

RP/557/0003/10

DODATEK č. 10

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 28. 1. 1998, ve znění dodatků číslo 1 - 9, uzavřené mezi smluvními stranami:

Pronajímatel: **Česká republika - Finanční ředitelství v Brně,**
 nám. Svobody č. 4, 602 00 Brno,
 zast. Ing. Bc. Leošem Svojanovským, ředitelem FR v Brně
 IČ: 00006921
 DIČ:
 Bank. spojení:

Nájemce: **Glamour, a. s.,**
 Jandáskova 24, 621 00 Brno
 zast. Ing. Jaroslavem Kokolusem, CSc., předsedou představenstva
 zapsaná v Obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně,
 oddíl B, vložka 2274
 IČ: 25334310
 DIČ: CZ25334310
 Bank. spojení:

Výše uvedené smluvní strany se v souladu s ustanovením čl. VI. odst. 1 smlouvy o nájmu nebytových prostor, uzavřené dne 28. 1. 1998, ve znění dodatků č. 1 - 9, dohodly na těchto jejích změnách a doplňcích:

I.

Čl. IV. odst. 1 smlouvy se ruší a zní takto:

1. V souladu s ustanovením čl. IV. odst. 2 této smlouvy se s účinností od 1. 1. 2006 roční výše nájemného zvyšuje o míru inflace, vyhlášenou ČSÚ za rok 2005 ve výši 1,9 %, takto:

přízemí - obchodní plochy	70,-- m2	9.752,-- Kč/m2/rok	682.640,-- Kč/rok
přízemí - obslužné plochy	22,20 m2	2.622,-- Kč/m2/rok	58.208,-- Kč/rok
galerie	57,-- m2	2.622,-- Kč/m2/rok	149.454,-- Kč/rok
nájemné celkem	149,20 m2		890.302,-- Kč/rok
čtvrtletní platba			222.575,50 Kč

Nedoplatek nájemného za I. čtvrtletí 2006 bude nájemcem uhrazen v platbě za II. čtvrtletí 2006.

II.

Čl. VI. smlouvy se doplňuje takto:

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 28. 1. 1998, ve znění dodatků číslo 1 - 9, tímto dodatkem neupravená, zůstávají v platnosti.

Dodatek č. 10 smlouvy nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2006 a platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

Dodatek č. 10 smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.

Brno 20. 2. 2006