

DODATEK č. 9

k pachtovní smlouvě ze dne 31.12.2016

Město Vlašim, IČ: 00232947, DIČ: CZ00232947
se sídlem Jana Masaryka 302, 258 01 Vlašim
zastoupené starostou Mgr. Luděkem Jenišťou
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Vlašim
číslo účtu: 19-0320084389/0800, **VS 9021040646**

dále jen „**propachtovatel**“

a

Rolnická společnost, a.s., IČ: 46356053, DIČ: CZ46356053
se sídlem Pavlovice 72, 258 01 Vlašim
zastoupená předsedou představenstva Ing. Ladislavem Kadlečkem a členem představenstva
Mgr. Vladimírem Vošickým
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1813

dále jen „**pachtýř**“

všichni společně též jen jako „**smluvní strany**“

uzavírají na základě dohody obou smluvních stran tento dodatek č. 9 k pachtovní smlouvě ze dne 31.12.2016 uzavřené mezi oběma smluvními stranami za účelem propachtování zemědělských a ostatních pozemků, kterým se zužuje předmět pachtu o části pozemků: parc. č. 993/7, parc. č. 993/2, parc. č. 993/6, parc. č. 966/76, parc. č. 966/46, parc. č. 879/47 vše v k.ú. Vlašim a mění se *příloha* k pachtovní smlouvě.

Smluvní strany se dohodly, že výše uvedená pachtovní smlouva ze dne 31.12.2016 (dále jen „pachtovní smlouva“) se mění takto:

Bod I. – „Úvodní ustanovení“ se s účinností od 01.09.2025 mění a zní následovně:

I.1. Propachtovatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků (*předmět pachtu*), jejichž soupis je uveden v příloze (přílohách), tvořící nedílnou součást této smlouvy (*dále jen příloha*).

I.2. Pozemky uvedené v odst. I. 1. jsou v příloze identifikovány údaji dle katastru nemovitostí, zejména pak parcelním číslem, údajem o katastrálním území, ve kterém leží, číslem listu vlastnictví na kterém jsou evidovány a údajem o výměře jednotlivých parcel.

Bod IV., odst. V. 14 – „Pachtovné“ se s účinností od 01.09.2025 mění a zní následovně:

V. 14. Celková výše pachtovného za předmět pachtu je součinem výměry propachtovaných pozemků a příslušné sazby pachtovného a činí 201.285 Kč (slovy: dvěstějednatřicetdvěstěosmdesát pět korun českých).

V ostatním zůstává text smlouvy nezměněn.

Tento dodatek č. 9 o třech stranách tvoří nedílnou součást pachtovní smlouvy a je zhotoven ve dvou výtiscích - stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

Tento dodatek č. 9 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 01.09.2025.

Záměr propachtovatele uzavřít dodatek č. 9 k pachtovní smlouvě byl ve smyslu ustanovení § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů řádně zveřejněn na úřední desce města Vlašimi od 24.03.2025 do 09.04.2025 a uzavření tohoto dodatku č. 9 k pachtovní smlouvě bylo ve smyslu ustanovení § 41 cit. zákona schváleno Radou města Vlašimi (Usnesení z 8. zasedání Rady města Vlašimi konaného dne 16.04.2025) s platností ode dne podpisu obou smluvních stran a s účinností ode dne 01.09.2025.

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zpracováním a užitím osobních údajů uvedených v této smlouvě, v souvisejících dokumentech a v evidencích nezbytných pro vnitřní potřebu propachtovatele.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 9 k pachtovní smlouvě byl sepsán dle jejich skutečné a svobodné vůle, určitě a vážně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, že dodatek č. 9 k pachtovní smlouvě si přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují na dodatku č. 9 k pachtovní smlouvě svoje podpisy. Vztahy neupravené tímto dodatkem č. 9 k pachtovní smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Povinnost uveřejnit dodatek č. 9 a metadata v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, splní město Vlašim (u příjemce veřejných prostředků bude zveřejněno jméno, příjmení, rok narození, obec, v níž má trvalý pobyt). Datum zveřejnění oznámí město Vlašim na e-mailovou adresu pachtýře..... do 3 pracovních dnů od doručení potvrzení o uveřejnění dodatku č. 9 v registru smluv.

Ve Vlašimi dne 26.05.2025.....

Ve Vlašimi dne 26.05.2025.....

Za propachtovatele:

Za pachtýře:

.....
Mgr. Luděk Jeništa
starosta

.....
Ing. Ladislav Kadleček
předseda představenstva

.....
Mgr. Vladimír Vosický
člen představenstva

Příloha č.1
ke smlouvě ze dne 31.12.2016

Předmět pachtu - soupis pozemků

p. č.	výměra m ²	pacht m ²	kultura	k. ú.	LV
379	4019	4019	orná půda	Vlašim	10001
381	11990	11990	orná půda	Vlašim	10001
382/17	8564	8564	orná půda	Vlašim	10001
636/25	26223	26223	orná půda	Vlašim	10001
654/908	4564	4564	orná půda	Vlašim	10001
654/924	3570	3570	orná půda	Vlašim	10001
654/932	1378	1378	orná půda	Vlašim	10001
654/954	91	91	orná půda	Vlašim	10001
654/956	490	490	orná půda	Vlašim	10001
654/992	600	500	orná půda	Vlašim	10001
777/1	7880	4600	trvalý travní porost	Vlašim	10001
879/8	213	213	orná půda	Vlašim	10001
879/9	145	145	orná půda	Vlašim	10001
879/41	34140	34140	orná půda	Vlašim	10001
879/47	79	49	orná půda	Vlašim	10001
905	5114	5114	orná půda	Vlašim	10001
907	3213	2700	orná půda	Vlašim	10001
916/6	5126	5126	trvalý travní porost	Vlašim	10001
916/7	20111	17500	trvalý travní porost	Vlašim	10001
916/8	14092	6900	trvalý travní porost	Vlašim	10001
926/2	410	410	trvalý travní porost	Vlašim	10001
926/4	7240	7240	trvalý travní porost	Vlašim	10001
926/5	2557	2557	trvalý travní porost	Vlašim	10001
926/6	6697	6697	trvalý travní porost	Vlašim	10001
926/7	5529	5000	trvalý travní porost	Vlašim	10001
926/8	3812	3812	trvalý travní porost	Vlašim	10001
926/11	10443	10443	trvalý travní porost	Vlašim	10001
938	22736	20000	trvalý travní porost	Vlašim	10001
944/14	9000	9000	orná půda	Vlašim	10001
944/16	11374	11374	orná půda	Vlašim	10001
944/17	1219	1219	orná půda	Vlašim	10001
944/19	258257	256200	orná půda	Vlašim	10001
944/27	124	124	ostatní plocha	Vlašim	10001
944/4	2289	2289	ostatní plocha	Vlašim	10001
966/42	22878	22878	orná půda	Vlašim	10001
966/44	2759	2759	orná půda	Vlašim	10001
966/46	10463	7223	orná půda	Vlašim	10001
966/70	3065	3065	orná půda	Vlašim	10001
966/73	7892	7892	orná půda	Vlašim	10001
966/74	306	306	orná půda	Vlašim	10001
966/75	5393	5393	orná půda	Vlašim	10001
966/76	2293	2239	orná půda	Vlašim	10001
966/82	460	460	orná půda	Vlašim	10001
966/90	174	174	orná půda	Vlašim	10001

993/2	844	600	trvalý travní porost	Vlašim	10001
p. č.	výměra m ²	pacht m ²	kultura	k. ú.	LV
993/7	1480	834	trvalý travní porost	Vlašim	10001
1014/24	6627	6627	orná půda	Vlašim	10001
1112/2	531	531	orná půda	Vlašim	10001
1155/22	452	452	orná půda	Vlašim	10001
1155/79	295	295	orná půda	Vlašim	10001
1155/83	55	55	orná půda	Vlašim	10001
1189/51	115	115	orná půda	Vlašim	10001
1189/165	22	22	orná půda	Vlašim	10001
1189/167	162	162	orná půda	Vlašim	10001
1189/189	12523	12523	orná půda	Vlašim	10001
1189/190	489	489	orná půda	Vlašim	10001
1189/195	238	238	orná půda	Vlašim	10001
1298/6	5859	5000	orná půda	Vlašim	10001
3281	2110	1900	orná půda	Vlašim	10001
3291	294	294	orná půda	Vlašim	10001
382/4	819	819	orná půda	Vlašim	10001
382/9	255	255	orná půda	Vlašim	10001
382/13	766	766	orná půda	Vlašim	10001
382/11	210	210	orná půda	Vlašim	10001
879/32	1331	910	orná půda	Vlašim	10001
908	241	100	ostatní plocha	Vlašim	10001
926/9	130	130	trvalý travní porost	Vlašim	10001
926/10	538	538	trvalý travní porost	Vlašim	10001
944/8	1552	1552	ostatní plocha	Vlašim	10001
944/20	600	540	orná půda	Vlašim	10001
944/21	4519	4519	orná půda	Vlašim	10001
944/22	29	29	orná půda	Vlašim	10001
966/28	209	209	orná půda	Vlašim	10001
966/29	4427	4427	orná půda	Vlašim	10001
966/80	139	139	orná půda	Vlašim	10001
993/6	90	46	trvalý travní porost	Vlašim	10001
1014/12	1604	480	orná půda	Vlašim	10001
1155/16	106	106	orná půda	Vlašim	10001
1155/21	502	502	orná půda	Vlašim	10001
1298/7	255	255	orná půda	Vlašim	10001
1442/5	135	135	orná půda	Vlašim	10001
1442/21	486	486	orná půda	Vlašim	10001
2544/15	199	199	orná půda	Vlašim	10001
3290	1260	980	orná půda	Vlašim	10001
Celkem pacht m ²					575099

Celková částka: 201.285 Kč (slovy: dvěšestjednatísícdvěšěosmdesátpět korun českých) za list vlastnictví 10001.

Z výměry propachtovaných pozemků bude propachtovateli vyplaceno ročně: 201.285 Kč (slovy: dvěstějednatisícdvěstěosmdesát pět korun českých) za list vlastnictví 10001, na bankovní účet číslo: 19-0320084389/0800.