LKO —
lečnost, s.r.o.
clavské nám. 28
Kolín 2
fax: 321 762 112
DIČ CZ43090150
2-

Smlouva o dílo

číslo zhotovitele: 38/17
číslo stavby zhotovitele: 21727

Smluvní strany

1. Objednatel:	**Obec Písty**
sídlo:	**Písty 33** **289 13 Zvěřínek**
zastoupený:	Martinem Krausem, starostou obce tel.: 325 512 082, e-mail: ou.pisty@tiscali.cz
IČO:	00239623
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
číslo účtu:	9121-191/0100

dále jen objednatel

a

2. Zhotovitel:	**HALKO stavební společnost, s.r.o.**
sídlo:	**Nová Ves I, Václavské nám. 28** **280 02 Kolín 2**
zastoupený:	Alexandrem Hájkem, DiS., jednatelem společnosti tel.: 321 763 031, e-mail: halko@halko-sro.cz
IČO:	43090150
DIČ:	CZ43090150
bankovní spojení:	ČSOB, a.s., pobočka Kolín
číslo účtu:	1412058/0300

dále jen zhotovitel

uzavírají ve smyslu ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo:

I.
Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo pro objednatele spočívající v dodání stavby - stavebních prací uvedených v článku II. této smlouvy a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za provedené dílo cenu uvedenou v článku III. této smlouvy.

II.
Rozsah provedení díla

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební práce na akci: **„Komunikace Písty“** dle cenové nabídky ze dne 28. 6. 2017 a cenového soupisu stavebních prací, který je nedílnou součástí této smlouvy.

III.
Cena za dílo

Smluvní strany sjednávají cenu za stavební dílo v celkové výši takto:

Cena díla celkem bez DPH	1 117 530,70 Kč
DPH 21 %	234 681,45 Kč
Cena díla celkem včetně DPH	**1 352 212,15 Kč**

DPH bude účtována v základní sazbě v souladu s právními předpisy platnými v době jejího účtování.

Pokud zhotovitel provede na žádost objednatele nebo s jeho souhlasem práce nad rozsah uvedený v článku II. této smlouvy, cena se přiměřeně zvýší dle rozsahu víceprací.

IV.
Termín zhotovení díla

Zhotovitel provede stavební dílo podle článku II. této smlouvy v termínu dle požadavku objednatele.

Termín zahájení stavebních prací: 1. 9. 2017

Termín ukončení stavebních prací: 30. 11. 2017

V případě nepříznivých klimatických podmínek, neumožňujících dodržení technologického postupu prací, nebo překážek bránících v provádění díla, bude termín dokončení stavby posunut o nezbytně nutnou dobu, případně bude dohodnut nový termín dokončení díla

V.
Fakturace a placení

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování pro celý rozsah dodávky sjednaný touto smlouvou.

2. Objednatel nebude poskytovat zálohy. Práce a dodávky budou uhrazeny jednorázově na základě odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací a to po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

4. Splatnost faktury je **30 dnů** od doručení objednateli.

VI.
Smluvní pokuta

1. Jestliže objednatel neuhradí na základě faktury zhotovitele v termínu splatnosti faktury cenu díla na účet zhotovitele, může zhotovitel vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení objednatele.

2. Náhrada škody a odstoupení od smlouvy se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

3. V případě, že zhotovitel neprovede dodávku ve lhůtě uvedené v článku IV. této smlouvy, může objednatel vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla a to za každý započatý kalendářní den prodlení do předání díla.

VII.
Ostatní ujednání

1. Objednatel zajistí plochu pro drcení asfaltového recyklátu v areálu závodu TEMAC, a.s.

2. Zhotovitel je povinen ode dne zahájení stavebních prací vést stavební deník /dále SD/. Do SD budou zapisovány všechny rozhodné skutečnosti pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodněných odchylek provádění prací od nabídky a údaje o klimatických podmínkách. Objednatel je povinen sledovat obsah SD a k zápisům připojovat svá stanoviska. Povinnost vést SD končí předáním a převzetím stavebních prací.

3. Zhotovitel se zavazuje k provedení předmětu díla v potřebné kvalitě, splňující veškeré požadavky kladené technickými normami, PD a jinými obecně uznávanými normami.

4. Zhotovitel je povinen před každým prováděním části díla, která má být zakryta, vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku, nebo zasláním písemné nebo faxové popřípadě emailové výzvy do sídla objednatele, nejpozději však 3 dny předem, k prohlídce a převzetí prací. Objednatel, který ač řádně vyzván, se k prohlídce nedostaví, se zakrytím prací souhlasí. V případě dodatečného požadavku na odkrytí prací, hradí objednatel mimo smluvní cenu náklady odkrytí a nového zakrytí prací. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

5. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé na jeho dodávce vlivem užívání komunikace nad obvyklou míru pro daný typ vozovky dle nabídky, případně, které byly způsobeny živelními událostmi.

6. O převzetí dodávky sestaví smluvní strany zápis o předání a převzetí dokončených stavebních prací, který obsahuje zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, jakož i prohlášení objednatele, že objednanou dodávku přejímá.

7. V záležitosti dodávky stavebního díla zastupuje v rozsahu této smlouvy:
   - za zhotovitele: Alexandr Hájek, DiS., stavbyvedoucí
     tel.: 777 299 850, e-mail: @halko-sro.cz
   - za objednatele: Hynek Fandák
     tel.: 773 379 741, e-mail: ou.pisty@tiscali.cz

8. Zhotovitel poskytne na všechny stavební práce záruční dobu **60 měsíců** ode dne předání a převzetí stavebního díla nebo jeho ucelené části. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruky vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.

