

Smlouva o dílo

SML/2025/1127/OŽP

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I. Smluvní strany

Městská část Praha 4

se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4

zastoupený: Davidem Zárubou, vedoucím odboru životního prostředí

IČ: 00063584

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

dále jen **objednatel**

a

Petr Soukup

[REDACTED]
IČO: 70782156

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

dále jen **zhotovitel**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na služby – „Smlouva o zajištění provozu vodních prvků ve správě MČ Praha 4“

II. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je zajištění kontrol, provozu, celoroční údržby a drobných oprav (jednoduché montážní práce bez zásahů do technologických prvků a bez dodávky nových náhradních dílů) vodních prvků ve správě objednatele tj. fontán a pitek vč. jejich veškerého příslušenství a to v souladu s provozními řády a technickými podmínkami jednotlivých vodních prvků, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Seznam vodních prvků vč. rozsahu požadovaných činností je specifikován v Příloze č. 2 této Přílohou č. 3 je cenová nabídka zhotovitele.
- 2.2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou požadovaného plnění, k jehož poskytnutí se zavazuje touto smlouvou, že jsou známy jejich veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění této smlouvy nezbytné. Výslovně potvrzuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny objednatele, které obdržel do dne uzavření smlouvy i pokyny, které byly obsaženy v kvalifikační a zadávací dokumentaci, že je shledal vhodnými, že sjednaná cena a způsob plnění smlouvy včetně doby trvání této smlouvy, obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zkušený zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k poskytnutí takových služeb měl nebo mohl předvídat. Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, podkladů a pokynů bude plnit závazek založený touto smlouvou včas, řádně a za sjednanou cenu, aniž by vyžadoval od objednatele jiné, než dohodnuté spolupůsobení.

III. Cena

- 3.1. Jednotková cena bez DPH uvedená v cenové nabídce (příloha č. 3), je sjednána jako cena nejvýše přípustná, úplná a závazná (dále též sjednaná cena).
- 3.2. Zhotovitel garantuje neměnnost výše jednotkových cen tak, jak jsou uvedeny v příloze č. 3 této smlouvy po celou dobu trvání smlouvy
- 3.3. K ceně bude připočtena DPH ve výši dle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3.4. **Maximální celková výše ceny plnění této smlouvy je 323.340 Kč bez DPH.**

IV. Platební podmínky

4.1. Zhotovitel bude vystavovat faktury s náležitostmi daňového dokladu vždy za jeden uplynulý kalendářní měsíc, a to podle skutečně provedených prací a dodávek. Ke každé faktuře musí být připojen předávací protokol – pracovní deník - odsouhlasený oprávněnou osobou objednatele, dle článku 9. této smlouvy. Zhotovitel má nárok na zaplacení ceny plnění pouze v rozsahu, v němž byl protokol odsouhlasen. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.

4.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Je-li objednateli doručena faktura s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, objednatel ji nezplatí a vrátí ji zhotoviteli k opravě.

Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen ZDPH) a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury-daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury-daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury-daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH, tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

4.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

4.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

4.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

V. Lhůty a způsob plnění

5.1. Zahájení a ukončení období provozu vodních prvků platí pro běžné klimatické podmínky. Termín zahájení sezóny (letního provozu) je předpokládán k 1. 5. kalendářního roku. Termín vypnutí vodních prvků a jejich zazimování resp. zahájení zimního provozu je předpokládán k 31. 10. kalendářního roku. Přesné termíny v případě nepříznivých klimatických podmínek budou stanoveny objednatel s min. předstihem jednoho týdne.

5.2. Rozsah konkrétních činností a způsob plnění je uveden v příloze č. 2 této smlouvy

5.3. Časový rozsah provozu jednotlivých vodních prvků (denní režim) je dán provozním řádem.

5.4. Týdenní kontrola vodních prvků bude prováděna každý týden vždy v pondělí, pokud tento den připadne na státní svátek, bude kontrola provedena v nejbližší možný pracovní den dle rozsahu činností uvedených v Příloze č. 2 této smlouvy.

