

KUPNÍ SMLOUVA

Dnešního dne, měsíce a roku

Střední škola stravování a služeb Karlovy Vary, příspěvková organizace

se sídlem: Ondřejská 1122/56, 360 01 Karlovy Vary
IČO: 0520055
DIČ: Nemá
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 260101/01000000000000000000
zastoupený: RNDr. Jiří Neumann, ředitelem školy

na straně jedné jako kupující (dále jen „kupující“)

a

NÁBYTEK NA ROZCESTÍ s.r.o.

se sídlem: Sokolovská 54/137, 360 05 Karlovy Vary
IČO: 29090211
Zastoupený: Lenkou Jača Mackovou
Zapsaný: obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Plzni Oddíl C, vložka 24050
ID DS: br9ifpv

na straně druhé jako prodávající (dále jen „prodávající“)

(společně jako „smluvní strany“)

PREAMBULE

Vzhledem k tomu, že:

- Prodávající je vybraným dodavatelem veřejné zakázky **SPRAVEDLIVÁ TRANSFORMACE – projekt Odborné učebny GASTRO – část „interiérové vybavení“** vyhlášené dne 29. 04. 2025 Karlovarským krajem jako zadavatelem veřejné zakázky malého rozsahu formou otevřeného řízení (dále jen „veřejná zakázka“) a
- prodávající je vlastníkem movitých věcí blíže specifikovaných v nabídce prodávajícího přijaté dne 19. 5. 2025, soupis dodávek předmětu plnění je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 (dále jen „předmět koupě“); a
- kupující má zájem tyto movité věci získat do svého vlastnictví, a
- prodávající prohlašuje, že je držitelem potřebného živnostenského oprávnění a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby předmět koupě dle této smlouvy dodal ve stanovené době a ve sjednané kvalitě, a že si je vědom skutečnosti, že kupující má značný zájem na dodání předmětu koupě, který je předmětem této smlouvy, v čase a kvalitě stanovené touto smlouvou,

dohodly se smluvní strany na uzavření této

Projekt „SPRAVEDLIVÁ TRANSFORMACE - projekt Odborné učebny GASTRO“ registrační číslo CZ.10.01.01/00/23_005/0000318



**Financováno
Evropskou unií**

Ministerstvo životního prostředí

KUPNÍ SMLOUVY

(dále jen „smlouva“)

dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Prodávající se zavazuje za podmínek stanovených ve smlouvě odevzdat kupujícímu soubor věcí, který je předmětem koupě v množství, jakosti a provedení, jež je blíže specifikováno v nabídce prodávajícího přijaté dne 19. 05. 2025 (dále jen „nabídka“) v rámci veřejné zakázky SPRAVEDLIVÁ TRANSFORMACE – projekt Odborné učebny GASTRO – část „interiérové vybavení“ a převést na kupujícího vlastnické právo k předmětu koupě.
- 1.2. Kupující se zavazuje předmět koupě převzít, a zaplatit za něj prodávajícímu sjednanou kupní cenu.
- 1.3. Předmětem plnění dle smlouvy je dodávka technologického a stolního gastro vybavení kuchyně na místo plnění, montáž, instalace a zprovoznění technologií včetně případných nutných drobných stavebních úprav a odvoz, uložení a likvidace veškerého vzniklého odpadu a obalového materiálu.
- 1.4. Instalaci a montáž interiéru a zařizovacích předmětů (nábytku) je nutné s předstihem konzultovat s dodavatelem stavebních prací pro stanovení potřebné stavební připravenosti a v průběhu vlastní realizace koordinovat s dodavatelem, který bude ve stejném termínu instalovat gastronomické technologie.
- 1.5. Prodávající je povinen vzniklý odpad, zejména pak obalový materiál, důsledně třídit nejméně na papír/plast/sklo.
- 1.6. Dodané technologické a stolní gastro vybavení kuchyně musí splňovat požadavky kupujícího ze zadávací dokumentace veřejné zakázky.
- 1.7. Předmět koupě je dále specifikován v příloze č. 1 smlouvy.

