

S M L O U V A O D Í L O**č. S946/2025/221 Krušiny 8 - realizace**

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: [redacted] OŘ severní Čechy, na základě podpisového řádu

ve věcech technických jedná: [redacted]

tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300-511/0100

datová schránka: e8jcfns

(dále jako „*objednatel*“) na straně jedné

a

Kantora s.r.o.

se sídlem Příčná 1892/4, Nové Město, 110 00 Praha 1

IČO: 219 72 320

DIČ: CZ21972320

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 409225

zastoupená: Volodymyrem Kushnirem, jednatelem společnosti

ve věcech technických jedná: [redacted]

tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

bankovní spojení: Fio banka

číslo účtu: 2102972571/2010

datová schránka: k3f9rcn

kontakt: tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

(dále jako „*zhotovitel*“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „*smlouva*“):

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo **Krušiny 8 – realizace**, evidenční číslo zakázky **S946/2025/221**, a to dle projektové dokumentace Hájenka Krušiny čp. 8, vypracované PROJEX s.r.o, Podbabská 81/17, 160 00 Praha 6, IČO 066 66 329, a dále za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením na veřejnou zakázku, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, a touto smlouvou.
2. Předmětem závazku je provedení úprav pro zateplení domu. Výměna oken a vnějších dveří, výměna střešní krytiny a zateplení střech, opravy omítek.
3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
 - vytyčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí a zařízení, která pozбудou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytyčením sítí,
 - zajištění všech nezbytných opatření, jimiž bude předejito porušení jakékoliv inženýrské sítě během výstavby,
 - zajištění všech nezbytných zkoušek nutných pro řádné provádění a dokončení díla, součástí předepsaných zkoušek je tlaková zkouška vodovodního potrubí včetně průplachu, dezinfekce a bakteriologický rozbor pitné vody, zkouška nezávadnosti použitých materiálů přicházejících do styku s pitnou vodou, zkouška těsnosti a nepropustnosti kanalizace, revize elektro a ochranného pospojení, tlaková a provozní zkouška ústředního topení,
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně zajištění dopravního značení,
 - údržba stavbou dotčených komunikací, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu,
 - uvedení stavbou dotčených pozemků do původního stavu a jejich následné protokolární předání zpět vlastníkům,
 - zajištění ochrany vzrostlých stromů před poškozením,
 - zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy.

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy.

4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit smlouvenou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
5. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelem předem písemně

odsouhlaseny ve stavebním deníku. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku k této smlouvě, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

6. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a s vynaložením odborné péče přezkoumal projektovou dokumentaci, přičemž ani při vynaložení odborné péče, jíž lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

II.

Doba plnění

1. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště alespoň 10 dnů předem. Ve výzvě objednatel uvede termín převzetí staveniště.
2. Zhotovitel převezme staveniště a zahájí provádění díla v termínu uvedeném ve výzvě dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu uvedeném ve výzvě k převzetí staveniště anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo v uvedeném termínu předáno a převzato.
3. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. I. odst. 3 této smlouvy, nejpozději do **30. 9. 2025**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dnů, o nějž objednatel umožní zhotoviteli převzít řádně připravené staveniště později než **1. 7. 2025**, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popř. dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
4. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu dle této smlouvy anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo předáno a převzato v termínu uvedeném ve výzvě dle odst. 1 tohoto článku smlouvy; objednatel učiní o předání staveniště datovaný písemný záznam.
5. V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce bezodkladně přerušit na dobu objednatel písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odst. 3 tohoto článku smlouvy.

III.

Cena za dílo

1. Za řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **983 650,72 Kč (slovy: devětsetosmdesátřítisícšestsetpadesát korun českých a sedmdesát dva haléřů) bez DPH**. DPH bude připočtena ve výši dle příslušného právního předpisu [zákona

č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“)], vznikne-li k její úhradě povinnost.

Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

2. Jsou-li předmětem této smlouvy stavební anebo montážní práce, bude postupováno v souladu s ustanovením § 92e zákona o DPH (tzv. přenesená daňová povinnost).
3. Cena za dílo je specifikovaná a strukturována dle Přílohy č. 1 smlouvy – Položkový rozpočet (dále jen „položkový rozpočet“) a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.
4. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije položkový rozpočet a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:
 - a) Smluvních jednotkových cen předmětných prací z položkového rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v položkovém rozpočtu obsaženy.
 - b) Nejsou-li příslušné práce a ceny v položkovém rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:
 1. Je-li v položkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:
ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle položkového rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z položkového rozpočtu) = jednotková cena nové položky.
 2. Není-li v položkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:
ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle položkového rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v položkovém rozpočtu) = jednotková cena nové položky.
 - c) Není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.
5. Provedení víceprací je možné pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

IV.

Účtování a platební podmínky

1. Cena za dílo bude zhotoviteli hrazena měsíčně v rozsahu odpovídajícím pracím v daném kalendářním měsíci skutečně provedeným bez zjevných vad, a to na základě zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur), doručených objednateli; k daňovému dokladu (faktuře) musí být přiložen soupis skutečně a bez zjevných vad provedených prací, za něž je účtováno,

potvrzený objednatelem. Zhotovitel je povinen objednateli doručit soupis prací v daném kalendářním měsíci skutečně provedených nejpozději do 3. pracovního dne po jeho uplynutí.

