

Smlouva o dílo

č. 2025/OBN/0908

Městská část Praha 10

se sídlem Vinohradská 3218/169,

100 00 Praha 10

IČO: 00063941, DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Markéta Troníčková , referentka OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

WERTSTAV, s.r.o.

zapsaná v OR vedeném Městským obchodním soudem v Praze, oddí. C, vložka 336037

zastoupená panem Jaroslavem Werthaimem

se sídlem – U Pošty 826, 277 13 Kostelec nad Labem

IČO: 09415840

DIČ: CZ09415840

bankovní spojení: ČSOB

č. účtu: 294590690/0300

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je **oprava školnického bytu, MŠ Tuchorazská, Tuchorazská 472/2a, k.ú. Malešice, Praha 10**. Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na **opravu školnického bytu, MŠ Tuchorazská, Tuchorazská 472/2a, k.ú. Malešice, Praha 10**, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou KVS projekt s.r.o.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

729 189,90 Kč

slovy: / sedm set dvacet devět tisíc jedno sto osmdesát devět korun českých devadesát haléřů/

DPH ze základu 729 189,90 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaneho díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní **Markéta Troníčková, tel. 267 093 314** za ÚMČ Praha 10 a za správní firmu **PRAHA 10 – Majetková, a.s.**
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
 - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
 - kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
 - kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
 - potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Jaroslav Werthaim**
tel: 606575802

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany
zhotovitele pan **Jaroslav Werthaim**

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje a podepisuje elektronicky.
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Roman
Březina

Digitálně podepsal
Roman Březina
Datum: 2025.05.19
07:48:51 +02'00'

objednatel

Jaroslav
Werthaim

Digitálně podepsal
Jaroslav Werthaim
Datum: 2025.05.15
17:16:47 +02'00'

zhotovitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025/049
Stavba: Oprava bytu školníka - Mateřská škola Tuchorazská, Tuchorazská 472/2a, Praha 10 - Malešice

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Tuchorazská 472/2a, Praha 10	Datum:	08.05.2025
Zadavatel:		IČ:	
	Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10	DIČ:	
Účastník:		IČ:	09415840
	Wertstav s.r.o.	DIČ:	CZ09415840
Projektant:		IČ:	
	KVS - Projekt s.r.o. Ing. Stojan Z.	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			729 189,90
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	0,00	0,00
	12,00%	729 189,90	87 502,79
Cena s DPH v CZK			816 692,69

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2025/049		
Stavba:	Oprava bytu školníka - Mateřská škola Tuchorazská, Tuchorazská 472/2a, Praha 10 - Malešice		
Místo:	Tuchorazská 472/2a, Praha 10	Datum:	08.05.2025
Zadavatel:	Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10	Projektant:	KVS - Projekt s.r.o. Ing. Stojan Z.
Účastník:	Wertstav s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		729 189,90	816 692,69	
2025/049	Oprava bytu školníka - Materska skola Tuchorazská, Tuchorazská 472/2a, Praha 10 - Malešice	729 189,90	816 692,69	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Oprava bytu školníka - Mateřská škola Tuchorazská, Tuchorazská 472/2a,
Praha 10 - Malešice**

KSO:

Místo: Tuchorazská 472/2a, Praha 10

CC-CZ:

Datum: 08.05.2025

Zadavatel:

Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

IČ:

DIČ:

Účastník:

Wertstav s.r.o.

IČ:

09415840

DIČ:

CZ09415840

Projektant:

KVS - Projekt s.r.o. Ing. Stojan Z.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

729 189,90

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	729 189,90	12,00%	87 502,79

Cena s DPH

v CZK

816 692,69

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Oprava bytu školníka - Mateřská škola Tuchorazská, Tuchorazská 472/2a,
Praha 10 - Malešice**

Místo: Tuchorazská 472/2a, Praha 10

Datum: 08.05.2025

Zadavatel: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant: KVS - Projekt s.r.o.
Ing. Stojan Z.

Účastník: Wertstav s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

729 189,90

HSV - Práce a dodávky HSV	234 495,47
1 - Přidružené pomocné práce	4 500,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	12 673,04
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	135 794,91
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	49 521,68
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	27 998,84
998 - Přesun hmot	4 007,00
PSV - Práce a dodávky PSV	491 194,43
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	2 060,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	1 600,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	11 160,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	7 044,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	9 375,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	100 942,50
742 - Elektroinstalace - slaboproud	8 675,00
766 - Konstrukce truhlářské	28 370,00
771 - Podlahy z dlaždic	31 918,72
776 - Podlahy povlakové	139 241,60
781 - Dokončovací práce - obklady	41 835,18
783 - Dokončovací práce - nátěry	48 988,40
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	58 584,03
787 - Dokončovací práce - zasklívání	1 400,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	3 500,00
VRN4 - Inženýrská činnost	500,00
VRN6 - Územní vlivy	3 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava bytu školníka - Mateřská škola Tuchorazská, Tuchorazská 472/2a, Praha 10 - Malešice							
Místo:		Tuchorazská 472/2a, Praha 10			Datum: 08.05.2025		
Zadavatel:		Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10			Projektant: KVS - Projekt s.r.o. Ing. Stojan Z.		
Účastník:		Wertstav s.r.o.			Zpracovatel:		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

729 189,90

D HSV

Práce a dodávky HSV

234 495,47

D 1

Přidružené pomocné práce

4 500,00

1	K	11001-R.	Demontáž všech doplňků stěn,police,háčky, garníže,lišty,hmoždinky,mašla, žaluzie a pod.včetně ekologické likvidace a přesunu hmot	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
2	K	11005-R	Stavební přípomoce pro rozvody elektro,ZTI,plyn. Sekání prostupů a drážek	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