2. Dodání předmětu koupě

- 2.1 Prodávající je povinen odevzdat kupujícímu předmět koupě na sjednaných místech plnění, kterými jsou:
 - a) Střední škola stravování a služeb Karlovy Vary, příspěvková organizace, Ondřejská 1122/56, Karlovy Vary;
 - b) Restaurace La Hospoda Karlovy Vary, Nábř. J. Palacha 26, Karlovy Vary.
- 2.2 Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu předmět koupě nejpozději do **14 dnů od výzvy kupujícího**. Výzva bude učiněna písemně na email prodávajícího info@nabyteknr.cz, v závislosti na dokončení stavebních prací (předpoklad 15. 8. 2025).
- 2.3 Kupující si vyhrazuje osobní převzetí předmětu koupě a provedení kontroly předmětu koupě. O tomto převzetí sepiší prodávající a kupující Protokol o převzetí předmětu koupě, který bude obsahovat zejména:
 - popis předmětu koupě,
 - záznam o funkčnosti předmětu koupě,
 - záznam o úplnosti dokladů dodaných s předmětem koupě,
 - záznam o zjištění vad v množství, kvalitě a jakosti předmětu koupě,
 - vytknutí zjištěných vad,
 - výzva k odstranění vad, způsob a termín k odstranění vad,
 - datum, jména a podpisy oprávněných osob.
- 2.4 Předmět koupě je považován za odevzdaný kupujícímu až v okamžiku podpisu Protokolu o převzetí

Projekt „SPRAVEDLIVÁ TRANSFORMACE - projekt Odborné učebny GASTRO“ registrační číslo CZ.10.01.01/00/23_005/0000318



Financováno
Evropskou unií

Ministerstvo životního prostředí

předmětu koupě kupujícím i prodávajícím.

- 2.5 Kupující není povinen předmět koupě převzít v případě výskytu podstatné vady předmětu koupě. Za podstatnou vadu se považuje taková, která brání řádnému užívání předmětu koupě a činí jej pro kupujícího neupotřebitelný. Kupující není povinen předmět koupě převzít v případě, že zjistí mnohost vad, a to nejméně pět vad v množství, kvalitě či jakosti na předmětu koupě jako celku.

3. Kupní cena

- 3.1. Kupní cena je cenou smluvní, nejvýše přípustnou, nepřekročitelnou a činí:

Cena bez DPH 1 598 044 Kč

(slovy: jeden milion pět set devadesát osm tisíc čtyřicet čtyři korun českých)

DPH 335 589,24 Kč

(slovy: tři sta třicet pět tisíc pět set osmdesát devět korun českých dvacet čtyři haléřů)

Celková cena včetně DPH 1 933 633,24 Kč

(slovy: jeden milion devět set třicet tři tisíc šest set třicet tři korun českých dvacet čtyři haléřů)

(dále jen „kupní cena“)

- 3.2. Kupní cena obsahuje veškeré náklady spojené s dodáním předmětu koupě, zejména náklady na pořízení předmětu koupě včetně nákladů na jeho výrobu, náklady na dopravu předmětu koupě do místa plnění včetně případných nákladů na manipulační mechanismy, náklady na pojištění předmětu koupě, ostrahu předmětu koupě do jeho předání a převzetí, likvidace vzniklých odpadů, daně a poplatky spojené s dodávkou předmětu koupě a náklady na průvodní dokumentaci. Sjednaná kupní cena je pevná, nepřekročitelná a nezávislá na vývoji cen a kursových změnách.
- 3.3. Případné zvýšení kupní ceny může být vyvoláno pouze na základě nových dodatečných požadavků kupujícího a musí být odsouhlaseno oběma smluvními stranami ve formě písemného číslovaného dodatku k této smlouvě.
- 3.4. Vícepráce i vícenáklady, které vzniknou kupujícímu z důvodu odevzdání nekvalitního předmětu koupě, a to i v rámci sjednané záruční doby, nejsou součástí kupní ceny a hradí je prodávající v plné výši.
- 3.5. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že prodávající, coby poskytovatel zdanitelného plnění, je povinen bez zbytečného prodlení písemně informovat kupujícího o tom, že se stal nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106 a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Smluvní strany si dále společně ujednaly, že pokud kupující v průběhu platnosti tohoto smluvního vztahu na základě informace od prodávajícího či na základě vlastního šetření zjistí, že se prodávající stal nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106 a zákona o DPH, souhlasí obě smluvní strany s tím, že kupující uhradí za prodávajícího daň z přidané hodnoty z takového zdanitelného plnění dobrovolně správci daně dle § 109 a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně kupujícím správcem daně pak bude smluvními stranami považováno za splnění závazku uhradit sjednanou cenu, resp. její část. Smluvní strany si v této souvislosti poskytnou veškerou nezbytnou součinnost při vzájemném poskytování informací požadovaných zákonem o DPH. Proávající současně souhlasí s tím, že je povinen kupujícímu nahradit veškerou škodu vzniklou v důsledku aplikace institutu ručení ze strany správce daně. Smluvní strany se dohodly, že kupující bude hradit sjednanou cenu pouze na účet zaregistrovaný a zveřejněný ve smyslu § 96 odst. 1 zákona o DPH.