2. Soupis skutečně provedených prací dle odst. 1 tohoto článku smlouvy bude vždy obsahovat tyto údaje: název díla, číslo a popis položky, měrnou jednotku, cenu za měrnou jednotku, počet měrných jednotek provedených v daném období a celkovou cenu za provedené jednotky; případné vícepráce a méněpráce budou v soupisu dokládány samostatně. V případě, že soupis provedených prací nebude obsahovat požadované údaje nebo bude obsahovat chybné údaje, daňový doklad (faktura) nebude proplacen.
3. Zhotovitel bude objednateli vystavovat daňové doklady (faktury) za skutečně a bez zjevných vad provedené práce až do výše 90 % ceny za dílo. Zbývající část 10 % ceny za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli doručeného daňového dokladu (faktury), vystaveného zhotovitelem po provedení díla, vyklizení staveniště a odstranění veškerých vad (nedodělků) díla, tj. vykazuje-li dílo vady (nedodělků), není objednatel povinen tuto dosud nezaplacenou část ceny za dílo zhotoviteli zaplatit, dokud veškeré vady (nedodělků) nebudou zhotovitelem odstraněny.
4. Jestliže zhotovitel přerušil práce nebo byl povinen přerušit práce, je oprávněn požadovat uhrazení ceny pouze za práce bez zjevných vad skutečně provedené do okamžiku, kdy práce přerušil či byl povinen přerušit.
5. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení smluvní straně.
6. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavený daňový doklad (fakturu) vrátit bez proplacení, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou, zejména jestliže:
 - neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů či dle této smlouvy, anebo
 - jím vyúčtované práce nebyly provedeny nebo jsou účtovány neoprávněně (např. provedené práce neodpovídají soupisu prací provedených za příslušný kalendářní měsíc).
7. Faktury budou vystaveny na adresu: **Lesy České republiky, s.p.
Lesní správa Česká Lípa
Pod Holým vrchem 3247
470 01 Česká Lípa**

V.

Provádění prací

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště s vytyčením jeho hranice, zajištěné dostatečnými zdroji elektrické energie a vody, s přístupy dimenzovanými pro provoz stavebních mechanismů nezbytných pro provádění díla.
2. Objednatel prohlašuje, že pozemky, na nichž se nachází staveniště, budou po dobu určenou k provádění díla dle této smlouvy způsobilé podle projektové dokumentace k řádnému provádění stavebních prací.

3. Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli vyhotovení PD v el. podobě, a to již v rámci výběrového řízení této stavby.
4. Objednatel na základě zpracované projektové dokumentace nepředpokládá nutnost určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu ustanovení § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“). Jestliže zhotovitel hodlá provádět stavbu způsobem, při kterém by povinnost určení koordinátora vznikla, je povinností zhotovitele zajistit výkon funkce koordinátora po potřebnou dobu osobou k tomu oprávněnou. Zhotovitel nese veškeré náklady s tím spojené.
5. Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (doručení oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli oblastnímu inspektorátu práce – včetně jeho případné aktualizace, vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění díla, resp. stavby). Jestliže zhotovitel plánuje (předpokládá) anebo bude provádět dílo (stavbu) způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel nejpozději při uzavření této smlouvy písemně informovat. Zhotovitel zajistí v takovém případě na své náklady vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění díla (stavby).
6. Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Jestliže zhotovitel bude provádět dílo (stavbu) způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel předem písemně informovat a zajistit na své náklady zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, jakož i jeho přizpůsobení skutečnému stavu a podstatným změnám během provádění díla (stavby).
7. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatel neprodleně písemně upozornit a objednatel povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, již mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. I. odst. 6 smlouvy.
8. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání nového rozhodnutí orgánu veřejné moci, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě, v němž budou uvedeny i jeho důvody.

9. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat sdělení identifikačních údajů poddodavatele/případného poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
10. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí či případnému pořízení kopie, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel bez zbytečného odkladu upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
11. Podílí-li se na provádění díla více objednatel smluvených dodavatelů, objednatel předloží zhotoviteli specifikaci stavebních připraveností a termíny nástupů ostatních dodavatelů v dostatečném předstihu, pokud toto nebude řešeno ve zhotoviteli předloženém harmonogramu prací.
12. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude zhotovitel měřit a hradit.
13. Zhotovitel jmenuje [REDAKCE] telefon: [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]. Zhotovitel bere na vědomí, že stavbyvedoucím nesmí být osoba, která je v pracovním vztahu k objednateli. Zhotovitel se pro případ, kdy by jmenovaný stavbyvedoucí tuto podmínku přestal kdykoliv během provádění díla splňovat, zavazuje, že neprodleně, nejpozději však do jednoho týdne od okamžiku, kdy tuto skutečnost zjistí, jmenuje nového stavbyvedoucího.
14. V případě, že dojde ke změně v osobě stavbyvedoucího, je zhotovitel povinen obratem písemně objednateli oznámit osobu nového stavbyvedoucího, a to včetně jeho kontaktních údajů.
15. Jako stavbyvedoucí může být jmenována pouze osoba splňující požadavky objednatele stanovené pro výkon této funkce v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, na základě, níž byla uzavřena tato smlouva.
16. Zhotovitel prohlašuje a současně se zavazuje zajistit, že po dobu účinnosti této smlouvy se na provádění díla budou podílet pouze osoby, které zejména:
 - a) k výkonu činnosti disponují veškerými potřebnými oprávněními, zejména jsou evidovány v příslušných registrech (živnostenský rejstřík, registr pojištěnců ČSSZ, popř. v jiných v souvislosti s agendou daně z příjmů fyzických osob, veřejného zdravotního pojištění a sociálního zabezpečení),
 - b) mají potřebná oprávnění k pobytu na území České republiky a výkonu pracovní činnosti (jednali se o cizí státní příslušníky a je-li zde příslušnými právními předpisy založena povinnost takovými oprávněními disponovat),
 - c) byly náležitě a dostatečně proškoleny v oblasti BOZP a jsou vybaveny veškerými ochrannými pracovními prostředky v souladu s platnými a účinnými právními předpisy apod.,

a to vše bez ohledu na skutečnost, zda se u těchto osob jedná o zaměstnance zhotovitele či jeho poddodavatele (včetně agenturních pracovníků), nebo poddodavatele jako osoby samostatně výdělečně činné.

17. Zhotovitel se dále zavazuje a prohlašuje, že veškeré platby poddodavatelům za provádění díla (popř. jednotlivých činností v rámci realizace díla) jsou činy výhradně na základě řádně vystavených daňových dokladů (faktur).

VI.

Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se stavenišťem, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny. Zároveň se zhotovitel zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí staveniště.
3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, prováděcích právních předpisů a ostatních souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
5. Zhotovitel odpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, vše ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen na svůj náklad staveniště řádně ohradit a označit.
8. Zhotovitel zabezpečuje celé zařízení staveniště. Náklady na projekt, vybudování a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí dohodnuté ceny za dílo. Zhotovitel je povinen udržovat všechny objekty zařízení staveniště v řádném stavu.

9. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím [povinnosti viz zejména ustanovení § 164 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*stavební zákon*“)].
10. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních dnů svolaných objednatelem a kontrolních prohlídek stavby ve smyslu ustanovení § 227 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího na všech kontrolních dnech a kontrolních prohlídkách stavby.
11. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
12. Zhotovitel je povinen zpracovat sám na svůj náklad přípravnou dílenskou dokumentaci, výrobní výkresy apod.
13. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje, nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
14. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
15. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí provádění díla podle této smlouvy.
16. Zhotovitel se zavazuje použít pro provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající výkazu výměr v projektové dokumentaci a této smlouvě. Pokud to bude objednatelem požadováno, předloží mu zhotovitel vzorky materiálu před jeho zabudováním.
17. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při provádění díla využita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
18. Zhotovitel seznámí objednatelem určené pracovníky objednatele s řádnou obsluhou všech zařízení díla. Seznámení proběhne v průběhu uvádění příslušných zařízení do provozu.
19. Úhrada poplatků týkajících se napojení na vodovodní, plynové či elektrické sítě, kanalizaci a za všechny ostatní služby využívané při provádění stavebních prací je povinností a nákladem zhotovitele.
20. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací stavební deník (jednoduchý záznam o stavbě) ve smyslu ustanovení § 166 stavebního zákona a ustanovení § 10 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být na stavbě k dispozici oprávněným osobám kdykoliv v průběhu práce na staveništi (po celou dobu provádění díla).
21. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat technický dozor objednatele alespoň 3 pracovní dny předem k převímce prací dalším postupem zakrytých. Převímku těchto prací zaznamená technický dozor objednatele do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel prokazatelně písemně objednatele včas k převímce, je zhotovitel povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.

22. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15 dnů po převzetí díla objednatelem. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a přebírání díla.
23. Zhotovitel je povinen mít sjednáno po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu s celkovým limitem pojistného plnění, resp. s celkovou pojistnou částkou alespoň ve výši ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy. Uvedené pojištění musí pokrývat veškerou činnost zhotovitele potřebnou pro plnění této smlouvy. Existenci tohoto pojištění je zhotovitel povinen objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla na písemnou žádost objednatele doložit. V případě, že zhotovitel je sdružením osob, musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu způsobenou kterýmkoliv členem v rámci sdružení v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění, nebo musí každý z členů sdružení disponovat vlastní pojistnou smlouvou v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění. Možnost kumulace (sčítání) výše limitů pojistných částek (pojistného plnění) na základě více pojistných smluv není přípustná.
24. Všechny osoby pohybující se na staveništi při provádění díla nebo v souvislosti s ním musí být nezaměnitelným způsobem označeny názvem (logem) svého zaměstnavatele. V případě, že zhotovitel hodlá provádět dílo za pomoci jiného poddodavatele, než prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení na veřejnou zakázku, v němž byla uzavřena tato smlouva, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli s uvedením jména, příjmení, popř. obchodní firmy či názvu, identifikačního čísla a sídla (místa podnikání) takového poddodavatele.

VII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele k převzetí dokončeného díla alespoň 5 pracovních dnů předem. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda dílo či jeho část přijímá. Protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných zaměstnanců objednatele a zhotovitele. Zhotovitel se též zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí díla.
2. Objednatel protokolárně převezme dílo po jeho provedení. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy objednatel (dokončené) dílo převzal, popř. byl povinen jej převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem provedení části díla v předstihu před termínem jeho provedení dle této smlouvy.
5. Zhotovitel předá objednateli při zahájení přejímacího řízení následující doklady:
 - revizní knihu ve dvojnásobném vyhotovení se seznamem očíslovaných příloh – zprávy a příslušné

doklady stanovené právními předpisy nebo touto smlouvou, ověřující požadované vlastnosti a kvalitu materiálů, výrobků a zařízení použitých k provedení díla; výrobky a materiály použité při stavebních pracích musí mít platné certifikáty nebo příslušná rozhodnutí o schválení, nebo osvědčení o vhodnosti,

- evidenci odpadů (doklady o likvidaci odpadů ze stavby) potvrzenou oprávněným příjemcem,
- originál stavebního deníku.

VIII.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 60 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Je-li součástí provedení díla i dodávka výrobků, strojů či zařízení a tato je za účelem provedení díla zhotovitelem zajištěna osobou od zhotovitele odlišnou, poskytuje zhotovitel objednateli v těchto případech záruční dobu o délce trvání tak, jak je tato poskytnuta výrobcem (popř. třetí osobou, která předmětný výrobek, stroj či zařízení dodá, je-li tato delší než záruka poskytovaná výrobcem), minimálně však 24 měsíců.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy), a to nejpozději do 30 dnů od jeho uplatnění.
4. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odst. 3 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen odstranit vadu sám, popř. nechat odstranit jinou osobou na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel objednateli na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) doručeného zhotoviteli; splatnost činí 21 dnů ode dne doručení. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s jeho úhradou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury) zhotoviteli.

IX.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ujednané ceny za dílo bez DPH dle čl. III. odst. 1 smlouvy za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla o dobu delší než 1 měsíc je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dle tohoto odstavce za první jeden měsíc prodlení a smluvní pokutu ve výši dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.
2. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o dobu delší než 1 měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. III. smlouvy ve spojení s položkovým rozpočtem.
3. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. III. smlouvy ve spojení s položkovým rozpočtem, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jako by se jednalo o práce bezvadně provedené.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady (čl. VIII. odst. 3 smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli k jeho písemnému požadavku smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny vadně provedených prací (dodávek, služeb) určené bez DPH dle čl. III. smlouvy ve spojení s položkovým rozpočtem za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací (dodávek, služeb) tak, jako by se jednalo o práce (dodávky, služby) bezvadně provedené.
5. V případě porušení čl. VI. odst. 23 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
6. V případě porušení čl. V. odst. 13, odst. 14, nebo odst. 15 nebo čl. VI. odst. 24 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
7. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. VI. odst. 22 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
8. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VI. odst. 21 věty první této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každé takové porušení.
9. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VI. odst. 2 věty poslední nebo čl. VI. odst. 10 věty poslední nebo čl. VII. odst. 1 věty poslední smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé takové porušení.

10. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. III odst. 1 této smlouvy za každý, byť i započatý kalendářní den, ve kterém nebyl na stavbě k dispozici stavební deník.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto článku smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem na význam utvrzované (zajišťované) povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele, přičemž pozdním dokončením díla by mohlo být vážně ohroženo poskytnutí některých dalších plnění objednateli z veřejných zdrojů (například dotace).
12. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, utvrzeném (zajištěném) smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.
13. Smluvní pokuta dle tohoto článku smlouvy bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) se lhůtou splatnosti 21 dnů ode dne jeho doručení povinné smluvní straně.
14. Ujednáním smluvní pokuty, uplatněním práva na její zaplacení ani zaplacením smluvní pokuty není dotčeno ani jinak omezeno právo smluvní strany, již smluvní pokuta náleží, na náhradu vzniklé škody v plném rozsahu.
15. V případě prodlení s plněním peněžitého dluhu (závazku) dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý, den prodlení.

X.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo ujednaných touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit zejména v případě:
 - a) je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou,
 - b) je-li zhotovitel v prodlení s provedením díla o dobu delší než 35 dnů,
 - c) jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit, nebo
 - d) zhotovitel opakovaně (dvakrát a více) porušil jakoukoli povinnost vyplývající z jeho prohlášení v čl. V. odst. 16 nebo čl. V. odst. 17 smlouvy, nebo prohlášení učiněné v čl. V. odst. 16 či odst. 17 smlouvy je nebo se ukáže být nepravdivým.

3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo o dobu delší než 35 dnů.

XI.

Závazek a prohlášení zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje:
 - a) po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného smlouvou zajistit především důstojné pracovní podmínky pro veškeré své zaměstnance podílející se na plnění smlouvy, stejně jako udržovat férové dodavatelské vztahy s obchodními partnery, jejichž služeb při plnění smlouvy využije,
 - b) dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak z oblasti práva životního prostředí, práva sociálního či pracovního (odměňování, dodržování délky pracovní doby a doby odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám či subjektům, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude plnění poskytováno jím samotným či jeho poddodavatelem. Zhotovitel zajistí, že na plnění smlouvy se budou podílet pouze osoby, které byly proškoleny z problematiky BOZP a požární ochrany, a jsou náležitě vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy. Současně je zhotovitel povinen dodržovat veškeré podmínky, které ujednal se svými obchodními partnery podílejícími se na plnění smlouvy, zejména je vůči nim povinen řádně a včas plnit své finanční závazky při respektování ustanovení § 1963 občanského zákoníku.
2. Zhotovitel prohlašuje, že veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1, písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba nevlastní ve zhotoviteli ani v žádné z osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel v řízení k zadání veřejné zakázky, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, prokazoval kvalifikaci, podíl představující alespoň 25 % účasti společníka. V případě, že prohlášení zhotovitele učiněné v předchozí větě je nebo se ukáže být nepravdivým, je objednatel oprávněn od smlouvy písemně odstoupit.
3. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy u něj neexistují podmínky pro uplatnění mezinárodních sankcí ve smyslu ustanovení § 48a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a současně se zavazuje, že tyto nebudou existovat ani po celou dobu účinnosti smlouvy; v opačném případě je objednatel oprávněn od smlouvy písemně odstoupit a zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 150 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

XII.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.

2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Objednatel zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesycr.cz/ccp).

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem, zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a právními předpisy souvisejícími.
2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Žádná ze smluvních stran není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany postoupit tuto smlouvu nebo jakákoli práva a povinnosti z ní vyplývající (včetně pohledávek) a/nebo vzniklé z této smlouvy, popř. v příčinné souvislosti s jejím (ne)plněním.
5. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
6. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je smlouva uzavírána elektronicky. V ostatních případech se smlouva uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Tato smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.

8. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet

V Teplicích, dne:

V, dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
[redacted]
[redacted] OŘ severní Čechy
Lesy České republiky, s.p.

.....
Volodymyr Kushnir
jednatel společnosti
Kantora s.r.o.



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025-03-04
Stavba: Hájenska Krušiny čp. 8

KSO:
Místo: Krušiny

CC-CZ:
Datum: 28. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Účastník:
Kantora s.r.o., se sídlem Příčná 1892/4, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČ: 21972320
DIČ: CZ21972320

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

983 650,72

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	983 650,72	206 566,65
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

1 190 217,37

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2025-03-04
Stavba: Hájenska Krušiny čp. 8

Místo: Krušiny

Datum: 28. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: Kantora s.r.o., se sídlem Příčná 1892/4, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		983 650,72	1 190 217,37	

/	1. etapa	Výměna výplní	184 409,88	223 135,95	STA
/	2. etapa	Střešní plášť	644 001,08	779 241,31	STA
/	3. etapa	Vnitřní výmalba	115 239,76	139 440,11	STA
/	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	40 000,00	48 400,00	VON

Návod na vyplnění

Měnit lze pouze buňky se žlutým podbarvením!

1) v Rekapitulaci stavby vyplňte údaje o Účastníkovi (přenesou se do ostatních sestav i v jiných listech)

2) na vybraných listech vyplňte v sestavě Soupis prací ceny u položek

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hájenka Krušiny čp. 8

Objekt:

1. etapa - Výměna výplní

KSO:

Místo: Krušiny

CC-CZ:

Datum: 28. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Účastník:

Kantora s.r.o., se sídlem Příčná 1892/4, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČ:

21972320

DIČ:

CZ21972320

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH**184 409,88**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	184 409,88	21,00%	38 726,07
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****223 135,95****REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

Hájenka Krušiny čp. 8

Objekt:

1. etapa - Výměna výplní

Místo:

Krušiny

Datum:

28. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník:

Kantora s.r.o., se sídlem Příčná 1892/4, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem**184 409,88**

HSV - Práce a dodávky HSV	37 212,91
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	31 451,16
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	3 132,47
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	2 393,09
998 - Přesun hmot	236,19
PSV - Práce a dodávky PSV	147 196,97
764 - Konstrukce klempířské	4 839,59
766 - Konstrukce truhlářské	102 745,95
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	37 155,53
787 - Dokončovací práce - zasklívání	2 455,90

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Hájenka Krušiny čp. 8

Objekt:

1. etapa - Výměna výplní

Místo:

Krušiny

Datum:

28. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník:

