

**Statutární město Zlín**

se sídlem: náměstí Míru 12, 760 01 Zlín
jehož jménem jedná: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor
zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Brada, náměstek primátora
odpovědný útvar: Odbor majetkové správy
IČO: 00283924
DIČ: CZ00283924
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., č. účtu [redacted]
č. 4000180223/2

- dále jen „**půjčitel**“

a

Sportovní kluby Zlín, z.s.

se sídlem: Hradská 854, 760 01 Zlín
zapsaná ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddílu L, vložce 45
IČO: 00531944
DIČ: CZ00531944
jehož jménem jedná: [redacted] předseda a [redacted] místopředseda

- dále jen „**odstupující vypůjčitel**“

dp Lukostřelba Zlín z.s.

se sídlem: Osvoboditelů 3778, 760 01 Zlín
zapsaná ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddílu L, vložce 14947
IČO: 22861645
jehož jménem jedná: [redacted] předseda

- dále jen „**přístupující vypůjčitel**“

u z a v í r a j í

D O D A T E K č. 2/25

ke smlouvě o výpůjčce č. 4000180223 ze dne 27. 3. 2018

(1) Smluvní strany uzavírají na základě projevu své svobodné a vážné vůle tento dodatek č. 2/25 ke smlouvě o výpůjčce č. 4000180223 ze dne 27. 3. 2018 ve znění dodatku 1/22 ze dne 8. 2. 2022, jehož předmětem je změna osob na straně vypůjčitele ze Sportovních klubů Zlín, z.s., se sídlem Hradská 854, 760 01 Zlín, IČO 00531944, na dp Lukostřelba Zlín z.s., se sídlem Osvoboditelů 3778, 760 01 Zlín, IČO 22861645, u výpůjčky pozemku p. č. 1090/50 o výměře 2 207 m² k. ú. Zlín, obec Zlín, pro venkovní tréninkovou plochu lukostřeleckého klubu a pro vybudování oplocenky na zalesněné části pozemku.

Na základě dohody smluvních stran dochází ke změně účastníků smlouvy o výpůjčce na straně vypůjčitele, a to ze Sportovní klubů Zlín, z.s., se sídlem Hradská 854, 760 01 Zlín, IČO 00531944, na dp Lukostřelba Zlín z.s., se sídlem Osvoboditelů 3778, 760 01 Zlín, IČO 22861645.

Přístupující vypůjčitel dp Lukostřelba Zlín, z.s., prohlašuje, že se s obsahem smlouvy o výpůjčce seznámil a zavazuje se veškerá práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy o výpůjčce přijímat a plnit.

Smlouva o výpůjčce č. 4000180223 ze dne 27. 3. 2018 a dodatek 1/22 ze dne 8. 2. 2022 tvoří nedílnou přílohu tohoto dodatku a přístupující vypůjčitel potvrzuje tímto její převzetí.

(2) Ostatní ustanovení smlouvy, tímto dodatkem nedotčeny, zůstávají beze změny.

(3) Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

(4) Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech s platností všech stejnopisů v hodnotě originálu, z nichž půjčitel obdrží dvě vyhotovení, odstupující vypůjčitel a přistupující vypůjčitel obdrží každý po jednom.

(5) Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

(6) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že tento dodatek byl uzavřen svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jeho obsahu porozuměly a s jeho obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují k tomuto dodatku zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Příloha:

Kopie smlouvy o výpůjčce č. 4000180223, dodatku 1/22

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Doba zveřejnění: 24. 2. 2025 – 11. 3. 2025

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo usnesení: 7. 4. 2024, číslo usnesení 9/7R/2025

Ve Zlíně dne

Odstupující vypůjčitel:

28. 05. 2025

Půjčitel:

Sportovní kluby Zlín, z.s.
předseda spolku

statutární město Zlín
Mgr. Pavel Brada
náměstek primátora

Sportovní kluby Zlín, z.s.
místopředseda spolku

Přistupující vypůjčitel:

dp Lukostřelba Zlín z.s.
předseda

Statutární město Zlín

se sídlem: náměstí Míru 12, 760 01 Zlín
jehož jménem jedná Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor
zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Brada, náměstek primátora
odpovědný útvar: Odbor majetkové správy
IČO: 00283924
DIČ: CZ00283924
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., č. účtu [REDACTED]
č. 4000180223/1

- dále jen „**půjčitel**“

a

Sportovní kluby Zlín, z.s.

se sídlem: Hradská 854, 760 01 Zlín
právní forma: spolek
IČO: 00531944
zapsané: ve spolkovém rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl L, vložka 45
zastoupený: [REDACTED] předsedou a [REDACTED] místopředsdou
- dále jen „**vypůjčitel**“

uzavírají
DODATEK č. 1/22
ke smlouvě o výpůjčce ze dne 27. 3. 2018

- (1) Smluvní strany uzavírají na základě projevu své svobodné a vážné vůle tento dodatek č. 1/22 ke smlouvě o výpůjčce č. 4000180223 ze dne 27. 03. 2018, jehož předmětem je rozšíření účelu výpůjčky o vybudování oplocenky na zalesněné části pozemku p. č. 1090/50, k. ú. Zlín a změna výpovědní doby výpůjčky ze 3 měsíců na 1 rok, mění se tak v Čl. II. odst. 1, v Čl. III. odst. 1.

V Čl. II. – Účel výpůjčky – se ruší dosavadní odst. 1 a nahrazuje se tímto novým zněním:

1. Půjčitel přenechává předmětný pozemek vypůjčiteli pro venkovní tréninkovou plochu Lukostřeleckého klubu, z.s. a pro vybudování oplocenky na zalesněné části pozemku p. č. 1090/50, k. ú. Zlín, dle podmínek Odboru životního prostředí a zemědělství, oddělení prostorového plánování a Odboru městské zeleně Magistrátu města Zlína a za podmínky, že při realizaci oplocení nebude poškozen kořenový systém stromů, ČSN 83 9061 a před realizací oplocení bude vypůjčitel kontaktovat zástupce Odboru městské zeleně Magistrátu města Zlína.

V Čl. III. Doba výpůjčky – se ruší dosavadní odst. 1 a nahrazuje se tímto novým zněním:

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, s účinností dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv s výpovědní dobou jeden rok, která začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po dni doručení výpovědi daně některou z výše uvedených smluvních stran.

(2) Ostatní ustanovení smlouvy, tímto dodatkem nedotčeny, zůstávají beze změny.

(3) Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

(4) Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech s platností všech stejnopisů v hodnotě originálu, z nichž půjčitel i vypůjčitel obdrží po dvou stejnopisech.

(5) Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

(6) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že tento dodatek byl uzavřen svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jeho obsahu porozuměly a s jeho obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují k tomuto dodatku zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Příloha:

1) Zákres předmětu výpůjčky

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Doba zveřejnění: 11. 10. 2021 – 27. 10. 2021

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 10. 1. 2022, číslo usnesení 6/1R/2022

Ve Zlíně dne 08. 02. 2022

Vypůjčitel:

[Redacted signature block]

Sportovní kluby Zlín, z.s.

předseda

Sportovní kluby Zlín, z.s.

místopředseda

Půjčitel:

[Redacted signature block]

Statutární město Zlín

Mgr. Pavel Brada

náměstek primátora

S00JX016GRSA

Statutární město Zlín, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín
jehož jménem jedná MUDr. Miroslav Adámek, primátor
zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Patrik Kamas, náměstek primátora
Odpovědný útvar: Odbor ekonomiky a majetku MMZ
IČO: 00283924
DIČ: CZ00283924
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., č. účtu [REDACTED]
VS 4000180223

- dále jen „**půjčitel**“

a

Sportovní kluby Zlín, z. s., se sídlem Zlín, Hradská 854, PSČ 760 01, zapsaná ve spolkovém rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl L, vložka 45, jejímž jménem jedná [REDACTED]
[REDACTED] předseda a [REDACTED] místopředseda
IČO: 005 31 944

- dále jen „**vypůjčitel**“

u z a v í r a j í

S M L O U V U O V Ý P Ů J Č C E

dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
takto:

Čl. I.

Předmět výpůjčky

1. Půjčitel je vlastníkem pozemku p. č. 1090/50 ostatní plocha, zeleň o výměře 2207 m², zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, KP Zlín, na LV č. 10001 pro obec Zlín, k. ú. Zlín.
2. Touto smlouvou půjčitel přenechává předmětný pozemek do bezplatného užívání vypůjčiteli o výměře 2207 m², dle zákresu, který je nedílnou součástí této smlouvy o výpůjčce (dále též jen „předmět výpůjčky“).
3. Smluvní strany prohlašují, že jim je skutečné umístění předmětu výpůjčky známo a že považují specifikaci předmětu výpůjčky v této smlouvě za dostatečnou.

Čl. II.

