



MHMPXPQAMUOI

Písemná výzva k plnění č. 1

**učiněná na základě článku III. Rámcové dohody na výkon ostrahy objektů hl. města Prahy
č. DOH/35/03/023350/2025 ze dne 21.5.2025 (dále jen „Dílčí smlouva“):**

číslo smlouvy Objednatele: INO/35/03/023473/2025

Smluvní strany:

Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1
zastoupeno: [REDACTED] pověřenou řízením odboru hospodaření s majetkem
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
bankovní spojení: PPF banka a.s.
č. ú.: [REDACTED]
(dále jen „Objednatel“)

a

„Společnost INDUS SERVICE – INDUS PATROL – INDUS GROUP – INDUS PRAHA – INDUS FACILITY – INDUS – LENIA DT SECURITY“

INDUS SERVICE, spol. s r.o. – vedoucí společník společnosti

se sídlem: U hostivařského nádraží 556/12, Hostivař, 102 00 Praha 10
zápis v OR: Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 242441
zastoupen: [REDACTED] jednatelem
IČO: 04128885
DIČ: CZ04128885
bankovní spojení: [REDACTED]
č. ú.: [REDACTED]
kontaktní osoba, email, tel.: [REDACTED]
[REDACTED]

INDUS PATROL, spol. s r.o. (druhý společník)

se sídlem: U hostivařského nádraží 556/12, Hostivař, 102 00 Praha 10
zápis v OR: Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 302274
zastoupen: [REDACTED] jednatelem
IČO: 07515821
DIČ: CZ07515821

bankovní spojení:

č. ú.:

INDUS GROUP, spol. s r.o. (třetí společník)

se sídlem: U hostivařského nádraží 556/12, Hostivař, 102 00 Praha 10

zápis v OR: Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 278133

zastoupen: [redacted] jednatelem

IČO: 06207375

DIČ: CZ06207375

bankovní spojení:

č. ú.:

INDUS PRAHA, spol. s r.o. (čtvrtý společník)

se sídlem: U hostivařského nádraží 556/12, Hostivař, 102 00 Praha 10

zápis v OR: Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 188981

zastoupen: [redacted] jednatelem

IČO: 24210668

DIČ: CZ24210668

bankovní spojení:

č. ú.:

INDUS FACILITY, spol. s r.o. (pátý společník)

se sídlem: U hostivařského nádraží 556/12, Hostivař, 102 00 Praha 10

zápis v OR: Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 207289

zastoupen: [redacted] jednatelem

IČO: 01484559

DIČ: CZ01484559

bankovní spojení:

č. ú.:

INDUS, spol. s r.o. (šestý společník)

se sídlem: U hostivařského nádraží 556/12, Hostivař, 102 00 Praha 10

zápis v OR: Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 17260

zastoupen: [redacted] jednatelem

IČO: 45787492

DIČ: CZ45787492

bankovní spojení:

č. ú.:

LENIA DT SECURITY, spol. s r.o. (sedmý společník)

se sídlem: U hostivařského nádraží 556/12, Hostivař, 102 00 Praha 10

zápis v OR: Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 27002

zastoupen: [REDACTED] jednatelem

IČO: 60467991

DIČ: CZ60467991

bankovní spojení: [REDACTED]

č. ú.: [REDACTED]

(dále jen „**Poskytovatel**“)

(každý samostatně jako „**Smluvní strana**“, oba společně pak jako „**Smluvní strany**“).

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Smluvní strany prohlašují, že splňují veškeré podmínky a požadavky v této Dílčí smlouvě stanovené a jsou oprávněny tuto Dílčí smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.2. Tato Dílčí smlouva se uzavírá na základě Rámcové dohody na výkon ostrahy objektů hl. města Prahy („**Rámcová dohoda**“). Rámcová dohoda byla uzavřena na základě výsledků otevřeného řízení realizovaného podle § 56 ZZVZ ve spojení s § 131 a násl. ZZVZ na zadání veřejné zakázky na služby s názvem „*Zajištění služeb ochrany a ostrahy objektů hl. města Prahy*“, zahájeného a realizovaného za podmínek a v souladu se ZZVZ („**Veřejná zakázka**“).
- 1.3. Tato Dílčí smlouva se uzavírá s Poskytovatelem na základě Objednatelem učiněné a Poskytovatelem akceptované objednávky (jež je obsahově pojata právě v rámci této Dílčí smlouvy), a to postupem stanoveným v článku III Rámcové dohody (dále jen „**Dílčí veřejná zakázka**“).
- 1.4. Poskytovatel prohlašuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu Dílčí veřejné zakázky, že jsou mu známy veškeré relevantní podmínky nezbytné k realizaci předmětu plnění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění za dohodnutou maximální cenu uvedenou v této Dílčí smlouvě, a to rovněž ve vazbě na jím prokázanou kvalifikaci pro plnění Veřejné zakázky.

