

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Vladimír Maryška ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina,

adresa: Fritzova 4, 586 01 Jihlava,

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 1/2016, Podpisový řád, ze dne 12. ledna 2016

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 80012-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

- na straně jedné -

a

BIKOS spol. s.r.o.

Sídlo: Tišnovská 366, Velká Bíteš, 595 01 Velká Bíteš

IČ 469 79 948

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 8083,

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Mgr. Ludmila Zarič – jednatel

(dále jen "pachtýř")

- na straně druhé -

uzavírají podle ustanovení § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „NOZ“) tuto

PACHTOVNÍ SMLOUVU

č. 18N17/51

Čl. I

Propachtovatel je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s těmito zemědělskými pozemky ve vlastnictví státu vedenými u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Velké Meziříčí

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra(m ²)	druh pozemku
Velká Bíteš	Velká Bíteš	KN	3319	3518	orná půda
Velká Bíteš	Velká Bíteš	KN	3700	1621	orná půda
Velká Bíteš	Velká Bíteš	KN	3704	4857	orná půda

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy: č. 1 – seznam nemovitostí, č. 2 – výpis z katastru nemovitostí.

Čl. II

Propachtovatel přenechává pachtýři pozemky uvedené v čl. I této smlouvy do užívání za účelem: - provozování zemědělské činnosti.

2
Čl. III

Pachtýř je povinen:

- a) užívat pozemky řádně v souladu s jejich účelovým určením,
- b) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- c) dodržovat zákaz hospodářské činnosti vyvolávající erozi a další degradaci půdy a používání toxických a jiných škodlivých látek s dlouhodobým reziduálním účinkem, dodržovat ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,
- d) umožnit propachtovateli provádění kontroly k bodům a) až c) formou nahlédnutí do evidence rozborů a vstupem na pozemky,
- e) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,
- f) vyžádat si souhlas propachtovatele při realizaci zúrodňovacích opatření a zakládání trvalých porostů na pozemcích nebo při provádění změny druhu pozemku,
- g) trpět věcná břemena, resp. služebnosti spojené s pozemky, jež jsou předmětem pachtu,
- h) platit v souladu se zákonnou úpravou daň z nemovitých věcí za propachtované pozemky, jež jsou předmětem pachtu.

Čl. IV

- 1) Tato smlouva se uzavírá **od 1. 10. 2017** na dobu neurčitou.
- 2) Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit dohodou nebo písemnou výpovědí.
- 3) Pacht lze v souladu s ustanovením § 2347 NOZ vypovědět v dvanáctiměsíční výpovědní době, a to vždy jen k 1. říjnu běžného roku.
- 4) Stane-li se pachtýř ze zdravotních důvodů nezpůsobilý na pozemku hospodařit, má dle ustanovení § 2348 NOZ právo vypovědět pacht v tříměsíční výpovědní době.
- 5) Propachtovatel může v souladu s ustanovením § 2334 NOZ vypovědět pacht bez výpovědní doby, jestliže pachtýř propachtuje propachtované pozemky jinému, přenechá-li je k užívání nebo změní-li hospodářské určení pozemků, anebo způsob jejich užívání nebo požívání bez propachtovatelova předchozího souhlasu.

Čl. V

- 1) Pachtýř je povinen platit propachtovateli pachtovné.
- 2) Pachtovné se platí **ročně pozadu** vždy k 1. 10. běžného roku.
- 3) Roční pachtovné se stanovuje dohodou ve výši **1 245,- Kč** (slovy: tisícdvěstěčtyřicetpět korun českých).
- 4) Pachtovné za období od účinnosti smlouvy do 30. 9. 2018 včetně činí 1 245,- Kč (slovy: tisícdvěstěčtyřicetpět korun českých) a bude uhrazeno k 1. 10. 2018.
- 5) Pachtovné bude hrazeno převodem na účet propachtovatele vedený u České národní banky, číslo účtu **80012-3723001/0710**, variabilní symbol **1811751**.
Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet propachtovatele.
- 6) Nedodrží-li pachtýř lhůtu pro úhradu pachtovného, je povinen podle ustanovení § 1970 NOZ zaplatit propachtovateli úrok z prodlení, a to na účet propachtovatele vedený u České národní banky, číslo účtu 180013-3723001/0710, variabilní symbol 1811751.
- 7) Prodlení pachtýře s úhradou pachtovného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo propachtovatele smlouvu vypovědět bez výpovědní doby (ustanovení § 2228 odst. 4 NOZ).
- 8) Smluvní strany se dohodly, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního

indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející běžný rok.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno písemným oznámením ze strany propachtovatele nejpozději do 1. 9. běžného roku, a to bez nutnosti uzavírat dodatek a pachtýř bude povinen novou výši pachtovného platit s účinností od nejbližší platby pachtovného.

Základem pro výpočet zvýšeného pachtovného bude pachtovné sjednané před tímto zvýšením.

V případě, že meziroční míra inflace přestane být z jakéhokoli důvodu nadále publikována, nahradí ji jiný podobný index nebo srovnatelný statistický údaj vyhlášený příslušným orgánem, který propachtovatel dle svého rozumného uvážení zvolí.

9) Smluvní strany sjednávají odlišně od § 2337 NOZ to, že pachtýř nemá právo na slevu z pachtovného nebo prominutí pachtovného ve vazbě na to, že k pozemku, který je předmětem pachtu dle této smlouvy, není zajištěn přístup.

Čl. VI

Pokud jsou na propachtovaných pozemcích zřízena meliorační zařízení, pachtýř se zavazuje:

- u melioračních zařízení umístěných pod povrchem půdy zajistit jejich údržbu,
- k hlavním melioračním zařízení umožnit přístup za účelem provedení údržby.

Čl. VII

1) Pachtýř bere na vědomí a je srozuměn s tím, že pozemky, které jsou předmětem pachtu dle této smlouvy, mohou být propachtovatelem převedeny na třetí osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním. V případě změny vlastnictví platí ustanovení § 2221 a § 2222 NOZ.

2) Pachtýř bere na vědomí a je srozuměn s tím, že k pozemkům, které jsou předmětem pachtu dle této smlouvy, nemá zajištěn přístup a tuto smlouvu uzavírá s tím, že si přístup zajistí bez toho, aby mohl požadovat po propachtovateli jakékoli plnění.

Čl. VIII

Pachtýř je oprávněn propachtované pozemky, některé z nich nebo jejich části propachtovat nebo dát do užívání třetí osobě jen s předchozím písemným souhlasem propachtovatele.

Čl. IX

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

2) Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o jakékoli změně údajů týkajících se jejich specifikace jako smluvní strany této smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů ode dne změny.

Čl. X

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

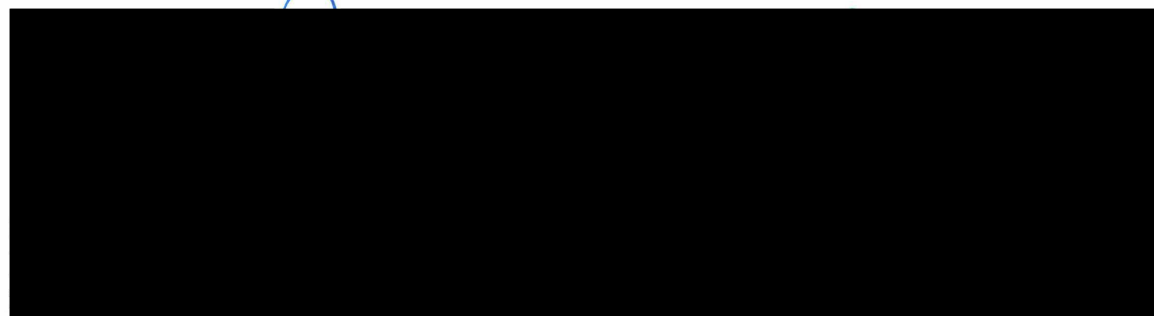
Čl. XI

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v Čl. IV této smlouvy.