4. Platební podmínky a fakturace

- 4.1. Kupující nebude za dodání předmětu koupě poskytována jakákoli plnění před dodáním předmětu koupě.
- 4.2. Kupní cena bude uhrazena na základě vystavené faktury. Splatnost faktury je smluvními stranami dohodnuta na 30 (třicet) kalendářních dnů ode dne řádného doručení faktury kupujícím. Podkladem a podmínkou pro vystavení řádné faktury bude písemný, odsouhlasený a zástupcem kupujícího podepsaný předávací protokol o odevzdání předmětu koupě bez zjevných vad (srov. čl. 2. odst. 2.5. smlouvy a contrario).
- 4.3. Faktura bude vystavena nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po dni uskutečnění plnění a bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem o DPH a zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat správné údaje či bude neúplná, je kupující oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě do data její splatnosti prodávajícímu. Proávající je povinen takovou fakturu opravit, aby splňovala podmínky stanovené v tomto odstavci tohoto článku smlouvy. Lhůta splatnosti běží u opravené faktury od začátku.
- 4.4. Na faktuře musí být uvedeno, že se jedná o plnění v rámci implementace „SPRAVEDLIVÁ TRANSFORMACE - projekt Odborné učebny GASTRO“ registrační číslo CZ.10.01.01./00/23_005/0000318 od Ministerstva životního prostředí České republiky. Faktura bude označena názvem projektu „SPRAVEDLIVÁ TRANSFORMACE - projekt Odborné učebny GASTRO“, registračním číslem projektu: CZ.10.01.01./00/23_005/0000318 a příslušnými logy.
- 4.5. Faktura včetně podepsaného předávacího protokolu bude zasílána kupujícím na e-mail: info@ssstravovani.cz, v předmětu e-mailu bude napsáno Faktura.
- 4.6. Kupní cena je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti kupní ceny budou peněžní prostředky odpovídající kupní ceně odepsány z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
- 4.7. Úhrada kupní ceny nemá vliv na možnost uplatnění práva kupujícího z vad předmětu koupě.

5. Podmínky realizace plnění

- 5.1. Proávající prohlašuje, že před podpisem této smlouvy řádně přezkontroloval předané materiální podklady a zadávací dokumentaci a všechny nejasné podmínky pro dodání předmětu koupě či jeho části si vyjasnil s kupujícím.
- 5.2. Proávající je povinen postupovat při plnění této smlouvy s odbornou péčí; zavazuje se při plnění předmětu koupě postupovat poctivě, pečlivě a s odbornou péčí, jak je vymezena v § 5 odst. 1 občanského zákoníku, s použitím každého prostředku, kterého vyžaduje povaha předmětu koupě, podle pokynů kupujícího a v souladu s jeho zájmy, které jsou prodávajícímu známy nebo je musí znát či předpokládat.
- 5.3. Proávající se zavazuje a ručí za to, že pro dodaný předmět koupě nebude použit materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý pro zdraví lidí. Pokud tak prodávající učiní, je povinen na písemné vyzvání kupujícího provést okamžitou nápravu a zároveň prodávající nese veškeré náklady s tím spojené.
- 5.4. Proávající je povinen do 5 pracovních dnů ode dne účinnosti smlouvy předložit kupujícímu platnou pojistnou smlouvu, která:
 - je sjednána nejméně na dobu ode dne účinnosti této smlouvy do termínu dodání předmětu koupě dle čl. 2. odst. 2.2. smlouvy
 - kryje pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu podnikatelské činnosti, a to formou tzv. all-risk pojištění
 - limit pojistné odpovědnosti činí nejméně 500 000 Kč
 - nebude ukončena přede dnem dodání předmětu koupě.

