

Smlouva o dílo

č. 7401781 (S418)

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění mezi níže uvedenými smluvními stranami

1. Smluvní strany:

Objednatel:

**Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava,
Výzkumné energetické centrum (VEC)**

se sídlem: 17. listopadu 15/2172, Ostrava-Poruba, PSČ: 708 33
IČ: 61989100
DIČ: CZ61989100
zastoupena: doc. Dr. Ing. Tadeášem Ochodkem, ředitel VEC
bankovní spojení: ČSOB Ostrava
číslo účtu: [REDACTED]
osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: [REDACTED]

a

Zhotovitel:

Industria AC a.s.

se sídlem: Lesní 276/45, Vážany, 767 01 Kroměříž
IČ: 27370551
DIČ: CZ27370551
zastoupena: Martinem Klechem, MBA, předsedou představenstva
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: Česká spořitelna a.s.
osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: [REDACTED]

2. Předmět smlouvy a díla

2.1. Předmět smlouvy

2.1.1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele realizovat řádně a včas následující dílo tak, jak je touto smlouvou specifikováno, poskytnout plnění uvedená ve smlouvě, včetně jejich budoucích změn a součástí a převést, za podmínek sjednaných v této smlouvě, na objednatele vlastnické právo k dílu.

2.1.2. Objednatel se zavazuje poskytnout k realizaci tohoto díla odpovídající součinnost dle této smlouvy a řádně a včas uhradit zhotoviteli dohodnutou cenu díla.

2.2. Předmět díla

2.2.1. Zhotovitel se zavazuje dle požadavku objednatele řádně a včas zpracovat „**Projektovou dokumentaci pro provádění stavby „Rekonstrukce osvětlení vybraných budov v areálu Fatra a.s. Napajedla a Chropyně“**“ v rozsahu definovaném v zadání a dle ceny v cenové nabídce, které jsou přílohou č. 1 a 2 a nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „dílo“ nebo „projektová dokumentace“) pro následnou realizaci objednatelem.

- 2.2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí souhrn věcí, užívacích práv, prací a služeb podle specifikací a podmínek, které vyplývají z této smlouvy včetně jejích příloh, a které v souhrnu tvoří kompletní, provozuschopné, bezpečně a plynule provozovatelé dílo, kterým jsou projektové a inženýrské práce v rozsahu realizační projektové dokumentace a dokumentace pro stavební povolení.
- 2.2.3. Rozsah díla se vztahuje na:
 - 2.2.3.1. Prováděcí projektovou dokumentaci - Rekonstrukce osvětlení vybraných budov v areálu Fatra a.s. Napajedla a Chropyně, Projektová dokumentace pro provádění stavby bude zpracována jako samostatné projektové dokumentace pro každou budovu zvlášť.
- 2.3. Rozsah projektové dokumentace pro provádění stavby:
 - 2.3.1. Dokumentace budou v rozsahu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění a bude obsahovat veškeré profese, které souvisí s příslušným prostorem zejména: dle přílohy č.1 (zadávací dokument)
 - 2.3.2. Součástí jednotlivých dokumentací mimo rozsah vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb bude: dle přílohy č.1 (zadávací dokument)
 - 2.3.3. Projektové dokumentace pro provádění stavby budou obsahovat kromě technického popisu a výkresové části i položkový rozpočet v programu RTS a výkaz výměr.
 - 2.3.4. Všechny projektové dokumentace budou předány v 6 vyhotoveních vč.6x na CD ROM.
- 2.4. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se řádně seznámil s účelem a místem provádění díla, se záměrem objednatele, jakož i s podmínkami pro provádění díla a zároveň prohlašuje, že přistupuje k přípravě a realizaci díla na základě uvedených vědomostí a znalostí, s vědomím, že objednatel očekává provedení díla ve vysoké kvalitě, spolehlivosti a životnosti odpovídající charakteru díla.
- 2.5. Vlastnické právo k dílu přejde na objednatele okamžikem převzetí díla dle této smlouvy, tj. dnem podpisu „Protokolu o předání a převzetí“.

3. Doba a místo plnění

- 3.1. Doba plnění
 - 3.1.1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude zhotovitelem provedeno **do 30. 8. 2017**.
- 3.2. Vícepráce případně méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 5 % z ceny díla, nemají vliv na stanovený termín dokončení díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak (formou písemného číslovaného dodatku k této smlouvě podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran).
- 3.3. Místo plnění
 - 3.3.1. Dílo bude předáno v sídle objednatele v Napajedlích.

4. Cena díla

- 4.1. Níže dohodnutá cena za dílo je sjednána jako cena smluvní a je cenou maximální. Obsahuje již veškeré náklady, které zhotovitel měl a mohl předpokládat k realizaci předmětného díla při vynaložení veškeré své odborné péče.
- 4.2. Jakékoliv navýšení dohodnuté ceny může být realizováno toliko na základě písemného dodatku k této smlouvě uzavřeného před realizací případných víceprací. Pokud dojde ze strany zhotovitele k uskutečnění jakýchkoliv víceprací před uzavřením takového dodatku, má se za to, že náklady vynaložené na jejich realizaci, jsou již zahrnuty v původní dohodnuté ceně díla.
- 4.3. Cena díla se dohodou smluvních stran sjednává ve výši **145.000,- Kč** (slovy: sto čtyřicet pět tisíc korun českých) bez daně z přidané hodnoty (dál jen „DPH“). K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši dle účinných právních předpisů.