12 673,04

3	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	7,718	1 080,00	8 335,44	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342272225						
VV		kuchyň						
VV		2,68*2,88			7,718			
VV		Součet			7,718			

4	K	342291111	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky do 100 mm	m	2,680	200,00	536,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342291111						
VV		kuchyň						
VV		2,68			2,680			
VV		Součet			2,680			

5	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	5,760	200,00	1 152,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	---	-------	--------	----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342291121						
VV		kuchyň						
VV		2*2,88			5,760			
VV		Součet			5,760			

6	K	346244353	Obezdívka koupelnových van ploch rovných z přesných pórobetonových tvárníc, na tenké maltové lože, tl. 75 mm	m2	2,880	920,00	2 649,60	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/346244353						
VV		koupelna						
VV		(1,7+0,7)*2*0,6			2,880			
VV		Součet			2,880			

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

135 794,91

7	K	611142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stropů	m2	30,000	289,00	8 670,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611142001						
VV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách						
VV		30			30,000			
VV		Součet			30,000			

8	K	611325111	Vápenocementová omítka rýh hladká, ve stropích, šířky rýhy do 150 mm	m2	3,000	320,00	960,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611325111						
VV		elektroinstalace						
VV		20*0,15			3,000			
VV		Součet			3,000			

9	K	611325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tl. štuků do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	70,730	250,00	17 682,50	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611325416						
VV		chodba						
VV		10,89			10,890			
VV		obývací						
VV		22,93			22,930			
VV		ložnice						
VV		17,55			17,550			
VV		koupelna						
VV		3,97			3,970			
VV		kuchyň						
VV		14,5			14,500			
VV		WC						
VV		0,89			0,890			
VV		Součet			70,730			