Čl. XII

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

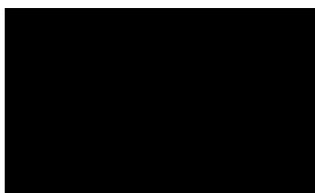
V Jihlavě dne 20-09-2017



propachtovatel

pachtýř

Za společnost: Ing. Lucie Mamonová



Příloha č. 1

Příloha k pachtovní smlouvě č. 18N17/51

BIKOS spol. s.r.o.

Velká Bíteš

1 245 Kč

Příloha č. 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNMF

30.5.2017 10:10:03

Informace o parcelách
na katastrálním území: Velká Bíteš
Číselný kód: 778214

Číselný kód: 3714

[illegible]

Počet parcel	3
Výměra celkem[m²]	9996

DODATEK č. 1

K PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 18N17/51

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, adresa: Fritzova 4, 586 01 Jihlava,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 80012-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

- na straně jedné –

a

BIKOS spol. s r.o.

sídlo: Tišnovská 366, 595 01 Velká Bíteš

IČO: 469 79 948

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 8083

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Mgr. Ludmila Zarič – jednatelka

(dále jen „pachtýř“)

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 18N17/51 ze dne 20. 9. 2017 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 1 245 Kč (slovy: jedentisícdvěstěčtyřicetpět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku se z důvodu změny předmětu pachtu zvyšuje na částku 1 280 Kč (slovy: jedentisícdvěstěosmdesát korun českých).

Předmět pachtu se rozšiřuje ode dne 1. 7. 2020 o tyto pozemky:

Obec	Katastr. území	Druh evidence	Parcela č.	Výměra m ²	Druh pozemku
Velká Bíteš	Velká Bíteš	KN	část 2287/5	247	TTP
Velká Bíteš	Velká Bíteš	KN	část 2287/7	40	TTP

Zpětné užívání těchto pozemků je řešeno v dohodě o zaplacení úhrady za užívání nemovitě věci č. 20N19/51.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy: č. 1 – seznam propachtovaných pozemků, č. 2 – výpočet pachtovného k 1. 10. 2020, č. 3 – snímek katastrální mapy částí pozemků.

K 1. 10. 2020 je pachtýř povinen zaplatit částku **1 257 Kč** (slovy: jedentisícdvěstěpadesát sedm korun českých).

