

SMLOUVA O UŽÍVÁNÍ SILNICE

č. BR/96/a/2025/JJ

1. Smluvní strany**Vlastník silnice:****Moravskoslezský kraj**

se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava

IČO 70890692

DIČ CZ70890692

zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací,

která jedná na základě článku IX, odst. 3), písm. d) zřizovací listiny

se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

středisko Bruntál, Zahradní II/19, 792 01 Bruntál

IČO 00095711

DIČ CZ00095711

bankovní spojení: KB Bruntál, č. ú. 138771/0100

zastoupena vedoucím střediska

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 988

(dále jen vlastník)

Uživatel:**Naděžda Klíčová**

fyzická osoba

se sídlem Mnichov 311, 793 26 Vrbno pod Pradědem

IČ 45179255

DIČ

bankovní spojení : 1844902359/0800

nezapsaná v OR

(dále jen uživatel)

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je užívání části silnice (dle ustanovení § 11, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů – dále jen ZPK). Jedná se o silniční pozemek, náležející k silnici č. II/445, která je zařazena do silniční sítě Moravskoslezského kraje.
- 2.2. Vlastníkem této silnice je Moravskoslezský kraj a SSMSK má v souladu se zřizovací listinou příslušnost hospodařit s touto silnicí.
- 2.3. Předmětem užívání je část silnice, která bude dotčena výstavbou chodníku podél silnice, stavební akce: „Chodníky v Ludvíkově IV. etapa“, jejíž investorem je Obec Ludvíkov.

Číslo silnice	Katastrální území	Uzlový bod Z	Uzlový bod K	Popis místa
II/445	Ludvíkov pod Pradědem	1424A006	1513A002	cca od restaurace „U Jiřího“ po konec zástavby obce

2.4. Před zahájením stavebních prací sepiše vlastník s uživatelem protokol o předání silnice a po jejich ukončení předá uživatel dotčenou část silnice protokolárně zpět vlastníkovvi včetně dokumentace provedené stavby.

2.5.

- a) Uživatel je povinen zajišťovat po dobu trvání této smlouvy běžnou údržbu části silnice – předaného úseku, zejména tak, aby nevznikaly po dobu provádění stavebních prací uživatelem, závady ve sjízdnosti silnice (§26 ZPK), za něž odpovídá vlastník v pozici správce silnice, dle § 27 odst. 2 ZPK
- b) Uživatel je povinen odškodnit uživatele silnice, uplatňujícího u vlastníka náhradu škody spočívající v závadě ve sjízdnosti části silnice, předané uživateli, dle této smlouvy, popřípadě vlastníka, pokud již uplatněnou škodu, uživateli silnice, uhradil, a to vždy, pokud bude závada ve sjízdnosti zjištěna, v době trvání této smlouvy, a to až do doby protokolárního předání části silnice, dle této smlouvy vlastníkovvi
- c) Zavinění uživatele se při uplatnění bodu 2. 5. písm. b) této smlouvy presumuje

2.6. **Technické podmínky:**

- silnice bude dotčena záborem strojů a mechanismů pro výstavbu chodníku v délce cca 1000 m po etapách – 20 pracovních etap po 50m
- stavební práce budou realizovány při zachování průjezdnosti v šířce min. 3,75m
- stavba chodníku bude provedena dle schválené PD
- stavbou chodníku nesmí dojít ke zúžení stávajícího profilu silnice
- výkopy budou řádně paženy a označeny přechodným DZ
- stavební činností nesmí dojít k poškození stávajícího povrchu silnice v jiných úsecích, než je stavba chodníku, v případě poškození bude provedena její oprava dle podmínek SSMSK zcela na náklady zhotovitele
- od doby převzetí pozemku silnice až do jejího protokolárního předání zpět do správy SSMSK, odpovídá uživatel za její stav a případné škody, které v souvislosti s realizací stavby vznikly

3. **Doba užívání**

Předmět užívání specifikovaný v bodě 2 této smlouvy se předává k užívání na dobu určitou od 2.6.2025 do 31.10.2025 (což je 152 dní)

- zábor pracovního prostoru [redacted] – [redacted] pracovní etapa cca [redacted] kal. dnů

4. **Platební podmínky :**

4.1. Výpočet úhrady za užívání silnice je proveden dle sazebníku platné interní směrnice vlastníka dle následující tabulky :

Plocha/m ²	Cena/m.j.	Počet dnů	Cena bez DPH Kč	DPH Kč
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]

Celková sjednaná úhrada včetně DPH činí 110 352,00 Kč (dále jen sjednaná úhrada).

Platbu proveďte u KB Bruntál, č.ú. 138771/0100, variabilní symbol 96 2025.

4.2. Úhrada bude provedena na základě faktury ve výši 110 352,00 Kč, což představuje uhrazené užívání od 2.6.2025 do 31.10.2025.

Povinnost zaplatit úhradu je splněna dnem připsání částky na účet vlastníka, nejpozději však 1 den před zahájením prací tj. do 1.6.2025.

- 4.3. Obě smluvní strany se dohodly, že platba sjednané úhrady bude hrazena na základě faktury.
- 4.4. V případě prodlení platby sjednané úhrady bude vlastník uživateli účtovat zákonný úrok z prodlení.
- 4.5. **Pokud bude doba užívání dle skutečnosti jiná, než je výše uvedeno v bodu 3, bude tato skutečnost zaznamenána do stavebního deníku a po dokončení stavby bude dopočítána úhrada dodatkem smlouvy.**

5. Skončení užívání

- 5.1. Užívání silnice sjednané touto smlouvou skončí
 - a) uplynutím sjednané doby dle bodu 3. této smlouvy
 - b) dohodou smluvních stran
 - c) odstoupením od smlouvy
- 5.2. Uživatel je oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodu, kdy se bez zavinění uživatele stane užívaná část silnice nevhodnou k dalšímu smluvenému užívání uživatelem, či bude-li jiným způsobem bez zavinění uživatele zmařen účel této smlouvy.
- 5.3. Vlastník si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že uživatel je déle než 30 dní v prodlení s placením sjednané úhrady.
- 5.4. Dále si vlastník vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případech, kdy uživatel i přes písemnou výstrahu vlastníka užívá předmět smlouvy v rozporu s touto smlouvou, zejména pak porušuje ustanovení bodu 6.1 až 6.3 této smlouvy.
- 5.5. Odstoupením od smlouvy se smlouva od počátku ruší.

6. Ostatní ujednání

- 6.1. Uživatel se zavazuje používat jen dohodnutou část silnice a jen pro účely, vymezené touto smlouvou v bodu 2.
- 6.2. Uživatel není oprávněn umožnit užívání jiné osobě, ani své užívací právo vzniklé touto smlouvou jakkoli postoupit.
- 6.3. Uživatel se zavazuje udržovat užívanou část silnice v řádném estetickém a technickém stavu, a to zejména s ohledem na zajištění bezpečnosti silničního provozu a bezpečnosti chodců. Uživatel se zavazuje na výzvu vlastníka uvést své zařízení do řádného stavu, přičemž neuposlechnutí této výzvy bude ze strany vlastníka klasifikováno jako hrubé porušení smlouvy.

7. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Vlastník neodpovídá za škody způsobené činnostmi třetí osoby (důlní činností, nehodou, vandalstvím).
- 7.2. Veškeré okolnosti touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 13/1997 Sb. (zákonem o pozemních komunikacích) a občanským zákoníkem.
- 7.3. Uživatel se zavazuje předat nejpozději ke dni podpisu této smlouvy vlastníkově silnice snímek z Katastrální mapy v měřítku 1:500 s vyznačením místa umístění zařízení, doklady o svéprávní subjektivitě (výpis z OR, živnostenský list apod.), stanovisko stavebního úřadu, fotografie zařízení uživatele.
- 7.4. Smluvní strany se mohou dohodnout na změnách této smlouvy nebo jejím zrušení pouze formou písemného dodatku.
- 7.5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Správou

silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací použity. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace www.ssmsk.cz.

- 7.6. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření vlastník.
- 7.7. Smlouvy byly vyhotoveny ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží uživatel a 1 vyhotovení vlastník
- 7.8. Osoba odpovědná za provedení prací je [REDACTED] tel. [REDACTED]

Ve Vrbně pod Pradědem, dne 23/5/2025

V Bruntále, dne 23/5/2025

Za uživatele:

Za vlastník:

Naděžda KLÍČOVÁ
Mnichov 811
793 26 VRBNĚ POD PRADĚDEM
IČO: 15179255 DIČ: [REDACTED]