10	K	612131151	Sanační postřik vnitřních omítaných ploch vápenocementový nanášený ručně celoplošně stěn	m2	26,250	220,00	5 775,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612131151						
VV		plocha pod nové obklady a plocha po původních obkladech						
VV		koupelna						
VV		(2,575+1,54)*2*2			16,460			
VV		WC						
VV		(0,76+1,175)*2*1,2			4,644			
VV		kuchyň						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(0,6+2,575+3,258)*0,8		5,146			
	VV		Součet		26,250			
11	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	66,876	289,00	19 327,16	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612142001					
	VV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách		50,000			
	VV		50					
	VV		nové zdívo					
	VV		koupelna - obezdívka vany		1,440			
	VV		(0,7+1,7)*0,6					
	VV		chodba					
	VV		2,68*2,88		7,718			
	VV		kuchyň					
	VV		2,68*2,88		7,718			
	VV		Součet		66,876			
12	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	15,436	250,00	3 859,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612311131					
	VV		nové zdívo					
	VV		chodba					
	VV		2,68*2,88		7,718			
	VV		kuchyň					
	VV		2,68*2,88		7,718			
	VV		Součet		15,436			
13	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	26,250	265,00	6 956,25	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612321121					
	VV		plocha pod nové obklady a plocha po původních obkladech					
	VV		koupelna					
	VV		(2,575+1,54)*2*2		16,460			
	VV		WC					
	VV		(0,76+1,175)*2*1,2		4,644			
	VV		kuchyň					
	VV		(0,6+2,575+3,258)*0,8		5,146			
	VV		Součet		26,250			
14	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	26,250	238,00	6 247,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612321191					
	VV		plocha pod nové obklady a plocha po původních obkladech					
	VV		koupelna					
	VV		(2,575+1,54)*2*2		16,460			
	VV		WC					
	VV		(0,76+1,175)*2*1,2		4,644			
	VV		kuchyň					
	VV		(0,6+2,575+3,258)*0,8		5,146			
	VV		Součet		26,250			
15	K	612325111	Vápenocementová omítka rýh hladká, ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	12,000	320,00	3 840,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325111					
	VV		elektroinstalace					
	VV		80*0,15		12,000			
	VV		Součet		12,000			
16	K	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přestukováním, tl. štku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	229,110	250,00	57 277,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325417					
	VV		chodba					
	VV		(5,16+2,76+1,36)*2*2,88		53,453			
	VV		obývací					
	VV		(5+5,84)*2*2,88		62,438			
	VV		ložnice					
	VV		(5,35+3,28)*2*2,88		49,709			
	VV		koupelna					
	VV		(2,575+1,54)*2*0,88		7,242			
	VV		kuchyň					
	VV		(5,355+3,285)*2*2,88		49,766			
	VV		WC					
	VV		(0,76+1,175)*2*1,68		6,502			
	VV		Součet		229,110			
17	K	642943111	Osazování ocelových úhelníkových ráms s dveřními křídly na cementovou maltu, o ploše otvoru do 2,5 m2	kus	1,000	2 800,00	2 800,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/642943111					
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
18	M	55331437	záručeň jednokřídla ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	2 400,00	2 400,00	CS ÚRS 2025 01
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				49 521,68	
19	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	73,930	100,00	7 393,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101111					
	VV		chodba					
	VV		10,89		10,890			
	VV		obývací					
	VV		22,93		22,930			
	VV		ložnice					
	VV		17,55		17,550			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		koupelna					
	VV		3,97		3,970			
	VV		kuchyň					
	VV		14,5		14,500			
	VV		WC					
	VV		0,89		0,890			
	VV		předsíň					
	VV		3,2		3,200			
	VV		Součet		73,930			
20	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	73,930	50,00	3 696,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901111						
	VV		chodba					
	VV		10,89		10,890			
	VV		obývací					
	VV		22,93		22,930			
	VV		ložnice					
	VV		17,55		17,550			
	VV		koupelna					
	VV		3,97		3,970			
	VV		kuchyň					
	VV		14,5		14,500			
	VV		WC					
	VV		0,89		0,890			
	VV		předsíň					
	VV		3,2		3,200			
	VV		Součet		73,930			
21	K	962031132	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. do 100 mm	m2	4,896	1 080,00	5 287,68	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/962031132						
	VV		koupelna					
	VV		(1,7+0,7)*2*0,6		2,880			
	VV		kuchyň					
	VV		0,7*2,88		2,016			
	VV		Součet		4,896			
22	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	20,000	100,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/969031111						
23	K	969041111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového do DN 50	m	8,000	100,00	800,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/969041111						
24	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	12,000	120,00	1 440,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/969041112						
25	K	977332122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	80,000	120,00	9 600,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977332122						
	VV		elektroinstalace					
	VV		80		80,000			
	VV		Součet		80,000			
26	K	977343112	Frézování drážek pro vodiče ve stropích nebo klenbách z betonu, rozměru do 50x50 mm	m	20,000	150,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977343112						
	VV		elektroinstalace					
	VV		20		20,000			
	VV		Součet		20,000			
27	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	70,730	50,00	3 536,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978011121						
	VV		chodba					
	VV		10,89		10,890			
	VV		obývací					
	VV		22,93		22,930			
	VV		ložnice					
	VV		17,55		17,550			
	VV		koupelna					
	VV		3,97		3,970			
	VV		kuchyň					
	VV		14,5		14,500			
	VV		WC					
	VV		0,89		0,890			
	VV		Součet		70,730			
28	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	229,110	50,00	11 455,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978013141						
	VV		chodba					
	VV		(5,16+2,76+1,36)*2*2,88		53,453			
	VV		obývací					
	VV		(5+5,84)*2*2,88		62,438			
	VV		ložnice					
	VV		(5,35+3,28)*2*2,88		49,709			
	VV		koupelna					
	VV		(2,575+1,54)*2*0,88		7,242			
	VV		kuchyň					
	VV		(5,355+3,285)*2*2,88		49,766			
	VV		WC					
	VV		(0,76+1,175)*2*1,68		6,502			
	VV		Součet		229,110			
29	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	26,250	50,00	1 312,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978013191						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		plocha pod nové obklady a plocha po původních obkladech					
	VV		koupelna					
	VV		(2,575+1,54)*2*2		16,460			
	VV		WC					
	VV		(0,76+1,175)*2*1,2		4,644			
	VV		kuchyně					
	VV		(0,6+2,575+3,258)*0,8		5,146			
	VV		Součet		26,250			
D	997		Doprava sutí a vybouraných hmot				27 998,84	
30	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	8,144	980,00	7 981,12	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013211					
31	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	8,144	200,00	1 628,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501					
32	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	236,060	2,00	472,12	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509					
	VV		8,14*29		236,060			
	VV		Součet		236,060			
33	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	8,144	2 200,00	17 916,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013631					
D	998		Přesun hmot				4 007,00	
34	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	8,014	500,00	4 007,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998018001					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				491 194,43	
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				2 060,00	
35	K	721226511	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 40	kus	2,000	280,00	560,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721226511					
	VV		pračka					
	VV		1		1,000			
	VV		myčka					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