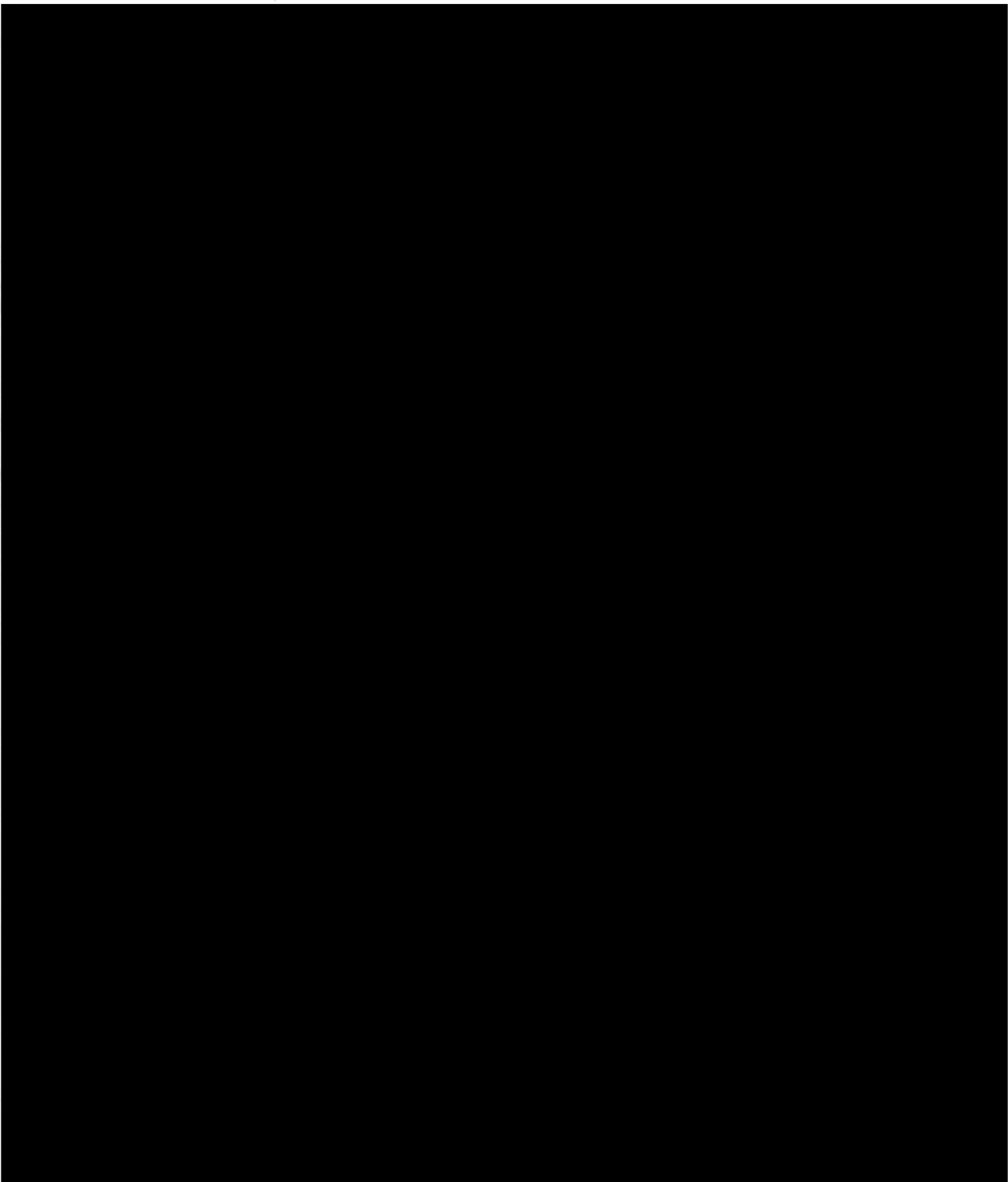
3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden stejnopis je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 25 -05- 2020



Příloha č. 1

Příloha pachtovní smlouvy č. 18N17/51

Variabilní symbol: 1811751 Uzavřeno: 20.9.2017 Roční pacht: 1 280 Kč
Datum tisku: 23.4.2020 Účinná od: 1.10.2017

Pachtýři:

Název	Adresa
BIKOS spol. s.r.o.	Tišnovská 366, 59501 Velká Bíteš

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Velká Bíteš											
část	2287	5		2	7	10002	pc/ha	56 600,00	247	2,2	30,76
část	2287	7		2	7	10002	pc/ha	56 600,00	40	2,2	4,98
	3319			2	2	10002	pc/ha	56 600,00	3 518	2,2	438,06
	3700			2	2	10002	pc/ha	56 600,00	1 621	2,2	201,85
	3704			2	2	10002	pc/ha	56 600,00	4 857	2,2	604,79
Celkem za katastr									10 283		1 280,44
Celkem									10 283		1 280

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

DODATEK č. 2
k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 18N17/51

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Mgr. Silvie Hawerlandová LL.M., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina

adresa: Fritzova 4260/4, Jihlava 586 01

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 80012-3723001/07100

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

B I K O S spol. s r.o.

sídlo: Tišnovská 366, 595 01 Velká Bíteš

IČO: 46979948

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 8083

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Mgr. Ludmila Zarič, jednatelka

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 18N17/51 ze dne 20. 09. 2017, ve znění dodatku č. 1 ze dne 25. 05. 2020 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě Čl. 2 dodatku č. 1 smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 1 280,- Kč (slovy: jedentisícdvěštosmdesát korun českých).

