

Správa a údržba silnic Pardubického kraje  
Doubravice 98, 533 53 Pardubice  
Číslo smlouvy: SMLD-9/1162/HOČ/46/2025

## **SMLOUVA O DÍLO**

### **„Oprava místních komunikací – Chvaletice 2025“**

Tuto SMLOUVU O DÍLO (dále jen „Smlouva“) uzavřely ve smyslu ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, následující strany:

#### **Smluvní strany**

1. Objednatel:

**Město Chvaletice**  
**U Stadionu 237**  
**533 12 Chvaletice**  
**IČO: 00273660**  
**DIČ: CZ00273660**

Tel. [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

IDDS: wfpbsd7

Bank. spojení: Komerční banka, a.s., Pardubice

Č. účtu: 35-4878760217/0100

**Zastoupen: Mgr. Renata Dymešová – starostka**

2. Zhotovitel:

**Správa a údržba silnic Pardubického kraje**

Doubravice 98, 533 53 Pardubice

Organizace je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové v oddílu Pr, vložce číslo 162

**Zastoupen: Ing. Zdeněk Vašák, ředitel**

Jmenovaný 1. zástupce statutárního orgánu [REDACTED]

Jmenovaný 2. zástupce statutárního orgánu [REDACTED]

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických [REDACTED]

[REDACTED]

Stavbyvedoucí [REDACTED]

Bankovní spojení: Česká spořitelna Pardubice, a.s.,

č.ú: 19-1206774399/0800

IČO: 00085031

DIČ: CZ00085031

jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést dílo specifikované v článku I. této smlouvy a objednatel zaplatit cenu podle článku II. této smlouvy za řádné a včasné provedení díla, a to

za podmínek dále ve smlouvě uvedených. Smlouva je uzavřena na dobu určitou – do ukončení všech prací, zajištění souvisejících dodávek a služeb a do splnění všech závazků ze smlouvy.

Zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Dodávky, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.

## **Článek I.** **Předmět díla**

1. Předmětem provedení díla je dodávka prací pro zakázku:

### **„Oprava místních komunikací – Chvaletice 2025“**

V dodávce jsou zahrnuty veškeré práce, spojené se stavebními pracemi a odstraňování vad v záruční době. Ceny požadované zhotovitelem za veškeré dodávky, služby a práce nezbytné k provedení díla, jsou zahrnuty ve smluvní ceně.

## **Článek II.** **Cena díla, platební a fakturační podmínky**

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle podané cenové nabídky ze dne 23.4.2025: **1 429 820,- Kč (bez DPH)** (jeden milion čtyři sta dvacet devět tisíc osm set dvacet korun českých). **Cena 1 730 082,20 Kč včetně DPH**

Tato cena je maximální a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla popsaného v čl. I. této smlouvy a je platná po dobu realizace zakázky.

2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu díla, uvedenou v článku II. této smlouvy, na základě jeho faktury, v souladu s dalšími podmínkami uvedenými v této smlouvě.
3. Provedené práce bude zhotovitel fakturovat daňovým dokladem, a to dle skutečně provedených prací.
4. Právo zhotovitele na vystavení faktury vzniká po podpisu protokolu o předání a převzetí provedených prací bez závad. Tento protokol bude potvrzen objednatelem nejpozději do 5 pracovních dnů po vyzvání zhotovitelem.
5. Faktury budou adresovány: **Město Chvaletice, U Stadionu 237, 533 12 Chvaletice**
6. Faktury budou splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., ve znění platných novel (včetně obchodního jména, sídla a čísla smlouvy objednatele). Výše celkově fakturované částky bude odpovídat výši uvedené v čl. II. této smlouvy. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v tomto ustanovení nebo vykazuje jiné závady. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze závady je zhotovitel povinen fakturu včetně jejích příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli doplněné, opravené nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi, splňující podmínky této smlouvy.
7. Lhůta splatnosti faktur je 21 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury.
8. Úhradou se rozumí připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
9. Objednatel prohlašuje, že financování prací, které jsou předmětem této smlouvy, má zajištěno.