9. Zhotovitel se zavazuje provést případné vícepráce požadované objednatelem proti zvláštní úhradě po předchozím odsouhlasení oběma smluvními stranami.

10. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovištích objednatele.
    Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 262/2006 Sb., zejména dle ustanovení § 101, 102, 103 Zákoníku práce a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnostech na pracovištích objednatele ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a dále dle nařízení vlády č. 362/2005 Sb. a 591/2006 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

11. Pokud nejsou podmínky specifikovány, platí obecné zásady Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

12. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž obdrží 3 objednatel a 2 zhotovitel.

13. Obě smluvní strany prohlašují, že mimo tuto písemně uzavřenou smlouvu o dílo nesjednaly žádná jiná ujednání ani doplňky, které by tuto smlouvu o dílo měnily či doplňovaly.

Změny a doplnění této smlouvy lze uskutečnit pouze formou písemných dodatků k této smlouvě.

V Pístech dne 16. 8. 2017
za objednatele:

Obec Písty
Písty 33
289 13 Zvěřinek
IČ: 002 396 23

.....
Martin Kraus
starosta obce

V Nové Vsi I dne .....
za zhotovitele:

HALKO
stavební společnost, s.r.o.
Nová Ves I, Václavské nám. 28
280 02 Kolín 2
☎ 321 763 031, fax: 321 762 112
IČO 43090150, DIČ CZ43090150
-12-

.....
Alexandr Hájek, DiS.
jednatel společnosti

ROZPOČET

Stavba: Oprava místní komunikace v obci Písty
Objekt: Oprava komunikace

Objednatel: Obec Písty
Zhotovitel: HALKO stavební společnost, s.r.o.
Místo:

Zpracoval:
Datum: 28.6.2017

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV		**Práce a dodávky HSV**				**1 117 530,70**	**658,660**
1		**Zemní práce**				**244 412,00**	**0,000**
1	113107221	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 z kameniva drceného tl 100 mm	m2	881,000	32,00	28 192,00	0,000
2	113107241	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 živičných tl 50 mm	m2	881,000	45,00	39 645,00	0,000
3	122202202	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 3	m3	264,000	74,00	19 536,00	0,000
4	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	264,000	172,00	45 408,00	0,000
5	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	1 320,000	16,00	21 120,00	0,000
6	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	449,000	180,00	80 820,00	0,000
7	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	881,000	11,00	9 691,00	0,000
56		**Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch**				**192 939,00**	**559,558**
8	564861113	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 220 mm	m2	881,000	156,00	137 436,00	358,690
9	564951311	Podklad ze směsného recyklátu tl 130 mm	m2	881,000	63,00	55 503,00	200,868
5		**Komunikace**				**383 838,00**	**0,000**
10	565135121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 50 mm š přes 3 m	m2	798,000	226,00	180 348,00	0,000
11	573211111	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství do 0,70 kg/m2	m2	798,000	12,00	9 576,00	0,000
12	577144221	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. II tl 50 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	798,000	243,00	193 914,00	0,000
8		**Trubní vedení**				**13 088,00**	**4,702**
13	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	kus	6,000	1 220,00	7 320,00	2,525
14	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu	kus	7,000	824,00	5 768,00	2,178
9		**Ostatní konstrukce a práce-bourání**				**178 262,04**	**94,400**
15	915491211	Osazení vodícího proužku z betonových desek do betonového lože tl do 100 mm š proužku 250 mm	m	148,000	115,00	17 020,00	11,970
16	*592185840*	*přídlažba 50x25x8 cm bílá*	*kus*	*299,000*	*65,00*	19 435,00	*6,638*
17	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	202,000	182,00	36 764,00	31,391
18	*592174600*	*obrubník betonový chodníkový ABO 2-15 100x15x25 cm*	*kus*	*147,460*	*119,00*	17 547,74	*12,534*
19	*592174680*	*obrubník betonový silniční nájezdový Standard 100x15x15 cm*	*kus*	*40,400*	*94,00*	3 797,60	*1,951*
20	*592174690*	*obrubník betonový silniční přechodový L + P Standard 100x15x15-25 cm*	*kus*	*16,160*	*303,00*	4 896,48	*1,034*
21	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	12,800	2 230,00	28 544,00	28,881
22	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	m	11,000	68,00	748,00	0,000
23	919850000	Napojení na stávající komunikaci	m	11,000	520,00	5 720,00	0,000
24	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km - odvoz k drcení	t	200,868	46,00	9 239,93	0,000
25	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km - doprava zpět na stavbu	t	200,868	46,00	9 239,93	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
26	997221611	Nakládání předrcené suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	200,868	126,00	25 309,37	0,000
	99	**Přesun hmot**				**33 591,66**	**0,000**
27	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	658,660	51,00	33 591,66	0,000
	O01	**Ostatní**				**71 400,00**	**0,000**
28	9991	Vytyčení inženýrských sítí	kpl	1,000	6 200,00	6 200,00	0,000
29	9991	Přechodné dopravní opatření	kpl	1,000	27 500,00	27 500,00	0,000
30	9992	Zařízení staveniště	kpl	1,000	13 200,00	13 200,00	0,000
31	9992	Geodetické práce - vytyčení stavby, zaměření skutečného provedení	kpl	1,000	18 500,00	18 500,00	0,000
32	9996	Zajištění všech zkoušek a dokladů k řádnému předání stavby	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00	0,000

Celkem bez DPH **1 117 530,70** **658,660**

HALKO
stavební společnost, s.r.o.
Nová Ves I, Václavské nám. 28
280 02 Kolín 2
☎ 321 763 031, fax: 321 762 112
IČO 43090150, DIČ CZ43090150