Projekt „SPRAVEDLIVÁ TRANSFORMACE - projekt Odborné učebny GASTRO“ registrační číslo CZ.10.01.01./00/23_005/0000318



**Financováno
Evropskou unií**

Ministerstvo životního prostředí

- 5.5. Veškeré technologické a stolní gastro vybavení kuchyně, včetně finální povrchové úpravy a barevného řešení, bude vzorkováno a protokolárně odsouhlaseno dozorem projektanta, kupujícím a prodávajícím.
- 5.6. Proávající je povinen udržovat v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí pořádek a čistotu. Po skončení instalace a dodání předmětu plnění je prodávající povinen provést úklid místa plnění.
- 5.7. Všechna zařízení musí být nová, nepoužitá a plně funkční a vybavení musí odpovídat technickým specifikacím uvedeným v zadávací dokumentaci a musí splňovat hygienické normy a být vhodné pro provoz v gastronomických zařízeních.
- 5.8. Proávající zajistí dodání všech potřebných certifikací, které jsou nezbytné pro provoz zařízení v souladu s platnými normami a předpisy. Proávající předá kupujícímu veškerou dokumentaci vztahující se k dodanému zařízení, včetně návodů k obsluze v českém jazyce, prohlášení o shodě (ES prohlášení o shodě) dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, protokol o instruktaži apod.
- 5.9. Proávající je povinen si v průběhu plnění počínat tak, aby jakýmkoliv způsobem nepoškodil ani neznečistil žádné části nově zrekonstruovaného objektu A, ani jeho technologické vybavení. Veškeré montážní práce a manipulace s dodávaným vybavením budou probíhat s ohleduplností, aby nedošlo k poškození majetku kupujícího.
- 5.10. Proávající bude při instalaci předmětu koupě postupovat tak, aby jakkoliv neomezoval ani neztěžoval plnění poskytovaná ostatními dodavateli kupujícího podílejícími se na realizaci projektu.
- 5.11. Proávající při realizaci předmětu plnění přijme veškerá opatření k zajištění bezpečnosti osob a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Bude zajištěna bezpečnost všech osob pohybujících se na staveništi a v jeho bezprostředním okolí, s důrazem na dodržování bezpečnostních předpisů.
- 5.12. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem o plnění předmětu smlouvy dle zásad sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se proto výslovně zavazuje při realizaci plnění dle této smlouvy dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdu zaměstnanců, pracovní dobu, povinné přestávky, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na realizaci plnění dle smlouvy podílejí, a to bez ohledu na to zda bude předmět plnění prováděn zhotovitelem nebo jeho poddodavatelem.
- 5.13. Bude-li se zhotovitelem zahájeno příslušným orgánem veřejné moci (Státní úřad inspekce práce či Oblastní inspektorát práce, Krajská hygienická stanice, atd.) řízení pro porušení předpisů uvedených v odst. 5.12 tohoto článku smlouvy ze strany zhotovitele v souvislosti s realizací plnění dle této smlouvy, je zhotovitel povinen zahájení takového řízení neprodleně (nejpozději do 3 pracovních dnů) oznámit objednateli.
- 5.14. Zhotovitel je povinen do 7 dnů ode dne právní moci rozhodnutí vydaného ve smyslu předchozího odstavce smlouvy předat objednateli kopii tohoto pravomocného rozhodnutí příslušnému orgánu veřejné moci.
- 5.15. Proávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně po dobu 10 let od ukončení realizace projektu. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji dodavatel použít.
- 5.16. Proávající je povinen po dobu 10 let od ukončení projektu poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva práce a sociálních věcí, Ministerstva průmyslu a obchodu, Ministerstva financí, Ministerstva životního prostředí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Projekt „SPRAVEDLIVÁ TRANSFORMACE - projekt Odborné učebny GASTRO“ registrační číslo CZ.10.01.01/00/23_005/0000318



