

SMLOUVA O DÍLO č.7 /2017

Uzavřená dle §2586 a násl. Zákona č.89/2012 Sb., Občanský zákoník

I. SMLUVNÍ STRANY

I.1. Objednatel:

Základní škola Eden, Praha 10, Vladivostockká 6/1035,
Zastoupená ředitelkou školy PhDr.Janou Churáčkovou

Adresa: Vladivostockká 6/1035, Praha 10, 100 00

IČO: 65993497

DIČ:

Bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu:



pracovník oprávněný ve věcech stavby:

pracovník oprávněný technický dozor:



školník

školník

I.2. Zhotovitel:

Obchodní jméno:

Petr Motyčák

Adresa:

Radhošťská 1941/4 Praha 3 130 00

IČO:

63514834

DIČ:

CZ6802100063

Bankovní spojení:

KB Praha 4

Číslo účtu:



pracovník oprávněný ve věcech smlouvy:

Petr Motyčák

pracovník oprávněný ve věcech stavby:

Petr Motyčák

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

II.1. Název a místo stavby:

- název stavby: Drobné stavební opravy, malířské a lakýrnické práce, ZŠ Eden
- místo stavby: Vladivostockká 6/1035, Praha 10, 100 00
- majitel objektu: MČ Praha 10

II.2. Obsah předmětu dodávky:

- Předmětem dodávky je:
Rozsah prací je patrný z přílohy č. 1, která je nedílnou součástí SOD.

III. DOBA PLNĚNÍ

III.1. Termín předání staveniště:

Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště pro provedení díla prosté práv třetích osob najednou do: 11.7.2017

III.2. Termín zahájení prací: 11.7.2017

III.3. Termín dokončení prací: 10.8.2017

IV. CENA

Smluvní strany se dohodly na ceně díla, která je patrná z přílohy č.1 k této SOD:

C E L K E M vč. DPH : 303 878 Kč

Cena díla dle této smlouvy je určena na základě rozpočtu daného s výhradou, že se nezaručuje jeho úplnost dle §2622 Občanského zákoníku. Rozpočet je uveden v příloze č.1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

V. ZÁKLADNÍ PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Objednatel oznámí rozsah a termín prováděných prací všem uživatelům objektu a všem dotčeným stranám.
2. Objednatel zajistí zpřístupnění všech dotčených prostor.
3. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli pracoviště do 11.7.2017
4. A to ve stavu způsobilém k provádění prací. Uvedenou skutečnost smluvní strany potvrdí společným zápisem.
5. Objednatel předá při převzetí pracoviště připojovací body el. energie, vody a kanalizace.
6. Objednatel se zavazuje, že po celou dobu provádění díla odpovídá za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude narušován neoprávněnými zásahy třetích osob.
7. Na pracoviště mohou vstupovat pouze pověřeni pracovníci objednatele.
8. Prostory pro zařízení staveniště zajistí do termínu předání pracoviště objednatel - uzamykatelný prostor pro uskladnění materiálů a náradí, uzamykatelnou místnost pro zřízení staveništní šatny včetně sociálního zařízení a prostor pro shromažďování veškerého odpadu a nečistot vzniklých stavební činností.
9. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek.
10. Zhotovitel prohlašuje, že je schopen splnit dílo v požadované kvalitě.
11. Případné vícepráce, prováděné nad rámec dohodnutého rozsahu prací, budou před vlastní realizací projednány a budou řešeny v dodatcích této smlouvy o dílo.
12. Zhotovitel je zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce a požární ochrany na staveništi.
13. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s ČSN, dokumentací a platnými předpisy.

VI. ZÁRUKA ZA DÍLO

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 24 měsíců ode dne protokolárního předání poslední části díla.

2. Objednatel se zavazuje, že umožní po dodání díla zhotoviteli přístup do svých prostor za účelem odstranění případných reklamačních závad.

VII. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

1. Konečné vyúčtování (vč.DPH) bude provedeno první dílčí fakturací ve výši 50% celkové ceny díla a druhou konečnou fakturací po protokolárním předání díla. Konečná fakturace bude vystavena do 5 dnů od protokolárního předání dokončeného díla.
2. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje či nesprávné nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data její splatnosti vrátit zhotoviteli k přepracování nebo k vystavení nové (opravené) faktury. U této nové (opravené) faktury běží nová lhůta splatnosti.
3. Vícepráce budou zapsány ve stavebním deníku a vyčísleny v dodatku k SOD.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY

1. **Zhotovitel** bude platit objednateli smluvní pokuty:
 - za prodlení s plněním díla 0,05% za každý den prodlení.
2. **Objednatel** bude platit zhotoviteli smluvní pokuty :
 - za opožděnou úhradu faktur ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

IX. JINÁ UJEDNÁNÍ



1. V případě přerušení prací z viny objednatele je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli veškeré prokazatelné náklady a škody, které mu v této souvislosti vznikly.

X. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 exemplářích, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
2. Smlouva o dílo nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva může být měněna či doplněna pouze písemnými dodatky podepsanými osobami dle čl.I.
4. Přílohy dle textu jsou nedílnou součástí této smlouvy.

V Praze dne 10.4.2017

V Praze dne 10.5.2017


Základní škola Eden
Praha 10
Vladivostocká 6/1035
telefon: 


Petr Motyčák
Rákosovská 1941/4
130 00 Praha 3
IČ: 63514834 DIČ: CZ602100063

Stavební práce - ZŠ Vladivostocká, Praha 10
propočet

Rekapitulace:

1. Nátěr chodeb a schodiště - lingrusta
2. Demontáž prosklené kanceláře a s tím související stavební práce

1. Nátěr chodeb a schodiště - lingrusta

1. Nátěr stěn penetrací	986 m2	17 748 Kč
2. Nátěr lingrustou	986 m2	140 012 Kč
3. Zakrytí podlah	497 m2	9 443 Kč
4. Hrubý úklid	497 m2	14 413 Kč

2. Demontáž prosklené kanceláře a s tím související stavební práce

1. Demontáž kanceláře, odnos a nakládka vybouraných hmot		12 809 Kč
2. Elektroinstalační úpravy, vč.materiálu		4 116 Kč
3. Instalátérské úpravy, vč.materiálu		4 508 Kč
4. Zednické opravy, malby, nátěry, vč.materiálu		19 218 Kč
5. Hrubý úklid, skládka		3 425 Kč

	Celkem	225 692 Kč
přesun hmot, manipulace		8 576 Kč
doprava materiálu + režie		16 871 Kč
	Celkem bez DPH	251 139 Kč
	21%DPH	52 739 Kč
	Celkem vč.DPH	303 878 Kč

Vyhotožil: Petr Motyčák