2. Dne 02. 02. 2021 nabyla vlastnické právo k pozemku třetí osoba – Město Velká Bíteš, se sídlem Masarykovo nám. 87, 595 01 Velká Bíteš, IČO: 00295647 na základě smlouvy o bezplatném převodu pozemku č. 1001992151:

obec	katastrální území	parcelní číslo	druh evidence
Velká Bíteš	Velká Bíteš	3319/2	KN
<i>nově vytvořeno geometrickým plánem č. 3185-98/2020 ze dne 14. 6. 2020 z původní parcely č. 3319 KN</i>			

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží propachtovateli pachtovné.

[REDACTED]

Z důvodu úhrady pachtovného k 01. 10. 2021 ve výši 1 280,- Kč došlo ke vzniku neoprávněného inkasa v částce 36,- Kč (slovy: třicetšest korun českých). Toto neoprávněné inkaso bude zasláno třetí osobě, tj. Městu Velká Bíteš.

Dále došlo z původního pozemku p.č. 3319 KN výše uvedeným geometrickým plánem ke vzniku pozemků p.č. 3319/1 KN a 3319/3 KN, které zůstávají předmětem pachtu.

Dne 07. 09. 2021 nabyl vlastnické právo k pozemku parc. č. KN 3432 v k. ú. Velká Bíteš propachtovatel zápisem o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. UZSVM/BZR/2846/2021-BZRM. Pozemek bude nově přidán do předmětu pachtu.

Část pozemku parc. č. KN 2947 v k. ú. Velká Bíteš je užíván v rámci bloku LPIS a bude nově přidán do předmětu pachtu.

3. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude **zvýšeno** na částku **1 455,- Kč** (slovy: jedentisícčtyřístapadesát pět korun českých).

K 01. 10. 2022 je pachtýř povinen zaplatit částku 1 263,- Kč (slovy: jedentisícdvěstěšedesát tři korun českých).

4. Vznikne-li k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti propachtovatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu, potřeba uvolnit předmět pachtu nebo jeho část, tj. např. jednotlivý pozemek nebo jeho část, má propachtovatel právo jednostranně zúžit předmět této smlouvy a ukončit pacht pozemku či jeho části před dobou sjednanou ve smlouvě tak, že skončí uplynutím tří měsíců ode dne doručení oznámení pachtýři o zúžení předmětu této smlouvy. Ostatní propachtované pozemky či části pozemků nedotčené touto potřebou zůstávají nadále předmětem této smlouvy.

Pachtýř s jednostranným ukončením pachtu pozemku či jeho části z důvodu potřeby uvolnění k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti propachtovatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu výslovně souhlasí a stvrzuje, že nebude z titulu tohoto ukončení smlouvy uplatňovat žádné jiné náhrady ani majetkové nároky a sankce. Bude-li se na pozemku nacházet rozpracovaná výroba a požádá-li pachtýř o kompenzaci, náleží mu náhrada ve výši prokázaných nákladových položek na ni vynaložených, v daném místě a čase obvyklých za obvyklé ceny.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 01. 08. 2022.

7. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

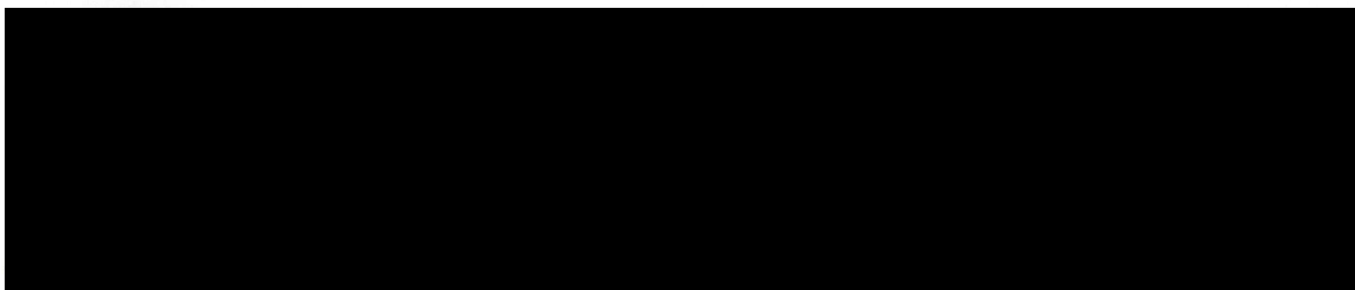
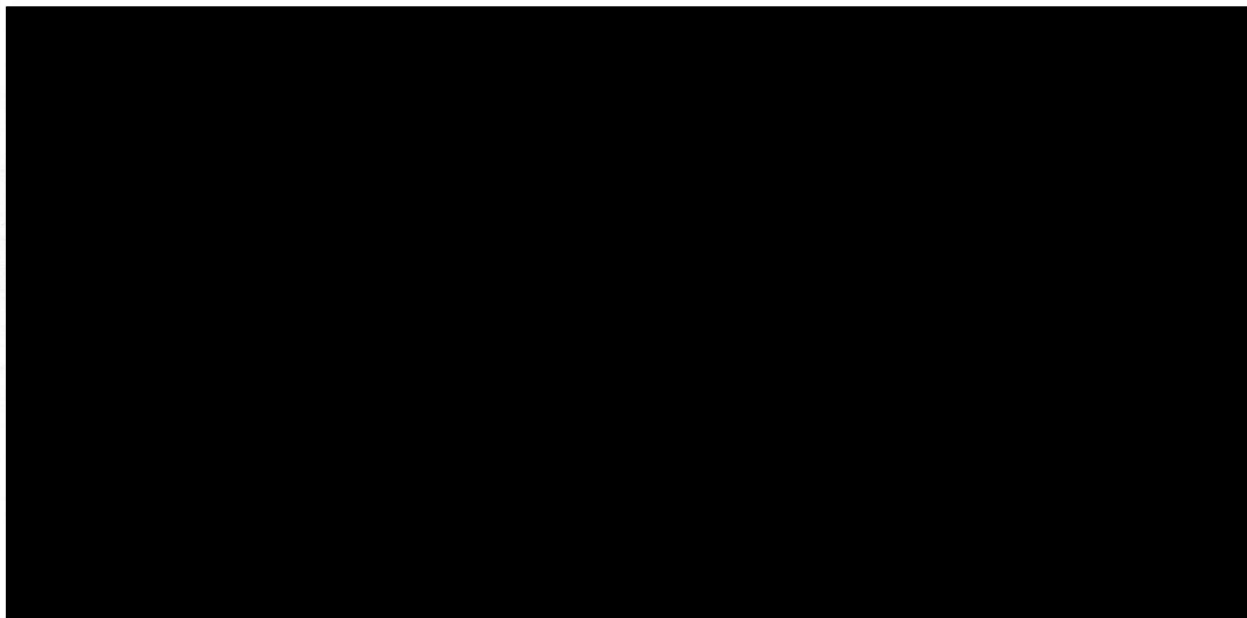
8. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 1.8.2022

propachtovatel

V VICEA BILFI dne 11.7.2022

pachtýř



Příloha pachtovní smlouvy č. 18N17/51

Variabilní symbol: 1811751

Uzavřeno: 20.09.2017

Roční pacht: 1 455 Kč

Datum tisku: 23.06.2022

Účinná od: 01.10.2017

Pachtýři:**Název****Adresa**

BIKOS spol. s.r.o.