5.5. Kontrolou se rozumí prohlídka zařízení, vyhodnocení jejího stavu a zajištění provozu bez závad.

5.6. Zajištěním provozu se rozumí udržení díla ve funkčním, bezvadném stavu, avšak bez zásahu do technologií vodních prvků. Celoroční údržbou se rozumí zajištění stálé čistoty vody, stálosti čistoty vlastního díla a jeho bezprostředního okolí.

5.7. Úkony nad rámec běžné údržby tj. především provádění oprav mimo drobných oprav definovaných v odstavci č. 1, nákup a instalace náhradních dílů, řešení havárií či vandalismu apod. nejsou předmětem této smlouvy a budou řešeny po dohodě s objednatel formou objednávky nebo samostatné smlouvy. Zhotovitel je však povinen úkony nad rámec běžné údržby oznamovat bez zbytečného odkladu pověřenému zástupci objednatele.

5.8. Zhotovitel je povinen vést u každého vodního prvku provozní záznam, kde budou zaznamenány průběhy kontrol a záznamy o zjištěných závadách a jejich opravách včetně termínu odstranění. Dále zde budou zapsány požadavky objednatele nad rámec pravidelných kontrol uvedených v Příloze č. 2 této smlouvy. Tyto provozní knihy budou předkládány k nahlédnutí na vyžádání objednatele. Kopie provozní knihy podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran tvoří přílohu měsíčních faktur

VI. Podmínky provedení prací

6.1. Všechny práce musí být zhotovitelem prováděny v souladu s právními předpisy a požadavky objednatele.

6.2. Práci objednatel převezme a potvrdí v pracovním deníku.

6.3. Zhotovitel je povinen odevzdat spolu s fakturou také kopii pracovního deníku odsouhlasenou pověřenou osobou objednatele.

6.4. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a za škody, které v důsledku činnosti zhotovitele vzniknou objednateli nebo třetím stranám.

6.5. Zhotovitel je dle zákona o odpadech (č. 541/2020 Sb.) v platném znění původcem odpadů vznikajících při provádění prací dle této smlouvy. Zhotovitel je odpovědný za nakládání s těmito odpady a je povinen dodržovat veškeré povinnosti dané zákonem o odpadech a dalšími souvisejícími předpisy.

6.6. Práce provádí, nebo dozoruje osoba, která je k tomu profesně způsobilá a jejíž způsobilost byla prokázána v kvalifikační dokumentaci účastníka.

VII. Smluvní pokuty

- 7.1. V případě, že zhotovitel nesplní plnění předmětu smlouvy dle bodu 5.4. tj., je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý neodůvodněný den prodlení.
- 7.2. V případě, že zhotovitel nesplní plnění předmětu smlouvy dle bodu 5.8. tj., je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý takový případ.
- 7.3. Uplatněním smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody, který je objednatel oprávněn vymáhat vůči zhotoviteli zvláště a v plné výši tím, že výše smluvní pokuty se k případné náhradě škody nezapočítává.

VIII. Pojištění odpovědnosti za škody

- 8.1. Zhotovitel předložil před podpisem smlouvy pojistnou smlouvu, kterou má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu jeho podnikatelské činnosti, která je předmětem této smlouvy ve výši 10.000.000,- Kč. Toto pojištění je zhotovitel povinen udržovat po celou dobu trvání této smlouvy.
- 8.2. Za dále uvedených podmínek je zhotovitel povinen udržovat pojištění tak, jak bylo předloženo, a to beze změn, po celou dobu plnění této smlouvy. V případě porušení této povinnosti je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy již bez dalšího. Odstoupení je účinné ke dni jeho doručení zhotoviteli. Na pokyn objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli důkazy, že pojištění v požadovaném rozsahu a výši trvá. Pokud by v důsledku pojistného plnění nebo jiné události mělo dojít k zániku pojistného v pojištění, nebo k jiným změnám, které by znamenaly zhoršení podmínek oproti původnímu stavu, je zhotovitel povinen učinit příslušná opatření tak, aby pojištění bylo udrženo tak, jak je požadováno v tomto ustanovení.