**Financováno
Evropskou unií**

Ministerstvo životního prostředí

- 5.17. Prodávající je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace.

6. Záruka za jakost

- 6.1. Prodávající se zavazuje, že dodaný předmět koupě bude prostý jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle obecně závazných právních předpisů, ČSN, této smlouvy a dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude proveden v souladu s ověřenou technickou praxí. Prodávající dále prohlašuje a zavazuje se, že předmět koupě není zatížen právem třetí osoby či osob, tedy že předmět koupě nemá žádné právní vady.
- 6.2. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost předmětu koupě, a to v délce 24 měsíců. Běh záruční doby počíná ode dne převzetí předmětu koupě kupujícím.
- 6.3. Záruka dle předcházejícího odstavce se nevztahuje na spotřební materiál.
- 6.4. Prodávajícím bude kupujícímu poskytován bezplatný záruční servis na kupujícím reklamované vady předmětu koupě vzniklé v době trvání záruční doby.
- 6.5. Kupující je oprávněn reklamovat v záruční době vady předmětu koupě u prodávajícího, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada předmětu koupě, určen nárok kupujícího z vady předmětu koupě, případně požadavek na způsob odstranění vad předmětu koupě, a to včetně případného termínu pro odstranění vad předmětu koupě prodávajícím.
- 6.6. Veškeré vady zboží je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení o vadě doručeného na adresu sídla prodávajícího nebo do datové schránky prodávajícího nebo e-mailem na e-mailovou adresu info@nabyteknr.cz. Na oznámení o vadě je prodávající povinen odpovědět do dvou pracovních dnů ode dne doručení. Pokud tak neučiní, má se za to, že souhlasí s termínem odstranění vad uvedených v oznámení o vadě. V případě, že kupující nesdělí při vytknutí vady či vad zboží v rámci záruční doby prodávajícímu jiný požadavek, je prodávající povinen vytkané vady ve lhůtě do 15 dnů vlastním nákladem odstranit, nedohodnou-li se smluvní strany v reklamačním protokolu jinak. Bude-li to pro prodávajícího technicky proveditelné, a nikoliv nepřiměřeně zatěžující, je povinen provést odstranění vady v místě určeném kupujícím. V případě, že odstranění vady nebude technicky proveditelné v místě určeném kupujícím, odstraní prodávající vadu ve své provozovně, případně u smluvní servisní organizace. V případě vzniku výše uvedené skutečnosti nese veškeré náklady související s takovýmto odstraněním vady, včetně nákladů na přesun předmětu koupě do místa provedení opravy a zpět, prodávající. Prodávající je srozuměn s tím, že v tomto případě písemně na základě protokolu převezme odpovědnost za všechna rizika spojená s transportem předmětu koupě a ponese plnou odpovědnost za eventuální škodu vzniklou na zboží během přepravy do místa opravy.
- 6.7. Prodávající se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do dvou pracovních dnů, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady předmětu koupě či jeho části zahájit odstraňování vady předmětu koupě či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li prodávající odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly. Reklamační řízení musí být ukončeno do čtyřiceti osmi hodin po jeho zahájení. Bude-li v reklamačním řízení vada uznána jako reklamační vada bude odstranění vady předmětu koupě či jeho části provedeno bezúplatně. Nebude-li v reklamačním řízení vada uznána jako reklamační vada bude odstranění vady předmětu koupě či jeho části provedeno úplatně, a to za cenu v místě a čase obvyklou.
- 6.8. V případě odstranění vady předmětu koupě či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) prodávajícím. Záruční lhůta je shodná jako v tomto článku této smlouvy. Po dobu od nahlášení vady předmětu koupě kupujícím prodávajícímu až do řádného odstranění vady předmětu koupě prodávajícím neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý

Projekt „SPRAVEDLIVÁ TRANSFORMACE - projekt Odborné učebny GASTRO“ registrační číslo CZ.10.01.01/00/23_005/0000318



**Financováno
Evropskou unií**

Ministerstvo životního prostředí

kalendářní den. Po dobu od uplatnění reklamace do doby vyřízení reklamace neběží u reklamované části předmětu koupě záruční lhůta.

