

DODATEK Č. 14 K MANDÁTNÍ SMLOUVĚ

ke stavbě č. 0065 Strahovský tunel 2. st.

Číslo smlouvy mandanta: MAN/21/04/002002/2003

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely Smluvní strany

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 - Staré Město, PSČ 110 01

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

registrované dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani
z přidané hodnoty, v platném znění

bankovní spojení: PPF banka a.s.

číslo účtu: 20028-5157998/6000

zastoupené: Ing. Miroslavem Dvořákem, ředitelem odboru investičního Magistrátu
hlavního města Prahy

dále jen jako „**mandant**“

na straně jedné

a

VIS, a.s.

společnost vedená v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze
pod sp. zn. B 2257

se sídlem: K Hájkům 946/10, 155 00 Praha 5

doručovací adresa: ayps87n

IČO: 60192712

DIČ: CZ60192712

registrované dle §94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty,
ve znění pozdějších předpisů

bankovní spojení: Komerční banka a.s., Praha 1
číslo účtu: 68708021/0100
zastoupen: Ing. Petrem Kalabisem, předsedou správní rady
dále jen jako „**mandatář**“

na straně druhé

tento

Dodatek č. 14

k mandátní smlouvě, stavba č. 0065 Strahovský tunel 2. st.

*ve smyslu ustanovení § 1 odst. 2 a § 1746 odst. 2
zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,*

dále jen jako „**Dodatek**“

I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Tento Dodatek se uzavírá za účelem změny doby plnění nutné k provedení předmětu plnění Smlouvy a z důvodu doplnění předmětu plnění Dodatku s ohledem na proces vyvlastnění, který proběhl v roce 2024, přičemž vlastnické právo ve prospěch mandanta bylo zapsáno v katastru nemovitostí ke dni 19.4.2024.
- 1.2. Změna oprávněné osoby mandanta.
- 1.3. Změna oprávněné osoby a adresy mandatáře.
- 1.4. Změna platebních podmínek.

II. Předmět Dodatku

- 2.1. Předmětem Dodatku k mandátní Smlouvě ke stavbě č. 0065 Strahovský tunel 2. st. jsou změny:
 - a) Doba a místo plnění v článku III.
 - b) zastupující osoby, kdy ředitelem odboru investičního MHMP je Ing. Miroslav Dvořák
 - c) platebních podmínek v článku IV., bodě 4.1.
 - d) předmětu Dodatku v článku II., bodě 2.4.

- 2.2. Mandatář prohlašuje, že došlo
- ke změně zastupující osoby a změně orgánu společnosti, kdy předsedou správní rady je Ing. Petr Kalabis
 - ke změně adresy sídla společnosti VIS na: K Hájbům 946/10, 155 00 Praha
- 2.3. Objekty SO 3021, SO 3321 a SO 3350 nebyly dlouhodobě zkolaudovány z důvodu nedostupnosti pozemku parc. č. 612, k.ú. Střešovice, což bylo způsobeno neprojednáním dědického řízení po zemřelém panu Šimkovi. Jeho dědička paní Krepsová nebyla ochotna zahájit dědické řízení a tím znemožňovala odkup pozemku, což fakticky bránilo výkonu činnosti mandatáře. Z těchto důvodů byl vydán dne 19.12.2014 pokyn k přerušení činnosti mandatáře č. PM 01. Po ukončení dědického řízení proběhlo v roce 2024 vyvlastnění pozemku, které bylo ukončeno vkladem do katastru nemovitostí dne 19.4.2024. Vlastníkem pozemku se stalo Hlavní město Praha.
- 2.4. Předmětem dodatku je tato inženýrská činnost:
- zajištění vydání kolaudačního rozhodnutí k objektu SO 3350
 - obnovení stavebního řízení, projednání, povolení a zkolaudování objektů SO 3021, SO 3023, SO 3024, SO 3027, SO 3028, SO 3321, v souvislosti s úspěšným ukončením procesu vyvlastnění k pozemku parc. č. 612 v k. ú. Strašnice
 - příprava, zpracování a předání komplexních podkladů s vyčíslením nákladů dlouhodobého hmotného majetku pro vyvedení z účtu odboru investičního Magistrátu hlavního města Prahy pro všechny náklady dosud vedené na investičním účtu, včetně činností souvisejících s majetkoprávním vypořádáním stavby na pozemcích cizích vlastníků a zápisu stavby do katastru nemovitostí

III. Doba a místo plnění

Tímto dodatkem se mění článek III. Doba a místo plnění dle Dodatku č. 12:

- činnost mandatáře se prodlužuje do 31. 12. 2026.