IX. Kontaktní osoby

9.1. Kontaktní osoby objednatele:

Ve věcech smluvních: [REDACTED]

Ve věcech technických: [REDACTED]

9.2. Kontaktní osoby zhotovitele:

Ve věcech smluvních: Petr Soukup

Ve věcech technických: Petr Soukup

X. Odstoupení od smlouvy, ukončení smlouvy

- 10.1. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v každém případě bez dalšího, tj. bez předchozího upozornění a stanovení dodatečné přiměřené lhůty pro sjednání nápravy v těchto případech:
- poruší-li zhotovitel některou z povinností dle čl. V. této smlouvy nebo dle platných předpisů, norem a rozhodnutí příslušných orgánů státní správy, které je povinen při plnění závazku založeného touto smlouvou dodržovat,
 - bude-li zhotovitel plnit závazek založený touto smlouvou v rozporu se zadávacími podmínkami nebo v rozporu s pokyny objednatele,
 - bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele,

- vstoupí-li zhotovitel do likvidace
- pozbude - li zhotovitel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto smlouvou.

10.2. Odstoupením zanikají ke dni odstoupení práva a povinnosti stran z této smlouvy ohledně části závazku nesplněné k tomuto dni. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práv a povinností po splněnou část závazku a dále ustanovení, která vzhledem ke své povaze trvala i po ukončení smlouvy, zejména ustanovení o smluvních pokutách a náhradě škody.

10.3. Smlouva může být před koncem sjednané doby ukončena dohodou smluvních stran. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni vypovědět smlouvu bez udání důvodů s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

XI. Další ujednání

11.1. Dle dohody smluvních stran nelze postoupit pohledávku, kterou má zhotovitel vůči objednateli z titulu této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě, že zhotovitel postoupí pohledávky v rozporu s tímto ustanovením, pak se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši nominální hodnoty každé postoupené pohledávky. Objednatel je v takovémto případě oprávněn odstoupit od smlouvy bez dalšího. Toto omezení zůstává platné i po skončení doby trvání této smlouvy. Jakýkoli právní úkon učiněný v rozporu s tímto omezením bude považován za příčící se dobrým mravům.

11.2. Dle dohody smluvních stran není zhotovitel oprávněn zastavit pohledávku a objednatel vzniklou pohledávku z titulu této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě, že zhotovitel zastaví pohledávky v rozporu s tímto ustanovením, pak se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši poloviny nominální hodnoty každé zastavené pohledávky. V případě porušení této povinnosti je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy již bez dalšího.

XII. Závěrečná ustanovení

12.1. Právní vztah mezi objednatelem a zhotovitelem se řídí platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

12.2. Tuto smlouvu je možné změnit pouze na základě písemné dohody smluvních stran ve formě dodatku ke smlouvě, není-li stanoveno ve smlouvě výslovně jinak.

12.3. Tato smlouva se uzavírá na **dobu od její účinnosti do 31.10.2025**

12.4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel

12.5. Tato smlouva je sepsána ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel.

Příloha č. 1: Provozní řád vodních prvků

Příloha č.2: Rozsah činností a seznam vodních prvků

Příloha č. 3: Cenová nabídka zhotovitele

V Praze dne





za objednatele
Městská část Praha 4
Úřad městské části
Digitálně podepsal
David Záruba
Datum: 2023.05.28
15:42:48 +02'00'1 -

