajišťujícím výkon inženýrských činností v investiční výstavbě ve fázi prací spojených s prováděním stavby, tj. osobám vykonávajícím dozor projektanta, technický dozor stavebníka a koordinátora BOZP. Zhotovitel je povinen s těmito osobami spolupracovat a poskytnout jim veškerou potřebnou součinnost.
21. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele prokázat, že získal veškerá povolení, registrace nebo souhlasy, jejichž dosažení ukládají v souvislosti s prováděním díla příslušné právní předpisy, nebo že je získali jeho zaměstnanci nebo dodavatelé.
22. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření prací, které budou dalším pracovním postupem zakryty, např. před zakrytím instalací technické infrastruktury, nebo se stanou nepřístupnými, a to **telefonicky a zápisem** ve stavebním deníku. Písemná výzva musí být zapsána do stavebního deníku nejméně 3 pracovní dny předem.
23. Jestliže se objednatel, přestože byl vyzván v souladu s čl. VIII. odst. 22. této smlouvy na kontrolu nedostaví, může zhotovitel v pracích pokračovat. Objednatel má právo požadovat dodatečné odkrytí a zhotovitel je povinen dodatečné odkrytí provést. Náklady na toto odkrytí nese objednatel, ale pouze tehdy, pokud se při kontrole zjistí, že práce byly provedeny bez závad.
24. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny dle potřeby zhotovitele stavby, minimálně však **jednou za týden**. Kontrolní den svolává objednatel, a to elektronicky na kontaktní emailové adresy uvedené v odstavcích 1 a 2 tohoto článku smlouvy, a to minimálně tři pracovní dny předem. Závěry kontrolního dne musí mít písemnou podobu, budou podepsány zástupci obou smluvních stran a jsou pro obě strany závazné. Objednatel zajistí účast projektanta stavby, vykonavatele dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka na kontrolních dnech stavby. Zhotovitel je povinen zajistit každodenní účast stavbyvedoucího na realizovaném předmětu díla a na kontrolních dnech stavby.
25. Objednatel požaduje, aby nejpozději k datu předání stavební části díla (stavebních či inženýrských objektů) zhotovitel provedl a objednateli předal:
- a) doklad o vytyčení stavby (vytyčovací protokol),
 - b) geodetické zaměření skutečného provedení stavby,
 - c) geometrický plán v návaznosti na vlastnické vztahy, event. věcná břemena, změnu druhu pozemku – za účelem evidence v katastru nemovitostí, v tištěné i elektronické podobě (GP je nutné projednat a odsouhlasit s odborem správy majetku města MMHK a ověřit příslušným katastrálním úřadem),
 - d) dokumentaci skutečného provedení stavby vč. geodetického zaměření a ověřeného (tištěná a elektronická podoba),
 - e) výsledky všech požadovaných a nezbytných zkoušek a měření,
 - f) stavební deník,
 - g) osvědčení o zkouškách použitých materiálů,
 - h) protokoly a zprávy o provedených zkouškách a revizích,

