

Město Český Krumlov

se sídlem: nám. Svornosti 1, Vnitřní Město, 381 01 Český Krumlov

IČ: 00245836

bankovní spojení: KB Český Krumlov, č.ú. 19-221241/0100, VS 9903001339

zastoupené starostou Mgr. Daliborem Cardou

(dále jen pronajímatel)

a

**Dětský diagnostický ústav, dětský domov se školou, středisko výchovné péče,
základní škola a školní jídelna, Homole 90**

se sídlem: Budějovická 90, 370 01 Homole

IČ: 60076178

(dále jen nájemce)

uzavírají níže uvedeného dne

dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor reg. č. 788/2020/OSMI ze dne 17.12.2020

I.**Čl. III. odst. 3. shora uvedené smlouvy se mění takto:**

Kromě nájemného se nájemce zavazuje hradit náklady na služby spojené s užíváním pronajatých prostor, a to dodávku elektrické energie, vodné, stočné vč. pevné složky, dodávku tepla a teplé vody a svoz odpadu.

Na úhradu těchto služeb se nájemce zavazuje platit zálohy, jejichž výše činí ročně:

- vodné a stočné, odpadní voda, pevná složka	2.500 Kč
- teplo	40.000 Kč
- elektrická energie	9.000 Kč
- komunální služby	2.500 Kč
- <u>úklid</u>	<u>6.300 Kč</u>
celkem	60.300 Kč

Zálohy na tyto služby jsou splatné čtvrtletně ve výši **15.075 Kč** vždy k 15. dni prvního měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí na účet č. 1002008035/5500 a VS 114318.

II.

V ostatních bodech zůstává smlouva nezměněna.

Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě a podepsán kvalifikovanými elektronickými podpisy oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

V Českém Krumlově dne 27.5.2025

V Homolích dne 27.5.2025

Alexandr Nogrady
starosta

Mgr. Vladimír Ira
ředitel