za zhotovitele

David
Záruba

| | Vodní prvek | vyplní uchazeč | | vyplní uchazeč | | vyplní uchazeč | | vyplní uchazeč | |
|------------------|------------------------------|------------------------|------|--------------------------|------|--------------------------------------|-----|----------------|----|
| | | Týdenní kontrola Kč MJ | MJ | Uvedení do provozu Kč MJ | MJ | Odstavení z provozu/zazimování Kč MJ | MJ | Revize | MJ |
| Fontány | Park Na Pankráci (u kavárny) | 600 | 27 | 5800 | 1 | 6200 | 1 | 900 | 1 |
| | Park nám. gen. Kutlvašra | 600 | 27 | 6200 | 1 | 6500 | 1 | 900 | 1 |
| | Pěší zóna Pujmanové | 400 | 27 | 3500 | 1 | 4200 | 1 | 900 | 1 |
| | Kulturní centrum Novodvorská | 600 | 27 | 6200 | 1 | 6500 | 1 | 900 | 1 |
| | Park Fidlovačka | 400 | 27 | 3500 | 1 | 4200 | 1 | 900 | 1 |
| Pítka | Park Humpolecká | 320 | 27 | 1500 | 1 | 1500 | 1 | 600 | 1 |
| | Nad Ondřejovem | 320 | 27 | 1500 | 1 | 1500 | 1 | 600 | 1 |
| | Park Na Pakráci I. | 320 | 27 | 1500 | 1 | 1500 | 1 | 600 | 1 |
| | Park Na Pankráci II. | 320 | 27 | 1500 | 1 | 1500 | 1 | 600 | 1 |
| | Park Třešnovka Kapitol | 320 | 27 | 1500 | 1 | 1500 | 1 | 600 | 1 |
| | Podolská vodárna | 320 | 27 | 1500 | 1 | 1500 | 1 | 600 | 1 |
| | Na Úlehli | 320 | 27 | 1500 | 1 | 1500 | 1 | 600 | 1 |
| | Novodvorská | 320 | 27 | 1500 | 1 | 1500 | 1 | 600 | 1 |
| | Park Sv. Pankrác | 320 | 27 | 1500 | 1 | 1500 | 1 | 600 | 1 |
| | Na Topolce | 320 | 27 | 1500 | 1 | 1500 | 1 | 600 | 1 |
| | N Dolinách | 320 | 27 | 1500 | 1 | 1500 | 1 | 600 | 1 |
| | Park Fidlovačka | 320 | 27 | 1500 | 1 | 1500 | 1 | 600 | 1 |
| | Park Zelený pruh | 320 | 27 | 1500 | 1 | 1500 | 1 | 600 | 1 |
| | Měchenická | 320 | 27 | 1500 | 1 | 1500 | 1 | 600 | 1 |
| | Struhařovská | 320 | 27 | 1500 | 1 | 1500 | 1 | 600 | 1 |
| Na Hřebenech II. | 320 | 27 | 1500 | 1 | 1500 | 1 | 600 | 1 | |
| Celkem | | 7720 | | 49200 | | 51600 | | 14100 | |

208440

49200

51600

14100

bez DPH

323340

DPH

67901,4

včetně
DPH

391241,4

Příloha č. 2 – Rozsah požadovaných činností

Obecné pokyny platné pro všechny VP

- Závady zjištěné při kontrole budou neprodleně odstraněny. Pokud závada bude takového rozsahu, že nebude moci být neprodleně odstraněna, bude tato skutečnost ihned nahlášena pověřené osobě objednatele.
- Uvedení do letního provozu resp. zazimování nebo uvedení do zimního provozu bude provedeno na pokyn objednatele se zadaným termínem. Termíny uvedené ve smlouvě jsou termíny předpokládané.
- V případě neodstranitelného znečištění vody, dojde k výměně vody včetně vyčištění samotného zařízení vodního prvku.

1. Park Na Pankráci

1.1. týdenní kontrola a údržba

- Úklid odpadu uvnitř bazénu fontány a z plochy nástupních schodů včetně likvidace odpadů
- Kontrola zanesení trysek dle potřeby jejich vyčištění, kontrola stavebně technického stavu fontány, ozdobných částí, kamenných částí fontány– poškození nahlásit neprodleně pověřené osobě objednatele
- Vizuální kontrola těsnosti spojů s případnou opravou těchto spojů
- Vizuální kontrola elektroinstalace (odpojení kabelů od el. zařízení, porušení ochrany kabelů)
- Kontrola funkčnosti ventilátorů
- Vyčištění zachycovačů hrubých nečistot před čerpadly
- Vyprání pískového filtru
- Kontrola místnosti technického zázemí fontány (kontrola odpadové jímky, těsnosti poklopu, vlhkosti a stavebního stavu)
- Kontrola činnosti čerpadel (chod, hlučnost, vibrace)
- Kontrola funkčnosti kalového čerpadla jímky
- Kontrola a případné doplnění pH tablet, včetně nákupu tablet

Týdenní kontrola bude provedena každý kalendářní týden vždy v pondělí. V případě, že na tento den vyjde státní svátek, bude kontrola provedena v nejbližší možný pracovní den.