Účel výpůjčky

1. Půjčitel přenechává předmětný pozemek vypůjčiteli pro venkovní tréninkovou plochu Lukostřeleckého klubu, z. s., dle podmínek Odboru životního prostředí a zemědělství a Odboru městské zeleně Magistrátu města Zlína.
2. Vypůjčitel se zavazuje, že případná stavba na předmětu výpůjčky podle této smlouvy bude vybudována na náklady vypůjčitele, dle projektové dokumentace a podmínek, které budou stanoveny v povolení příslušným odborem Magistrátu města Zlína.
3. Bez předchozího písemného souhlasu půjčitele nesmí být účel užívání měněn.

Čl. III. Doba výpůjčky

1. Smlouva se uzavírá na dobu **neurčitou**, s účinností dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv s výpovědní lhůtou tři měsíce, která začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po dni doručení výpovědi dané některou z výše uvedených smluvních stran.
2. Půjčitel je oprávněn okamžitě odstoupit od této smlouvy a to bez v čl. III. odst. 1 ujednané výpovědní lhůty a požadovat po vypůjčiteli neprodlené vrácení předmětu výpůjčky podle této smlouvy jen v těchto případech:
 - a) neužívá-li vypůjčitel předmět výpůjčky řádně
 - b) užívá-li vypůjčitel předmět výpůjčky v rozporu se sjednaným účelem
 - c) přenechá-li vypůjčitel předmět výpůjčky podle této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu půjčitele třetí osobě.
3. Ke dni skončení výpůjčky se vypůjčitel zavazuje odevzdat předmětný pozemek půjčiteli v řádném stavu.
4. Při nedodržení tohoto termínu je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý měsíc prodlení s předáním pozemku.

Čl. IV. Práva a povinnosti vypůjčitele a půjčitele

1. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu dobře znám předmět výpůjčky a že vyhovuje účelu, ke kterému se výpůjčka poskytuje.
2. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky výhradně v rozsahu a k účelu dohodnutému v této smlouvě.
3. Vypůjčitel je povinen udržovat předmět výpůjčky uvedený v této smlouvě v řádném stavu po celou dobu výpůjčky. V případě škod je půjčitel oprávněn požadovat náhradu škody uvedením do předešlého stavu, bude-li to možné, jinak zaplatí vypůjčitel škodu v plné výši půjčiteli.
4. Vypůjčitel není oprávněn dát předmět výpůjčky podle této smlouvy do jakéhokoli užívání třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu půjčitele.
5. Předmět výpůjčky je součástí Městské památkové zóny Zlín prohlášené vyhláškou Jiho-moravského krajského národního výboru v Brně ze dne 20. 11. 1990, o prohlášení území historických jader vybraných měst a jejich částí za památkové zóny, která podléhá ochraně podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči. Z § 14 odst. 2. tohoto zákona vyplývá, že: „Vlastník (správce, uživatel) nemovitosti, která není kulturní památkou, ale je v památkové rezervaci, v památkové zóně nebo v ochranném pásmu nemovité kulturní památky, nemovité národní kulturní památky, památkové rezervace, nebo památkové zóny, je povinen k zamýšlené stavbě, změně stavby, terénním úpravám, umístění nebo odstranění zařízení, odstranění stavby, úpravě dřevin nebo udržovacím pracím na této nemovitosti si předem vyžádat závazné stanovisko obecního úřadu obce s rozšířenou působností, není-li tato jeho povinnost podle tohoto zákona nebo na základě tohoto zákona vyloučena“.

Čl. V. Závěrečná ujednání

1. Vypůjčitel souhlasí se zpracováním svých osobních údajů půjčitelem pro účely tohoto smluvního vztahu, účely statistické a archivační.
2. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
3. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv.
4. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem v platném znění a dalšími právními předpisy České republiky.
5. Veškeré změny smlouvy mohou být provedeny po dohodě smluvních stran formou písemného číslovaného dodatku.
6. Pokud se některá ustanovení této smlouvy stanou neplatná nebo nemožná, nebude to znamenat neplatnost celé smlouvy.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností všech stejnopisů v hodnotě originálu, z nichž půjčitel i vypůjčitel obdrží po dvou stejnopisech.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jejímu obsahu porozuměly a s jejím obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy na této smlouvě.

Příloha:

1) Zákres předmětu výpůjčky

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Doba zveřejnění: 1. 2. 2018 – 16. 2. 2018

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 26. 2. 2018, čj. 11/4R/2018

Ve Zlině dne 27. 03. 2018

Vypůjčitel:

[Redacted signature]

Sportovní kluby Zlín, z. s.

předseda

[Redacted signature]

Sportovní kluby Zlín, z. s.

místopředseda

Půjčitel:

[Redacted signature]

Statutární město Zlín

Mgr. Patrik Kamas

náměstek primátora

[Redacted signature]

[Redacted signature]