- 6.9. Práva a povinnosti prodávajícím poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 6.10. O reklamačním řízení budou prodávajícím pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

7. Smluvní pokuty

- 7.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení prodávajícího s dokončením plnění v termínu dle čl. 2. odst. 2.2. smlouvy, je kupující oprávněn uplatnit vůči prodávajícímu ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny, a to za každý, byť jen započatý den prodlení.
- 7.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení čl. 6. odst. 6.6. nebo 6.7. smlouvy prodávajícím je kupující oprávněn uplatnit vůči prodávajícímu ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každé porušení. Smluvní pokutu lze uplatnit opakovaně.
- 7.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že prodávající neuzavře či neponechá v platnosti pojistnou smlouvu v rozsahu popsaném v ustanovení čl. 5. odst. 5.4. smlouvy je kupující oprávněn uplatnit vůči prodávajícímu ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč.
- 7.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s úhradou kupní ceny či její části kupujícím je prodávající oprávněn uplatnit ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky, a to za každý den prodlení.
- 7.5. Smluvní strany se dohodly, že pokud kterákoliv ze smluvních stran poruší jiné ustanovení smlouvy, než je uvedeno v odstavcích 7.1. až 7.4. tohoto článku smlouvy, je druhá smluvní strana oprávněna uplatnit ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každé takovéto porušení.
- 7.6. Smluvní pokuta je splatná do třiceti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.
- 7.7. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že příslušný orgán veřejné moci (Státní úřad inspekce práce či Oblastní inspektorát práce, Krajská hygienická stanice, atd. zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s realizací plnění dle této smlouvy porušení předpisů uvedených v článku VI. odst. 5.12 smlouvy ze strany zhotovitele, je objednatel oprávněn uplatnit ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých).
- 7.8. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že bude zhotovitel v prodlení s oznamovací povinností dle čl. VI. odst. 5.13 smlouvy je objednatel oprávněn uplatnit ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů smluvní pokutu ve výši 15 000 Kč (slovy: patnáct tisíc korun českých).
- 7.9. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že bude zhotovitel v prodlení s plněním povinností dle čl. VI. odst. 5.14 smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů smluvní pokutu ve výši 15 000 Kč (slovy: patnáct tisíc korun českých).

8. Nabytí vlastnického práva a nebezpečí škody na předmětu koupě

- 8.1. Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě okamžikem odevzdání předmětu koupě
- Projekt „SPRAVEDLIVÁ TRANSFORMACE - projekt Odborné učebny GASTRO“ registrační číslo CZ.10.01.01./00/23_005/0000318



**Financováno
Evropskou unií**

Ministerstvo životního prostředí

ve smyslu ustanovení čl. 2. odst. 2.4 smlouvy.

- 8.2. Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího v okamžiku odevzdání předmětu koupě na místech plnění dle čl. 2. odst. 2.1 smlouvy.

9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva ruší od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména: jestliže se prodávající dostane do prodlení s dodáním předmětu koupě, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínu dodání předmětu koupě dle této smlouvy, které bude delší než deset kalendářních dnů a dále zjištěním podstatných vad tak, jak jsou uvedeny v čl. 2. odst. 2.5 smlouvy. Za podstatné porušení smlouvy se rovněž považuje nesplnění povinnosti stanovené v čl. 5. odst. 5.4. smlouvy.
- 9.3. V případě odstoupení od smlouvy ze strany kupujícího vzniká kupujícímu vůči prodávajícímu nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených kupujícím nad kupní cenu za dodání předmětu koupě) vynaložených na dodání předmětu koupě a na úhradu ztrát vzniklých prodávajícím termínem dodání předmětu koupě. Nárok kupujícího účtovat prodávajícímu smluvní pokutu odstoupením od smlouvy nezaniká.