5. Fakturace, placení

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že cena díla bude uhrazena takto:
- 5.1.2. Konečná faktura bude zhotovitelem vystavena po řádném dokončení a převzetí díla, které bude osvědčeno vyhotovením a podpisem protokolu o předání a převzetí, v rámci kterého bude konstatováno, že dílo bylo řádně dokončeno bez vad a nedodělků a objednatel jej jako takové přejímá. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla a zhotovitel akceptuje termíny pro jejich odstranění. V tomto případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí. Datum uskutečnění zdanitelného plnění na konečné faktuře bude shodné s datem protokolu o předání a převzetí díla.
- 5.2. Platby za vícepráce
- 5.2.1. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí nebo jejichž provedení požaduje, musí být jejich cena fakturována samostatně. Faktura za vícepráce musí kromě jiných náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny Objednatelem.
- 5.3. Zhotovitelem řádně vystavené faktury jsou splatné do **30** (třiceti) kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.
- 5.4. Faktury musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění. Objednatel je oprávněn do 3 dnů po doručení vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje některou zákonnou náležitost nebo má jiné závady v obsahu, které jsou v rozporu s odsouhlaseným soupisem prací. Ve vrácené faktuře musí být označen důvod vrácení. Zhotovitel je povinen na vytknuté vady faktury reagovat tak, že vystaví novou opravenou fakturu, ke které dnem jejího doručení objednateli započne běžet nová lhůta splatnosti.
- 5.5. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom své povinnosti odvést řádně DPH z inkasované ceny díla správci daně a že DPH řádně, včas a ve správné výši z předmětného obchodu odvede. Dále že zhotovitel je v ekonomicky dobré kondici, není osobou, proti níž by bylo vedeno exekuční nebo insolvenční řízení, nevede žádný spor, v němž by neúspěch vedl k závazku, jehož splnění by bylo nemožné nebo by hospodářsky destabilizovalo zhotovitele. Zhotovitel není osobou ohroženou vstupem do insolvenčního řízení a řádně a včas plní veškeré své splatné závazky. Zhotovitel není osobou, s níž je vedeno řízení o její zápis do evidence nespolehlivých plátců daně, a není prohlášen nespolehlivým plátcem daně.
- 5.6. Objednatel má právo v případě, že se mu jeví zhotovitel jako rizikový plátec daně z přidané hodnoty, postupovat ve smyslu § 109 a ZDPH a přijmout preventivní opatření v podobě rozdělení platby za dílo na část cena a část daň z přidané hodnoty. Daň z přidané hodnoty pak objednatel odvede přímo daňovému správci.

6. Způsob zpracování dokumentace

- 6.1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo dle této smlouvy bude v souladu s platnými zákony, předpisy a technickými normami platnými na území ČR ke dni uzavření smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel bude vycházet z podkladů předaných objednatel v příloze zadání ke dni uzavření smlouvy, dalších podkladů předaných na základě této smlouvy a výsledků jednání uskutečněných v průběhu zpracování dokumentace s objednatel.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje vyzvat v průběhu vypracování díla objednatel k projednávání koncepce technického řešení včetně posouzení, zda koncepce řešení odpovídá uživatelskému zadání.

- 6.4. Zhotovitel se zavazuje vykonávat veškeré činnosti související se zpracováním díla tak aby zabezpečily požadovaný účel při dosažení potřebné hospodárnosti, zajišťující ochranu veřejného zájmu a životního prostředí.

7. Součinnosti objednatele

- 7.1. Objednatel pro zpracování díla poskytne účinnou spolupráci při zpracování díla.
7.2. Objednatel se zavazuje, že projedná předloženou dokumentaci se zhotovitelem. K projednání vyzve zhotovitel objednatele dle potřeby min. 1 pracovní den před jednáním.
7.3. Objednatel se zavazuje zajistit pracovníkům Zhotovitele na vyžádání přístup do areálu objednatele za obvyklých podmínek bez časového omezení po dobu plnění smlouvy. Pro tyto účely Zhotovitel předá Objednateli jmenný seznam pracovníků s obvyklými základními osobními údaji. Zhotovitel se zavazuje dodržovat „Pravidla pro externí firmy působící v areálu Fatra, a.s.“, které tvoří **přílohu č. 3** a nedílnou součást smlouvy.
7.4. Zhotovitel se zavazuje v průběhu zpracování díla k technickým konzultacím s pověřenými pracovníky Objednatele.
7.5. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat legislativní předpisy a normy platné v ČR a podnikové předpisy v oblasti ekologie, EMS, požární ochrany a BOZP.

8. Změny závazků

- 8.1. Objednatel se zavazuje jednat o oprávněných odpovídajících změnách závazků zhotovitele, v případech, kdy se po uzavření smlouvy změnila předpoklady, ze kterých se vycházelo při uzavírání smlouvy. Změnou předpokladů se rozumí zejména změny výchozích podkladů díla, nové požadavky objednatele, zvláště pokud tyto změny budou mít dopad na cenu a termín plnění zhotovitele.

9. Předání a převzetí díla, odpovědnost za vady, záruka

- 9.1. Předání a převzetí díla bude uskutečněno osobně v sídle objednatele. O předání a převzetí bude zástupci obou smluvních stran sepsán Protokol o předání a převzetí, v rámci kterého bude konstatováno, že dílo bylo řádně dokončeno bez vad a nedodělků a objednatel jej jako takové přejímá a v němž budou vyznačeny prokazatelné případné vady, nedodělky a ostatní významné skutečnosti pro posouzení kvality díla, které lze zjistit z převzetí. Pro případ, že budou zjištěny takové vady a nedodělky, které brání řádnému převzetí a užívání díla nebo jeho části, bude sepsán zápis s uvedením těchto vad a nedodělků s tím, že část díla nebo dílo se považuje za nepřevzaté.
9.2. Zhotovitel je povinen tyto vady a nedodělky bezodkladně odstranit.
9.3. V případě výskytu drobných vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla může být dílo nebo část díla z rozhodnutí objednatele převzato a předáno, přičemž zhotovitel je povinen takové vady a nedodělky odstranit do 5 pracovních dnů od podpisu předávacího protokolu s tím, že do doby jejich odstranění nemá nárok na zaplacení ceny díla.
9.4. Vady a nedodělky, které byly zjištěny objednatelem po předání díla v záruční době a za něž odpovídá zhotovitel, je zhotovitel povinen neprodleně zahájit odstraňování vad díla a odstranit je nejpozději ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne jejich oznámení ze strany objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Termín a způsob odstranění vad strany dohodnou vždy písemně. Pro případ prodloužení zhotovitele s touto jeho povinností sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou vadu či nedodělek a den prodloužení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody. Aplikace ustanovení § 2050 NOZ se tímto vylučuje.