Kantora s.r.o., se sídlem Příčná 1892/4, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							184 409,88	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				37 212,91	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				31 451,16	
1	K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková dvouvrstvá	m2	11,649	1 040,00	12 114,96	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325302					
			VV (1,15+1,2+1,2)*5*0,3			5,325		
			VV (0,86+0,87+0,87)*2*0,3			1,560		
			VV (0,6*3)*0,3			0,540		
			VV (0,6+0,8+0,8)*2*0,3			1,320		
			VV (0,9+1,97+1,97)*2*0,3			2,904		
			VV Součet			11,649		
2	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	96,200	201,00	19 336,20	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/619995001					
			VV (1,15+1,15+1,2+1,2)*5*2			47,000		
			VV (0,86+0,86+0,87+0,87)*2*2			13,840		
			VV (0,6*4)*2			4,800		
			VV (0,6+0,6+0,8+0,8)*2*2			11,200		
			VV (0,9+1,97+1,97)*2*2			19,360		

VV		Součet				96,200			
D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání						3 132,47	
3	K	968062244	Vybourání dřevěných ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů ráků oken s křídly jednoduchých, plochy do 1 m2	m2	2,816	310,00	872,96	CS ÚRS 2025 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968062244						
		VV	0,86*0,87*2		1,496				
		VV	0,6*0,8*2		0,960				
		VV	0,6*0,6		0,360				
		VV	Součet		2,816				
4	K	968062245	Vybourání dřevěných ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů ráků oken s křídly jednoduchých, plochy do 2 m2	m2	6,900	181,00	1 248,90	CS ÚRS 2025 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968062245						
		VV	1,15*1,2*5		6,900				
		VV	Součet		6,900				
5	K	968062455	Vybourání dřevěných ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	3,546	285,00	1 010,61	CS ÚRS 2025 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968062455						
		VV	0,9*1,97*2		3,546				
D 997		Doprava sutí a vybouraných hmot						2 393,09	
6	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	0,660	806,00	531,96	CS ÚRS 2025 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013112						
7	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,660	301,00	198,66	CS ÚRS 2025 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501						
8	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	12,540	13,10	164,27	CS ÚRS 2025 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509						
		VV	0,66*19 *Přepočtené koeficientem množství		12,540				
9	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,660	2 270,00	1 498,20	CS ÚRS 2025 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013631						
D 998		Přesun hmot						236,19	
10	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	0,548	431,00	236,19	CS ÚRS 2025 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998011002						
D PSV		Práce a dodávky PSV						147 196,97	
D 764		Konstrukce klempířské						4 839,59	
11	K	764216603	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 250 mm	m	9,270	419,00	3 884,13	CS ÚRS 2025 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764216603						
		VV	1,15*5		5,750				
		VV	0,86*2		1,720				
		VV	0,6*3		1,800				
		VV	Součet		9,270				
12	K	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 111,000	0,86	955,46	CS ÚRS 2025 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998764202						
D 766		Konstrukce truhlářské						102 745,95	
13	K	766622131	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky do 1,5 m	m2	6,900	887,00	6 120,30	CS ÚRS 2025 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766622131						

	VV		1,15*1,2*5			6,900			
	VV		Součet			6,900			
14	M	61140052	okno plastové otevíravé/sklopné trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	6,900	5 190,00	35 811,00	CS ÚRS 2025 01	
15	K	766622216	Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu otevíravých do zdiva	kus	5,000	887,00	4 435,00	CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766622216							
	VV		5			5,000			
16	M	61140050	okno plastové otevíravé/sklopné trojsklo do plochy 1m2	m2	2,816	6 610,00	18 613,76	CS ÚRS 2025 01	
	VV		0,86*0,87*2			1,496			
	VV		0,6*0,8*2			0,960			
	VV		0,6*0,6			0,360			
	VV		Součet			2,816			
17	K	766660411	Montáž vchodových dveří včetně rámu do zdiva jednokřídlových bez nadsvětlíku	kus	2,000	4 120,00	8 240,00	CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660411							
18	M	611405R01	dveře jednokřídlé plastové bílé plné max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2 - protipožární	m2	4,040	5 690,00	22 987,60		
	VV		1*2,02*2			4,040			
19	K	766691811	Demontáž parapetních desek šířky do 300 mm	m	9,270	69,10	640,56	CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691811							
	VV		1,15*5			5,750			
	VV		0,86*2			1,720			
	VV		0,6*3			1,800			
	VV		Součet			9,270			
20	K	766694116	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	9,270	195,00	1 807,65	CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766694116							
	VV		1,15*5			5,750			
	VV		0,86*2			1,720			
	VV		0,6*3			1,800			
	VV		Součet			9,270			
21	M	61140080	parapet plastový vnitřní š 300mm	m	9,270	317,00	2 938,59	CS ÚRS 2025 01	
22	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	10,000	49,60	496,00	CS ÚRS 2025 01	
23	K	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 111,000	0,59	655,49	CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766202							
	D	786	Dokončovací práce - čalounické úpravy				37 155,53		
24	K	786623021	Montáž fasádních žaluzií před okenní otvor ovládaných motorem, včetně krycího plechu a vodících profilů, plochy do 4 m2	kus	10,000	1 790,00	17 900,00	CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/786623021							
	VV		5			5,000			
	VV		2			2,000			
	VV		2			2,000			
	VV		1			1,000			
	VV		Součet			10,000			
25	K	7866230R01	Demontáž, servis a uložení fasádních žaluzií před okenní	kus	10,000	1 900,00	19 000,00		
	VV		5			5,000			
	VV		2			2,000			
	VV		2			2,000			
	VV		1			1,000			
	VV		Součet			10,000			
26	K	998786202	Přesun hmot pro stínění a čalounické úpravy stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 111,000	0,23	255,53	CS ÚRS 2025 01	

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998786202**D 787****Dokončovací práce - zasklívání****2 455,90**

27	K	787911115	Zasklívání - ostatní práce montáž fólie na sklo neprůhledné	m2	1,320	548,00	723,36	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/787911115								
VV					0,960			
VV					0,360			
VV					1,320			
28	M	63479014	fólie na sklo nereflexní kouřová 56%	m2	1,360	408,00	554,88	CS ÚRS 2025 01
VV					1,360			
VV					1,32*1,03 *Přepočtené koeficientem množství			
29	K	998787202	Přesun hmot pro zasklívání stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 111,000	1,06	1 177,66	CS ÚRS 2025 01