- i) pasportizace objektů ohrožených stavební činností,
 - j) prohlášení zhotovitele o shodě, atesty a certifikáty,
 - k) doklady o likvidaci všech odpadů ze stavby,
 - l) čestné prohlášení zhotovitele o nakládání s odpady,
 - m) protokoly o převzetí podzemních zařízení od správců sítí,
 - n) doklad o odevzdání rozebraných částí a materiálů Technickým službám HK,
 - o) fotodokumentaci průběhu prací,
 - p) po dokončení díla odevzdat investorovi závěrečnou zprávu kvality,
 - q) písemné potvrzení převzetí stavby do užívání od provozovatele nebo uživatele,
 - r) případné další doklady požadované budoucím provozovatelem či orgány státní správy nezbytné k vydání kolaudačního souhlasu (rozhodnutí),
 - s) kolaudační rozhodnutí,
26. Dílo nebo jeho část vykazující nesoulad s projektovou dokumentací či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na žádost objednatele formou zápisu do stavebního deníku v přiměřené lhůtě odstranit. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby.
27. Pokud zhotovitel stavby nedodrží projektovou dokumentaci a stavba bude zasahovat do jiných pozemků, než na jaké je vydáno povolení záměru, vypořádání s majitelem provede zhotovitel na své náklady.
28. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě s pojistným plněním ve výši 1.000.000 Kč, a to po celou dobu realizace předmětu plnění této smlouvy. Zánik pojištění nebo snížení jeho výše plnění pod uvedenou hranici v průběhu plnění smlouvy bude posuzováno jako podstatné porušení smlouvy zhotovitelem. Zhotovitel předložil objednateli platnou pojistnou smlouvu před podpisem této smlouvy. Náklady na pojištění odpovědnosti jsou zahrnuty v ceně dohodnuté v článku V. smlouvy.
29. Zhotovitel se zavazuje, že nebude vykonávat technický dozor stavebníka ani se nebude účastnit zadávacího řízení na technický dozor stavebníka, jehož předmětem bude dozor nad prováděním stavebních prací, které realizuje dle této smlouvy zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí, aby výkon technického dozoru stavebníka neprováděla u této stavby ani osoba s ním propojená.
30. Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem na jeho náklad nahrazeny novými, zhotovitel zajistí, aby bylo po ukončení stavby uvedeno staveniště zpět do původního stavu.
31. **Poddodavatelé:** Při provádění díla prostřednictvím poddodavatele má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel zajistí platební styk s veškerými případnými poddodavateli a za jejich práci ponese záruku v plném rozsahu.
- V případě, že zhotovitel v zadávacím řízení, jehož předmětem bylo zadání díla dle této smlouvy, prokazoval kvalifikaci poddodavatelem, zavazuje se zhotovitel zajistit provedení díla tímto poddodavatelem. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí něhož prokázal část splnění kvalifikace v zadávacím řízení jen z vážných objektivních důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, za podmínky, že nahrazující poddodavatel disponuje kvalifikací ve stejném či vyšším rozsahu, oproti nahrazovanému poddodavateli. Zhotovitel spolu s žádostí o nahrazení poddodavatele dle tohoto odstavce předloží objednateli doklady k posouzení prokázání splnění kvalifikace nahrazujícího poddodavatele. Objednatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout.
32. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu všechny nezbytné informace a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

IX. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník sloužící jako doklad o průběhu provádění díla (dále jen "deník"). Tato povinnost končí odstraněním posledních vad a nedodělků uvedených stavebním úřadem v protokolu o závěrečné kontrolní prohlídce stavby a v předávacím

protokolu (za předpokladu, že se vydává kolaudační souhlas nebo v případě, že se povoluje užívání na základě oznámení o záměru užívat stavbu), případně po odstranění posledních vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla (za předpokladu, že se nevyžaduje oznámení ani kolaudační souhlas), tj. vždy dnem, který nastane později.

2. Deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh.
3. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od zadávacích podkladů a údaje nutné pro posouzení prací orgány vykonávajícími státní správu. V průběhu pracovní doby musí být deník na stavbě **trvale přístupný**.
4. Denní záznamy se do stavebního deníku a jsou podepisovány stavbyvedoucím, popř. jeho zástupcem zásadně v den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné záznamy v deníku pověřený pracovník objednatele a jiní k tomu zmocnění zástupci objednatele, dále orgány státního stavebního dohledu, popř. jiné příslušné orgány státní správy a k tomu zmocnění zástupci zhotovitele. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má zato, že s obsahem záznamu souhlasí.
5. Zhotovitel je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo do stavebního deníku.
6. Zhotovitel je povinen zajistit vedení stavebního deníku v elektronické podobě (jedná se o stavbu, která je předmětem veřejné zakázky v nadlimitním režimu – ust. § 166 odst. 5 stavebního zákona).