### **Článek III.**

#### **Čas plnění, místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dle čl. I. této smlouvy dodat a předat objednateli dokončené bez závad v těchto termínech:

|                                  |                     |
|----------------------------------|---------------------|
| <b>Zahájení prací:</b>           | <b>12. 05. 2025</b> |
| <b>Předání dokončeného díla:</b> | <b>31. 08. 2025</b> |

2. V případě zásahu vyšší moci (povodeň, vichřice ...) a nevhodného počasí pro danou technologii provádění díla může být termín dokončení prodloužen formou písemného dodatku k této smlouvě.
3. Místem plnění: **Hornická čtvrť, komunikace u koní, komunikace u garáží p.č. 1347/34, ul. Lesní**
4. V případě, že budou vydána mimořádná opatření, rozhodnutí či doporučení v přímé souvislosti s šířením infekčního onemocnění SARS-CoV-2, způsobeným novým koronavirem (dále též jen „onemocnění“), či vzniknou jakékoliv nové skutečnosti nebo okolnosti v souvislosti s tímto onemocněním, v jejichž důsledku nebude možné splnit sjednaný termín provedení díla, zejm. bude zásadně omezena či zcela zastavena výroba zhotovitele či jeho poddodavatelů, orgány veřejné moci bude vydáno doporučení necestovat do místa provedení díla, bude nařízena karanténa osob, znemožňující nebo významně stěžující provedení díla ve sjednaném místě apod., má zhotovitel právo předložením rozhodných skutečností prodloužit sjednaný termín provedení díla (jakož i jednotlivé dílčí termíny, jsou-li stanoveny), a to i opakovaně.

### **Článek IV.**

#### **Závazky zhotovitele při provádění díla**

1. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za způsobilost staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany od okamžiku jeho převzetí. Odpovídá v plném rozsahu za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých zaměstnanců (včetně zaměstnanců subdodavatelů) a za jejich vybavení ochrannými pomůckami. V této souvislosti zejména:
  - a) jeho zaměstnanci jsou povinni dodržovat platné předpisy bezpečnosti práce a předpisy v oblasti požární ochrany ve smyslu zákona č. 133/1985 Sb., v platném znění, a další navazující právní normy a prováděcí předpisy,
  - b) odpovídá za každodenní čistotu pracoviště po skončení pracovní činnosti, včetně závěrečného úklidu.
2. Při nakládání se závadnými látkami, mezi které patří mimo jiné i ropné látky, bude zhotovitel postupovat v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., v platném znění.
3. Zhotovitel bude odpovídat za veškeré odpady vzniklé v souvislosti s plněním předmětu díla. Bude s nimi nakládat podle ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění a vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění. Dále je povinen v souladu s výše uvedenými zákony zabezpečit jejich uskladnění a následnou likvidaci na vlastní náklady.
5. Předá objednateli vyklizené a uklizené staveniště v den předání a převzetí díla.
6. Na plochách, které bude zhotovitel používat, bude udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty, vzniklé v souvislosti s jeho činností.
7. Zhotovitel si zajistí stanovení dopravního značení a osazení dopravních značek na své náklady
8. Zhotovitel odpovídá za škody, způsobené na zhotoveném díle po celou dobu jeho výstavby, stejně tak za škody způsobené stavební a jinou činností třetí osobě. Tyto způsobené škody budou odstraněny nejpozději ke dni předání díla.

## **Článek V.** **Spolupůsobení objednatele**

1. Objednatel předá zhotoviteli místo určené k provádění díla do 14 ti dnů po podpisu smlouvy.

## **Článek VI.** **Záruky, vady díla**

1. Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu díla po dobu: **48 měsíců** ode dne podpisu "Protokolu o předání a převzetí díla" oběma smluvními stranami. Na část **komunikace u garáží p.č. 1347/34** se poskytuje záruka na kvalitu po dobu **12 měsíců**.
2. Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. - občanský zákoník.

