

DODATEK č. 1

ke

SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále též „**občanský zákoník**“).

Číslo smlouvy zhotovitele: ---

Číslo smlouvy objednatele: 18/02/ORI-OVZ/2025

Číslo Dodatku č. 1: 31/05/ORI-OVZ/2025

I.

Smluvní strany

1.1

Objednatel: **Statutární město Prostějov**
nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov
zastoupené Ing. Jiřím Rozehnalem, MBA, 2. náměstkem primátora, dle plné moci ze dne 20.10.2022
zástupce oprávněný jednat ve věcech technických: [REDACTED], vedoucí oddělení realizace Odboru rozvoje a investic Magistrátu města Prostějova (dále jen „ORI MMPv“)
telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

IČO: 00288659
DIČ: CZ 00288659
plátce DPH: Ano

Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo bankovního účtu: [REDACTED]

ID datové schránky: mrtbrkb
(dále jen „**Objednatel**“)

a

1.2

Zhotovitel: **Rekonstrukto s.r.o.**
Nádražní 998, 396 01 Humpolec
zastoupený MgA. Jan Miklica - jednatel
zástupce oprávněný jednat ve věcech technických: [REDACTED]
telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

IČO: 21141207
DIČ: CZ21141207
plátce DPH: Ano

Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo bankovního účtu: [REDACTED]

ID datové schránky: 63n56au

Obchodní společnost je zapsána ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích pod sp. zn. Oddíl C, vložka 33883.
(dále jen „**Zhotovitel**“)

společně dále rovněž jen „**Smluvní strany**“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na zpracování projektové dokumentace a provedení souvisejících činností (dále jen „Dodatek č. 1“).

II. Předmět Dodatku č. 1

V souladu s odst. 18.2 článku XVIII. Změna smlouvy výše citované Smlouvy o dílo na zhotovení stavby a provedení souvisejících činností, č. smlouvy objednatele 18/02/ORI-OVZ/2025 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je provedení díla, kterým se rozumí Památková obnova fasády domu na náměstí T. G. Masaryka 11 (dále také jako „Stavba“ nebo „Dílo“), se tato Smlouva mění takto:

1. Čl. V. odst. 5.1. Cena se mění takto:

5.1. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli cenu za provedení bezvadného Díla – Stavby specifikované v čl. II a III Smlouvy v následující výši:

Cena bez DPH	4.499.680,58 Kč
--------------	------------------------

2. Čl. V. odst. 5.4. Cena se nahrazuje takto:

5.4. Poskytnuté plnění odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 – 43 tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle § 92e z. č.235/2004 Sb. DPH je v režimu přenesené daňové povinnosti na příjemce. Úhrada smluvní ceny proběhne na základě daňového dokladu v režimu přenesení daně, vystaveného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Na daňový doklad vystavitel uvede text „*Daň odvede zákazník*“. Daňový doklad bude doručen ve lhůtě podle § 28 odst. 8 zákona o DPH, tj. do 15 dnů od data uskutečnění plnění. Příjemce plnění je povinen doplnit výši daně, přiznat a uhradit ji.

3. Čl. V. odst. 5.6. Cena se mění takto:

5.6. Cena Díla je Smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění.

4. Čl. V. odst. 5.9. Cena se mění takto:

5.9. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze, pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace (dále též „vícepráce“) nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění (dále též „méněpráce“). V případě víceprací lze nárokovat pouze změny, u kterých se jedná o objektivně nepředvídatelné náklady, a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro provedení Stavby.

5. Čl. V. odst. 5.10. Cena se mění takto:

5.10. Nastane-li některá z podmínek uvedených v čl. V odst. 5.9 Smlouvy, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny ceny předmětu Smlouvy a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

6. Čl. V. odst. 5.14. Cena se ruší.

7. Čl. VI. odst. 6.2. Platební podmínky se ruší.

8. Čl. VI. odst. 6.3. Platební podmínky se mění takto:

6.3. Postup plateb je sjednán následujícím způsobem:

- a) cena za Dílo bude uhrazena průběžně na základě Faktur vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce;
- b) úhrada smluvní ceny proběhne na základě Faktur v režimu přenesení daně, vystavené ke dni uskutečnění zdanitelného plnění;
- c) Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejdříve druhého dne a nejpozději do pátého dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve Smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Nevýjádří-li se v uvedené lhůtě, má se za to, že se soupisem souhlasí. Po odsouhlasení Objednatelem, vystaví Zhotovitel Fakturu v režimu přenesení daně na příjemce plnění nejpozději do 10. dne příslušného měsíce. Nedílnou součástí Faktury musí být soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je Faktura neplatná

9. Čl. VI. odst. 6.5. Platební podmínky se mění takto:

6.5. Faktura bude splňovat obsahové i formální náležitosti dle § 29 zákona o DPH, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, § 435 občanského zákoníku a čl. V. odst. 5.4 Smlouvy. Nemá-li Faktura tyto náležitosti, je Objednatel oprávněn ji vrátit nejpozději do doby splatnosti s vyznačením nesprávností. Zhotovitel je povinen daňový doklad opravit nebo vyhotovit nový. Objednatel se tímto nedostává do prodlení s úhradou Faktury

10. Čl. VI. odst. 6.12. Platební podmínky se ruší.

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy, které nebyly tímto Dodatkem č. 1 dotčeny, zůstávají v platnosti a nemění se.
2. Dodatek č. 1 je vyhotoven v jednom vyhotovení, podepsaném elektronicky s platností originálu.
3. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
4. Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), v platném znění.
5. Smluvní strany sjednávají, že Objednatel zašle informaci Zhotoviteli o uveřejnění Dodatku č. 1 v Registru smluv.

6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před podpisem řádně přečetly a souhlasí s celým jeho obsahem. Dodatek č. 1 je uzavřen podle jejich svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
7. O tomto právním jednání rozhodl primátor, na kterého byla tato pravomoc delegována Směrnicí č. 1/2024 o zadávání veřejných zakázek statutárním městem Prostějovem.

V Prostějově dne
dle časového razítka elektronického razítka

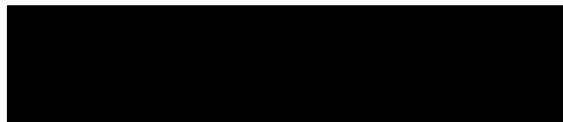
Za Objednatele:



Ing. Jiří Rozehnal, MBA
2. náměstek primátora

V Prostějově dne
dle časového razítka elektronického razítka

Za Zhotovitele:



MgA. Jan Miklica
jednatel