X. Přerušení a zastavení provádění díla

1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla:
 - a) jestliže provádění díla brání vyšší moc, náklady spojené s přerušením díla v důsledku vyšší moci nese zhotovitel, který takové náklady zohlední v ceně za dílo;
 - b) při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provádění díla, o nichž zhotovitel nevěděl, nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění díla (např. neočekávaný výskyt podzemních vedení bránících dalšímu postupu stavebních prací a jejich překládka); nebo
 - c) jestliže dojde k zastavení provádění díla rozhodnutím k tomu příslušného státního orgánu (stavebního úřadu) nikoliv z důvodů na straně zhotovitele; nebo
 - d) v případě přerušení díla z důvodu dle tohoto bodu bude postupováno dle ustanovení § 2627 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a dle ustanovení § 222 ZZVZ;
 - e) jestliže nebudou splněny klimatické podmínky potřebné dle technických podmínek a technických norem pro řádné provedení díla; doba a důvody přerušení provádění díla budou zhotovitelem s odkazem na příslušné technické podmínky a technické normy zapsány do stavebního deníku v ten den, kdy dojde k přerušení provádění díla zhotovitelem.
2. Zhotovitel je povinen o přerušení provádění díla dle předchozího odstavce bezodkladně a prokazatelně informovat kontaktní osobu objednatele a dále TDS, kteří se nejpozději do následujícího pracovního dne písemně zápisem ve stavebním deníku k této skutečnosti vyjádří.
3. Přerušením provádění díla z uvedených důvodů přestávají dnem přerušení běžet lhůty tímto přerušením dotčené.
4. Objednatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje oprávnění prodloužit termín dokončení díla o počet dní, na něž bylo provádění díla z důvodů dle odstavce 1 tohoto článku smlouvy oprávněně přerušeno. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění díla bezodkladně poté, co důvody přerušení odpadnou. Nepřistoupí-li zhotovitel k pokračování v provádění díla do dvou pracovních dnů poté, co tento příslušný důvod přerušení odpadl, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle čl. XVI. odst. 1. písm. f) této smlouvy a dále je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě, že se přerušení ukáže jako neodůvodněné, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle čl. XVI. odst. 1. písm. g) této smlouvy a dále je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušení provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, zejména jestliže:
 - a) pracovníci zhotovitele při práci poruší platné technické a bezpečnostní normy a předpisy,
 - b) vadný postup zhotovitele by nepochybně vedl k podstatnému porušení smlouvy,
 - c) je ohrožena bezpečnost zhotovovaného díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo

hrozí-li jiné hospodářské škody.

6. Přerušení provádění díla objednatelem z výše uvedených důvodů nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenákladů vyvolaných přerušením.
7. Při každém přerušení provádění díla je zhotovitel povinen na své náklady zabezpečit rozestavenou část zhotovovaného díla do doby znovuzahájení prací nebo ukončení smluvního závazku.
8. Náklady na přerušení provádění díla z důvodů výlučně na straně objednatele, se zavazuje uhradit objednatel.
9. V případě konání fotbalového zápasu v prostoru **Multifunkční sportovní arény v Hradci Králové**, musí zhotovitel počítat s pozastavením prací - 3 hodiny před začátkem zápasu, během zápasu a 3 hodiny po konci zápasu.

XI. Vyšší moc

1. Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této smlouvy, které nebylo možné předvídat, a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie (vyjma onemocnění COVID-19) nebo dopravní embarga. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánů státní moci v České republice.
2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhého účastníka postupem dle čl. X. odst. 2 této smlouvy. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.
3. Trvá-li vyšší moc déle než 2 měsíce a nedohodnou-li se smluvní strany v této době na alternativním řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. V takovém případě má objednatel povinnost dosud přijatá plnění si ponechat za sjednanou úhradu a hledat alternativní řešení ke splnění smlouvy s jiným partnerem.

XII. Licenční ujednání

1. Část díla v rozsahu projektové dokumentace zpracované zhotovitelem dle této smlouvy je autorským dílem podle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon.
2. Zhotovitel tímto uděluje objednateli v souladu s ustanovením § 2358 a násl. občanského zákoníku výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užit (licenci). Licence je poskytována jako:
 - a) výhradní;
 - b) na dobu trvání majetkových autorských práv k dílu;
 - c) pro území všech zemí světa (celosvětově);
 - d) množstevní rozsah licence není nijak omezen;
 - e) s právem dalšího postoupení získaného práva či udělení podlicence třetím osobám, o čemž není objednatel zhotovitele povinen informovat.
3. Objednatel jako výhradní nabyvatel licence tímto nabývá oprávnění ke všem v současnosti známým způsobům užití díla, a to zejména, ale nejenom k oprávnění použít dílo:
 - a) pro účely vyplývající z této smlouvy, zejména pro účely poskytnutí díla účastníkům výběrových (zadávacích) řízení;
 - b) pro účely oprav, úprav a změn této dokumentace a všech stupňů navazujících projektových dokumentací, pro účely rozvedení dokumentace v dalších stupních projektových dokumentací,
 - c) pro účely stavebního řízení a pro vydání stavebního povolení, pro účely kolaudace;
 - d) pro účely dalšího rozpracování a realizování díla, pro výkon souvisejícího dozoru projektanta;
 - e) pro účely realizace, oprav, úprav, rekonstrukcí a změn souvisejících staveb, to vše vždy i prostřednictvím třetích osob.
4. Zhotovitel dále uděluje objednateli neomezený souhlas se zveřejněním díla, s jakýmkoli úpravami a změnami díla, jakožto i s jakýmkoli jeho tvůrčím zpracováním, s jeho spojením s jinými díly a jeho zařazením do díla souborného.