36	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	9,000	100,00	900,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721290111					
37	K	998721311	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998721311					
38	K	998721319	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998721319					
D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				1 600,00	
39	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	20,000	50,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722290246					
40	K	998722311	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998722311					
41	K	998722319	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998722319					
D	725		Zdravotechnika - zařízení předměty				11 160,00	
42	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725110811					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
43	K	725112183	Zařízení záchodů kombi klozety s úspornou armaturou odpad šikmý 76°	soubor	1,000	4 200,00	4 200,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725112183					
44	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725210821					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
45	K	725219102	Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby	soubor	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725219102					
	VV		koupelna - původní vrátit zpět					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
46	K	725320822	Demontáž dřezů dvojitých bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725320822					
47	K	725820801	Demontáž baterí nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	100,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725820801					
	VV		koupelna - umyvadlo a vana					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň - dřez					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
48	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	980,00	980,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725822613					
49	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	1 650,00	1 650,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725831313					
50	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech připojovacích dimenzí	kus	3,000	50,00	150,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725850800					
	VV		koupelna - umyvadlo a vana					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň - dřez					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
51	K	725851325	Ventily odpadní pro zařizovací předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4"	kus	1,000	280,00	280,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725851325					
52	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	40,00	40,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725861102					
53	K	725864311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	60,00	60,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725864311					
54	K	998725311	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998725311					
55	K	998725319	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998725319					
D		734	Ústřední vytápění - armatury				7 044,00	
56	K	734221544	Ventily regulační závitové termostatické bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C přímé jednoregulační G 3/8	kus	9,000	200,00	1 800,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734221544					
57	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	9,000	320,00	2 880,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734221682					
58	K	734261232	Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 3/8	kus	18,000	98,00	1 764,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734261232					
	VV		9*2		18,000			
	VV		Součet		18,000			
59	K	998734211	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	%	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998734211					
60	K	998734319	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998734319					
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				9 375,00	
61	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	9,000	215,00	1 935,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735000912					
62	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	8,520	300,00	2 556,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735111810					
	VV		(0,6*1,8)*4		4,320			
	VV		(0,6*1,4)*5		4,200			
	VV		Součet		8,520			
63	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových	m2	8,520	200,00	1 704,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735191902					
	VV		(0,6*1,8)*4		4,320			
	VV		(0,6*1,4)*5		4,200			
	VV		Součet		8,520			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
64	K	735191904	Ostatní opravy otopných těles vyčištění propláchnutím vodou otopných těles litinových	m2	8,520	200,00	1 704,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735191904					
VV			(0,6*1,8)*4		4,320			
VV			(0,6*1,4)*5		4,200			
VV			Součet		8,520			
65	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění tělesa	kus	9,000	50,00	450,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735191905					
66	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	8,520	50,00	426,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735192911					
VV			(0,6*1,8)*4		4,320			
VV			(0,6*1,4)*5		4,200			
VV			Součet		8,520			
67	K	998735211	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	%	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998735211					
68	K	998735319	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998735319					
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				100 942,50	
69	K	741006-R	Bytový elektrorozvaděč - montáž a materiál	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	
70	M	34513104	objímka žárovky E27 vestavná keramická 1332-667	kus	4,000	80,00	320,00	CS ÚRS 2025 01
71	M	34711200	žárovka čirá E27/60W	kus	4,000	60,00	240,00	CS ÚRS 2025 01
72	K	741011-R	Demontáž stávající elektroinstalace (zásuvky, vypínače, kabelové rozvody ve zdivu, stávající jističe, infrazářič) ,odvoz a uložení na skládky k tomu určené	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
73	K	741110101	Montáž trubek pancéřových elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, Ø přes 16 do 23 mm	m	30,000	100,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741110101					
74	M	34571107	trubka elektroinstalační pancéřová pevná z PH D 15,8/20mm, délka 3m	m	31,500	65,00	2 047,50	CS ÚRS 2025 01
VV			30*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		31,500			
75	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových do zdiva	kus	80,000	100,00	8 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741112001					
76	M	34571521	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí	kus	80,000	25,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
77	K	741120201	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených volně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žily 1,5 až 16 mm2	m	40,000	55,00	2 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741120201					
78	M	34141024	Vodič CY 6, zeleno-žlutý	m	46,000	22,00	1 012,00	CS ÚRS 2025 01
VV			40*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		46,000			
79	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	90,000	55,00	4 950,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122015					
80	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	103,500	28,00	2 898,00	CS ÚRS 2025 01
VV			90*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		103,500			
81	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	150,000	55,00	8 250,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122016					
82	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	172,500	32,00	5 520,00	CS ÚRS 2025 01
VV			150*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		172,500			
83	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	50,000	75,00	3 750,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122031					
