**Příloha č. 1**

**ke Krátkodobé dohodě o užívání majetku (budova Mahenova divadla, Malinovského nám. 1 / Rooseveltova 17, Brno)**

**Místní podmínky k zajištění BOZP a PO NdB, p.o. Dvořákova 589/11, 602 00 Brno**

Dle odstavce IV Další podmínky užívání, bod. č. 3 písm. c) je nutno upozornit uživatele k

závaznému dodržování těchto skutečností:

1. Budova Mahenova divadla je dle platné legislativy ČR pracovištěm se zvýšeným

požárním nebezpečím a podmínkami složitými pro zásah.

1. Z předchozího bodu č. 1 a platné legislativy vyplývají tyto následující podmínky:
2. Únikové cesty nesmí být zužovány a počet osob při hromadné akci ve vnitřním

shromažďovacím prostoru Mahenova divadla nesmí přesáhnout stanovený celkový limit 547

návštěvníků, jak je stanoveno projektovou dokumentací Mahenova divadla a technickou

zprávou o požární bezpečnosti staveb. Kapacita návštěvníků je stanovena z důvodu jejich

bezpečnosti v případě jakékoli mimořádné události. Únikové cesty v případě evakuace jsou

přesně vypočítané dle platné legislativy. V případě překročení maximální kapacity osob objektu nebo zužováním únikových cest hrozí v případě evakuace ztráty na životech.

1. Uživatel je povinen poučit a seznámit všechny účastníky se zákazem kouření a používání

otevřeného ohně v prostorách Mahenova divadla.

1. Uživatel je povinen používat bezpečné dekorace s odpovídajícím materiálovým složením pro divadla, ošetřené ke snížení hořlavosti, pokud tak vyžadují zvláštní předpisy – zejména ČSN 730831.
2. Dekorace se nesmí umisťovat v dráze požární opony a v hledištní části divadla; reklamní

poutače apod. se nesmějí umísťovat v interiéru hlediště, v únikových cestách a ve volném

prostoru (balony apod.).

1. Skladování dekorací může být provedeno pouze na určených místech, při tom nesmí být

zastavěny nebo zúženy únikové cesty, musí být zajištěn přístup k rozvodným zařízením

elektrické energie, věcným prostředkům požární ochrany, požárně bezpečnostním zařízením

a jejich ovládacím prvkům, napojovacímu místu pro požární techniku (z ul. Dvořákova).

1. Nouzové osvětlení musí být v provozu a v plném svitu hodinu před představením a v

průběhu představení; nesmí být snižována jeho funkce umístěním dekorací (zaskládáním),

stíněním apod. Přepnutí do pohotovostního režimu je možné až po odchodu diváků z divadla.

1. Opravy a úpravy dekorací tepelným způsobem (svařováním) a jiskřivým způsobem

(kotoučová rozbrušovací pila) se nesmějí provádět v budově divadla.

1. Uživatel do budovy divadla nesmí vnášet jakékoli pyrotechnické výrobky, tlakové lahve a

nebezpečné hořlavé látky; použití požárně nebezpečných efektů musí být předem

projednané se specialistou PO NdB a schválené NdB.

1. Uživatel je povinen zajistit dodržování zákazu vnášení jakýkoli zbraní do Mahenova

divadla. Rekvizity zbraní včetně imitace výstřelu je povoleno používat pouze v určeném

rozsahu a po předchozím souhlasu NdB.

1. V budově Mahenova divadla se nesmějí používat stroje a rekvizity se spalovacími motory.
2. Používání tepelných spotřebičů je možné pouze po předchozím schválení NdB.
3. Prozatímní elektrická zařízení a vnesené elektrospotřebiče musí být provozovány pod

dohledem pověřeného pracovníka s odpovídající odbornou kvalifikací. Z rozvodů Mahenova

divadla lze provozovat pouze zařízení a elektrospotřebiče schváleného druhu a odpovídající

příslušným předpisům, zejména ČSN 34 1090 ed. 2 Elektrické instalace nízkého napětí - Předpisy pro prozatímní elektrická zařízení. Na výzvu oprávněného pracovníka NdB je Uživatel povinen předložit platné revizní zprávy resp. doklady o kontrole elektrického spotřebiče dle ČSN 33 2000-4-41 ed. 3 Elektrické instalace nízkého napětí - Část 4-41: Ochranná opatření pro zajištění bezpečnosti - Ochrana před úrazem elektrickým proudem, a

ČSN 33 2000-7-711 ed. 2 Elektrické instalace nízkého napětí - Část 7-711: Zařízení jednoúčelová a ve zvláštních objektech - Výstavy, přehlídky a stánky.

1. Uživatel je povinen seznámit všechny účastníky s postupy při vzniku mimořádné události,

při vzniku požáru a při vzniku úrazu, zejména s požárními poplachovými směrnicemi a

evakuačními plány Mahenova divadla, které jsou umístěné v každém podlaží jevištní části

divadla, a způsobem přivolání pomoci.

1. Uživatel je povinen seznámit všechny účastníky s rozmístěním hasebních prostředků,

požárně bezpečnostními zařízeními a způsobem jejich použití a ovládání.