## **Článek VII.** **Zajištění závazků**

K zajištění včasného a řádného dokončení díla a dalších závazků dle této smlouvy se zhotovitel a objednatel zavazují k níže uvedenému způsobu vypořádání:

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s plněním závazku dle čl. III. této smlouvy, je oprávněn objednatel požadovat po zhotoviteli slevu z ceny díla ve výši 0,03 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Je-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Celková výše smluvních pokut, které musí být zaplacený zhotovitelem nebo objednatelem podle tohoto článku, je omezena částkou 10 % (deset procent) z celkové smluvní ceny díla.

## **Článek VIII.** **Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména nedodržení termínu plnění předmětu smlouvy podle čl. III. této smlouvy, nedodržení jakosti, nedodržení garantovaných parametrů jakož i závažné porušování technologické kázně. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě, že zhotovitel je v konkursním nebo vyrovnávacím řízení nebo v likvidaci.
2. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu na straně zhotovitele, uhradí objednatel zhotoviteli pouze prokazatelné a účelně vynaložené náklady, které zhotoviteli vznikly v souvislosti s přípravou plnění předmětu smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na náhradu případné škody (pokud není v jiných ustanoveních smlouvy dohodnuto jinak).

## **Článek IX.** **Subdodavatelské smlouvy**

1. Subdodavatelé, které chce na základě návrhů ve své nabídce zhotovitel použít pro realizaci částí díla, nepodléhají předchozímu písemnému schválení objednatelem.
2. Práce provedené subdodavateli žádným způsobem nezavazují zhotovitele závazků, povinností a odpovědností, vyplývajících z této smlouvy.

## **Článek X.** **Staveniště**

1. Pro účely plnění této smlouvy dá objednatel zhotoviteli k dispozici staveniště.
2. Do termínu předání a převzetí bez závad dokončeného díla objednatelem odstraní zhotovitel ze staveniště všechny zbytky, nečistoty a odpad jakéhokoliv druhu, materiály a zařízení, používané pro dočasné účely, a opustí staveniště a dílo jako celek v čistém a bezpečném stavu.

## **Článek XI.** **Závěrečná ustanovení**

1. Práce požadované objednatelem nad rámec předmětu díla:
  - a) v případě, že bude objednatel, po uzavření této smlouvy, v důsledku nových skutečností, požadovat práce nad rámec plnění předmětu díla této smlouvy, zavazuje se zhotovitel, pokud to bude technicky možné, tyto práce provést. Rozsah, cena a termín plnění těchto prací bude před jejich realizací dohodnut mezi stranami v písemném dodatku této smlouvy,
2. Zhotovitel není oprávněn přenést bez písemného souhlasu objednatele na třetí osobu závazky, které vyplývají z této smlouvy. To se však nedotýká subdodávek. Tyto závazky je však zhotovitel povinen převést na svého případného právního nástupce.
3. Smluvní strany prohlašují, že ke dni uzavření této smlouvy nedošlo k žádným změnám oproti předloženým výpisům z obchodního rejstříku a ani nebyly k tomuto datu podány žádné návrhy na zápis změn, které by měly vliv na závazky smluvních stran, vyplývajících z této smlouvy. Smluvní strany se zavazují na výzvu druhé smluvní strany neprodleně předložit aktuální výpis z obchodního rejstříku.
4. Jakékoliv změny této smlouvy jsou platné pouze tehdy, jestliže byly dohodnuty formou číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami. Tyto dodatky budou tvořit nedílnou součást této smlouvy. Změny kontaktních osob, telefonních a faxových čísel se považují za provedené dnem doručení doporučeného dopisu druhé smluvní straně.
5. Smluvní strany se dohodly, že Správa a údržba silnic Pardubického kraje bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv, vedeného Ministerstvem vnitra ČR.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
6. Tato smlouva vstupuje v účinnost dnem podpisu oprávněnými zástupci zhotovitele a objednatele.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dva.
8. Tato smlouva byla schválena Radou města Chvaletice usnesením č. R/8/2025/13b ze dne 28. 4. 2025.

