



RP/557/0003/03

DODATEK č. 3

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 28. 1. 1998, ve znění dodatku číslo I z 12. 5. 1999 a dodatku č. 2 z 19. 5. 2000, uzavřené mezi smluvními stranami:

Pronajímatel: **Česká republika - Finanční ředitelství v Brně**,
nám. Svobody č. 4, 602 00 Brno,
zast. Ing. Miroslavem Čáslavským, ředitelem
IČO: 006921
DIČ: ---
Bank. spojení: 
č. účtu: 

Nájemce: **FAnn, a. s.**, se sídlem v Brně, Jandáskova 24, 621 00 Brno
zast. Ing. Jaroslavem Kokolusem, CSc., předsedou představenstva
IČO: 25334310
DIČ: 290-25334310
Bank. spojení: 
č. účtu: 

Výše uvedené smluvní strany se v souladu s ustanovením čl. IV. odst. 2 a čl. VI., odst. I smlouvy o nájmu nebytových prostor, uzavřené dne 28. 1. 1998, ve znění dodatků č. 1 a 2, dohodly na těchto jejích změnách a doplňcích:

Čl. IV. odst. 1 smlouvy se ruší a zní takto:

V souladu s ustanovením čl. IV. odst. 2 smlouvy a ve vazbě na oficiálně vyhlášenou míru inflace, dle § 5a/ vyhlášky MFČR č. 176/1993 Sb., v platném znění, je nájemné za pronajaté nebytové prostory počínaje dnem 1. 7. 2001 stanoveno ve výši 9.539,- Kč/m²/rok - viz příloha č. 1 - výpočtový list, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

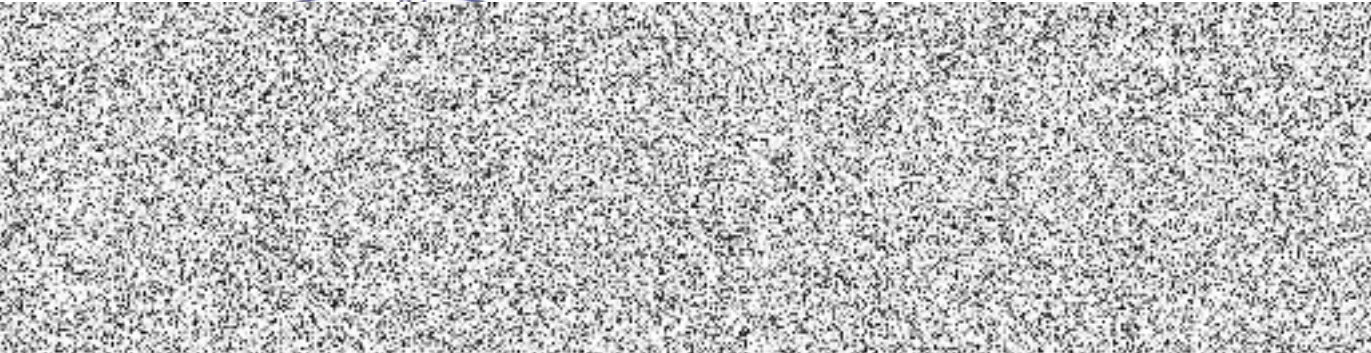
Čl. VI. smlouvy se doplňuje takto:

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 28. 1. 1998, ve znění dodatku číslo I a 2, tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti.

Dodatek č. 3 smlouvy nabývá účinnosti dnem 1. 7. 2001 a platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

Dodatek č. 3 smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.

Brno 22. května 2001



Příloha č. 1

dodatku č. 3 smlouvy o nájmu nebytových
prostor, uzavřené dne 28. 1. 1998

VÝPOČTOVÝ LIST

Pronajímatel: Česká republika - Finanční ředitelství v Brně, nám Svobody 4, 602 00 Brno
Nájemce: FAnn, a. s., se sídlem v Brně, Jandáskova 24, 621 00 Brno

Nebytové plochy:	přízemí	92,2 m ²
	<u>galerie</u>	<u>57,- m²</u>
	celkem	149,2 m ²

Výše nájemného: 9.539,- Kč/m²/rok

Nájemné celkem	1.423.219,- Kč/rok
Služby /vodné, stočné, odvoz odpadků, ostatní/	8.000,- Kč/rok
<u>Celkem</u>	<u>1.431.219,- Kč/rok</u>

Čtvrtletní úhrada **357.805,- Kč**

Platby za služby s nájmem související budou vždy po skončení kalendářního roku pronajímatelem vyúčtovány dle skutečných nákladů, a to nejpozději do 30. 4. roku následujícího.

Brno 22. května 2001