2. Předmět Dílčí smlouvy

- 2.1. Na základě podmínek Rámcové dohody se Smluvní strany dohodly na uzavření této Dílčí smlouvy, jejímž předmětem je poskytování služeb a zajištění řádného výkonu ostrahy, ochrany osob a majetku ve vybraných objektech ve správě či užívání Objednatele, popř. v jejich bezprostředním okolí a zároveň zajištění recepčních služeb, pokud jsou požadovány v těchto objektech.

- 2.2. Konkrétní vymezení objektů, požadavky na obsah, rozsah a dobu poskytovaných služeb, jakož i požadavky na počet pracovníků Poskytovatele, jsou uvedeny v *Příloze č. 1* této Dílčí smlouvy, tj. v rámci *Specifikace požadovaných služeb*.

3. Cena za poskytování služeb

- 3.1. Cena za poskytování služeb dle této Dílčí smlouvy je sjednána na základě hodinové odměny Poskytovatele sjednané v rámci Rámcové dohody, a to následovně:

	Pracovní pozice	Cena za 1 hodinu práce 1 pracovníka v Kč bez DPH
1.	Dispečer/vedoucí objektu	185,00
2.	Pracovník ostrahy – strážný	175,00
3.	Pracovník ostrahy – strážný (= psovod)	180,00
4.	Pracovník ostrahy – strážný (= recepce)	185,00
5.	Pracovník ostrahy – strážný (= patrola)	205,00
6.	Dispečer dohledového centra/PCO	185,00

- 3.2. Objednatel bude Poskytovateli hradit cenu pouze za skutečně poskytnuté a Objednatelům odsouhlasené Služby, a to postupem a za podmínek stanovených v článku VII. Rámcové dohody.

4. Termín zahájení s poskytováním služeb a místo poskytování služeb

- 4.1. Poskytovatel se zavazuje poskytovat služby ode dne 1.6.2025, pouze v případě následujících objektů budou služby poskytovány od 28.5.2025 od 14:00 hod.:
- Administrativní budova Bystřická 1709/9, Praha 4,
 - Nákladové nádraží Žižkov, Jana Želivského 2200/2, Praha 3,
 - Sportovní areál Motol, Plzeňská 93/215f, Praha 5.
- 4.2. Poskytování služeb na základě této Dílčí smlouvy bude ukončeno dnem 31.5.2026, nebude-li tato Dílčí smlouva ukončena dohodou Smluvních stran dříve.
- 4.3. Místo poskytování služeb je definováno v rámci *Přílohy č. 1* této Dílčí smlouvy, tj. v rámci *Specifikace požadovaných služeb*. Pro předání případných písemných výstupů z plnění této Dílčí smlouvy, je místem plnění sídlo Objednatel, tj. Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha.

5. Kontaktní osoby Smluvních stran

- 5.1. Kontaktní osoba Objednatele ve věci plnění této Dílčí smlouvy (zejm. k zasílání výkazu činností dle článku VII. odst. 7.6 Rámcové dohody):

jméno a příjmení:

e-mail:

telefon:



- 5.2. Kontaktní osoba Objednatele pro nahlášení mimořádné události a ve věcech technických:

jméno a příjmení:

e-mail:

telefon:



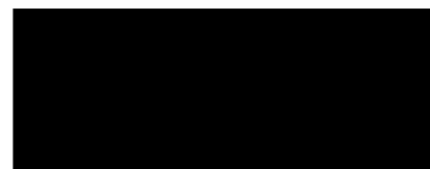
- 5.3. Kontaktní osoba Poskytovatele ve věci plnění této Dílčí smlouvy:

Manažer zakázky

jméno a příjmení:

email:

telefon:



Manažer kvality

jméno a příjmení:

email:

telefon:



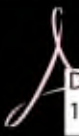
6. Závěrečná ustanovení

- 6.1. Tato Dílčí smlouva a veškeré právní vztahy z ní vzniklé či s ní související se řídí právním rádem České republiky, zejména pak ustanoveními OZ.
- 6.2. Objednatel je oprávněn tuto Dílčí smlouvu kdykoli ukončit výpovědí, a to i bez udání důvodu s výpovědní lhůtou jeden měsíc, která počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi Poskytovateli.
- 6.3. Pokud se jakékoliv ustanovení této Dílčí smlouvy později ukáže nebo bude určeno jako neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné, pak taková neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost nezpůsobuje neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost Dílčí smlouvy jako celku. V takovém případě se Smluvní strany zavazují bez zbytečného prodlení nahradit po vzájemné dohodě neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné ustanovení Dílčí smlouvy novým ustanovením, jež nejbližší, v rozsahu povoleném právními předpisy České republiky, odpovídá úmyslu Smluvních stran v době uzavření této Dílčí smlouvy.

- 6.4. Tato Dílčí smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, které provede Objednatel. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v Dílčí smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 6.5. Objednatel je na základě ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Poskytovatel je v tomto případě povinen vykonat veškerou součinnost s finanční kontrolou.
- 6.6. Tato Smlouva byla vyhotovena a podepsána elektronicky v českém jazyce.
- 6.7. Smluvní strany výslovně souhlasí, aby byla tato Dílčí smlouva uveřejněna v Centrální evidenci smluv (CES), vedené Objednatелеm, která je veřejně přístupná.
- 6.8. Smluvní strany prohlašují, že tato Dílčí smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli prostě omylů, že nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že jejímu vyhotovení v českém jazyce zcela rozumějí a na důkaz toho Smluvní strany připojují níže své podpisy.

Za Objednatele:

V Praze dne dle el. podpisu

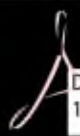


Datum: 2025.05.28
12:48:46 +02'00'

pověřena řízením
odboru hospodaření s majetkem

Za Poskytovatele:

V Praze dne dle el. podpisu



Datum: 2025.05.28
13:01:50 +02'00'

jednatel za INDUS SERVICE, spol. s r.o.,
vedoucího společníka společnosti

Příloha č. 1 Dílčí smlouvy
Specifikace požadovaných služeb

Název objektu	Režim ostrahy	Cena
Hudební divadlo v Karlíně, Křižíkova 10, Praha 8	2x 24/7 Pracovník ostrahy - strážný (=recepce)	3 241 200
Palác TeTa, Jungmannova 747/28, Praha 1	1x 24/7 Pracovník ostrahy - strážný (=recepce)	1 620 600
Palác Adria, Jungmannova 31/36, Praha 1	Po-Pá 7-21 hod. 1x pracovník ostrahy - strážný (=recepce)	650 090
	1x24/7 Pracovník ostrahy - strážný (=recepce)	1 620 600
Objekt "Sovovy Mlýny", U Sovových mlýnů 503/2, Praha 1	Po-Ne 7-19 hod. 3x Pracovník ostrahy - strážný (=recepce)	2 430 900
	Po-Ne 19-7 hod. 2x pracovník ostrahy - strážný (=recepce)	1 620 600
Palác Platýz, Národní 416/37, Praha 1	24/7 Pracovník ostrahy - strážný (=recepce)	1 620 600
Areál Skloněná, U kloubových domů 516, Praha 9	3x 24/7 Pracovník ostrahy - strážný (=recepce)	4 861 800
Celetná 17, Praha 1	1x 24/7 Pracovník ostrahy - strážný (=recepce)	1 620 600
Administrativní budova Bystřická 1709/9, Praha 4	1x 24/7 Pracovník ostrahy - strážný (=recepce)	1 635 770
Nákladové nádraží Žižkov, Jana Želivského 2200/2, Praha 3	2x 24/7 Pracovník ostrahy - strážný (=recepce)	3 271 540
Sportovní areál Motol, Plzeňská 93/215f, Praha 5	1x 24/7 Pracovník ostrahy - strážný (=recepce)	1 635 770
Dispečink	1x 24/7 Dispečer/vedoucí objektu (koordinace výkonu služby pro všechny objekty výše)	1 620 600
CELKEM		27 450 670