Tišnovská 366, 59501 Velká Bíteš

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Velká Bíteš												
část	2287	5		2	7	10002	pc/ha	56 600,00	247	2,2		30,76
část	2287	7		2	7	10002	pc/ha	56 600,00	40	2,2		4,98
část	2947			2	14	10002	pc/ha	56 600,00	38	2,2		4,73
	3319	1		2	2	10002	pc/ha	56 600,00	2 344	2,2		291,87
	3319	3		2	2	10002	pc/ha	56 600,00	721	2,2		89,78
část	3432			2	2	10002	pc/ha	56 600,00	1 819	2,2		226,50
	3700			2	2	10002	pc/ha	56 600,00	1 621	2,2		201,85
	3704			2	2	10002	pc/ha	56 600,00	4 857	2,2		604,79
Celkem za katastr									11 687			1 455,26
Celkem									11 687			1 455

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

DODATEK č. 3 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 18N17/51

Smluvní strany:

č.j. S

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Mgr. Silvie Hawerlandová LL.M., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina,

adresa: Fritzova 4, 586 01 Jihlava,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 80012-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

BIKOS spol. s r. o.

sídlo: Tišnovská 366, 595 01 Velká Bíteš

IČO: 469 79 948

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 8083, osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Mgr. Ludmila Zarič – jednatelka

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 18N17/51, ze dne 20. 9. 2017 ve znění dodatku č. 1 ze dne 25. 5. 2020, dodatku č. 2 ze dne 1. 8. 2022 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Dne 14. 7. 2022 nabyla vlastnické právo k pozemku

obec	katastrální území	parcelní číslo	druh evidence
Velká Bíteš	Velká Bíteš	3704	KN

třetí osoba Anna Dvořáková, [redacted]
rosudku Okresního soudu ve Žďáře nad Sázavou č. j. 8C-156/2018-313 a rozsudku Krajského soudu v Brně č. j. 72 Co-2/2022-396.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží propachtovateli pachtovné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **850 Kč** (slovy: osmsetpadesát korun českých).

K 1. 10. 2022 je pachtýř povinen zaplatit částku **1132 Kč** (slovy: jedentisícjedenotřicet dva korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 29-09-2022

Mgr. Silvie Haverlandová LL.M.
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Kraj Vysočina

propachtovatel

BIKOS spol. s r.o.
Mgr. Ludmila Zarić - jednatelka

pachtýř

BIKOS spol. s r.o.
Tišnovská 366
595 01 Velká Bíteš
Tel.: 566 531 531
DIČ: CZ46979948, IČ: 469 79 948

podpis

Příloha pachtovní smlouvy č. 18N17/51

Variabilní symbol:	1811751	Uzavřeno: 20.09.2017	Roční pacht: 850 Kč
Datum tisku:	02.09.2022	Účinná od: 01.10.2017	

Pachtýři:**Název****Adresa**

BIKOS spol. s r.o.

Tišnovská 366, 59501 Velká Bíteš

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Velká Bíteš												
část	2287	5		2	7	10002	pc/ha	56 600,00	247	2,2		30,76
část	2287	7		2	7	10002	pc/ha	56 600,00	40	2,2		4,98
část	2947			2	14	10002	pc/ha	56 600,00	38	2,2		4,73
	3319	1		2	2	10002	pc/ha	56 600,00	2 344	2,2		291,87
	3319	3		2	2	10002	pc/ha	56 600,00	721	2,2		89,78
část	3432			2	2	10002	pc/ha	56 600,00	1 819	2,2		226,50
	3700			2	2	10002	pc/ha	56 600,00	1 621	2,2		201,85
Celkem za katastr									6 830			850,47
Celkem									6 830			850

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²