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998787202

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hájenka Krušiny čp. 8

Objekt:

2. etapa - Střešní plášť

KSO:

Místo: Krušiny

CC-CZ:

Datum: 28. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Účastník:

Kantora s.r.o., se sídlem Příčná 1892/4, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČ:

21972320

DIČ:

CZ21972320

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH**644 001,08**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	644 001,08	21,00%	135 240,23
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****779 241,31****REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

Hájenka Krušiny čp. 8

Objekt:

2. etapa - Střešní plášť

Místo:

Krušiny

Datum:

28. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník:

Kantora s.r.o., se sídlem Příčná 1892/4, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem**644 001,08**

HSV - Práce a dodávky HSV	51 718,29
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	27 308,33
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	24 409,96
PSV - Práce a dodávky PSV	587 754,79
713 - Izolace tepelné	80 614,69
762 - Konstrukce tesařské	131 762,93
763 - Konstrukce suché výstavby	3 081,64
764 - Konstrukce klempířské	229 131,10
765 - Krytina skládaná	76 120,46
766 - Konstrukce truhlářské	3 148,49
767 - Konstrukce zámečnické	37 383,28
783 - Dokončovací práce - nátěry	26 512,20
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	4 528,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Hájenka Krušiny čp. 8

Objekt:

2. etapa - Střešní plášť

Místo:

Krušiny

Datum:

28. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník:

Kantora s.r.o., se sídlem Příčná 1892/4, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							644 001,08	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				51 718,29	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				27 308,33	
1	K	941211111	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m montáž	m2	96,380	66,20	6 380,36	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941211111					
2	K	941211211	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek za každý den použití	m2	2 891,400	1,93	5 580,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941211211					
	VV		9,52*3,5*2		66,640			
	VV		7,435*4		29,740			
	VV		Součet		96,380			
	VV		96,38*30 'Přepočtené koeficientem množství		2 891,400			
3	K	941211312	Odborná prohlídka lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 25 m, celkové plochy do 500 m2 zakrytého sítí	kus	1,000	2 370,00	2 370,00	CS ÚRS 2025 01

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941211312							
4	K	941211811	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž	m2	96,380	40,40	3 893,75	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941211811							
5	K	944511111	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken montáž	m2	96,380	25,70	2 476,97	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/944511111							
6	K	944511211	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití	m2	2 891,400	0,37	1 069,82	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/944511211							
VV		96,38*30 'Přepočtené koeficientem množství			2 891,400				
7	K	944511811	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken demontáž	m2	96,380	17,30	1 667,37	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/944511811							
8	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost do 10 km	m2	96,380	16,10	1 551,72	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/993111111							
9	K	993111119	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 10 km přes 10 km	m2	481,900	4,81	2 317,94	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/993111119							
VV		96,38			96,380				
VV		96,38*5 'Přepočtené koeficientem množství			481,900				
D 997		Doprava sutí a vybouraných hmot					24 409,96		
10	K	997013311	Shoz na stavební suť montáž a demontáž shozu výšky do 10 m	m	4,000	700,00	2 800,00	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013311							
11	K	997013321	Shoz na stavební suť montáž a demontáž shozu výšky Příplatek za první a každý další den použití shozu výšky do 10 m	m	120,000	52,60	6 312,00	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013321							
VV		4*30 'Přepočtené koeficientem množství			120,000				
12	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	5,425	301,00	1 632,93	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501							
13	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	103,075	13,10	1 350,28	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509							
VV		5,425*19 'Přepočtené koeficientem množství			103,075				
14	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	5,425	2 270,00	12 314,75	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013631							
D PSV		Práce a dodávky PSV					587 754,79		
D 713		Izolace tepelné					80 614,69		
15	K	713155111.1	Montáž nadkroevní systémové tepelné izolace s integrovaným střešním laťováním z velkoplošných panelů opatřených pojistnou hydroizolační vrstvou pro plechové falcované krytiny sklonu střechy přes 30° do 45°, tloušťky izolace do 80 mm	m2	102,000	300,00	30 600,00		
16	M	28376560R01	deska izolační PIR pro šikmé střechytl 40mm	m2	112,200	432,00	48 470,40		
17	K	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 111,000	1,39	1 544,29	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998713202							
D 762		Konstrukce tesařské					131 762,93		
18	K	762341026	Bednění střech rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na krokve na pero a drážku, tloušťky desky 22 mm	m2	102,000	490,00	49 980,00	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762341026							
19	K	762342601	Montáž laťování montáž kontralatí přes nadkroevní systém zateplení s izolačními trámkami s použitím systémových dvouzávitových vrutů v množství do 1 kusu na 1 m kontralatě pro tepelnou izolaci tloušťky do 160 mm	m	446,135	120,00	53 536,20	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762342601							