- 9.5. Dílo má vady, jestliže jeho zpracování neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě.
- 9.6. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude způsobilé k použití ke stanovenému účelu, resp. že si zachová vlastnosti smluvené, stanovené technickými normami, příp. vlastnosti obvyklé.
- 9.7. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady vzniklé po předání odpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností. Zhotovitel dále odpovídá za vady díla, které vznikly ve shora uvedené době, pokud tyto byly způsobeny prokazatelným porušením jeho povinností.
- 9.8. Zhotovitel je zodpovědný za to, že dílo zhotovené podle podmínek této smlouvy a po dobu záruky bude mít požadované vlastnosti.
- 9.9. Reklamac vady zjištěných v záruční době uplatní objednatel u zhotovitele písemně nebo elektronicky současně na oba emaily: [REDAKCE] a [REDAKCE] a [REDAKCE] přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Zhotovitel provede odstranění oprávněně reklamovaných vad na vlastní náklady a odpovědnost.
- 9.10. Zhotovitel neodpovídá za vady, jestliže byly způsobeny použitím podkladů předaných jemu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit, nebo na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití písemně trval.
- 9.11. Záruční lhůta na provedené dílo činí **60** měsíců ode dne předání a převzetí díla.
- 9.12. Na dílo realizované podle této smlouvy se vztahuje v plném rozsahu autorské právo zhotovitele, ve smyslu platné legislativy ČR. Zhotovitel současně uděluje objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva dílo vytvořené pro objednatele na základě této smlouvy užít, a to všemi způsoby po neomezenou dobu a v neomezeném rozsahu.
- 9.13. Objednatel se stane vlastníkem díla v okamžiku protokolárního předání díla.

10. Smluvní pokuta

- 10.1. Při prodlení zhotovitele s předáním díla oproti termínům dle smlouvy, může objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3000,- Kč za každý den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody. Aplikace ustanovení § 2050 NOZ se tímto vylučuje.
- 10.2. V případě prodlení s úhradou finančního plnění ze strany objednatele, může zhotovitel uplatnit úrok z prodlení v zákonné výši.
- 10.3. Zhotovitel se zavazuje, že jím předaná dokumentace je plně způsobilá k provedení stavby objednatele pod názvem: „Rekonstrukce osvětlení vybraných budov v areálu Fatra a.s. Napajedla a Chropyně“, která bude provedena na základě díla dle této smlouvy. Pokud se na díle nebo jeho části vyskytnou vady, chyby, nepřesnosti či opomenutí, v jejichž důsledku dojde ke zvýšení investičních nákladů objednatele, sjednávají strany smluvní pokutu ve výši 20 % z hodnoty tohoto navýšení, stanovené rozpočtem projektanta. To neplatí, byla-li vada či neúplnost projektu způsobena chybným nebo neúplným zadáním objednatele.

11. Odstoupení od smlouvy

- 11.1. V případě, že některá ze smluvních stran poruší své smluvní či zákonné povinnosti podstatným způsobem a porušení smlouvy může být napraveno, je druhá smluvní strana povinna před využitím svého práva odstoupit od této smlouvy porušující stranu na porušení povinností písemně upozornit a stanovit jí přiměřenou lhůtu k sjednání nápravy, která by neměla být kratší 7 dnů. Za podstatné porušení smluvních povinností na straně zhotovitele se považuje prodlení s předáním řádně dokončeného Díla objednateli delší 20 dnů.
- 11.2. V případě předčasného ukončení platnosti této smlouvy bude provedeno vzájemné vyúčtování doposud poskytnutých plnění. Dojde-li k ukončení platnosti této smlouvy z

důvodů porušení smluvních povinností na straně zhotovitele, má objednatel právo vůči zhotoviteli uplatnit nárok na náhradu veškerých nákladů, které v souvislosti s uzavřením a realizací této smlouvy musel vynaložit, jakož i nárok na náhradu škody včetně ušlého zisku, která objednateli vznikne v důsledku nedokončení sjednaného Díla řádně a včas. Dojde-li k ukončení platnosti této smlouvy z důvodů porušení smluvních povinností na straně objednatele, zhotovitel je oprávněn dále vyúčtovat náklady prokazatelně a účelně vynaložené v souvislosti s předčasným ukončením provádění Díla, pokud tyto náklady vynaložil v zájmu a nikoliv proti vůli objednatele, nebo pokud byl povinen je vynaložit, nebo pokud je vynaložil proto, aby jemu samému nebo jiné osobě nevznikla předčasným ukončením Díla škoda většího rozsahu.

12. Ostatní ujednání

- 12.1. Smlouva je uzavřená a nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu smluvními stranami.
- 12.2. Všechny změny a doplňky této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsány osobami oprávněnými za smluvní strany jednat.
- 12.3. Veškeré spory z této smlouvy vyplývající budou řešeny dohodou statutárních orgánů smluvních stran. Pokud nedojde k dohodě, předloží některá ze smluvních stran spor příslušnému soudu ČR.
- 12.4. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
- 12.5. Jakékoliv právní jednání smluvních stran v souvislosti s touto smlouvou musí být činěno v písemné formě, jinak je neplatné. Ustanovení věty první §1740 odst. 3 NOZ se pro uzavření této smlouvy neuplatní. Změny ustanovení této smlouvy mohou být prováděny pouze jejími dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami, uzavíranými v písemné formě s podpisy na téže listině, a to teprve v okamžiku, kdy se smluvní strany dohodnou na celém jeho obsahu, včetně všech jeho náležitostí.
- 12.6. V případě jakýchkoliv organizačních změn (změna názvu firmy, sídla, statutárních orgánů apod.) je dotčená strana povinna o této skutečnosti bezodkladně informovat druhou smluvní stranu.
- 12.7. Pokud bude na majetek některé ze smluvních stran prohlášen konkurz, má druhá smluvní strana právo od smlouvy odstoupit. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je povinen zhotoviteli uhradit prokazatelné náklady odpovídající rozpracovanosti díla. Rozsah rozpracovanosti bude stanoven samostatnou dohodou zástupců smluvních stran.
- 12.8. Obě strany se zavazují neposkytovat a nezveřejňovat žádné informace třetím osobám, které získaly v souvislosti s obchody podle této smlouvy, případně které by mohly poškodit vzájemné vztahy obou smluvních stran nebo zájmy a práva jedné ze smluvních stran. Smluvní strany se zavazují, že všechny informace obsažené ve vzájemně poskytnutých podkladech a vyplývající z dalších vzájemných jednání, jakož i ujednání v této smlouvě, budou považovat za obchodní tajemství.
- 12.9. Pro případ porušení povinnosti zachovávat důvěrnost informací podle této smlouvy zhotovitelem, je tento povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každý případ porušení povinnosti. Smluvní pokuta je splatná na základě výzvy. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody. Aplikace ustanovení § 2050 NOZ se tímto vylučuje. To neplatí, předal-li zhotovitel informaci za účelem zpracování projektu jiné spolupracující osobě nebo podzhotoviteli.
- 12.10. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

