

Smlouva o dílo

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. z č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

na akci

„Výměna zábradlí v interiéru MŠ Střed Kyjov“

1. Smluvní strany

Objednatel: Mateřská škola Střed, příspěvková organizace města Kyjova

adresa: Mezi Mlaty 2, 697 01 Kyjov

IČ: 69651221

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 107-9187610247/0100

zastoupený: Mgr. Marií Galkovou, ředitelkou školy

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: Kovo Kotek s.r.o.

adresa: Drahy 446, 696 42 Vracov

IČO: 09482580

DIČ: CZ09482580

bankovní spojení: 235303233/0600

zastoupený: p. Ondřejem Kotkem

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 119143.

(dále jen „zhotovitel“)

2. Předmět smlouvy a rozsah díla

2.1 Dílem se rozumí výměna zábradlí v interiéru MŠ Střed Kyjov za nerezové včetně demontáže původního zábradlí a montáže nového.

2.2 Mimo výše definované činnosti předmět díla zahrnuje i následující práce a činnosti:

2.3.1 zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí

2.3.2 důsledný průběžný i následný úklid všech prostor, okolí, v průběhu i po dokončení oprav

2.3.3 průběžná likvidace odpadů a obalů v souladu se zákonem o odpadech, a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu a doložení dokladů o likvidaci nejpozději při předání a převzetí díla

2.3.4 uvedení všech povrchů a konstrukcí dotčených opravou do původního stavu před dokončením díla.

3. Změny díla

- 3.1 Objednatel si vyhrazuje právo před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah, nebo předmět díla, a to zejména z důvodů:
- 3.2 neprovedení dohodnutých stavebních prací, dodávek a služeb, které byly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k zúžení předmětu díla (méněpráce)
- 3.3 provedení dodatečných stavebních prací, dodávek a služeb, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k rozšíření předmětu díla (vícepráce)
- 3.4 vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení

4. Termíny a místo plnění

- 4.1 Zahájení doby plnění je stanoveno na červenec 2025.
- 4.2 Termín dokončení a převzetí díla je stanoven na 8. 8. 2025.
- 4.3 Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.
- 4.4 Místem plnění je Mateřská škola Střed, příspěvková organizace města Kyjova, Mezi Mlaty 2, 697 01 Kyjov.

5. Cena díla

- 5.1 Cena díla zahrnuje **veškeré náklady** potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 3 a v ostatních ustanoveních této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.
- 5.2 Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 3. této smlouvy, která činí:

162.913,- Kč bez DPH

34.211,73 Kč DPH

197.124,73 Kč s DPH

- 5.3 Cena díla je stanovena zhotovitelem na základě nabídky v rámci veřejné zakázky.
- 5.4 Cena díla je pevnou cenou po celou dobu realizace díla.
- 5.5 Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese veškerou odpovědnost zhotovitel.

6. Platební podmínky

- 6.1 Objednatel neposkytuje zálohy.
- 6.2 Cena za dílo bude uhrazena na základě předložení faktury zhotovitelem po převzetí díla, přičemž není vyloučeno předložení průběžných faktur po zhotovení částí díla.
- 6.3 Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.
- 6.4 Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.
- 6.5 Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o dani z přidané hodnoty v platném znění.
- 6.6 Faktury, které nebudou obsahovat předepsané náležitosti, budou objednatelům vráceny k doplnění bez jejich proplacení. V takové případě lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení opravené faktury.
- 6.7 Peněžitý závazek (dluh) Objednatel se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet Zhotovitele.

7. Podmínky provádění díla

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn požadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.

8. Předání a převzetí díla

- 8.1 Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným **dokončením a předáním objednateli jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků** zjištěných v rámci přejímacího řízení.

8.2 Pokud bude mít dílo v době předání drobné vady a nedodělky nebránící užívání, objednatel dílo převezme i s těmito nedostatky, avšak tyto vady a nedodělky musí být sepsány a přiloženy k předávacímu protokolu, kde bude současně stanovena doba na jejich odstranění.

8.3 Převzetí díla se provede sepsáním protokolu o předání a převzetí.

9. Reklamáce

9.1 Zhotovitel poskytne na montážní práce záruku 60 měsíců ode dne předání, na dodávky materiálu a výrobků 24 měsíců.

10. Závěrečná ustanovení

10.1 Smlouva o dílo bude vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž po odsouhlasení obdrží zhotovitel 1ks a objednatel 1 ks.

10.2 Změny nebo doplňky lze uzavírat pouze písemnou dohodou smluvních stran.

10.3 V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy před dokončením díla, je povinen převzít provedené práce, popřípadě jejich části ve smyslu smlouvy část 2. a 4. a tyto uhradit.

10.4 Jakékoliv spory, které mohou vzniknout při realizaci díla, budou řešit strany vzájemným jednáním.

10.5 Smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

V Kyjově dne 22.5. 2025

Za objednatele:

Mgr. Márie Galková, ředitelka školy

Za zhotovitele:

Ondřej Kotek