5. Zhotovitel prohlašuje, že mu nejsou známa žádaná práva třetích osob, která by mohla být na překážku užívání díla objednatele v rozsahu uvedeném v této smlouvě.
6. Objednatel není povinen licenci využít.
7. Licenci zhotovitel poskytuje objednateli jak k autorskému dílu dokončenému, tak i k jeho jednotlivým částem.
8. Smluvní strany si ujednávají, že se licence poskytuje bezúplatně.
9. Oprávnění objednatele užit dílo nezaniká a nemá na něj vliv odstoupení od smlouvy jakékoliv smluvní strany, ani případy, kdy se strany v souvislosti s odstoupením od smlouvy vypořádají tak, že objednateli zůstane dílo dle této smlouvy a zhotoviteli uhrazená cena díla nebo její odpovídající část.

XIII. Předčasné užívání stavebního díla

1. V případě potřeby umožní zhotovitel po dohodě s objednatelům užívání jednotlivých úseků díla objednatelům (případně třetí osobou, se kterou má objednatel smluvní vztah) před jeho převzetím, a to za podmínky, že dílo bude k takovému užívání schopné, a že toto užívání nebude v rozporu s právními a provozními předpisy.
2. Bez předchozí dohody nebude objednatel užívat dílo nebo jeho část, které nebylo odevzdáno a převzato. Bude-li objednatel bez dohody se zhotovitelem užívat neodevzdané dílo, neodpovídá zhotovitel za vady, popř. škody, které tímto užíváním vznikly.
3. Technické kontroly objednatele ke zjištění stavu rozpracovaného díla nejsou jeho předčasným užíváním.

XIV. Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo či jeho příslušnou část (stavební či inženýrský objekt) je splněn jeho řádným dokončením a předáním a zajištěním vydání kolaudačního rozhodnutí v odpovědnosti zhotovitele. Dílo se pokládá za řádně dokončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky, bude-li způsobilé sloužit svému účelu a veškeré zkoušky skončí požadovaným výsledkem. Objednatel může dílo převzít, i pokud bude vykazovat takové vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými neztěžují užívání díla objednatelům ani nebrání řádnému užívání díla.
2. Zhotovitel písemně oznámí objednateli nejpozději 10 pracovních dnů předem termín odevzdání díla či jeho části. Objednatel zahájí přejímací řízení bez zbytečného odkladu a v případě, že dílo bude možno považovat za provedené dle bodu 1 tohoto článku, zavazuje se jej převzít.
3. Zhotovitel předá objednateli dle článku VIII. odstavce 25. této smlouvy o dílo listiny a doklady do zahájení přejímacího řízení tyto doklady 2x v písemné a 1x v elektronické podobě.
4. O převzetí díla či jeho části pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla, podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech. Zápis bude obsahovat zejména: zhodnocení jakosti díla (případně jeho části), identifikační údaje o díle i jeho částech, prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přejímá, soupis příloh, soupis provedených změn a odchylek od dokumentace k povolení stavby. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
5. Termín předání kompletního díla se považuje za splněný, pokud dílo bylo objednatelům do termínu stanoveného v čl. IV. odst. 1. této smlouvy převzato.
6. V případě, že objednatel odmítne kompletní dílo převzít, přeruší strany přejímací řízení zápisem ve stavebním deníku. V zápise bude uvedeno, z jakých důvodů bylo přejímací řízení přerušeno a jaký bude další postup.
7. Objednatel je oprávněn vytknout zjevné vady díla do 2 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla, ustanovení § 2605 odst. 2 zákona se nepoužije.

XV. Odpovědnost za vady díla, záruka

1. Od předání staveniště zhotoviteli nese zhotovitel nebezpečí škody na díle, na věcech určených k jeho provedení a na staveništi.
2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele převzetím díla objednatelům. Jestliže však

objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu. Nebezpečí škody na staveništi přechází na objednatele po předání a převzetí díla a vyklizení staveniště zhotovitelem.