- 12.11. Zástupci smluvních stran prohlašují, že mají oprávnění k podpisu smlouvy a že tuto smlouvu uzavřeli ze svobodné vůle.
- 12.12. Neodvratné okolnosti, které vylučují zodpovědnost za nedodržení závazků kteroukoliv smluvní stranou, se rozumí události:
- způsobené vyšší mocí (zejména přírodními silami a živelnými pohromami)
 - zvláštními okolnostmi (zejména teroristickými útoky a průmyslovými katastrofami)
- 12.13. Pokud se stane některé ustanovení této smlouvy neúčinné, nebude dotčena platnost ostatních ustanovení této smlouvy. Neúčinné ustanovení se nahradí takovým, které se právně co nejvíce přiblíží smyslu neúčinného ustanovení.

Seznam příloh:

Příloha č. 1: Zadávací dokument výběrového řízení č. LK/04/2017

Příloha č. 2: Cenová nabídka č. 17NA00043.01 ze dne 26.6.2017

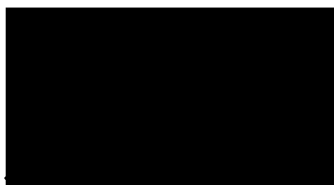
Příloha č. 3: Pravidla pro externí firmy působící v areálu společnosti Fatra, a.s.

V Ostravě dne 3.7.2017

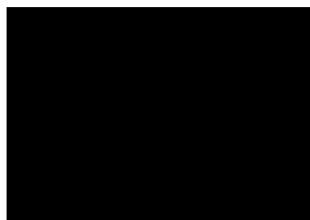
V Kroměříži 4.7.2017

Za Objednatele:

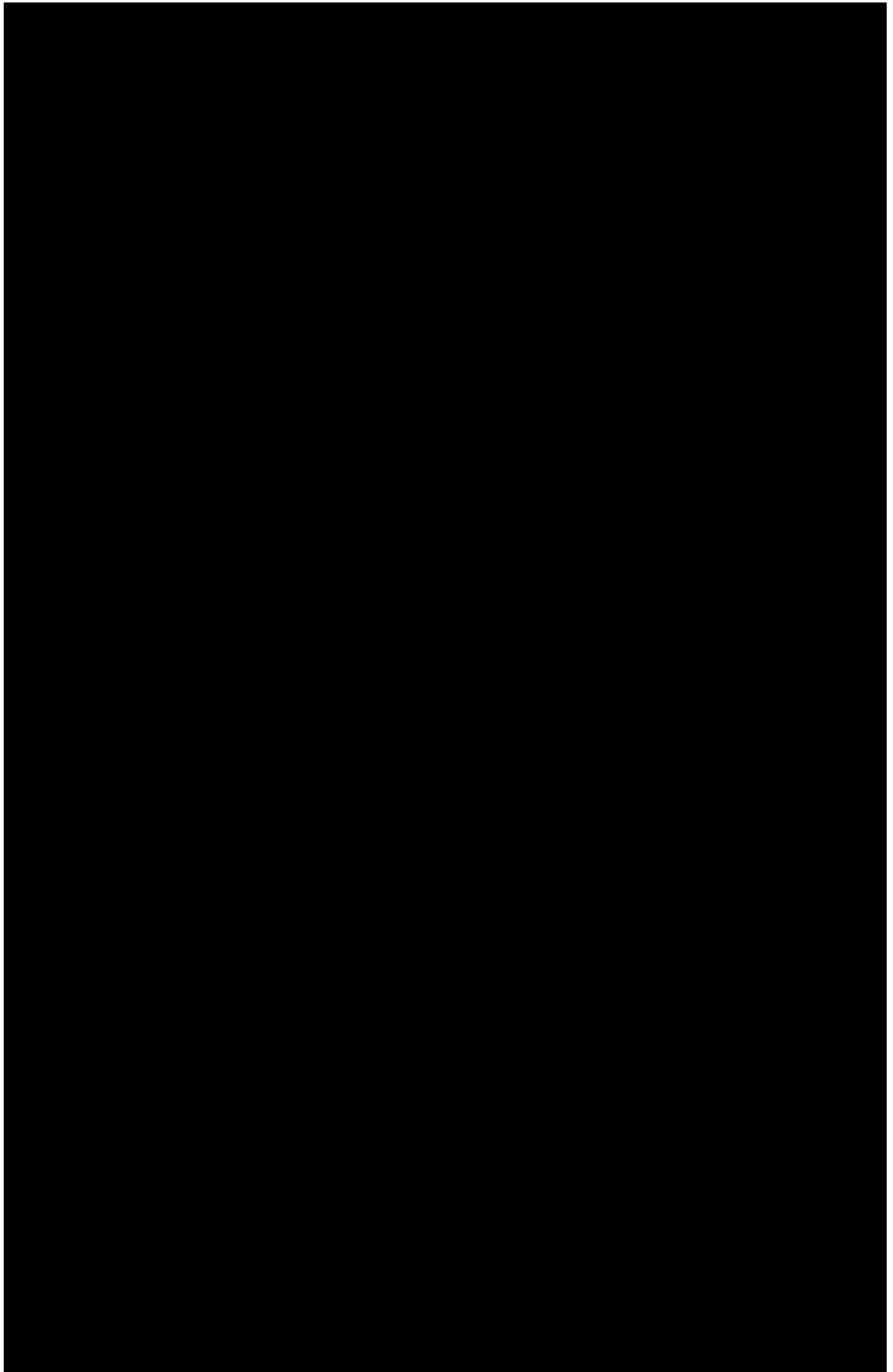
Za Zhotovitele:

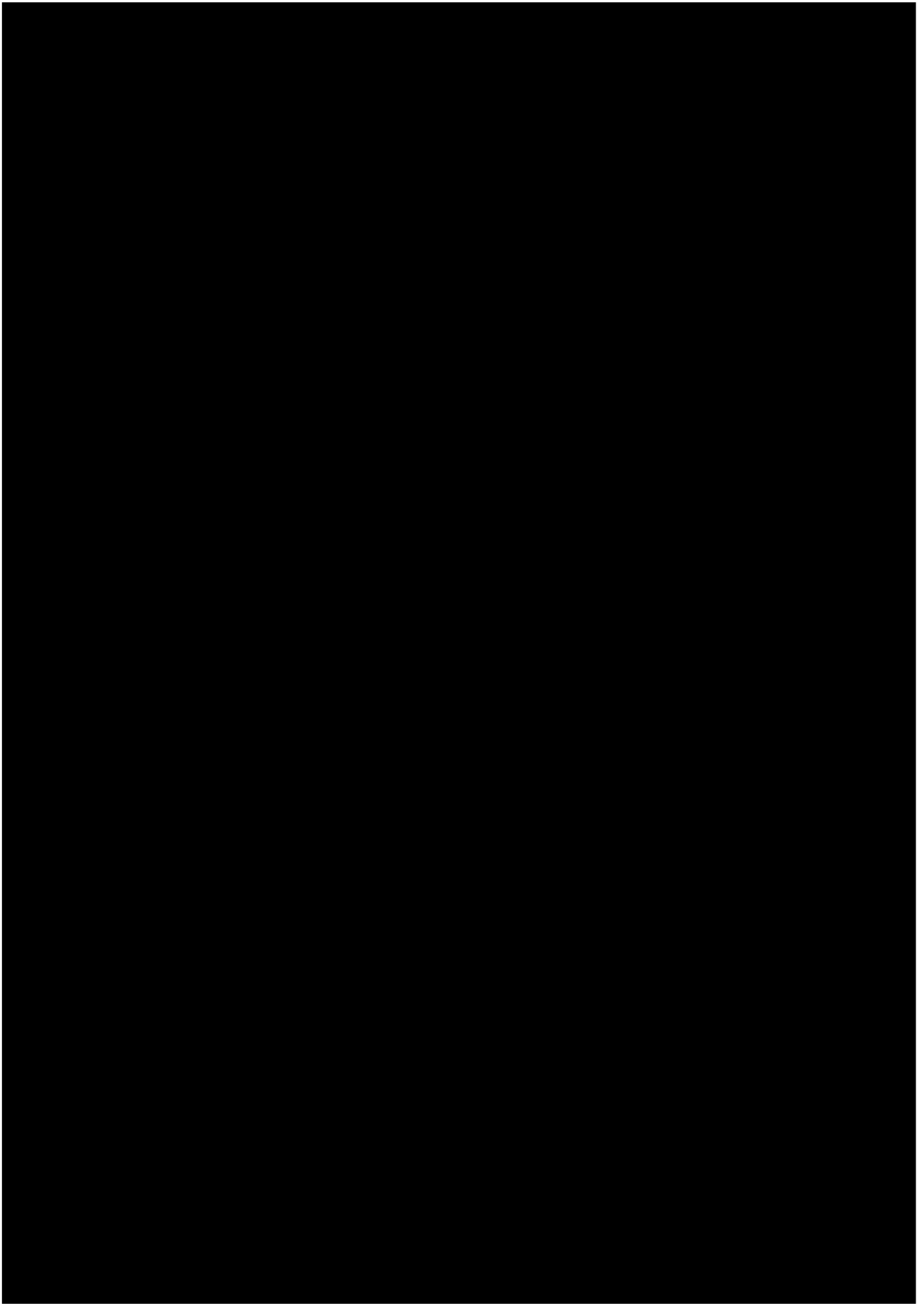


VŠB/TU Ostrava, VEC
doc. Dr. Ing. Tadeáš Ochodek,
ředitel VEC



Industria AC a.s.
Martin Klech MBA,
předseda představenstva





2. Předmět výběrového řízení

Předmětem tohoto řízení je výběr dodavatele na:

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO STAVBU „REKONSTRUKCE OSVĚTLENÍ VYBRANÝCH BUDOV V AREÁLU FATRA a.s. NAPAJEDLA a CHROPYNĚ”.

Předmětem tohoto výběrového řízení je zpracování **projektové dokumentace pro provádění stavby** - Rekonstrukce osvětlení vybraných budov v areálu Fatra, a.s. Napajedla a Chropyně. **Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby** bude v rozsahu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění a budou obsahovat veškeré profese, které souvisí s příslušným prostorem zejména:

- světelná instalace včetně NO s CBS
- silnoproudá elektroinstalace (včetně schémat rozvaděčů atd.)
- drobné stavební úpravy
- montáže
- demontáže
- položkový rozpočet v programu RTS

Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu:

1. Chropyně: b.300 (pravá hala) nová vstříkovna
- rekonstrukce hlavního osvětlení, plošná nasvětlenost 500lx, 5000K
2. Napajedla: b.21b (Chušo)
- rekonstrukce hlavního osvětlení, plošné nasvětlení 500lx, 5000k
3. Napajedla: b.44 - 1.NP, 2.NP, 3.NP (HIF2) - rekonstrukce hlavního osvětlení
- plošné nasvětlení 300 - 500lx, 5000k
4. Napajedla: b.24 - pětietážovka 2.NP, 3.NP, 4.NP, 5.NP
- rekonstrukce hlavního osvětlení 300 - 500lx, 5000k + NO CBS

Napajedla: b.24c - třietážovka 2.NP a 3.NP (1/3)
- rekonstrukce hlavního osvětlení 300 - 500lx, 5000k + NO CBS plošné nasvětlení
5. Napajedla: b.43 – 1.NP, 2.NP, 3.NP, 4.NP, 5.NP
- rekonstrukce hlavního osvětlení 200 - 500lx, 5000k

Projektová dokumentace pro provádění stavby bude zpracována jako samostatné projektové dokumentace pro každou budovu zvlášť.