1.2. uvedení do letního provozu

- Vypuštění fontány (zbytků)
- Mechanické očištění dna a boků fontány (bazénu)
- Napuštění fontány
- Provedení revize a předložení revizní zprávy odpovědnému zástupci objednatele

1.3. uvedení do zimního provozu

- Vypuštění fontány
- Mechanické očištění dna a boků kašny (bazénu)
- Odvodnění trysek

2. Park nám. gen. Kutlvašra

2.1. týdenní kontrola

- Úklid odpadu uvnitř bazénu fontány a z plochy nástupních schodů včetně likvidace odpadů
- Kontrola zanesení trysek dle potřeby jejich vyčištění, kontrola stavebně technického stavu fontány, ozdobných částí, kamenných částí fontány– poškození nahlásit neprodleně pověřené osobě objednatele
- Vizuální kontrola těsnosti spojů s případnou opravou těchto spojů
- Vizuální kontrola elektroinstalace (odpojení kabelů od el. zařízení, porušení ochrany kabelů)
- Kontrola funkčnosti ventilátorů
- Vyčištění zachycovačů hrubých nečistot před čerpadly
- Vyprání pískového filtru
- Kontrola místnosti technického zázemí fontány (kontrola odpadové jímky, těsnosti poklopu, vlhkosti a stavebního stavu)
- Kontrola činnosti čerpadel (chod, hlučnost, vibrace)
- Kontrola funkčnosti kalového čerpadla jímky
- Kontrola a případné doplnění pH tablet, včetně nákupu tablet

Týdenní kontrola bude provedena každý kalendářní týden vždy v pondělí. V případě, že na tento den vyjde státní svátek, bude kontrola provedena v nejbližší možný pracovní den.

2.2. uvedení do letního provozu

- Vypuštění fontány (zbytků)
- Mechanické očištění dna a boků fontány (bazénu)
- Napuštění fontány
- Provedení revize a předložení revizní zprávy odpovědnému zástupci objednatele

2.3. Zazimování

- Vypuštění fontány
- Mechanické očištění dna a boků kašny (bazénu)
- Odvodnění trysek

3. Pěší zóna Pujmanové

3.1. týdenní kontrola

- Úklid odpadu uvnitř bazénu fontány a z plochy nástupních schodů včetně likvidace odpadů
- Kontrola zanesení trysek dle potřeby jejich vyčištění, kontrola stavebně technického stavu fontány, ozdobných částí, kamenných částí fontány– poškození nahlásit neprodleně pověřené osobě objednatele
- Vizuální kontrola těsnosti spojů s případnou opravou těchto spojů
- Vizuální kontrola elektroinstalace (odpojení kabelů od el. zařízení, porušení ochrany kabelů)
- Kontrola funkčnosti ventilátorů
- Vyčištění zachycovačů hrubých nečistot před čerpadly

- Vyprání pískového filtru
- Kontrola místnosti technického zázemí fontány (kontrola odpadové jímky, těsnosti poklopu, vlhkosti a stavebního stavu)
- Kontrola činnosti čerpadel (chod, hlučnost, vibrace)
- Kontrola funkčnosti kalového čerpadla jímky
- Kontrola a případné doplnění pH tablet, včetně nákupu tablet

Týdenní kontrola bude provedena pouze po dobu letního provozu každý kalendářní týden vždy v pondělí. V případě, že na tento den vychází státní svátek, bude kontrola provedena v nejbližší možný pracovní den.