VV		5,085*13				66,105				
VV		4,33*13				56,290				
VV		Mezisoučet				122,395				
VV		9,52*24				228,480				
VV		4,33*22				95,260				
VV		Součet				446,135				
20	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	1,178	9 580,00	11 285,24	CS ÚRS 2025 01		
VV		446,135*0,04*0,06*1,1				1,178				
21	K	762342812	Demontáž bednění a laťování laťování střeš sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi, z latí průřezové plochy do 25 cm2 při osově vzdálenosti přes 0,22 do 0,50 m	m2	102,000	25,00	2 550,00	CS ÚRS 2025 01		
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762342812							
22	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svorníky, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	3,582	1 660,00	5 946,12	CS ÚRS 2025 01		
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762395000							
VV		102*0,022				2,244				
VV		1,178				1,178				
VV		0,16				0,160				
VV		Součet				3,582				
23	K	762841972	Podbíjení - montáž (materiál ve specifikaci) doplnění prkny tl. do 32 mm hoblovanými na sraz, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1,00 m2	m2	5,000	745,00	3 725,00	CS ÚRS 2025 01		
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762841972							
24	M	60511120	řezivo stavební prkna prismovaná středová tl 25(32)mm dl 2-5m	m3	0,160	8 310,00	1 329,60	CS ÚRS 2025 01		
VV		5*0,032				0,160				
25	K	998762202	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 111,000	3,07	3 410,77	CS ÚRS 2025 01		
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998762202							
D	763	Konstrukce suché výstavby						3 081,64		
26	K	763182411	Výplně otvorů konstrukcí ze sádkartonových desek opláštění obvodu (špalety) střešního okna z desek včetně Al rohu hloubky do 0,5 m	m	3,280	655,00	2 148,40	CS ÚRS 2025 01		
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763182411							
VV		(0,72+0,72+0,92+0,92)				3,280				
27	K	998763402	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 111,000	0,84	933,24	CS ÚRS 2025 01		
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763402							
D	764	Konstrukce klempířské						229 131,10		
28	K	764004803	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního k dalšímu použití	m	32,200	134,00	4 314,80	CS ÚRS 2025 01		
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764004803							
29	K	764004863	Demontáž klempířských konstrukcí svodu k dalšímu použití	m	12,800	170,00	2 176,00	CS ÚRS 2025 01		
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764004863							
30	K	764111643	Krytina ze svitků, ze šablon nebo taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střešy rovné drážkováním ze svitků do rš 670 mm, sklon střešy přes 30 do 60°	m2	112,200	1 550,00	173 910,00	CS ÚRS 2025 01		
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764111643							
VV		102*1,1				112,200				
31	K	764211613	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou hřebene větraného s použitím hřebenového plechu s těsněním a perforovaným plechem rš 250 mm	m	11,900	755,00	8 984,50	CS ÚRS 2025 01		
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764211613							
VV		8,3+1,8+1,8				11,900				
32	K	764212633	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu závětrnou lištou rš 250 mm	m	22,000	381,00	8 382,00	CS ÚRS 2025 01		
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764212633							
33	K	764311605	Lemování zdí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, střeš s krytinou prejzovou nebo vlnitou rš 400 mm	m	0,900	416,00	374,40	CS ÚRS 2025 01		

	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764311605							
	VV	0,45+0,45					0,900		
34	K	764311606	Lemování zdí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, střech s krytinou prežovou nebo vlnitou rš 500 mm	m	4,880	474,00		2 313,12	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764311606							
	VV	1,6					1,600		
	VV	"střešní okno							
	VV	3,28					3,280		
	VV	Součet					4,880		
35	K	764501103	Montáž žlabu podokapního půlkruhového žlabu	m	32,200	209,00		6 729,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764501103							
36	M	55344188	žlab půlkruhový podokapní Pz 333mm	m	4,200	101,00		424,20	CS ÚRS 2025 01
	VV	3,5					3,500		
	VV	3,5*1,2 'Přepočtené koeficientem množství					4,200		
37	K	764501105	Montáž žlabu podokapního půlkruhového háku	kus	20,000	48,50		970,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764501105							
	VV	20					20,000		
38	M	55344578	hák žlabový Pz 333mm dl 550mm	kus	20,000	56,80		1 136,00	CS ÚRS 2025 01
39	K	764508131	Montáž svodu kruhového, průměru svodu	m	12,800	183,00		2 342,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764508131							
40	M	55344212	svod kruhový Pz 150mm	m	1,300	221,00		287,30	CS ÚRS 2025 01
41	K	764508132	Montáž svodu kruhového, průměru objímek	kus	12,000	68,10		817,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764508132							
	VV	3*4					12,000		
42	M	55344335	objímka svodu Pz 150mm tm 200mm	kus	12,000	103,00		1 236,00	CS ÚRS 2025 01
43	K	765111R01	Montáž - okapní větrací pás	m	19,200	700,00		13 440,00	
44	M	28355010	pás plastový okapní ochranný a větrací šířky 50mm	m	21,120	16,00		337,92	CS ÚRS 2025 01
	VV	19,2*1,1 'Přepočtené koeficientem množství					21,120		
45	K	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 111,000	0,86		955,46	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998764202							
	D	765	Krytina skládaná					76 120,46	
46	K	765111801	Demontáž krytiny keramické drážkové, sklonu do 30° na sucho do suti	m2	102,000	149,00		15 198,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/765111801							
47	K	765111865	Demontáž krytiny keramické hřebenů a nároží, sklonu do 30° z hřebenáčů se zvětralou maltou do suti	m	11,900	89,70		1 067,43	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/765111865							
	VV	8,3+1,8+1,8					11,900		
48	K	765191023	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými přesahy na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	204,000	62,40		12 729,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/765191023							
	VV	102*2					204,000		
49	M	62856001	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 2,2mm	m2	112,200	168,00		18 849,60	CS ÚRS 2025 01
	VV	102*1,1 'Přepočtené koeficientem množství					112,200		
50	M	28329031	fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, monolitická dvouvrstvá PES/PR 270g/m2, integrovaná samolepicí páska	m2	112,200	148,00		16 605,60	CS ÚRS 2025 01
	VV	102*1,1 'Přepočtené koeficientem množství					112,200		
51	K	765192001	Nouzové zakrytí střechy plachtou	m2	102,000	82,50		8 415,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/765192001							
52	K	998765202	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 111,000	2,93		3 255,23	CS ÚRS 2025 01