Součástí jednotlivých dokumentací mimo rozsah vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb bude:

- vypracování dokumentace skutečného stávajícího stavu před rekonstrukcí (formát DWG – půdorysy, řezy, zakreslení rozmístění technologie)
- aktualizace půdorysů budov dle aktuálního rozmístění technologií
- popis stávajícího stavu světelné soustavy
- přehled stávajících svítidel (počty, typy, watážě, celkový stávající příkon)
- návrh řešení hlavního osvětlení
- návrh řešení nouzového osvětlení a CBS
- světelně technický výpočet hlavního a nouzového osvětlení ve formátu Dia Lux

- vyhodnocení energetické úspory – porovnání stávajícího stavu a nově navrženého stavu, včetně výpočtu návratnosti

Všechny projektové dokumentace budou předány v 5 vyhotoveních vč. 5x na CD ROM ve formátech PDF, a editovatelných formátech WORD, EXCEL, DWG a jiné.

3 Obchodní podmínky

3.1 Cenová kalkulace

Cenovou nabídku v Kč bez DPH zpracujte samostatně a ve formátu PDF.

Cena musí obsahovat veškeré náklady na realizaci díla, včetně započtení konzultací v areálu Fatra, a.s. Napajedla a Chropyně, dodatečné nebo jiné náklady ani vícepráce nebudou akceptovány.

Přílohy k cenové nabídce vložte jako dokument v PDF.

K cenové nabídce požadujeme následující:

- výpis z obchodního a živnostenského rejstříku
- souhlas s podmínkami tohoto výběrového řízení (písemnou formou čestným prohlášením)
- souhlas s návrhem SoD, příloženým v 1. kole VŘ (písemnou formou čestným prohlášením)
- návrh protokolu o předání a převzetí díla
- popis realizace díla
- garantovaná záruka na celé dílo 60 měsíců
- uvést min. tři referenční dodávky projektové dokumentace návrhu osvětlení průmyslových prostor za poslední 3 roky.

3.2 Oprávnění, profesní a kvalifikační předpoklady (musí být doloženy jako přílohy do VŘ)

Doložení oprávnění k činnosti:

- projektování pozemních staveb
- projektování elektrických zařízení v objektech třídy A i B (část budovy 24 je s prostředím EX)

Doklady osvědčující odbornou způsobilost:

- autorizace v oboru technologická zařízení staveb, popř. technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení
- autorizace v oboru pozemní stavby, statika a dynamika staveb, nebo kolejová doprava
- vyhláška č.50/1978 SB. min. §6 a §10 do 1000 V

3.3 Referenční zakázky (musí být doloženy jako přílohy do VŘ)

Doložení realizovaných zakázek v období posledních 3. let:

- uvést min. tři referenční dodávky projektové dokumentace návrhu osvětlení průmyslových prostor za poslední 3 roky v rozsahu realizace zakázky min. 5 000 000,-Kč.

Uchazeč o zakázku se zavazuje, že jím předaná dokumentace bude plně způsobilá k provedení stavby objednatele, která bude provedena na základě SoD a dle této zadávací dokumentace. Pokud se na díle nebo jeho části vyskytnou vady, chyby, nepřesnosti, či opomenutí, v jejichž důsledku dojde ke zvýšení investičních nákladů objednatele, zhotovitel projektové dokumentace souhlasí s pokutou ve výši 20-ti % z hodnoty tohoto navýšení, stanovené rozpočtem projektanta.

3.4 Platební podmínky a záruční doba

Fakturace viz. SoD.

Minimální splatnost je 60 dnů. Požadovaná záruka na dílo je 60 měsíců.

4. Termín realizace

Dílo bude zahájeno: Květen 2017

Celé dílo bude ukončeno: 30. 08. 2017

5. Místo realizace

Fatra, a.s., areál Napajedla a Chropyně

6. Hodnocení nabídek a výběr dodavatele

Hlavní kritéria pro vyhodnocení nabídek:

- splnění podmínek VŘ (souhlas s podmínkami tohoto výběrového řízení, souhlas s návrhem SoD, kompletnost nabídky, doložení požadovaných dokladů atd.)

- cena

- záruky

- reference

Podmínky tohoto řízení budou zapracovány do smlouvy s dodavatelem.

7. Organizace a průběh VŘ

Výběrové řízení může být vícekolové.

V prvotním zadání bude posouzena nabídka z titulu její úplnosti a systému provedení.

7.1 Práva zadavatele

7.1.1 Zadavatel si vyhrazuje právo z interních důvodů zrušit výběrové řízení i právo odmítnout všechny předložené nabídky, pokud by nebyly z hlediska zadavatele vyhovující a předmět VŘ zajistit jiným způsobem.

7.1.2 Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv změnit výběrová kritéria.

7.1.3 Uchazečům nebudou hrazeny náklady spojené s vypracováním nabídky a za předané podklady nemohou uchazeči uplatňovat vůči zadavateli žádné nároky.

7.1.4 Uchazeč se může před odevzdáním nabídky informovat o povaze předmětu VŘ.

Případné nejasnosti je třeba si ujasnit před podáním nabídky.

7.1.5 Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace uvedené uchazečem v nabídce jako i změnit dodavatele některého z výrobků v případě nevhodných technických parametrů.

7.1.6 Veškeré předané i poskytnuté informace pro potřeby výběrového řízení mají důvěrný charakter, nesmí být poskytovány třetím osobám ani využity pro jiný účel.

7.2 Organizace VŘ

Svou nabídku doplňte do formuláře v aplikaci Softrade. Nabídka je nepřístupná všem, včetně zadavatele do uplynutí termínu pro odevzdání nabídek.

Nabídky do 1. kola vložte do prostředí Softrade, nejpozději do

12:00 hodin, dne 4. 5. 2017

Na základě vstupních nabídek bude určen počet kol VŘ.