3.2. uvedení do letního provozu

- Vypuštění fontány (zbytků)
- Mechanické očištění dna a boků fontány (bazénu)
- Napuštění fontány
- Provedení revize a předložení revizní zprávy odpovědnému zástupci objednatele

3.3. Zazimování

- Vypuštění fontány
- Mechanické očištění dna a boků kašny (bazénu)
- Odvodnění trysek

4. Kulturní centrum Novodvorská

4.1. týdenní kontrola

- Úklid odpadu uvnitř bazénu fontány a z plochy nástupních schodů včetně likvidace odpadů
- Kontrola zanesení trysek dle potřeby jejich vyčištění, kontrola stavebně technického stavu fontány, ozdobných částí, kamenných částí fontány– poškození nahlásit neprodleně pověřené osobě objednatele
- Vizuální kontrola těsnosti spojů s případnou opravou těchto spojů
- Vizuální kontrola elektroinstalace (odpojení kabelů od el. zařízení, porušení ochrany kabelů)
- Kontrola funkčnosti ventilátorů
- Vyčištění zachycovačů hrubých nečistot před čerpadly
- Vyprání pískového filtru

Týdenní kontrola bude provedena pouze po dobu letního provozu každý kalendářní týden vždy v pondělí. V případě, že na tento den vychází státní svátek, bude kontrola provedena v nejbližší možný pracovní den.

4.2. uvedení do letního provozu

- Vypuštění fontány (zbytků)
- Mechanické očištění dna a boků fontány (bazénu)
- Napuštění fontány
- Provedení revize a předložení revizní zprávy odpovědnému zástupci objednatele

4.3. Zazimování

- Vypuštění fontány
- Mechanické očištění dna a boků kašny (bazénu)
- Odvodnění trysek

5. Park Fidlovačka

5.1. týdenní kontrola

- Úklid odpadu uvnitř bazénu fontány a z plochy nástupních schodů včetně likvidace odpadů
- Kontrola zanesení trysek dle potřeby jejich vyčištění, kontrola stavebně technického stavu fontány, ozdobných částí, kamenných částí fontány– poškození nahlásit neprodleně pověřené osobě objednatele
- Vizuální kontrola těsnosti spojů s případnou opravou těchto spojů
- Vizuální kontrola elektroinstalace (odpojení kabelů od el. zařízení, porušení ochrany kabelů)
- Kontrola funkčnosti ventilátorů
- Vyčištění zachycovačů hrubých nečistot před čerpadly
- Vyprání pískového filtru

Týdenní kontrola bude provedena pouze po dobu letního provozu každý kalendářní týden vždy v pondělí. V případě, že na tento den vychází státní svátek, bude kontrola provedena v nejbližší možný pracovní den.

5.2. uvedení do letního provozu

- Vypuštění fontány (zbytků)
- Mechanické očištění dna a boků fontány (bazénu)
- Napuštění fontány
- Provedení revize a předložení revizní zprávy odpovědnému zástupci objednatele

5.3. Zazimování

- Vypuštění fontány
- Mechanické očištění dna a boků kašny (bazénu)
- Odvodnění trysek

6. Pítka – všechna

6.1. týdenní kontrola

- Kontrola stavebně technického stavu
- Kontrola těsnosti
- Kontrola funkčnosti pítka
- Odstranění případných plevelů vyrůstající z dlažby v okolí pítek do vzdálenosti 1m
- Odstranění případných nápisů, nalepených tiskovin a odstranění povrchových znečištění (žvýkačka, atd.)
- Kontrola stavebního stavu šachet přívodu vody

- Zametení štěrků kolem píték
- Kontrola technického stavu povrchu do vzdálenosti 2 m

6.2. uvedení do letního provozu a zazimování

- Uvedení do letního provozu - otevření kohoutu v šachtě u příslušného pítka a následná kontrola funkčnosti pítka, umytí tělesa pítka
- Zazimování - uzavření kohoutu v šachtě u příslušného pítka, vypuštění vody z armatury pítka, odstranění kohoutu a zaslepení výstupního ventilu, umytí tělesa pítka