3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, její přílohou, podklady pro provedení díla dle čl. III odst. 1 smlouvy a všemi technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
4. Drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemění přijaté řešení, nejsou vadami, jestliže byly dohodnuty předem alespoň souhlasným zápisem smluvních stran ve stavebním deníku. Tyto odchylky je však zhotovitel povinen vyznačit v projektové dokumentaci skutečného provedení stavby.
5. Zhotovitel poskytuje na celé dílo záruku za jakost. **Záruční doba na celé dílo je 60 měsíců s výjimkami dle následujícího odstavce 6 této smlouvy.** Záruční doba dle předchozí věty začíná běžet ode dne předání na základě předávacího protokolu dle čl. XIV. této smlouvy, a to po kompletním dokončení díla.
6. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad nejpozději do 5 dnů od nahlášení a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. Jde-li o havarijní vady, vady bránící provozu nebo vady ohrožující život, zdraví či majetek osob, je zhotovitel povinen započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. V případě, že se smluvní strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen odstranit vady díla nejpozději do 10 dnů od jejich nahlášení. Není-li možné objednatel nahlášenou vadu z technologických či technických důvodů odstranit ve lhůtě dle předchozí věty, dohodnou se strany na lhůtě přiměřeně delší. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případě, kdy neuznává, že za vady odpovídá, ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci.
7. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo tyto nejpozději ve lhůtě dle odst. 7. tohoto článku smlouvy neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.
8. Reklamační protokoly budou objednatelem číslovány. Objednatel v reklamačním protokolu uvede přibližnou specifikaci závady.
9. Pozáruční servis bude prováděn uživatelem, pro kterého zhotovitel připraví návrh servisní smlouvy.

XVI. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech:
 - a) v případě prodlení se zahájením provádění díla či jeho části se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení;
 - b) v případě prodlení s dokončením a předáním díla či jeho části oproti termínům stanoveným v čl. IV. této smlouvy se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení;
 - c) v případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků dohodnutý v zápise o předání díla, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení. Stejnou pokutu se zavazuje zhotovitel zaplatit za nedodržení termínu odstranění vad zjištěných v záruční době;
 - d) za nesplnění termínu vyklizení staveniště dle čl. VII. odst. 3. smlouvy se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení;
 - e) za nesplnění termínu odklizení strojů a zařízení ponechaných na staveništi pro odstranění vad a nedodělků dle čl. VII. odst. 3. smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení;
 - f) nepřistoupí-li zhotovitel k pokračování v provádění díla do dvou pracovních dnů poté, co příslušný důvod přerušení provádění díla dle čl. X. odst. 1. smlouvy odpadl, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý započatý den prodlení;
 - g) ukáže-li se přerušení provádění díla dle čl. X. odst. 1. smlouvy jako neodůvodněné, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč;
 - h) v případě, že se zhotovitel nedostaví na předem sjednanou schůzku, kontrolní den či jednání, přestože byl objednatelem k účasti vyzván, zavazuje se zhotovitel uhradit smluvní pokutu ve výši

5.000 Kč za každé takové jednotlivé porušení smlouvy;

- i) v případě porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.

2. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.

- 3. V případě prodlení s platbou faktury za dokončené dílo uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 4. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
- 5. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 21 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.
- 6. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2050 zákona se nepoužije.

XVII. Odstoupení

- 1. Od smlouvy může každá ze stran odstoupit, dojde-li k podstatnému porušení smlouvy druhou smluvní stranou a v dalších případech výslovně stanovených touto smlouvou a/nebo zákonem.
- 2. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se považuje zejména, ale nejenom:
 - a) porušení povinností zhotovitele uvedených v čl. VII. a VIII. této smlouvy; nebo
 - b) prodlení zhotovitele s řádným provedením díla či jeho části po dobu delší než 30 dnů;
 - c) prodlení s plněním jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele, pokud ke zjednání nápravy nedojde ani do 14 dnů ode dne doručení výzvy objednatele zhotoviteli ke zjednání nápravy; nebo
 - d) objednatel v průběhu provádění díla dle této smlouvy zjistí, že zhotovitel v nabídce do veřejné zakázky uvedl informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku.
- 3. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit:
 - a) byl-li na zhotovitele podán návrh na zahájení insolvenčního/exekučního řízení, a/nebo zhotovitel vstoupí do likvidace;
 - b) ukáže-li se přerušení provádění díla z některého z důvodů dle čl. X. odst. 1 smlouvy jako neodůvodněné;
 - c) nepřistoupí-li zhotovitel dle čl. X. odst. 3. smlouvy k pokračování v provádění díla do dvou pracovních dnů poté, co příslušný důvod přerušení odpadl v případě.
- 4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.
- 5. Odstoupením od smlouvy se závazky z této smlouvy od počátku ruší a strany provedou vzájemné vypořádání.
- 6. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklou porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