10. Doručování a oprávněné osoby

- 10.1 Smluvní strany této smlouvy se dohodly následujícím způsobem na adrese pro doručování písemné korespondence:
- a) adresa pro doručování kupujícímu je: Střední škola stravování a služeb Karlovy Vary, Ondřejská 1122/56, 360 01 Karlovy Vary
 - b) adresa pro doručování prodávajícímu je: Sokolovská 54/137, 360 05 Karlovy Vary
- 10.2 Veškerá podání a jiná oznámení, která se doručují smluvním stranám, je třeba doručit osobně, nebo doporučenou listovní zásilkou s doručenkou, pokud není ve smlouvě stanoveno jinak.
- 10.3 Aniž by tím byly dotčeny další prostředky, kterými lze prokázat doručení, má se za to, že oznámení bylo řádně doručeno:
- c) při doručování osobně:
 - dnem faktického přijetí oznámení příjemcem; nebo
 - dnem, v němž bylo doručeno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek; nebo
 - dnem, kdy bylo doručováno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek, a tato osoba odmítla listovní zásilku převzít; nebo
 - dnem, kdy příjemce při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle článku 10. odst. 10.1 písm. a), b) této smlouvy.
 - d) při doručování prostřednictvím držitele poštovní licence:
 - dnem předání listovní zásilky příjemci; nebo
 - dnem, kdy příjemce při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle článku 10. odst. 10.1 písm. a), b) této smlouvy.



e) při doručování do datové schránky:

- dle zákona č. 300/2008 Sb. o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

Jednání mezi smluvními stranami v rámci této smlouvy, s výjimkou uzavírání dodatků k této smlouvě, budou probíhat prostřednictvím níže uvedených oprávněných osob. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna učinit změny týkající se oprávněných osob. Změny týkající se oprávněných osob jsou účinné ode dne, kdy budou písemně oznámeny druhé smluvní straně a odsouhlaseny druhou smluvní stranou. Z důvodu změny oprávněných osob není potřeba uzavírat dodatek k této smlouvě.

Oprávněné osoby na straně kupujícího:

RNDr. Jiří Neumann,

Radka Lovecká,

Oprávněné osoby na straně prodávajícího:

Lenka Jača Macková,

Martin Jača,

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Prodávající bere na vědomí, že kupující je povinen uveřejnit tuto smlouvu ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 11.2. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí kupující neprodleně po podpisu smlouvy. Kupující se současně zavazuje informovat prodávajícího o provedení registrace tak, že zašle prodávajícímu kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky prodávajícího (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).
- 11.3. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky. Tato smlouva jakož i právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí úpravou občanského zákoníku.
- 11.4. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny dohodou smluvních stran a nebude-li dohody, pak podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými soudy České republiky.
- 11.5. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.
- 11.6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku.
- 11.7. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, pokud není ve smlouvě uvedeno jinak.
- 11.8. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž kupující obdrží dva výtisky a prodávající jeden výtisk. Každý stejnopis této smlouvy má právní sílu originálu.
- 11.9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 11.10. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Soupis dodávek

Projekt „SPRAVEDLIVÁ TRANSFORMACE - projekt Odborné učebny GASTRO“ registrační číslo CZ.10.01.01./00/23_005/0000318



**Financováno
Evropskou unií**

Ministerstvo životního prostředí

11.11. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu včetně příloh přečetly, s jejím obsahem (včetně příloh) souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

v K. Vavrch dne 24.5.2025

v K. Vavrch dne 27.5.2025

Prodávající:



Lenka Jača Macková,
jednatelka společnosti NÁBYTEK
NA ROZCESTÍ s.r.o.

Kupující:



RNDr. Jiří Neumann,
ředitel Střední školy stravování
a služeb Karlovy Vary, p.o.