84	M	34111090	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm2	m	57,500	70,00	4 025,00	CS ÚRS 2025 01
VV			50*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		57,500			
85	K	741310101	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	7,000	100,00	700,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310101					
86	M	34539015	přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So, 1S bezšroubové svorky	kus	7,000	220,00	1 540,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
87	K	741310104	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení spínačů, řazení 2-dvoupólových	kus	7,000	100,00	700,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310104								
88	M	34535043	spínač zápuštný jednopólový, řazení 1, IP44, šroubové svorky	kus	7,000	220,00	1 540,00	CS ÚRS 2025 01
89	K	741310121	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení přepínačů, řazení 5-sériových	kus	4,000	150,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310121								
90	M	34539012	přístroj přepínače sériového, řazení 5 bezšroubové svorky	kus	4,000	220,00	880,00	CS ÚRS 2025 01
91	K	741310124	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení přepínačů, řazení 6+1-sériových střídavých	kus	3,000	100,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310124								
92	M	34539017	přístroj přepínače střídavého dvojitého, řazení 6+6(6+1) bezšroubové svorky	kus	3,000	220,00	660,00	CS ÚRS 2025 01
93	K	741310125	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení přepínačů, řazení 6+6-dvojíých střídavých	kus	2,000	100,00	200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310125								
94	M	34539017	přístroj přepínače střídavého dvojitého, řazení 6+6(6+1) bezšroubové svorky	kus	2,000	220,00	440,00	CS ÚRS 2025 01
95	K	741310231	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální přepínačů, řazení 5-sériových	kus	6,000	100,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310231								
96	M	34535002	přepínač sériový kompletní, zapuštěný, řazení 5, šroubové svorky	kus	6,000	220,00	1 320,00	CS ÚRS 2025 01
97	K	741313002	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojí zapojení pro průběžnou montáž	kus	42,000	100,00	4 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741313002								
98	M	34555241	přístroj zásuvky zapuštěné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	42,000	220,00	9 240,00	CS ÚRS 2025 01
99	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	4,000	300,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741370002								
VV			koupelna					
VV			1		1,000			
VV			WC					
VV			1		1,000			
VV			chodba					
VV			1		1,000			
VV			předsíň					
VV			1		1,000			
VV			Součet		4,000			
100	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44 max. 60W E27	kus	4,000	690,00	2 760,00	CS ÚRS 2025 01
101	K	741370032	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj se sklem	kus	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741370032								
VV			komora					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
102	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44 max. 60W E27	kus	1,000	690,00	690,00	CS ÚRS 2025 01
103	K	741372101	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových vestavných stropních bodových	kus	4,000	300,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741372101								
VV			předsíň					
VV			2		2,000			
VV			wc					
VV			1		1,000			
VV			koupelna					
VV			1		1,000			
VV			Součet		4,000			
104	M	34825008	svítidlo vestavné stropní bodové kruhové	kus	4,000	390,00	1 560,00	CS ÚRS 2025 01
105	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	5 500,00	5 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741810001								
106	K	998741311	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998741311								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
107	K	998741319	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998741319								
D 742			Elektroinstalace - slaboproud	8 675,00				
108	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	30,000	45,00	1 350,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742121001								
109	M	34121301	kabel koaxiální stíněný 2xAl/PES a opletením z CuSn drátků 144x0,12mm2, plášť PVC bílý, jádro CU pr. 1,13mm	m	36,000	29,00	1 044,00	CS ÚRS 2025 01
VV 30*1,2 'Přepočtené koeficientem množství					36,000			
110	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742210121								
111	M	59081430	hlásič kouře optický konvenční	kus	1,000	860,00	860,00	CS ÚRS 2025 01
112	K	742310006	Montáž domovního telefonu nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742310006								
113	M	38226066	telefon domácí nástěnný pro povrchovou instalaci	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
114	K	742420121	Montáž společné televizní antény televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	2,000	800,00	1 600,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742420121								
115	M	37451026	zásuvka koncová TV/R/SAT +LAN+TEL bez krabičky s víčkem útlum 3dB	kus	2,000	860,00	1 720,00	CS ÚRS 2025 01
116	K	998742311	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998742311								
117	K	998742319	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998742319								
D 766			Konstrukce truhlářské	28 370,00				
118	K	766621921	Óprava oken dřevěných jednoduchých s otevíravými křídly zatměním	m2	0,500	1 000,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766621921								
VV WC - malé dřevěné okno								
VV 0,5*1				0,500				
VV Součet				0,500				
119	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660001								
VV kuchyň								
VV 1				1,000				
VV Součet				1,000				
120	M	61161008	dveře jednokřídle voštinové povrch lakovaný částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	1,000	3 800,00	3 800,00	CS ÚRS 2025 01
121	K	766660511	Montáž vchodových dveří včetně rámu do dřevěných konstrukcí jednokřídlových bez nadsvětlíku	kus	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660511								
VV předsíň								
VV 1				1,000				
VV Součet				1,000				
122	M	61173203	dveře jednokřídle dřevěné prosklené max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	1,000	3 200,00	3 200,00	CS ÚRS 2025 01
123	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660729								
VV kuchyň								
VV 1				1,000				
VV Součet				1,000				
124	M	54914123	dveřní kování interiérové rozetové klika/klika	kus	1,000	680,00	680,00	CS ÚRS 2025 01
125	K	766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítku s klikou	kus	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660733								
VV předsíň								
VV 1				1,000				
VV Součet				1,000				
126	M	54914147	dveřní kování bezpečnostní RC2 klika/koule lakovaný nerez	kus	1,000	2 800,00	2 800,00	CS ÚRS 2025 01
127	K	766660761	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního zámku	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660761								
VV předsíň								
VV 1				1,000				
VV Součet				1,000				
128	M	54924010	zámek zadlabací protipožární rozteč 90x55,5mm	kus	1,000	180,00	180,00	CS ÚRS 2025 01
129	K	766660762	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního zámkové vložky	kus	1,000	50,00	50,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660762								
VV předsíň								
VV 1				1,000				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		1,000			
130	M	54964117	vložka cylindrická bezpečnostní 30+50	kus	1,000	420,00	420,00	CS ÚRS 2025 01
131	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	5,000	100,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766662811					
	VV		předsíň					
	VV		1		1,000			
	VV		obývací					
	VV		1		1,000			
	VV		ložnice					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		5,000			
132	K	766691911	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných okenních, plochy do 1,5 m2	kus	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691911					