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998765202					
D 766		Konstrukce truhlářské				3 148,49	
53	K	766671004	Montáž střešních oken dřevěných nebo plastových kyvných, výklopných/kyvných s okenním rámem a lemováním, s plisovaným límcem, s napojením na krytinu do krytiny ploché, rozměru 78 x 118 cm	kus	1,000	2 200,00	2 200,00 CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766671004					
54	K	76667381R01	Demontáž střešního okna vlnitá krytina přes 30 do 45° - určeno pro zpětnou montáž	kus	1,000	293,00	293,00
55	K	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 111,000	0,59	655,49 CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766202					
D 767		Konstrukce zámečnické				37 383,28	
56	K	767835001	Montáž výrobků z kompozitů nástěnného žebříku bez ochranného koše, kotveného do zdiva	m	2,500	1 560,00	3 900,00 CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767835001					
57	M	6456165R	Repase a úprava kotvení žebříku	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00
58	K	767835801	Demontáž výrobků z kompozitů nástěnného žebříku	m	2,500	769,00	1 922,50 CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767835801					
59	K	767851104	Montáž komínových lávek kompletní celé lávky	m	3,200	2 150,00	6 880,00 CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767851104					
60	M	646655R01	Repase a úprava kotvení komínové lávky	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00
61	K	767851803	Demontáž komínových lávek kompletní celé lávky	m	3,200	185,00	592,00 CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767851803					
62	K	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 111,000	0,98	1 088,78 CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998767202					
D 783		Dokončovací práce - nátěry				26 512,20	
63	K	783201201	Příprava podkladu tesařských konstrukcí před provedením nátěru broušení	m2	41,200	58,50	2 410,20 CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783201201					
64	K	783214101	Základní nátěr tesařských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	41,200	149,00	6 138,80 CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783214101					
65	K	783217101	Krycí nátěr tesařských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	41,200	130,00	5 356,00 CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783217101					
66	K	783218111	Lazurovací nátěr tesařských konstrukcí dvojnásobný syntetický	m2	41,200	273,00	11 247,60 CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783218111					
67	K	783252101	Tmelení tesařských konstrukcí lokální, včetně přebroušení tmelených míst rozsahu do 10% plochy, tmelem polyesterovým	m2	41,200	33,00	1 359,60 CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783252101					
D HZS		Hodinové zúčtovací sazby				4 528,00	
68	K	HZS2112	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních konstrukcí tesař odborný	hod	8,000	566,00	4 528,00 CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS2112					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hájenka Krušiny čp. 8

Objekt:

3. etapa - Vnitřní výmalba

KSO:

Místo: Krušiny

CC-CZ:

Datum: 28. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Účastník:

Kantora s.r.o., se sídlem Příčná 1892/4, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČ:

21972320

DIČ:

CZ21972320

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH**115 239,76**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	115 239,76	21,00%	24 200,35
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****139 440,11****REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

Hájenka Krušiny čp. 8

Objekt:

3. etapa - Vnitřní výmalba

Místo:

Krušiny

Datum:

28. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník:

Kantora s.r.o., se sídlem Příčná 1892/4, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem**115 239,76**

HSV - Práce a dodávky HSV	37 993,52
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	17 846,08
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	19 391,40
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	449,60
998 - Přesun hmot	306,44
PSV - Práce a dodávky PSV	77 246,24
783 - Dokončovací práce - nátěry	2 693,62
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	74 552,62

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Hájenka Krušiny čp. 8

Objekt:

3. etapa - Vnitřní výmalba

Místo:

Krušiny

Datum:

28. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník:

Kantora s.r.o., se sídlem Příčná 1892/4, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							115 239,76	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				37 993,52	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				17 846,08	
1	K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková dvouvrstvá	m2	6,602	1 040,00	6 866,08	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325302					
			VV (1,15+1,2+1,2)*5*0,17			3,018		
			VV (0,86+0,87+0,87)*2*0,17			0,884		
			VV (0,6*3)*0,17			0,306		
			VV (0,6+0,8+0,8)*2*0,17			0,748		
			VV (0,9+1,97+1,97)*2*0,17			1,646		
			VV Součet			6,602		
2	K	612325411	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	90,000	122,00	10 980,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325411					
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				19 391,40	
3	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	102,600	69,00	7 079,40	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101111					
			VV 23,7			23,700		
			VV 13,25			13,250		
			VV 6,66			6,660		

VV		3,72				3,720			
VV		1,3*0,9				1,170			
VV		1,3				1,300			
VV		5,85				5,850			
VV		12,07				12,070			
VV		5,68				5,680			
VV		10,38				10,380			
VV		18,82				18,820			
VV		Součet				102,600			
4	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	102,600	120,00	12 312,00	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901111									
D 997							449,60		
5	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	0,124	806,00	99,94	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013112									
6	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,124	301,00	37,32	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501									
7	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	2,356	13,10	30,86	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509									
VV		0,124*19 'Přepočtené koeficientem množství			2,356				
8	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,124	2 270,00	281,48	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013631									
D 998							306,44		
9	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	0,711	431,00	306,44	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998011002									
D PSV							77 246,24		
D 783							2 693,62		
10	K	783801503	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru omytí tlakovou vodou	m2	6,602	88,00	580,98	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783801503									
VV		(1,15+1,2+1,2)*5*0,17			3,018				
VV		(0,86+0,87+0,87)*2*0,17			0,884				
VV		(0,6*3)*0,17			0,306				
VV		(0,6+0,8+0,8)*2*0,17			0,748				
VV		(0,9+1,97+1,97)*2*0,17			1,646				
VV		Součet			6,602				
11	K	783823135	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový	m2	6,602	60,00	396,12	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783823135									
VV		6,602			6,602				
12	K	783827125	Krycí (ochranný) nátěr omítek jednonásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový	m2	13,204	130,00	1 716,52	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783827125									
VV		6,602			6,602				
VV		6,602*2 'Přepočtené koeficientem množství			13,204				
D 784							74 552,62		

13	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	399,746	42,00	16 789,33	CS ÚRS 2025 01	
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121001							
14	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	399,746	21,10	8 434,64	CS ÚRS 2025 01	
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121011							
15	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	399,746	21,40	8 554,56	CS ÚRS 2025 01	
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784181101							
16	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	399,746	102,00	40 774,09	CS ÚRS 2025 01	
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101							

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hájenka Krušiny čp. 8

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo: Krušiny

CC-CZ:

Datum: 28. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Účastník:

Kantora s.r.o., se sídlem Příčná 1892/4, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČ:

21972320

DIČ:

CZ21972320

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH**40 000,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	40 000,00	21,00%	8 400,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****48 400,00****REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

Hájenka Krušiny čp. 8

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Krušiny

Datum:

28. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník:

Kantora s.r.o., se sídlem Příčná 1892/4, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem**40 000,00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	40 000,00
VRN2 - Příprava staveniště	25 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	10 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Hájenka Krušiny čp. 8

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Krušiny

Datum: 28. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: Kantora s.r.o., se sídlem Příčná 1892/4, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							40 000,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				40 000,00	
D	VRN2		Příprava staveniště				25 000,00	
1	K	020001000	Příprava staveniště	...	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/020001000						
D	VRN3		Zařízení staveniště				10 000,00	
2	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/030001000						
D	VRN7		Provozní vlivy				5 000,00	
3	K	070001000	Provozní vlivy	...	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/070001000						

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)
Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ
Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky
J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými
Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	

Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená

eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady

eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST