



S009P011F7RN

2025/003053/SEM/03

Smlouva o poskytování služeb
uzavřená v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších
předpisů,
o zajišťování činnosti v oblasti správy kanalizací místní části města Blansko - Lažánky

Město Blansko

Sídlo: nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
Zastoupené: Ing. Jiřím Crhou, starostou města
IČO: 00279943
DIČ: CZ00279943
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
(dále jen Objednatel)

a

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.

Sídlo: Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
Zastoupená: Ing. Petrem Fialou, ředitel divize Boskovice,
na základě plné moci ze dne 1. 7. 2024
Ve věcech smluvních
je oprávněn jednat: Ing. Petr Fiala, ředitel divize Boskovice, na základě plné moci ze dne 1.7.2024
Adresa divize: 17. listopadu 14, 680 19 Boskovice
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181
IČO: 49455842
DIČ: CZ49455842
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
(dále jen Poskytovatel)

I.
Úvodní ustanovení

Tato smlouva upravuje práva a povinnosti smluvních stran týkajících se zajišťování činností v oblasti správy kanalizace města Blansko v místní části Lažánky Poskytovatelem pro Objednatele.

Objednatel prohlašuje, že je vlastníkem a provozovatelem vodohospodářské infrastruktury, která je uvedena v článku II. této smlouvy.

II.
Předmět smlouvy

Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytovat Objednateli za podmínek uvedených v této smlouvě následující služby a činnosti v oblasti správy této jednotné kanalizace:

Kanalizace místní části Lažánky

1.	Zajistit zaměstnancem Poskytovatele výkon funkce odborného zástupce dle § 6/2c zákona č. 274/2001 Sb. (ZoVaK)
2.	Geodetické zaměření trasy kanalizace v terénu
3.	Zpracování dat ze zaměření do GIS
4.	Zpracování pasportu kanalizace a žádosti na stavební úřad dle § 239 zákona č. 283/2021 Sb. (změna v užívání stavby)

5.	Zpracování žádosti na Jihomoravský kraj - pro změnu rozhodnutí o povolení k provozování § 6/1 a § 6/11 ZoVaK
6.	Zajištění povolení k nakládání s odpadními vodami (povolení k vypouštění) vč. stanovisek pro vydání vodoprávního rozhodnutí
7.	Zpracování ISPOP za rok 2025 a roky následující
8.	Zpracování VUMAPE za rok 2025 a roky následující
9.	Zpracování VH 8b – 01
10.	Zpracování podkladů pro plánovou kalkulaci cen stočné na běžný rok - MF
11.	Zpracování podkladů pro vyrovnávací kalkulaci cen stočné na běžný rok - Mze
12.	Zpracování návrhu reklamačního řádu služby odvádění odpadních vod
13.	Aktualizace plánu kontroly odpadních vod na rok 2026 a roky následující
14.	Vypracování plánu financování obnovy kanalizace
15.	Zpracování a aktualizace územně analytických podkladů
18.	Poskytování údajů o poloze podzemních liniových sítí a ochranných pásem vodních zdrojů
19.	Vyjadřování ke stavbám z pozice provozovatele kanalizace
20.	Aktualizace údajů do jednotného systému GIS podzemních sítí
22.	Vzorkování odpadních vod na výustních objektech a jejich rozbor v rozsahu dle platného vodoprávního rozhodnutí
24.	Využití zaměstnanců a techniky Poskytovatele pro řešení havarijních stavů, případně činnosti oprav a údržby provozovatele
25.	Zpracování provozního řádu kanalizace
26.	Aktualizace kanalizačního řádu
27.	Konzultační činnost ve výši do 10 h/rok

Objednatel se touto smlouvou zavazuje předat Poskytovateli všechny potřebné doklady pro plnění předmětu smlouvy. Chybějící nepředané doklady a dokumentace mohou mít vliv na termíny plnění či dílčí cenu uvedenou v příloze č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

K bodu 10. Zpracování podkladů pro plánovanou kalkulaci cen stočné na běžný rok – MF (Plánovaná kalkulace) si Objednatel a Poskytovatel ujednali následující:

- Termín pro dodání podkladů ze strany Objednatele je **do 30. 11.** Poskytovatel není povinen dodání podkladů upomínat nebo urgovat.
- Předpokládané náklady budou dodány ve formátu dle přílohy č. 2 k Plánované kalkulaci.
- Pokud nebudou podklady dodány do výše uvedeného termínu, Plánovanou kalkulaci nelze ze strany Poskytovatele zpracovat.
- Za správnost účetních podkladů zodpovídá Objednatel, Poskytovatel pouze provádí seskupení dodaných podkladů do požadovaného formátu.

K bodu 11. Zpracování podkladů pro vyrovnávací kalkulaci cen stočné na běžný rok – Mze (Vyrovnávací kalkulace) si Objednatel a Poskytovatel ujednali následující zásady:

- Termín pro dodání podkladů ze strany Objednatele je **do 31. 3.** Poskytovatel není povinen dodání podkladů upomínat nebo urgovat.
- Podklady z účetnictví za uplynulý rok týkající se kanalizace – účet, DUZP, částka, text účetního případu.
- Prostředky na obnovu Tvorba/čerpání PFO:
 - o Od roku 2009 – vykazovaný rok (včetně)
 - o Za kalendářní rok
- Pokud nebudou podklady do výše uvedeného termínu, Vyrovnávací kalkulaci nelze ze strany Poskytovatele zpracovat.
- Za správnost účetních podkladů zodpovídá Objednatel, Poskytovatel pouze provádí seskupení dodaných podkladů do požadovaného formátu.

Předmětem této smlouvy není provozování kanalizace ve smyslu ZoVaK. Provozovatelem kanalizace místní části Lažánky je Objednatel – město Blansko.

III.

Cena a platební podmínky

Cena za sjednané služby byla mezi smluvními stranami dohodnuta následujícím způsobem:

1. **Jednotlivé jednorázové náklady** na vypracování potřebné dokumentace (článek II., body 2., 3., 4., 5., 6., 12., 14., 25., 26. tabulky této Smlouvy) jsou dohodnuty ve výši **86 700 Kč bez DPH**. Jednorázové náklady budou Poskytovatelem fakturovány Objednateli po předání dokumentace dle Přílohy č. 1 této Smlouvy, a to k datu předání dokumentace.
2. **Každoroční náklady** za pravidelně poskytované služby ve výši **54 900 Kč bez DPH** budou Poskytovatelem fakturovány Objednateli vždy k 31. 12. každého kalendářního roku.
3. První platba za každoroční náklady za pravidelně poskytované služby bude fakturována v poměrné výši odpovídající počtu kalendářních měsíců trvání účinnosti smlouvy v roce 2025.
4. Náklady za odběr vzorků a rozbor v požadovaných parametrech (článek II., bod 22. tabulky této Smlouvy) budou fakturovány samostatně Poskytovatelem (laboratoř VAS) při předání výsledků rozborů. Jednotkové ceny za odběry jsou stanoveny v ceníku Poskytovatele (laboratoř VAS) v aktuálním roce.
5. V případě služeb poskytnutých nad rámec této smlouvy, např. při nasazení kanalizační techniky na telefonickou objednávku zástupce Objednatele nebo při využití zaměstnanců a techniky Poskytovatele pro řešení havarijních stavů, případně činností oprav a údržby provozovatele (článek II., bod 24 tabulky této Smlouvy) budou náklady fakturovány po provedení práce na základě výkazů práce dle jednotkových cen uvedených v Ceníku Poskytovatele v aktuálním roce.
6. Peněžní platby budou prováděny formou bezhotovostního platebního styku prostřednictvím bankovních účtů, uvedených v záhlaví této smlouvy. Smluvní strany se dohodly na úhradě formou vystavení faktury – daňového dokladu.
7. Splatnost faktury bude 14 dnů ode dne jejího doručení. Faktury budou obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené § 28 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
8. Cenu za sjednané služby uvedenou v článku III. odst. 2 této smlouvy je oprávněn Poskytovatel upravovat o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Zvýšení ceny se provede v závislosti na míře inflace za uplynulý kalendářní rok a to tak, že o míru inflace se zvýší odměna k 1. 1. příslušného roku. K takto stanovené ceně bude dále připočtena DPH.

V případě změny legislativy v době trvání této Smlouvy mající vliv na další činnosti Poskytovatele bude cena upravena dodatkem k této Smlouvě.

IV.

Doba plnění

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu Smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti od **1. 6. 2025**.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
3. Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran.
4. Dle dohody smluvních stran lze tuto smlouvu ukončit i písemnou výpovědí, a to i bez udání důvodu. V případě výpovědi učiněnou některou ze smluvních stran k ukončení účinnosti smlouvy dojde vždy k 31. 12. příslušného kalendářního roku, kdy byla výpověď doručena smluvní straně. Písemná výpověď druhé smluvní straně musí však být doručena nejpozději do 30. 11. příslušného kalendářního roku, v případě doručení výpovědi mezi 30. 11. a 31. 12. příslušného kalendářního roku, končí účinnost smlouvy k 31. 12. následujícího kalendářního roku.

V.

Místo plnění

1. Místem poskytování služeb je jednotná kanalizace místní části Lažánky.

VI.

Ostatní ujednání

1. Objednatel se zavazuje zajistit volný vstup Poskytovatele do všech objektů kanalizace a součinnost při jednání s producenty odpadních vod v místní části Lažánky.

2. Kontaktní osoba Objednatele:

3. Kontaktní osoby Poskytovatele:

Odborný zástupce dle ZoVAK §6/2c
provoz kanalizací (VAS)

Vodohospodář:

Laboratoř:

Dispečerské pracoviště (VAS), hlášení poruch:

mobil
mobil
mobil
mobil
mobil

4. Poskytovatel odpovídá za oblast poskytování služeb Objednateli pouze v rozsahu předmětu této smlouvy, a to na platnou legislativu v době uzavření této smlouvy. Pro případné změny vyplývající z požadavků nově vzniklé legislativy nad rozsah předmětu smlouvy nebo při rozšíření předmětu plnění po datu uzavření této smlouvy se smluvní strany zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě.

VII.

Závěrečná ujednání

1. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů a prováděcími a souvisejícími předpisy k tomuto zákonu.
2. Jakékoliv změny ve smlouvě lze činit pouze formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci Poskytovatele, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Při provádění předmětu jinou osobou (například subdodavatelem) má Poskytovatel stejnou odpovědnost, jako by předmět smlouvy prováděl sám.
4. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž Objednatel i Poskytovatel obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této Smlouvy a na důkaz souhlasu s celým jejím obsahem, připojují své podpisy.
6. Poskytovatel souhlasí s uveřejněním této smlouvy v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění podle zákona o registru smluv včetně znečitelnění neuveřejňovaných údajů zajistí objednatel nejpozději do 30 dnů po uzavření této smlouvy.

K této Smlouvě je připojena:

Příloha č. 1 - Cenová kalkulace sjednaných služeb v rámci Smlouvy o poskytování služeb (MČ Lažánky)

Příloha č. 2 - Podklady k plánové kalkulaci

Schvalovací doložka:

Tato smlouva byla schválena usnesením č. 23 na 64. schůzi Rady města Blansko dne 24.5.2025, a to nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady města.

V Blansku, dne 29-05-2025

město Blansko

Ing. Jiří Crha
starosta města Blansko

V Boskovicích, dne: 29-05-2025

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.

Ing. Petr Fiala
ředitel divize Boskovice na základě plné moci

Příloha č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb (MČ Lažánky)

Cenová kalkulace sjednaných služeb v rámci Smlouvy o poskytování služeb

Položka	Cenová nabídka na jednotlivé činnosti uvedené v poplávce CENY JSOU BEZ DPH	Cena v Kč bez DPH		Termín předání	POZNÁMKA
		každý rok	Jednorázová platba po převzetí dokumentace		
1.	Zajištění zaměstnancem Poskytovatele výkon funkce odborného zástupce dle § 6/2c zákona č. 274/2001 Sb. (ZoVaK)				Fyzická osoba prostřednictvím VAS
2.	Geodetické zaměření trasy kanalizace v terénu				
3.	Zpracování dat ze zaměření do GIS				
4.	Zpracování pasportu kanalizace a žádosti na stavební úřad dle § 245 zákona č. 283/2021 Sb. (pasport stavby)			31.12.2025	
5.	Zpracování žádosti na Jihomoravský kraj - pro změnu rozhodnutí o povolení k provozování § 6/1 a §6/11 ZoVaK				Změna stávajícího povolení. Je vydáno na dešťovou kanalizaci, odborná osoba [REDAKCE]
6.	Zajištění povolení k nakládání s odpadními vodami (povolení k vypouštění) vč. stanovisek pro vydání vodoprávního rozhodnutí				Stávající povolení platné do 31.12.2025.
7.	Zpracování ISPOP			28.2.	
8.	Zpracování VUMAPE			28.2.	
9.	Zpracování VH 8b - 01			15.2.	Pro ČSÚ - zpracovává se pouze v případě výzvy. Fakturace jen v roce zpracování.
10.	Zpracování podkladů pro plánovou kalkulaci cen stočné na běžný rok - MF			-	město zajistí podklady pro zpracování kalkulace a odeslání kalkulace přes aplikaci MF
11.	Zpracování podkladů pro vyrovnávací kalkulaci cen stočné na běžný rok - Mze			-	město zajistí podklady pro zpracování kalkulace a odeslání kalkulace přes aplikaci Mze
12.	Zpracování návrhu reklamačního řádu služby odvádění odpadních vod			-	Návrh zpracuje VAS, finální znění a zveřejnění zajišťuje Město
13.	Aktualizace plánu kontroly odpadních vod			30.11.	
14.	Vypracování plánu financování obnovy kanalizace			31.12.2025	
15.	Zpracování a aktualizace územně analytických podkladů			28.2.	Pro stavební úřad - zpracovává se na základě výzvy 1x za 2-4 roky. Fakturace jen v roce, kdy je aktualizace zpracována.
16.	Přítomnost na kontrole ČIŽP				není předmětem plnění
17.	Přítomnost na kontrole vodohospodářského úřadu				není předmětem plnění
18.	Poskytování údajů o poloze podzemních liniových sítí a ochranných pásem vodních zdrojů				dle dat aktualizovaných ze strany obce
19.	Vyjadřování ke stavbám z pozice provozovatele kanalizace				
20.	Aktualizace údajů do jednotného systému GIS podzemních sítí				průběžně dle předaných podkladů obce
21.	Zpracování Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací /PRVKUC/				není předmětem plnění
22.	Vzorkování odpadních vod na výustních objektech a jejich rozbor v rozsahu dle platného vodoprávního rozhodnutí (předpoklad 4 výustí, 4x ročně)	samost. fakturace laboratoře VAS		průběžně dle VHR	Bude účtováno samostatně dle skutečného rozsahu a platného ceníku v aktuálním roce
23.	Roční zpráva Objednatel (provozovatel)				není předmětem plnění
24.	Využití zaměstnanců a techniky Poskytovatele pro řešení havarijních stavů, případně činnosti oprav a údržby provozovatele				Bude účtováno samostatně dle skutečného rozsahu a platného ceníku v aktuálním roce
25.	Zpracování provozního řádu kanalizace			30.06.2026	PR neexistuje
26.	Aktualizace kanalizačního řádu			30.06.2026	KŘ z roku 2012
27.	Konzultační činnost ve výši do 10 h/rok				Potřebné konzultace krátkodobého charakteru budou prováděny zdarma, při větší časové náročnosti bude fakturováno do úrovně 10 h/rok nad 10 hodin v souladu s ceníkem pro příslušný rok na WEB VAS
CELKEM BEZ DPH		54 900	86 700		

V Boskovicích, dne 29 -05- 2025

Za poskytovatele:

V Biansku, dne 29 -05- 2025

Za objednatele:

Příloha č. 2 ke Smlouvě o poskytování služeb (MČ Lažánky)

Podklady k plánové kalkulaci

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda odpadní
1	2	2a	Plán 4
1.3	- chemikálie	mil. Kč	
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč	
2.1	- elektrická energie	mil. Kč	
2.2	- ostatní energie	mil. Kč	
3.1	- mzdové náklady	mil. Kč	
3.2	- osobní náklady další	mil. Kč	
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil. Kč	
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil. Kč	
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil. Kč	
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč	
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč	
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč	
6.	Finanční náklady	mil. Kč	
7.	Ostatní výnosy	mil. Kč	
např. obecní pracovník provádějící údržbu kanalizace			
např. fakturace poskytování služeb od VAS, pojištění, externí firma na čištění kanalizace, deratizace			
úroky z úvěrů související s kanalizační infrastrukturou			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m ³	
E	- z toho domácnosti	mil. m ³	
G	Voda odpadní čištěná	mil. m ³	