V Pardubicích dne: 9.5.2025

Ve Chvaleticích dne: 9.5.2025



Ing. Zdeněk Vas  
ředitel SÚ

Za objednatele:



Mg. Alta Dymešová  
starostka města Chvaletice



## Cestmistrovství Přelouč

23.04.2025

[jakub.kopecky@suspk.cz](mailto:jakub.kopecky@suspk.cz)

Mobil 724 703 728

## Cenová nabídka - oprava místních komunikací - Chvaletice 2025

Hornická čtvrť komunikace podél lesa – po nový asfalt (hřiště) – 3,0 m \* 200 m + 4,0 m \* 25 m + napojení asfaltu v šikmé části – 5,0 m \* 16 m = celkem 780 m<sup>2</sup>

zemní práce – odbagrování krajnic (odbagrování zeminy s odvozem, dosypání kamenivem, hutnění),  
odbagrování výškového rozdílu před č.p. 140 cca 80 m<sup>2</sup>

1 ks [redacted] Kč bez DPH

zametání:

1 ks [redacted] Kč bez DPH

spoj. postřik:

cca 780 m<sup>2</sup> [redacted] Kč bez DPH

pokládka asfaltové směsi ACO 11+ tl. cca 7 cm

780 m<sup>2</sup> [redacted] Kč bez DPH

dosypání krajnic frézovanou drtí:

400 bm [redacted] Kč bez DPH

**Cena celkem [redacted] Kč bez DPH**

**Cena celkem [redacted] Kč s DPH**

komunikace od koní po nový asfalt – 3,3 m \* 140 m

zemní práce (vybagrování a odvoz zeminy):

462 m<sup>2</sup> [redacted] Kč bez DPH

pokládka kameniva 0-32, (urovňání, ukoulení ) tl. cca 10 cm

462 m<sup>2</sup> [redacted] Kč bez DPH

pokládka asfaltové směsi ACO 16+ tl. cca 7 cm

462 m<sup>2</sup> [redacted] Kč bez DPH

dosypání krajnic frézovanou drtí:

280 bm [redacted] Kč bez DPH

**Cena celkem [redacted] Kč bez DPH**

**Cena celkem [redacted] Kč s DPH**

## Cestmistrovství Přelouč

### oprava komunikace u garáží p.č. 1347/34 dle dohody město Chvaletice

celkem cca 400 m<sup>2</sup> (5m \* 80m) + oprava napojení 98 m<sup>2</sup>

zemní práce (urovnání podkladní vrstvy s odvozem zeminy):

1 ks [redacted] Kč [redacted] Kč bez DPH

pokládka kameniva 0-32, (urovnání, ukoulení ) tl. cca 7 cm

400 m<sup>2</sup> [redacted] Kč [redacted] Kč bez DPH

pokládka frézované drti, (urovnání, ukoulení ) tl. cca 5 cm

400 m<sup>2</sup> [redacted] Kč [redacted] Kč bez DPH

plošný nástřik asfaltovou emulzí s kamenivem 4/8:

498 m<sup>2</sup> [redacted] Kč [redacted] Kč bez DPH

**Cena celkem [redacted] Kč bez DPH**

**Cena celkem [redacted] Kč s DPH**

### oprava komunikace ul. Lesní

celkem cca 162 m<sup>2</sup>

zemní práce (urovnání podkladní vrstvy s odvozem zeminy):

1 ks [redacted] Kč [redacted] Kč bez DPH

pokládka kameniva 0-32, (urovnání, ukoulení ) tl. cca 5 cm

162 m<sup>2</sup> [redacted] Kč [redacted] Kč bez DPH

výměna silničních obrub (včetně snížených ve vjezdu):

37 ks [redacted] Kč [redacted] Kč bez DPH

vyrovnání kan. vpustí (případná výměna):

1 ks [redacted] Kč [redacted] Kč bez DPH

vyrovnání vodovodních uzávěrů:

6 ks [redacted] Kč [redacted] Kč bez DPH

**Cena celkem [redacted] Kč bez DPH**

**Cena celkem [redacted] Kč s DPH**



**Správa a údržba silnic**  
Pardubického kraje



Cestmistrovství Přelouč

**Cena celkem: 1 429 820 Kč bez DPH**

**Cena celkem: 1 730 082,20 Kč s DPH**

Termín realizace: dle dohody rok 2025

S pozdravením