XVIII. Informace o podpoře díla z dotace

- 1. Objednatel bude spolufinancovat předmět díla prostřednictvím dotace poskytnuté z dotačního fondu Královéhradeckého kraje č. 23RGIO2-0077 (dále jen „KK“).
- 2. Objednatel v této souvislosti upozorňuje zhotovitele na to, že pro čerpání dotace objednatelem k úhradě části ceny za dílo dle této smlouvy bude nutné dodržet zejména způsob fakturace sjednaný touto smlouvou, dodržet sjednaný termín předání a převzetí díla a dodržet další povinnosti ve vztahu k poskytovateli dotace stanovené dále v této smlouvě.

Zhotovitel bude pro účely dokládání fakturace díla objednatelem poskytovateli dotace fakturovat dle požadavků objednatele - tzn. zvlášť dotačně uznatelné výdaje a zvlášť neuznatelné výdaje, vyskytnou-li se takové. Specifikace výdajů bude upřesněna objednatelem před 1. (první) fakturací. Na faktuře bude uveden následující název projektu a jeho registrační číslo: „Multifunkční sportovní aréna v Hradci Králové - Opatření pro recyklaci odpadů (pol. 9)“.

- 3. Zhotovitel bere na vědomí, že KK, jako poskytovatel dotace, je oprávněn zajišťovat veškeré podklady a údaje nutné pro kontrolu hospodárného, účelného a efektivního nakládání s účelově poskytnutou

dotací, případně jejich zajištění může být provedeno formou kontroly ze strany oprávněných kontrolních orgánů a subjektů, s čímž zhotovitel souhlasí a zavazuje se při výkonu kontroly poskytnout součinnost.

4. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel má k předmětné zakázce příslib poskytnutí finanční dotace. V případě, že by zaviněním Zhotovitele, zejména jeho prodlením s dokončením dodávky nebo související montáží a jejím předáním Objednateli nebo porušením jiné smluvní povinnosti Zhotovitele došlo ke krácení nebo neposkytnutí dotace, Zhotovitel bere na vědomí, že krácení nebo neposkytnutí dotace je škodou k újmě Objednatel. V tomto případě je Objednatel oprávněn vymáhat náhradu vzniklé škody na Zhotoviteli v plné výši bez ohledu na dohodnuté příp. zaplacené smluvní pokuty a Zhotovitel je povinen výši škody v celém rozsahu uhradit.
5. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2038. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít.
6. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2038 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů Královéhradeckého kraje a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
7. Zajištění povinné publicity projektu: Zhotovitel se zavazuje zhotovit a uvádět v informačních tabulích instalovaných na místě realizace díla, že dílo je financováno, případně spolufinancováno z prostředků dotačního fondu Královéhradeckého kraje č. 23RGIO2-0077. Současně s touto informací bude na těchto materiálech uváděno i logo poskytovatele dotace. Grafické podklady pro publicitu zajistí Ing. Kateřina Frejvaldová. Logo ke stažení pro tyto účely, včetně manuálu k jeho užití je k dispozici na www.khk.cz.
8. Informační tabule i pamětní deska musí být konzultována s koordinátorem dotací Ing. Kateřina Frejvaldová, katerina.frejvaldova@mmhk.cz, tel. 495707591. Náklady na zhotovení informační tabule a pamětní desky jsou součástí ceny díla a jsou uvedeny v položkovém rozpočtu.
9. Zhotovitel v případě potřeby poskytne součinnost při zpracování podkladů, fakturace a zodpovídání dotazů ze strany poskytovatele dotace v průběhu jednotlivých fází projektu, tj. během přípravy, realizace i ukončení projektu a v době udržitelnosti projektu.

XIX. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2620 odst. 2 a § 2630 odst. 2 zákona se vylučuje.
2. Pro účely vzájemné komunikace mezi objednatelem a zhotovitelem, který má zřízenou datovou schránku, se sjednává jako plnohodnotná komunikace prostřednictvím datové schránky. Zhotovitel se zavazuje přihlašovat se po dobu plnění této smlouvy do své datové schránky minimálně 1 x za 3 pracovní dny.