	VV		WC - malé dřevěné okno					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
133	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	8,000	200,00	1 600,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691914					
	VV		stávající dveřní křídla - před zahájením rekonstrukce uklidit a po skončení osadit zpět					
	VV		obývací pokoj					
	VV		2		2,000			
	VV		ložnice					
	VV		2		2,000			
	VV		koupelna					
	VV		2		2,000			
	VV		WC					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		8,000			
134	K	766691931	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího dřevěného	kus	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691931					
	VV		WC					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
135	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového	kus	13,000	200,00	2 600,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691932					
	VV		obývací pokoj					
	VV		4		4,000			
	VV		ložnice					
	VV		4		4,000			
	VV		kuchyň					
	VV		4		4,000			
	VV		chodba					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		13,000			
136	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	5,000	200,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766695212					
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		obývací					
	VV		1		1,000			
	VV		ložnice					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		5,000			
137	M	61187116	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	2,000	320,00	640,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
138	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	3,000	320,00	960,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		obývací					
	VV		1		1,000			
	VV		ložnice					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
139	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766695213					
	VV		předsíň					
	VV		1		1,000			
140	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	320,00	320,00	CS ÚRS 2025 01
141	M	61187181	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 150mm	kus	1,000	320,00	320,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
142	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766812840					
143	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	6,000	500,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766825821					
	VV		chodba					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		6,000			
144	K	998766311	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766311					
145	K	998766319	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766319					
D 771			Podlahy z dlaždic	31 918,72				
146	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	8,060	10,00	80,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771111011					
	VV		předsíň					
	VV		3,2		3,200			
	VV		WC					
	VV		0,89		0,890			
	VV		koupelna					
	VV		3,97		3,970			
	VV		Součet		8,060			
147	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	8,060	55,00	443,30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121011					
	VV		předsíň					
	VV		3,2		3,200			
	VV		WC					
	VV		0,89		0,890			
	VV		koupelna					
	VV		3,97		3,970			
	VV		Součet		8,060			
148	K	771121026	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	8,060	80,00	644,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121026					
	VV		předsíň					
	VV		3,2		3,200			
	VV		WC					
	VV		0,89		0,890			
	VV		koupelna					
	VV		3,97		3,970			
	VV		Součet		8,060			
149	K	771151013	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2	8,060	450,00	3 627,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771151013					
	VV		předsíň					
	VV		3,2		3,200			
	VV		WC					
	VV		0,89		0,890			
	VV		koupelna					
	VV		3,97		3,970			
	VV		Součet		8,060			
150	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	3,640	30,00	109,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771473810					
	VV		předsíň					
	VV		1,2*2+1,24		3,640			
	VV		Součet		3,640			
151	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	3,640	720,00	2 620,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771474112					
	VV		předsíň					
	VV		1,2*2+1,24		3,640			
	VV		Součet		3,640			
152	M	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	4,004	350,00	1 401,40	CS ÚRS 2025 01
VV			3,64*1,1 'Přepočtené koeficientem množství					
					4,004			
153	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	8,060	250,00	2 015,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771573810					
	VV		předsíň					
	VV		3,2		3,200			
	VV		WC					
	VV		0,89		0,890			
	VV		koupelna					
	VV		3,97		3,970			
	VV		Součet		8,060			
154	K	771574415	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 6 do 9 ks/m2	m2	8,060	720,00	5 803,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771574415					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		předsíň					
	VV		3,2		3,200			
	VV		WC					
	VV		0,89		0,890			
	VV		koupelna					
	VV		3,97		3,970			
	VV		Součet		8,060			
155	M	59761176	dlažba keramická nemrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	8,866	620,00	5 496,92	CS ÚRS 2025 01
	VV		8,06*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		8,866			
156	K	771577211	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	8,060	720,00	5 803,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771577211					
	VV		předsíň					
	VV		3,2		3,200			
	VV		WC					
	VV		0,89		0,890			
	VV		koupelna					
	VV		3,97		3,970			
	VV		Součet		8,060			
157	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	4,860	380,00	1 846,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591112					
	VV		WC					
	VV		0,89		0,890			
	VV		koupelna					
	VV		3,97		3,970			
	VV		Součet		4,860			
158	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	8,000	80,00	640,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591241					
	VV		WC					
	VV		4		4,000			
	VV		koupelna					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		8,000			
159	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	12,100	65,00	786,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591264					
	VV		koupelna					
	VV		(2,575+1,54)*2		8,230			
	VV		WC					
	VV		(0,76+1,175)*2		3,870			
	VV		Součet		12,100			
160	K	998771311	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771311					
161	K	998771319	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771319					
D 776			Podlahy povlakové		139 241,60			
162	K	776111116	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	65,870	80,00	5 269,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111116					
	VV		chodba					
	VV		10,89		10,890			
	VV		obývací					
	VV		22,93		22,930			
	VV		ložnice					
	VV		17,55		17,550			
	VV		kuchyň					
	VV		14,5		14,500			
	VV		Součet		65,870			
163	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	65,870	50,00	3 293,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111311					
	VV		chodba					
	VV		10,89		10,890			
	VV		obývací					
	VV		22,93		22,930			
	VV		ložnice					
	VV		17,55		17,550			
	VV		kuchyň					
	VV		14,5		14,500			
	VV		Součet		65,870			
164	K	776121112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná podlah	m2	65,870	55,00	3 622,85	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776121112					
	VV		chodba					
	VV		10,89		10,890			
	VV		obývací					
	VV		22,93		22,930			
	VV		ložnice					
	VV		17,55		17,550			
	VV		kuchyň					
	VV		14,5		14,500			
	VV		Součet		65,870			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
165	K	776141111	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	65,870	450,00	29 641,50	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776141111					
	VV		chodba		10,890			
	VV		10,89					
	VV		obývací		22,930			
	VV		22,93					
	VV		ložnice		17,550			
	VV		17,55					
	VV		kuchyň		14,500			
	VV		14,5					
	VV		Součet		65,870			
166	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	54,980	150,00	8 247,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776201811					
	VV		obývací		22,930			
	VV		22,93					
	VV		ložnice		17,550			
	VV		17,55					
	VV		kuchyň		14,500			
	VV		14,5					
	VV		Součet		54,980			
167	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	65,870	420,00	27 665,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776221111					
	VV		chodba		10,890			
	VV		10,89					
	VV		obývací		22,930			
	VV		22,93					
	VV		ložnice		17,550			
	VV		17,55					
	VV		kuchyň		14,500			
	VV		14,5					
	VV		Součet		65,870			
168	M	60756110	linoleum přírodní třída zátěže 32/41, hořlavost Cfl-s1 tl 2mm	m2	72,457	680,00	49 270,76	CS ÚRS 2025 01
	VV		65,87*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		72,457			
169	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	56,220	20,00	1 124,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776410811					
	VV		obývací		21,680			
	VV		(5+5,84)*2					
	VV		ložnice		17,260			
	VV		(5,35+3,28)*2					
	VV		kuchyň		17,280			
	VV		(5,355+3,285)*2					
	VV		Součet		56,220			
170	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	74,780	80,00	5 982,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776411111					
	VV		chodba		18,560			
	VV		(5,16+2,76+1,36)*2					
	VV		obývací		21,680			
	VV		(5+5,84)*2					
	VV		ložnice		17,260			
	VV		(5,35+3,28)*2					
	VV		kuchyň		17,280			
	VV		(5,355+3,285)*2					
	VV		Součet		74,780			
171	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	82,258	55,00	4 524,19	CS ÚRS 2025 01
	VV		74,78*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		82,258			
172	K	998776311	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776311					
173	K	998776319	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776319					
D 781			Dokončovací práce - obklady				41 835,18	
174	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	21,104	30,00	633,12	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781111011					
	VV		koupelna		16,460			
	VV		(2,575+1,54)*2*2					
	VV		WC		4,644			
	VV		(0,76+1,175)*2*1,2					
	VV		Součet		21,104			
175	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	6,700	380,00	2 546,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781131112					
	VV		koupelna - kolem vany a umyvadla		5,200			
	VV		(1,8+0,8)*2					
	VV		(0,5+0,75)*1,2		1,500			
	VV		Součet		6,700			
176	K	781131232	Izolace stěny pod obklad izolace těsníci izolačními pásky pro styčné nebo dilatační spáry	m	3,200	80,00	256,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781131232					
	VV		koupelna - kolem vany a umyvadla		3,200			
	VV		2+1,2					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet		3,200			
177	K	781472417	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým standardním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	21,104	720,00	15 194,88	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781472417					
VV			koupelna					
VV			(2,575+1,54)*2*2		16,460			
VV			WC					
VV			(0,76+1,175)*2*1,2		4,644			
VV			Součet		21,104			
178	M	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	23,214	620,00	14 392,68	CS ÚRS 2025 01
VV			21,104*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		23,214			
179	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	26,250	250,00	6 562,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781473810					
VV			koupelna					
VV			(2,575+1,54)*2*2		16,460			
VV			WC					
VV			(0,76+1,175)*2*1,2		4,644			
VV			kuchyň					
VV			(0,6+2,575+3,258)*0,8		5,146			
VV			Součet		26,250			
180	K	781493611	Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	3,000	150,00	450,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781493611					
VV			koupelna - vana a vodoměr					
VV			2		2,000			
VV			WC - vodoměr					
VV			1		1,000			
VV			Součet		3,000			
181	M	56245721	dvířka vanová bílá 300x300mm	kus	3,000	400,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
182	K	998781311	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781311					
183	K	998781319	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781319					
D 783			Dokončovací práce - nátěry				48 988,40	
184	K	783101201	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušením smirkovým papírem nebo plátnem hrubé	m2	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783101201					
VV			WC - malé dřevěné okno					
VV			(0,5*1)*2		1,000			
VV			Součet		1,000			
185	K	783101203	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušením smirkovým papírem nebo plátnem jemné	m2	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783101203					
VV			WC - malé dřevěné okno					
VV			(0,5*1)*2		1,000			
VV			Součet		1,000			
186	K	783101401	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783101401					
VV			WC - malé dřevěné okno					
VV			(0,5*1)*2		1,000			
VV			Součet		1,000			
187	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením s obroušením	m2	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783106805					
VV			WC - malé dřevěné okno					
VV			(0,5*1)*2		1,000			
VV			Součet		1,000			
188	K	783113101	Napouštěcí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	1,000	120,00	120,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783113101					
VV			WC - malé dřevěné okno					
VV			(0,5*1)*2		1,000			
VV			Součet		1,000			
189	K	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	1,000	120,00	120,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783114101					
VV			WC - malé dřevěné okno					
VV			(0,5*1)*2		1,000			
VV			Součet		1,000			
190	K	783117101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	1,000	120,00	120,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783117101					
VV			WC - malé dřevěné okno					
VV			(0,5*1)*2		1,000			
VV			Součet		1,000			
191	K	783118201	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783118201					
VV			WC - malé dřevěné okno					
VV			(0,5*1)*2		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		Součet			1,000			
192	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	7,092	50,00	354,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783301311					
	VV		stávající a nové zárubně					
	VV		(0,8*1,97)*3		4,728			
	VV		(0,6*1,97)*2		2,364			
	VV		Součet		7,092			
193	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	5,516	150,00	827,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783306805					
	VV		stávající zárubně					
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152			
	VV		(0,6*1,97)*2		2,364			
	VV		Součet		5,516			
194	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	5,516	120,00	661,92	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783314101					
	VV		stávající zárubně					
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152			
	VV		(0,6*1,97)*2		2,364			
	VV		Součet		5,516			
195	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	7,092	120,00	851,04	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783315101					
	VV		stávající a nové zárubně					
	VV		(0,8*1,97)*3		4,728			
	VV		(0,6*1,97)*2		2,364			
	VV		Součet		7,092			
196	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	7,092	120,00	851,04	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783317101					
	VV		stávající a nové zárubně					
	VV		(0,8*1,97)*3		4,728			
	VV		(0,6*1,97)*2		2,364			
	VV		Součet		7,092			
197	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	5,516	150,00	827,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783322101					
	VV		stávající zárubně					
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152			
	VV		(0,6*1,97)*2		2,364			
	VV		Součet		5,516			
198	K	783601335	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů trubkových (topných žebříků) odmaštěním vodou ředitelným	m2	23,500	150,00	3 525,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783601335					
	VV		(1*2)*2*4		16,000			
	VV		(1*1,5)*5		7,500			
	VV		Součet		23,500			
199	K	783601345	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových odmaštěním vodou ředitelným	m2	23,500	150,00	3 525,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783601345					
