



98/554/0003/05

DODATEK č. 5

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 28. 1. 1998, ve znění dodatku smluvními stranami:

Pronajímatel: **Česká republika - Finanční ředitelství v Brně,**
nám. Svobody č. 4, 602 00 Brno,
zast. Ing. Miroslavem Čáslavským, ředitelem
IČO: 00006921
DIČ: ---
Bank. spojení: 
Číslo účtu: 

Nájemce: **FAnn, a. s.,**
se sídlem v Brně, Jandáskova 24, 621 00 Brno
zast. Ing. Jaroslavem Kokolusem, CSc., předsedou představenstva
zapsaná v Obchodním rejstříku u rejstříkového soudu v Brně, spis. značka B.2274
IČO: 25334310
DIČ: 290-25334310
Bank. spojení: 
Číslo účtu: 

Výše uvedené smluvní strany se v souladu s ustanovením čl. VI. odst. 1 smlouvy o nájmu nebytových prostor, uzavřené dne 28. 1. 1998, ve znění dodatků č. 1 - 4, dohodly na těchto jejích změnách a doplňcích:

Čl. IV. odst. 1 smlouvy se ruší a zní takto:

V souladu s ustanovením čl. IV. odst. 2 smlouvy a ve vazbě na oficiálně vyhlášenou míru inflace, dle § 5a/ vyhlášky MFČR č. 176/1993 Sb., v platném znění, je nájemné za pronajaté nebytové prostory počínaje dnem 1. 6. 2002 stanoveno ve výši 9.921,- Kč/m²/rok - viz příloha č. 1 - výpočtový list, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Čl. VI. smlouvy se doplňuje takto:

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 28. 1. 1998, ve znění dodatků číslo 1 - 4, tímto dodatkem neupravená, zůstávají v platnosti.

Dodatek č. 5 smlouvy nabývá účinnosti dnem 1. 6. 2002 a platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

Dodatek č. 5 smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.

Brno 14. 5. 2002



Příloha č. 1

dotatku č. 5 smlouvy o nájmu nebytových
prostor, uzavřené dne 28. 1. 1998

VÝPOČTOVÝ LIST

Pronajímatel: Česká republika - Finanční ředitelství v Brně, nám Svobody 4, 602 00 Brno
Nájemce: FAnn, a. s., se sídlem v Brně, Jandáskova 24, 621 00 Brno

Nebytové plochy:	přízemí	92,2 m ²
	<u>galerie</u>	<u>57,- m²</u>
	celkem	149,2 m ²

Výše nájemného: 9.921,- Kč/m²/rok

Nájemné celkem	1.480.213,- Kč/rok
<u>Služby /vodné, stočné, odvoz odpadků, ostatní/</u>	<u>8.000,- Kč/rok</u>
Celkem	1.488.213,- Kč/rok

Čtvrtletní úhrada **372.053,25 Kč**

Platby za služby s nájmem související budou vždy po skončení kalendářního roku pronajímatelem vyúčtovány dle skutečných nákladů, a to nejpozději do 30. 4. roku následujícího.

Brno 14. 5. 2002