Identifikátor datové schránky objednatele: bebb2in

Identifikátor datové schránky zhotovitele: umhgbtb

XX. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Smlouva o dílo byla schválena usnesením č. ZM/2025/1122 na 26. zasedání Zastupitelstva města Hradec Králové konaném dne 08.04.2025.
4. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění

v registru smluv.

5. Strany se dohodly, že se tato smlouva a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
6. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, a to s výjimkami uvedenými v této smlouvě.. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
7. Zhotovitel potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn zpracovávat poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě za podmínek dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
8. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
9. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:
 - identifikace smluvních stran: statutární město Hradec Králové,
Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové, CZ
IČO: 00268810
DS: bebb2in
 - a
Komunální technika, s.r.o.
Boleslavská 1544, 250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav
IČO: 26684055
DS: umhgbtb
 - vymezení předmětu smlouvy: „Multifunkční sportovní aréna v Hradci Králové - Opatření pro recyklaci odpadů (pol. 9)“
 - cena: 3.713.000 Kč bez DPH
 - datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranoupovažují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.
10. Strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny dokumenty (příp. kopie dokumentů), které jsou označeny jako přílohy smlouvy, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení.
11. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva výtisky a zhotovitel jeden výtisk.
12. Objednatel se se zhotovitelem dohodl v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších právních předpisů, že pro veškeré případné spory z této smlouvy je místně příslušným soudem soud příslušný dle sídla objednatele. Zhotovitel souhlasí s odlišnou místní příslušností soudu.
13. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že smlouvě porozuměly a chápou její význam, což stvrzují svými podpisy.

V dne

.....
za zhotovitele
Josef Pospíšil
prokura

Přílohy:

1. Čestné prohlášení k odpovědnému veřejnému zadávání

28. 05. 2025

V Hradci Králové dne

.....
za objednatele
Mgr. et Mgr. Pavlína Springerová, Ph.D.
primátorka města

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ K ODPOVĚDNÉMU VEŘEJNÉMU ZADÁVÁNÍ § 6 Odst. 4 Zákona

Veřejná zakázka:

Název veřejné zakázky: **Multifunkční sportovní aréna v Hradci Králové - Opatření pro recyklaci odpadů (pol. 9)**

Veřejná zakázka číslo: **MMHKTA202500000003**

Druh zadávacího řízení: **dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)**

Zadavatel: statutární město Hradec Králové
Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
IČO 00268810

Identifikační údaje dodavatele:

Obchodní firma/název: **Komunální technika, s.r.o.**

IČO: **26684055**

Sídlo: **Boleslavská 1544, 250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav**

Dodavatel čestně prohlašuje, že, bude-li s ním uzavřena smlouva na veřejnou zakázku, zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky splnění následujících podmínek v dodavatelském řetězci:

- a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí, plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých subdodavatelů;
- b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednaných ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu smlouvou stanovených smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku;
- c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 15 dní ode dne obdržení platby ze strany zadavatele za konkrétní plnění.

V Brandýse nad Labem, dne viz *elektronický podpis*



Doložka z konverze dokumentu do listinné podoby – z moci úřední

Dokument 02 SoD HK kontejnery - k podpisu s přílohou.pdf vznikl převedením elektronického dokumentu do listinného dokumentu pod pořadovým číslem 172140949-197457-250513083052. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 20

Vstupní dokument byl:

podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem. Ověření podpisu 13.05.2025 08:31:05. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti certifikátu bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 13.05.2025 07:57:49. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 01 66 28 7C, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Ing. Josef Pospíšil, 1, Ing. Josef Pospíšil. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Dokument obsahuje vizualizace podpisů č.: 1.

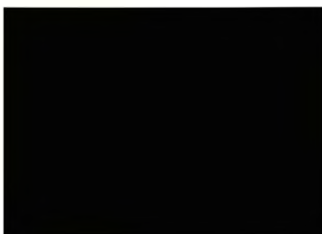
Konverzi provedl subjekt: Statutární město Hradec Králové, IČ: 00268810

Pracoviště: Statutární město Hradec Králové

Datum vyhotovení: 13.05.2025

Jméno, příjmení a podpis úředníka: JITKA SNÁŠELOVÁ

Otisk úředního razítka:



172140949-197457-250513083052

Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost certifikátu 01 66 28 7C, do provedení konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění certifikátu.

Konverzi dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.