7.3 Zadavatel si vyhrazuje právo osobního jednání s dodavatelem.



NABÍDKA ČÍSLO

17NA00043.01.01

AKCE

Zpravování projektové dokumentace pro stavbu "Rekonstrukce osvětlení vybraných budov v areálu Fatra a.s. Napajedla a Chropyně"

MÍSTO AKCE:

Fatra a.s. Napajedla a Chropyně

OBJEDNATEL:

VŠB – Technická univerzita Ostrava

CENOVÁ NABÍDKA ZE DNE:

26.6.2017

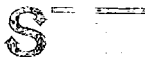
ZHOTOVITEL:

Industria AC a.s.
Lesní 276/45, 767 01 Kroměříž

IČ 27370551
tel.: + 420 724 849 812
fax.: + 420 573 500 933

OBSAH

1. Industria AC a.s.
2. Předmět nabídky, podklady pro nabídku
3. Rozsah dodávky
4. Předmětem nabídky není
5. Cena nabídky
6. Kontakty a ostatní informace
7. Příloha č. 1. Reference nejvýznamnějších realizovaných projektů



1. Industria AC a.s.

Společnost Industria AC, s.r.o. byla založena v roce 2005 s hlavním zaměřením na realizaci elektromontážních prací v průmyslu a energetice.

V krátké době se rozrostla v silnou, technicky všestranně vybavenou společnost. Požadavky investorů a současné trendy trhu ovšem vedly k nutnosti zajistit realizaci nejen části elektro, ale také ostatních profesí díla. Právě z těchto důvodů společnost rozšířila své služby a oprávnění k provádění stavebních a zámečnických prací. V současné době nabízíme a realizujeme projekty na pozici Generálních dodavatelů staveb a to formou na klíč.

Společnost může v současné době nabídnout nejvyšší kvalifikaci v oboru elektro. Je držitelem příslušných oprávnění a osvědčení k provádění prací na vyhrazených elektrotechnických zařízeních bez omezení napětí v objektech třídy – A, B.

Nabízíme také služby v oblasti měření a regulace technologických celků, výrobních hal i komerčních staveb. Jedná se zejména o průmyslové haly, administrativní budovy atd., až po ekonomické využití technických médií jednotlivých místností.

Společnost Industria AC s.r.o. dále nabízí služby v oblasti slaboproudých systémů v komerčních a administrativních budovách, v průmyslových objektech a areálech. Jedná se zejména o strukturovanou kabeláž, elektronické protipožární systémy, elektronické zabezpečovací systémy, docházkové systémy, ozvučení, kamerové systémy, jednotný čas atd.

Nedílnou součástí komplexních služeb společnosti jsou silnoproudé instalace v rozsahu NN, VN a VVN které jsou neodmyslitelnou součástí přenosu energie mezi výrobcem a odběratelem. Tyto činnosti zahrnují veškeré montážní práce a dodávky distribučních rozvodů v průmyslu a energetice a to v hladinách napětí 6kV, 24kV, 35kV, 110kV a 400kV.

V roce 2007 firma rozšířila portfolio svých služeb o výstavbu fotovoltaických elektráren všech výkonových úrovní. Firma nabízí komplexní servis týkající se problematiky FVE, od přípravné fáze a poradenství, přes realizaci až po trvalé uvedení do provozu.

V rámci projekčně inženýrské činnosti jsou zabezpečovány komplexní služby, od studií, až po realizační dokumentaci, včetně řízení investičních celků. Zpracování všech stupňů projektové dokumentace v oblasti elektromontáží, s přesně definovanými návaznostmi na všechny související profese, tvoří ucelenou nabídku poskytovaných služeb.

Více jak devadesát kmenových zaměstnanců nejen elektrotechnického zaměření, je schopno kvalitně řídit a zrealizovat i technicky náročné investiční záměry. Řízení akcí engineeringovým systémem, poskytuje komplexní služby v investiční výstavbě. INDUSTRIA AC s.r.o., disponuje vlastním vybavením pro veškeré elektromontážní práce, související s její výrobní činností.

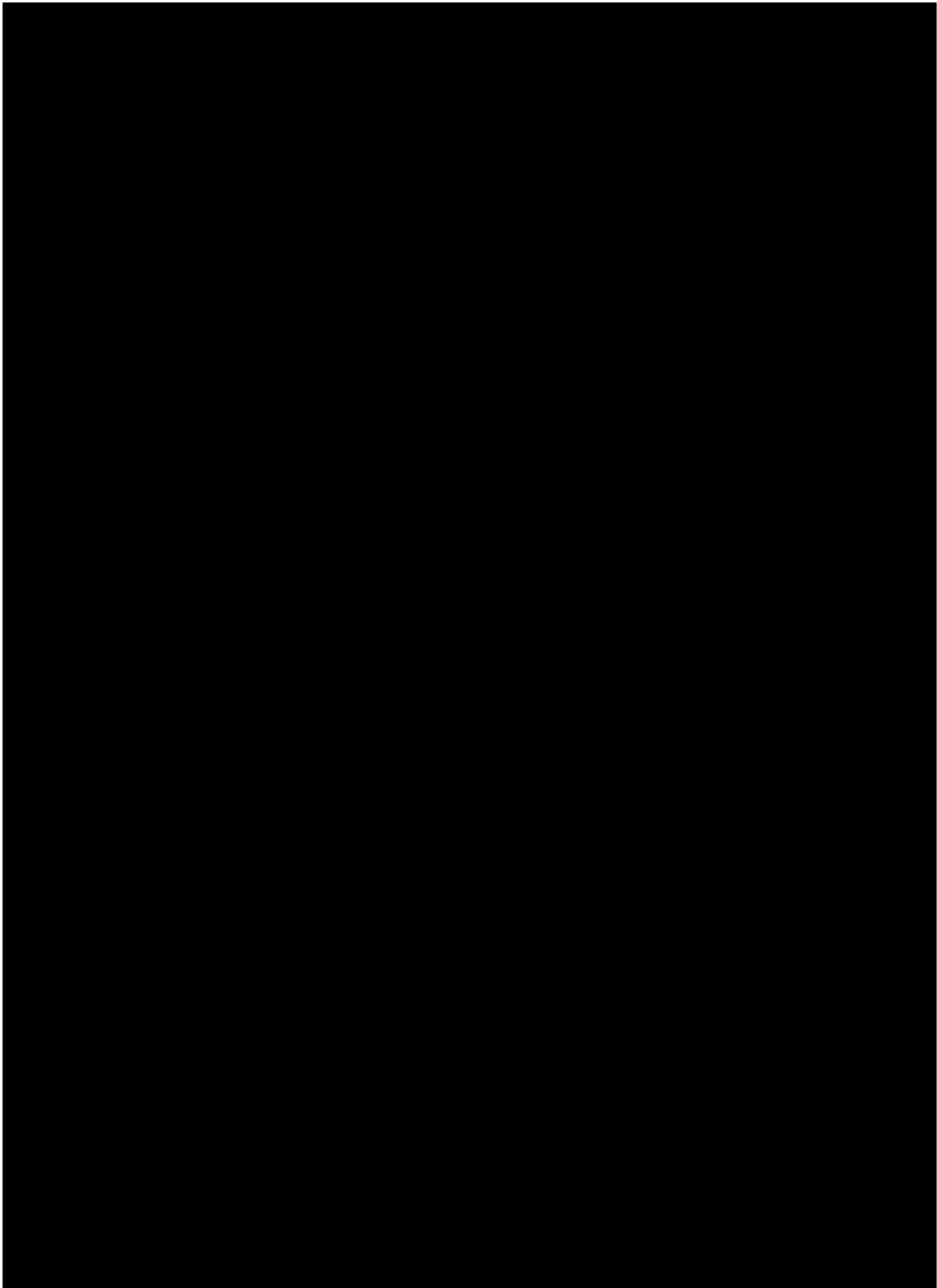
Společnost spolupracuje v oblasti pojištění s renomovanou tuzemskou společností Česká podnikatelská pojišťovna a.s., (pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností a to v plném rozsahu obrátu společnosti za jeden pojistný rok).

