

# SMLOUVA O DÍLO č. J.... 965/2017 SOPD

## Smluvní strany

Objednatel: **Dětský domov se školou, středisko výchovné péče a základní škola Dobřichovice**  
Pražská 151  
252 29 Dobřichovice  
IČ 61384810  
Zastoupená: Mgr. Věra Nájemníková –statutární orgán  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických : Ing. Denisa Hustolesová

Zhotovitel: **YELLOWROCK INVESTMENT s.r.o.**  
Ing. Martin Corradini  
Marie Majerové 1649/25,  
Poruba, 708 00 Ostrava

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení e § 2586 a násl. a § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

tuto smlouvu o dílo:

### 1.

#### Předmět smlouvy

- 1.1) Předmětem této smlouvy je provedení opravy podlah a to v rozsahu a v technologii podle rozpočtu a nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy.

### 2.

#### Lhůty a místo plnění

- 2.1) Zahájení oprav : **8. 8. 2017**  
Ukončení oprav: **11. 8. 2017**
- 2.2) Sjednané lhůty provedení díla lze změnit jen v případech vzniku překážek v jeho provádění, jejichž vznik a důvody neleží na straně zhotovitele, nebo které vznikly nezávisle na vůli obou smluvních stran. Po dobu trvání takovýchto překážek není zhotovitel v prodlení s plněním jeho závazků.
- 2.3) Místo plnění : SVP Dobřichovice, Pražská 151, Dobřichovice – uvedený majetek je vlastnictvím objednatele.

### 3.

#### Cena za zhotovení díla a financování stavby

- 3.1) Cena za zhotovení díla se sjednává dohodou ve výši **76.415,50 Kč s DPH.**
- 3.2) Smluvní cena sjednaná touto smlouvou je platná po celou dobu realizace díla, sjednanou v čl. II. této smlouvy a je maximální.

- 3.3) Zhotoviteli vzniká právo na zaplacení konečné faktury díla po jeho řádném provedení a odstranění vad a nedodělků. Dokladem o splnění je oboustranně podepsaný zápis (protokol) o předání a převzetí díla, případně o odstranění vad a nedodělků.

#### 4.

#### **Zajištění závazků smluvních stran**

- 4.1) Zajištění plnění věcných závazků zhotovitele se provádí ručením ze zákona až do výše smluvní ceny z kapitálu zhotovitele zapsaného v obchodním rejstříku, v rámci odpovědnosti společnosti s ručením omezeným za škody vzniklé objednateli z neplnění věcných závazků zhotovitele.
- 4.2) Objednatel prohlašuje a zaručuje, že na úhradu ceny má zajištěny finanční prostředky, případně má zajištěno krytí závazků jiným způsobem.

#### 5.

#### **Jakost, převzetí a záruka provedeného díla**

- 5.1) Zhotovitel odpovídá za to, že práce budou odpovídat parametrům objednatelům odsouhlaseného návrhu prací, budou provedeny dle osvědčených technologií a podle závazných českých technických a oborových norem a v souladu s hygienickými, protipožárními, bezpečnostními a stavebními předpisy.

#### 6.

#### **Smluvní pokuty a náhrady škod**

- 6.1) Pokud zhotovitel bezdůvodně neprovede dílo či jeho samostatně přejímanou část v dohodnuté lhůtě dle čl.2, je objednatel oprávněn mu účtovat pokutu ve výši 0,5 % ze sjednané ceny díla za každý započatý den prodlení s ukončením prací, nejvýše však do 24% sjednané ceny.
- 6.2) Pokud bude zhotovitel v prodlení s odstraněním vad vytčených objednatelům zhotoviteli v zápise o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat denně 500 Kč za jednu vadu až do jejího odstranění.
- 6.3) Právo na náhradu škody má každá smluvní strana vůči druhé v souladu s Občanským zákoníkem.

#### 7.

#### **Závěrečná ustanovení**

- 9.1) Tato smlouva je uzavřena dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku a předpisů jej doplňujících. Právní vztahy objednatele a zhotovitele, které nejsou výslovně dohodnuty se řídí uvedenou zákonnou úpravou.
- 9.2) Možnost odstoupení od této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku dopadajícími na tento smluvní typ.
- 9.3) Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
- 9.4) Tato smlouva může být doplňována či měněna pouze písemnými dodatky, které musí být podepsány oběma smluvními stranami.

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou exemplářích, přičemž objednatel obdrží jedno vyhotovení smlouvy a zhotovitel jedno vyhotovení smlouvy.

V Dobřichovicích dne 8. srpna 2017

**YELLOWROCK INVESTMENT s.r.o.**  
Marie Majerové 1849/25  
70800 Ostrava-Poruba  
IČO: 088 02 712

.....  
zhotovitel

Dětský domov se školou,  
středisko výchovné péče,  
základní škola a školní jídelna  
Dobřichovice (3)

.....  
objednatel

## Cenová nabídka na výměnu podlah

Zhotovitel: Yellowrock investment sro.

M.Majerové 1649

Ostrava Poruba

IČO:05305713

|   |        |    |      |          |
|---|--------|----|------|----------|
| Demontáž stávající podlahy koberec + 2x PVC | 41     | m2 | 40   | 1640     |
| Montáž OSB desek 2 vrstvy                   | 41     | m2 | 340  | 13940    |
| Montáž vinyli                               | 41     | m2 | 170  | 6970     |
| Montáž lišt                                 | 38     | bm | 95   | 3610     |
| Montáž přechodových lišt                    | 3      | bm | 150  | 450      |
| Dodávka OSB desek 12mm                      | 84,375 | m2 | 155  | 13078,13 |
| Dodávka Vinyli Artline                      | 47,04  | m2 | 460  | 21638,4  |
| Dodávka lišt vč pomponentů                  | 40     | bm | 145  | 5800     |
| Dodávka lepidla na vynil                    | 10     | kg | 179  | 1790     |
| Dodávka lepidla na lišty                    | 5      | ks | 300  | 1500     |
|   | 0      |    |      | 0        |
| Likvidace dopadu                            | 1      | ks | 2500 | 2500     |
| Režie                                       | 1      | ks | 1500 | 1500     |
| Přesun hmot                                 | 1      | ks | 2500 | 2000     |

Cena s DPH

YELLOWROCK INVESTMENT s.r.o.  
Marie Majerové 1649/25  
708 00 Ostrava-Poruba  
IČO: 053 05 713