IV. Odměna mandatáře a platební podmínky

- 4.1. Článek III. Odměna mandatáře a Platební podmínky dle dodatku č. 13 se ruší a nově zní:

	cena bez DPH (Kč)	DPH 5, 19, 20% (Kč)	DPH 21% (Kč)	cena celkem vč. DPH (Kč)
Celková cena dle dodatku 13	41 829 311,00	7 845 095,22	67 226,54	49 741 632,76
Z toho: zbývá k úhradě	320 126,40		67 226,54	387 352,94

Úhrada za plnění činností specifikovaných v odst. 2.4. článku II. body a) až c) této smlouvy ve výši 320 126,40 Kč, tj. 387 352,94 Kč včetně DPH bude provedena po splnění požadovaných činností na základě dílčích faktur (daňových dokladů) vystavených mandatářem takto:

- a) Faktura ve výši 15 % zbývajících částky včetně DPH bude vystavena po splnění činností specifikovaných v článku 2.4. a). Fakturace bude provedena po předložení kolaudačního rozhodnutí, jehož převzetí potvrdí mandant formou „Protokolu o předání a převzetí“ (dále jen „Protokol“) Na základě potvrzeného „Protokolu“ mandatář vystaví fakturu - daňový doklad a přiloží originál „Protokolu“ s uvedením jména a podpisu předávajícího a přejímajícího. Dnem uskutečnění zdanitelného dílčího plnění je datum podpisu „Protokolu“.
- b) Faktura ve výši 15 % zbývajících částky včetně DPH bude vystavena po splnění činností specifikovaných v článku 2.4. b). Fakturace bude provedena po předložení kolaudačních rozhodnutí, jejichž převzetí potvrdí mandant formou „Protokolu o předání a převzetí“ (dále jen „Protokol“) Na základě potvrzeného „Protokolu“ mandatář vystaví fakturu - daňový doklad a přiloží originál „Protokolu“ s uvedením jména a podpisu předávajícího a přejímajícího. Dnem uskutečnění zdanitelného dílčího plnění je datum podpisu „Protokolu“.
- c) Faktura ve výši 70 % zbývajících částky včetně DPH bude vystavena po předání komplexních podkladů specifikovaných v článku 2.4. c). Faktura bude vystavena na základě „Protokolu o předání a přezkoumání komplexních podkladů specifikovaných v článku pro vyvedení DHM z účtu INV MHMP“ potvrzeného příslušným pracovníkem oddělení vyvádění majetku MHMP, s tím, že po provedené kontrole nebyly shledány závady. Přílohou faktury bude originál „Protokolu o předání a přezkoumání komplexních podkladů pro vyvedení DHM z účtu INV MHMP“. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den podpisu „Protokolu o předání a přezkoumání komplexních podkladů pro vyvedení DHM z účtu INV MHMP“.

4.2. Faktura musí mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o DPH“) a další náležitosti požadované mandantem. Na faktuře musí být uvedeny:

- údaje mandatáře, sídlo, IČO, DIČ;
- údaje mandanta, sídlo, IČO, DIČ;
- evidenční číslo daňového dokladu;
- bankovní spojení mandatáře;
- datum vystavení daňového dokladu;
- datum uskutečnění zdanitelného plnění;
- rozsah a předmět fakturovaného plnění;
- číslo smlouvy a příslušného Dodatku;
- číslo a název stavby, popř. číslo a název etapy;
- fakturovaná částka ve složení základní cena, sazba a výše DPH a cena celkem;
- zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl);

- podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.
- 4.3. Mandant bude hradit přijaté faktury pouze na bankovní účet mandatáře uvedený v záhlaví této smlouvy, zveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 4.4. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu a údaje uvedené v článku IV. je mandant oprávněn vrátit ji mandatáři k odstranění vad nebo k doplnění. V takovém případě se začne počítat nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.
- 4.5. Veškeré faktury budou vystaveny na adresu mandanta: Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1 a odeslány do datové schránky uvedené v záhlaví smlouvy (ve formátu PDF nebo jako e-faktura). Faktura ve formátu PDF podepsaná certifikovaným elektronickým podpisem nebo e-faktura může být doručena i na e-podatelnu HMP posta@praha.eu.
- 4.6. Faktury je možné případně doručit i poštou, příp. osobně nebo kurýrem do podatelny MHMP Mariánské nám 2/2, Praha 1 nebo Jungmannova 35/29, Praha.
- 4.7. V případě e-faktury bude použit formát ISDOC pro daňový doklad bez příloh, příp. ISDOCX, jsou-li u daňového dokladu přílohy. Jednou datovou zprávou (e-mailem) smí být zaslána pouze jedna faktura s přílohami.
- 4.8. Splatnost faktur činí 30 dní od jejího doručení mandantovi. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu mandanta.
- 4.9. V souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR) a taktéž v souladu s příslušným nařízením ředitele Magistrátu hl. m. Prahy nesmí faktura v rozsahu a předmětu plnění obsahovat osobní údaje fyzických osob jako například jméno a příjmení fyzické osoby, datum narození, číslo jejího bankovního účtu a její kontaktní údaje (telefon, e-mail), DIČ fyzické osoby podnikající. V případě, že tyto osobní údaje budou v rozsahu a předmětu plnění faktury uvedeny, musí být při zveřejňování informací pro občany v systému otevřených dat anonymizovány.
- 4.10. Mandant je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Mandatář je povinen oprávněným zástupcům mandanta provedení kontroly umožnit.

V. Závěrečná ustanovení

- 5.1. Tento Dodatek je nedílnou součástí smlouvy. Ostatní ustanovení ve znění základní smlouvy, ve znění pozdějších Dodatků, která nejsou tímto Dodatkem dotčena, zůstávají beze změny v platnosti.

Ochrana osobních údajů (GDPR)

- 5.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek obsahuje jejich osobní údaje, a ujednávají si, že s jejich uvedením souhlasí. Smluvní strany berou taktéž na vědomí, že ochranu osobních údajů upravuje Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), ve znění pozdějších předpisů. Ochrana osobních údajů v této smlouvě obsažených se řídí tímto nařízením.

Poskytování Dodatku a součinnost při kontrole

- 5.3. Smluvní strany ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, berou na vědomí, že mandant je povinným subjektem ve smyslu tohoto zákona, a pro tento účel si sjednávají, že obě souhlasí s poskytováním veškerých informací obsažených ve smlouvě a v tomto Dodatku žadatelům.
- 5.4. Smluvní strany výslovně souhlasí, aby Dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené mandantem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, předmětu Dodatku, číselném označení Dodatku, datech jeho podpisu a plný text Dodatku. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Platnost, účinnost a uveřejnění Dodatku

- 5.5. Dodatek nabývá platnosti dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „zákon o službách vytvářejících důvěru“), do tohoto Dodatku a všech jeho jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. všech samostatných souborů tvořících v souhrnu tento Dodatek ke smlouvě), oběma Smluvními stranami (poslední z nich).
- 5.6. Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž toto uveřejnění provede mandant. Dodatek je oprávněn uveřejnit v registru smluv též mandatář, přičemž v takovém případě je o tom povinen mandanta bez zbytečného odkladu uvědomit.
- 5.7. Mandatář bere na vědomí, že **mandant** je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v tomto Dodatku byly v souladu s citovaným zákonem poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
- 5.8. Pravomoc k uzavření tohoto Dodatku bez předchozího schválení Radou hlavního města Prahy je založena usnesením Rady hl. m. Prahy č. 2415, k návrhu na svěřeni nevyhrazených pravomocí Rady hl. m. Prahy Magistrátu hl. m. Prahy, ze dne 4.11.2024.

- 5.9. Dodatek je vyhotoven elektronicky, přičemž mandatář po obdržení Dodatku přes datovou schránku Dodatek elektronicky podepíše a je povinen bez zbytečného odkladu ho zaslat přes datovou schránku mandantovi, který zajistí zveřejnění v RS MVČ.
- 5.10. Na důkaz svého souhlasu s obsahem Dodatku k němu Smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy podle zákona o službách vytvářejících důvěru a určily, že tímto způsobem uzavřely Dodatek.

V Praze dne
za mandanta:

V Praze dne
za mandatáře:

Ing. Miroslav Dvořák
ředitel odboru investičního
Magistrátu hlavního města Prahy

Ing. Petr Kalabis
předseda správní rady
VIS, a.s.