	VV		(1*2)*2*4		16,000			
	VV		(1*1,5)*5		7,500			
	VV		Součet		23,500			
200	K	783601713	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí do DN 50 mm odmaštěním, odmašťovačem vodou ředitelným	m	28,000	150,00	4 200,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783601713					
201	K	783606822	Odstranění nátěrů z otopných těles litinových opálením s obroušením	m2	23,500	150,00	3 525,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783606822					
	VV		(1*2)*2*4		16,000			
	VV		(1*1,5)*5		7,500			
	VV		Součet		23,500			
202	K	783606862	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm opálením	m	28,000	150,00	4 200,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783606862					
203	K	783614141	Základní nátěr otopných těles jednonásobný litinových syntetický	m2	23,500	150,00	3 525,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783614141					
	VV		(1*2)*2*4		16,000			
	VV		(1*1,5)*5		7,500			
	VV		Součet		23,500			
204	K	783614551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický	m	28,000	150,00	4 200,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783614551					
205	K	783615551	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm syntetický standardní	m	28,000	100,00	2 800,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783615551					
206	K	783617147	Krycí nátěr (email) otopných těles litinových dvojnásobný syntetický	m2	23,500	150,00	3 525,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783617147					
	VV		(1*2)*2*4		16,000			
	VV		(1*1,5)*5		7,500			
	VV		Součet		23,500			
207	K	783617601	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický standardní	m	28,000	150,00	4 200,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783617601					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
208	K	783622141	Tmelení otopných těles včetně přebroušení tmelených míst litinových, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	23,500	120,00	2 820,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783622141					
	VV		(1*2)*2*4		16,000			
	VV		(1*1,5)*5		7,500			
	VV		Součet		23,500			
209	K	783622331	Tmelení armatur a kovových potrubí včetně přebroušení tmelených míst potrubí do DN 50 mm, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m	28,000	120,00	3 360,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783622331					
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety					58 584,03
210	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	299,871	30,00	8 996,13	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121001					
	VV		chodba					
	VV		(5,16+2,76+1,36)*2*2,88		53,453			
	VV		10,89		10,890			
	VV		obývací					
	VV		(5+5,84)*2*2,88		62,438			
	VV		22,93		22,930			
	VV		ložnice					
	VV		(5,35+3,28)*2*2,88		49,709			
	VV		17,55		17,550			
	VV		koupelna					
	VV		(2,575+1,54)*2*0,88		7,242			
	VV		3,97		3,970			
	VV		kuchyň					
	VV		(5,355+3,285)*2*2,88		49,766			
	VV		14,5		14,500			
	VV		WC					
	VV		(0,76+1,175)*2*1,688		6,533			
	VV		0,89		0,890			
	VV		Součet		299,871			
211	K	784121011	Rozmýváním podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	299,871	35,00	10 495,49	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121011					
	VV		chodba					
	VV		(5,16+2,76+1,36)*2*2,88		53,453			
	VV		10,89		10,890			
	VV		obývací					
	VV		(5+5,84)*2*2,88		62,438			
	VV		22,93		22,930			
	VV		ložnice					
	VV		(5,35+3,28)*2*2,88		49,709			
	VV		17,55		17,550			
	VV		koupelna					
	VV		(2,575+1,54)*2*0,88		7,242			
	VV		3,97		3,970			
	VV		kuchyň					
	VV		(5,355+3,285)*2*2,88		49,766			
	VV		14,5		14,500			
	VV		WC					
	VV		(0,76+1,175)*2*1,688		6,533			
	VV		0,89		0,890			
	VV		Součet		299,871			
212	K	784131017	Odstranění tapet lepených výšky do 3,80 m bez makulatury stěn	m2	69,638	25,00	1 740,95	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784131017					
	VV		chodba					
	VV		2,5*2,88		7,200			
	VV		obývací pokoj					
	VV		(5+5,84)*2*2,88		62,438			
	VV		Součet		69,638			
213	K	784171001	Ólepečování vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	50,000	30,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171001					
214	M	58124838	páska maskovací krebová pro malířské potřeby š 50mm	m	55,000	3,00	165,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		50*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		55,000			
215	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	70,730	50,00	3 536,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171101					
	VV		chodba					
	VV		10,89		10,890			
	VV		obývací					
	VV		22,93		22,930			
	VV		ložnice					
	VV		17,55		17,550			
	VV		koupelna					
	VV		3,97		3,970			
	VV		kuchyň					
	VV		14,5		14,500			
	VV		WC					
	VV		0,89		0,890			
	VV		Součet		70,730			
216	M	28323157	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m	m2	77,803	2,00	155,61	CS ÚRS 2025 01
	VV		70,73*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		77,803			
217	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	40,000	3,00	120,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171111					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
218	M	58124842	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	44,000	2,00	88,00	CS ÚRS 2025 01
VV					40*1,1 *Přepočtené koeficientem množství			
					44,000			
219	K	784185001	Provedení penetrace podkladu jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	299,871	30,00	8 996,13	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784185001					
VV			chodba					
VV			(5,16+2,76+1,36)*2*2,88					
VV			10,89					
VV			obývací					
VV			(5+5,84)*2*2,88					
VV			22,93					
VV			ložnice					
VV			(5,35+3,28)*2*2,88					
VV			17,55					
VV			koupelna					
VV			(2,575+1,54)*2*0,88					
VV			3,97					
VV			kuchyň					
VV			(5,355+3,285)*2*2,88					
VV			14,5					
VV			WC					
VV			(0,76+1,175)*2*1,688					
VV			0,89					
VV			Součet					
			299,871					
220	M	58124965	hmota nátěrová akrylátová základní penetrační transparentní	litř	11,995	150,00	1 799,25	CS ÚRS 2025 01
VV					299,871*0,04 *Přepočtené koeficientem množství			
					11,995			
221	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	299,871	70,00	20 990,97	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101					
VV			chodba					
VV			(5,16+2,76+1,36)*2*2,88					
VV			10,89					
VV			obývací					
VV			(5+5,84)*2*2,88					
VV			22,93					
VV			ložnice					
VV			(5,35+3,28)*2*2,88					
VV			17,55					
VV			koupelna					
VV			(2,575+1,54)*2*0,88					
VV			3,97					
VV			kuchyň					
VV			(5,355+3,285)*2*2,88					
VV			14,5					
VV			WC					
VV			(0,76+1,175)*2*1,688					
VV			0,89					
VV			Součet					
			299,871					
D 787			Dokončovací práce - zasklívání				1 400,00	
222	K	787600801	Vysklívání oken a dveří skla plochého, plochy do 1 m2	m2	0,500	100,00	50,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/787600801					
VV			WC - malé dřevěné okno					
VV			0,5*1					
VV			Součet					
			0,500					
223	K	787611214	Zasklívání oken a dveří deskami plochými plnými sklem plochým matovaným s podtřením a zatřením oken nebo dveří vývšných, tl. 4 mm	m2	0,500	1 500,00	750,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/787611214					
VV			WC - malé dřevěné okno					
VV			0,5*1					
VV			Součet					
			0,500					
224	K	998787311	Přesun hmot pro zasklívání stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ručně (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998787311					
225	K	998787319	Přesun hmot pro zasklívání stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998787319					
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				3 500,00	
D VRN4			Inženýrská činnost				500,00	
226	K	041002000	Vzorkování zařízení předmetů, dlažeb, obklad a podlahových krytin	soubor	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/041002000					
D VRN6			Územní vlivy				3 000,00	
227	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů	%	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/065002000					