

Níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smluvní strany:

Na straně jedné:

Alza.cz a.s.

se sídlem: Praha 7 - Holešovice, Jankovcova 1522/53, PSČ 170 00

IČ: 270 82 440

DIČ: CZ27082440

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 8573

již zastupuje: Renata Kubizňáková, na základě pověření

kontakt pro fakturace: [REDAKCE]

kontakt pro ostatní záležitosti: [REDAKCE]

(dále jen „Alza“)

a na straně druhé:

Městská část Praha-Koloděje

Se sídlem: K Jízdárně 9/20, Koloděje, 190 16

IČ: 00240338

Nejsme plátcí DPH

Zatupuje starostka: Ing. Angela Morávková

(dále jen „Partner“)

uzavírají tento

DODATEK č. 2

ke Smlouvě o nájmu prostor CON11931 a č. SML/33/1050/0021/2021

Předmětem tohoto Dodatku č.2 jsou změny v níže uvedených člancích a bodech Smlouvy o nájmu prostor.

1. Článek 1, konkrétně bod 1.1, se nahrazuje následujícím zněním:

- 1.1 Předmětem Smlouvy je úprava podmínek vztahu mezi smluvními stranami, za nichž Partner umožní Alze umístění a provozování AlzaBoxu, tj. samoobslužné schránky pro vyzvednutí/vrácení/odeslání zboží, u budovy na adrese V Lipách 250/9, Praha Koloděje, na pozemku parc. číslo 101/2 v k.ú. Koloděje na LV č. č.375, vedeném u kat. úřadu hlavní město Prahu, kat. pracoviště Praha o **výměře 9 m2**, přičemž předmětná část nemovitosti je zakreslena v Příloze č. 1 Smlouvy (dále jen „Lokalita“). Partner prohlašuje, že je oprávněný předmětnou část pozemku pronajmout na základě vlastnického práva.

2. Článek 3, bod 3.1, se nahrazuje následujícím zněním:

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že za umístění Zařízení v této Lokalitě bude Alza Partnerovi hradit měsíční nájemné ve výši 4.200, - Kč.

3. Článek 4, bod 4.3 se nahrazuje textem v tomto znění:

- 4.3. Smluvní strany mohou tuto Smlouvu ukončit dohodou či formou výpovědi se šestiměsíční výpovědní dobou, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Obě strany se dohodly, že k výpovědi ze strany Partnera může dojít nejdříve po 36 měsících od měsíce nabytí účinnosti Dodatku č.2. V případě, že konec výpovědní doby na základě výpovědi podané Partnerem připadá na den mezi 1. 10. daného roku a 30. 1. následujícího roku (ochranná doba), tato smlouva končí dnem bezprostředně následujícím po této době, tj. 31. 1. příslušného roku.

4. Ostatní ujednání Smlouvy o nájmu prostor (včetně následných dodatků) zůstávají tímto Dodatkem č.2 nedotčena a v platnosti.

5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

6. Smluvní strany se dohodly, že povinnost Alzy hradit nájemné dle nového znění bodu 3.1 vzniká řádným rozšířením AlzaBoxu.

7. Dodatek č.2 je sepsán na základě pravé a svobodné vůle obou smluvních stran ve dvou výtiscích, každý s platností originálu a je nedílnou součástí původní smlouvy. Jeden (1) stejnopis obdrží Partner a jeden (1) stejnopis obdrží Alza.



Přílohy:

Příloha č.1 - Specifikace Lokality a vizualizace rozšíření Alzaboxu – nahrazuje původní přílohu č. 1

Příloha č.2 - Specifikace zařízení a Vizualizace označení Zařízení – nahrazuje původní přílohu č. 2

Příloha č.3 - Pověření zaměstnance za Alza.cz – nahrazuje původní přílohu č. 4

V Praze dne 21.5.2025



Renata Kubizňáková
Manager of Real Estate & Expansion

V PRAZE dne 12.5.2025



Angela Morávková
MČ Město Koloděje

Praha - Koloděje



Příloha č. 1 – Specifikace Lokality a vizualizace rozšíření AlzaBoxu

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	101/2-2
Obec:	Praha (554782)-2
Katastrální území:	Koloděje (EK6308)
Číslo LV:	375
Výměra [m ²]:	985
Typ parcely:	Parcelská katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	Jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Související parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	
Systémová správa nemovitostí ve vlastnické obci	Podíl
Městská část Praha-Koloděje, K Jízdárně 9/20, Koloděje, 19016 Praha 9	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ





Výška: 248 cm, šířka: 66 cm, délka: 870 cm

Partner tímto výslovně souhlasí s tím, aby AlzaBox Alzy nesl reklamní sdělení



POVĚŘENÍ ZAMĚSTNANCE

Obchodní společnost **Alza.cz a.s.**, se sídlem Praha 7 - Holešovice, Jankovcova 1522/53, PSČ 170 00, IČO: 270 82 440, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8573 (dále jen „Společnost“), kterou zastupuje: B.A. Jakub Krejčíř, místopředseda představenstva

tímto pověřuje

svého zaměstnance, paní **Renatu Kubizňákovou**, Manager of Real Estate & Expansion, datum narození [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE]

k zastupování Společnosti ve věcech týkajících se uzavírání, změn a ukončování nájemních smluv týkajících se budování sítě AlzaBoxů;

a dále k tomu, aby činila všechna ostatní právní jednání či jiné úkony a podepsala ostatní dokumenty nezbytné v souvislosti, nebo jakkoliv související se shora uvedeným.

Toto pověření se uděluje v rozsahu práv a povinností podle právních předpisů soukromého práva, stejně jako podle právních předpisů veřejného práva.

Toto pověření je platné od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025 nebo do odvolání, nastane-li dříve. Toto pověření automaticky zaniká dnem, kterým byl ukončen pracovní poměr mezi Společností a pověřeným zaměstnancem.

Přijetím tohoto pověření je zaměstnanec povinen poskytnout Společnosti veškerou dokumentaci vypracovanou jeho jménem, včetně veškerých informací s tím spojenými.

Pověřený zaměstnanec je bez zbytečného odkladu povinen informovat Společnost o každém jednání na základě tohoto pověření a předat Společnosti příslušné dokumenty.

V Praze dne 2. 12. 2024

[REDAKCE]
Alza.cz a.s.
B.A. Jakub Krejčíř
místopředseda představenstva

Pověření přijímám bez výhrad V Praze dne 27/12/2024

[REDAKCE]
Renata Kubizňáková



PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 19000/20/2024

Mgr. Štěpán Knoch, ev. č. ČAK 19831,

sídlem [REDACTED]

Prohlašuji, že **Jakub Krejčíř**, narozen [REDACTED] trvale bytem [REDACTED] totožnost byla prokázána z OP 216090106 tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsal.

V Praze dne 2. 12. 2024

[REDACTED]
vlastnoruční podpis advokáta