1. Uživatel je povinen dodržovat všechny podmínky pro zajištění požární bezpečnosti

divadla, předpisy dle platné legislativy, návazné interní předpisy NdB v požární ochraně a

bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a v případě jejich porušení odpovídá za případné

sankce.

1. Uživatel je povinen se předem seznámit s technicko-bezpečnostními parametry

technologií Mahenova divadla, zejména parametry jevištních tahů, jevištních stolů,

orchestřiště, nákladního výtahu, osobních výtahů, nosnosti podlah, jevištních lávek a zavazuje, že zabezpečí, aby se tyto parametry během užívání divadla nepřekračovaly.

Jízda osob nákladním výtahem, na jevištních stolech a stolech orchestřiště je zakázána. V Mahenově divadle nejsou k dispozici kotevní body pro zavěšení osob.

1. Pohyb po budově Mahenova divadla je Uživateli umožněn pouze po určených trasách a

pouze do určených prostorů. Uživatel je povinen zajistit dodržování zákazu vstupu

nepovolaných osob do prostoru provaziště, na půdy, do podzemních prostorů a strojoven.

Uživatel je povinen zajistit dohled dospělé osoby nad pohyb dětí po budově Mahenova

divadla; z bezpečnostních důvodů v Malé zkušebně je zakázané otevírat okna v přítomnosti

dětí.

1. Jízda osobními výtahy je dovolena maximálně 3 osobám současně a při zatížení max.

250 kg. Jízda osobními výtahy je dětem zakázána.

1. Do budovy Mahenova divadla je zakázáno vstupovat pod vlivem alkoholu a během

výkonu práce požívat alkoholické. Na výzvu oprávněného zástupce NdB Uživatel a jeho pracovníci jsou povinni se podrobit zjištění, zda není (nejsou) pod vlivem alkoholu nebo jiných návykových látek.

1. Uživateli je k dispozici návštěvní místnost naproti recepce v níž je možné i využít uzamykacích skříněk. V případě nutného vstupu návštěvy dále do budovy bude umožněn vstup po zaevidování recepční službou a v doprovodu navštívené osoby; Uživatel v tom případě nese plnou odpovědnost za návštěvy vyplývající z platných právních předpisů.
2. Při manipulaci ve venkovním prostoru je potřebné dodržovat veškerá pravidla silničního

provozu včetně použití výstražných vest při pohybu ve vozovce nebo zastavit provoz všech

dopravních prostředků v obou směrech (ul. Dvořákova).

1. Zdvihací zařízení smí obsluhovat pouze prokazatelně proškolená a určená osoba.

Mechanizační prostředky smí užívat pouze poučené a oprávněné osoby určeným způsobem.

1. Uživatel je povinen se seznámit s riziky a jejich vyhodnocením. NdB informuje

Uživatele o možných zbytkových rizicích, které vyplývají z činnosti NdB:

* neoprávněný vstup na jeviště při provádění prací ve výškách,
* neoprávněný vstup na jeviště při stavbě, bourání nebo pohybu dekorace – hrozí úraz

pohyblivou částí, hrozí úraz uvolněného předmětu ve výšce,

* neoprávněný vstup na jeviště při snížené podlaze – hrozí pád do prohlubně,
* neoprávněný vstup na v blízkosti nezakrytého orchestřiště – hrozí pád do prohlubně,
* neoprávněný vstup do prostoru provaziště – hrozí pád do prohlubně. Obsluha se nesmí

jakkoli naklánět přes zábradlí (manipulace je dovolena na délku rukou v základním postoji),

* pád materiálu, nářadí, částí dekorace, části osvětlovacích těles při neopatrné manipulaci,
* pád dekorací a rekvizit opřených na jevišti,
* možný pád zavěšeného břemene nad jevištěm, pokud by se osoba pohybovala pod ním

nebo v jeho těsné blízkosti,

* naražení, zakopnutí o dekoraci, uložený materiál, nářadí nebo pohyblivý přívod („šňůru“) při

snížené viditelnosti,

* uklouznutí na podlaze, na schodišti v případě mokré obuvi nebo použití nevhodné obuvi

(pevná pata),

* naražení o snížený profil (průchod pod jevištěm, mezi hledištní a jevištní částí v přízemí a

parteru, při vstupu do loží, o dekoraci, zavěšená osvětlovací tělesa na jevišti,

* riziko výskytu prachu,
* úraz elektrickým proudem při přejíždění špatně zakrytých kabelů,
* úraz při neoprávněném použití nástrojů, strojů, zařízení, při odstranění krytů apod.,
* provádění jakékoli činnosti pro vlastní potřebu,
* neohlášení vzniklé závady nebo nedostatku,
* popálení, opaření při neoprávněném vstupu do výměníkové stanice,
* vznik úrazu při nedodržení bezpečnostních značek (tabulek) a bezpečnostního značení,
* nedodržení příkazů a upozornění na rizika,
* úraz při neoprávněném výstupu na jevištní konstrukce,
* úraz při neoprávněném vstupu do rozvodny elektrické energie, tyristorovny.