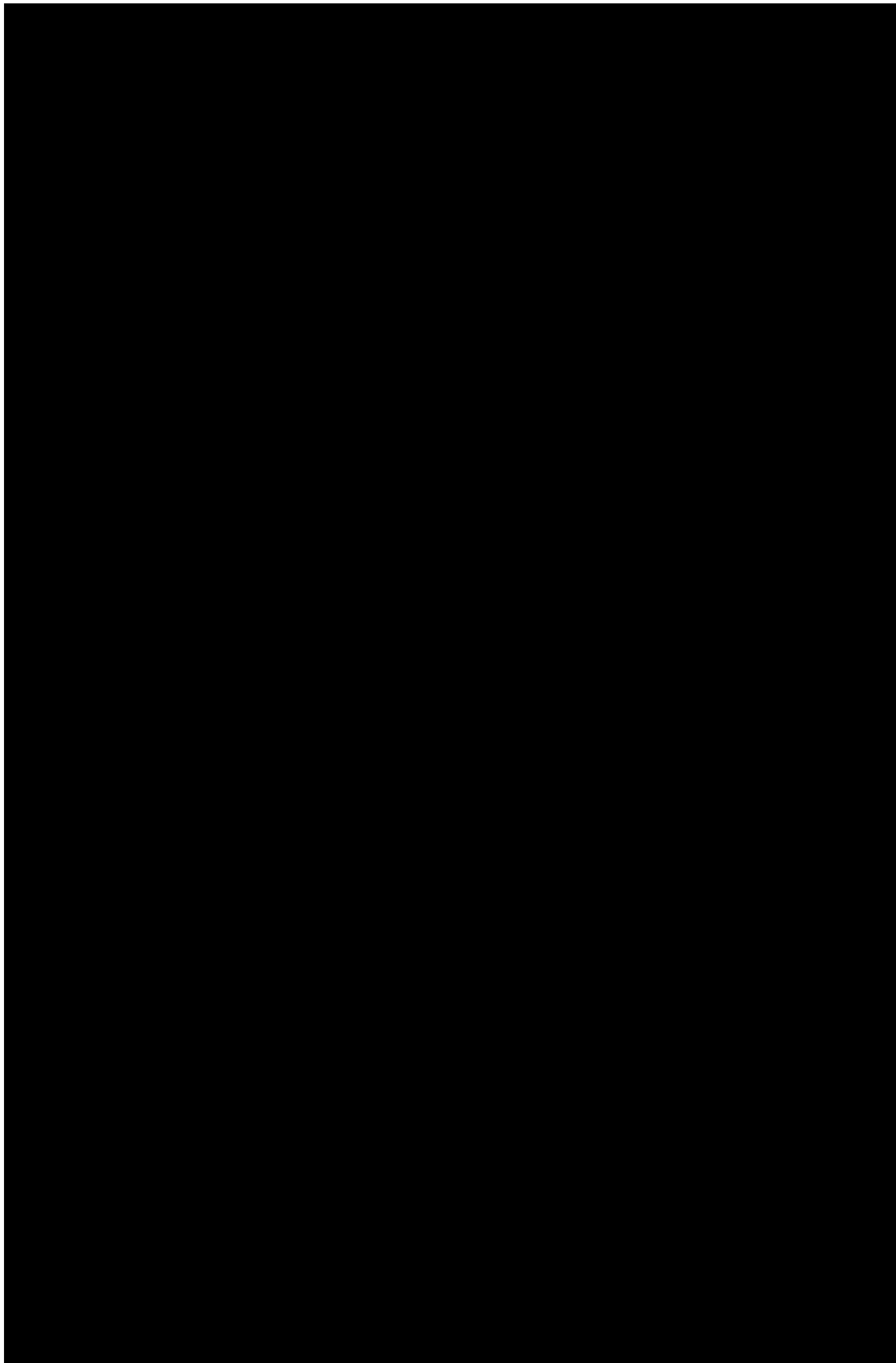
Pro kvalitnější služby svým partnerům, byly založeny dceřiné společnosti Industria Morava s.r.o. se sídlem v Kroměříži (v roce 2007) a dceřiná společnost ve Slovenské republice Industria Energy s.r.o. se sídlem v Bratislavě (v roce 2008). Tyto ekonomicky samostatné firmy zajišťují převážně regionální zakázky ve stejném rozsahu oprávnění jako mateřská společnost Industria AC s.r.o.

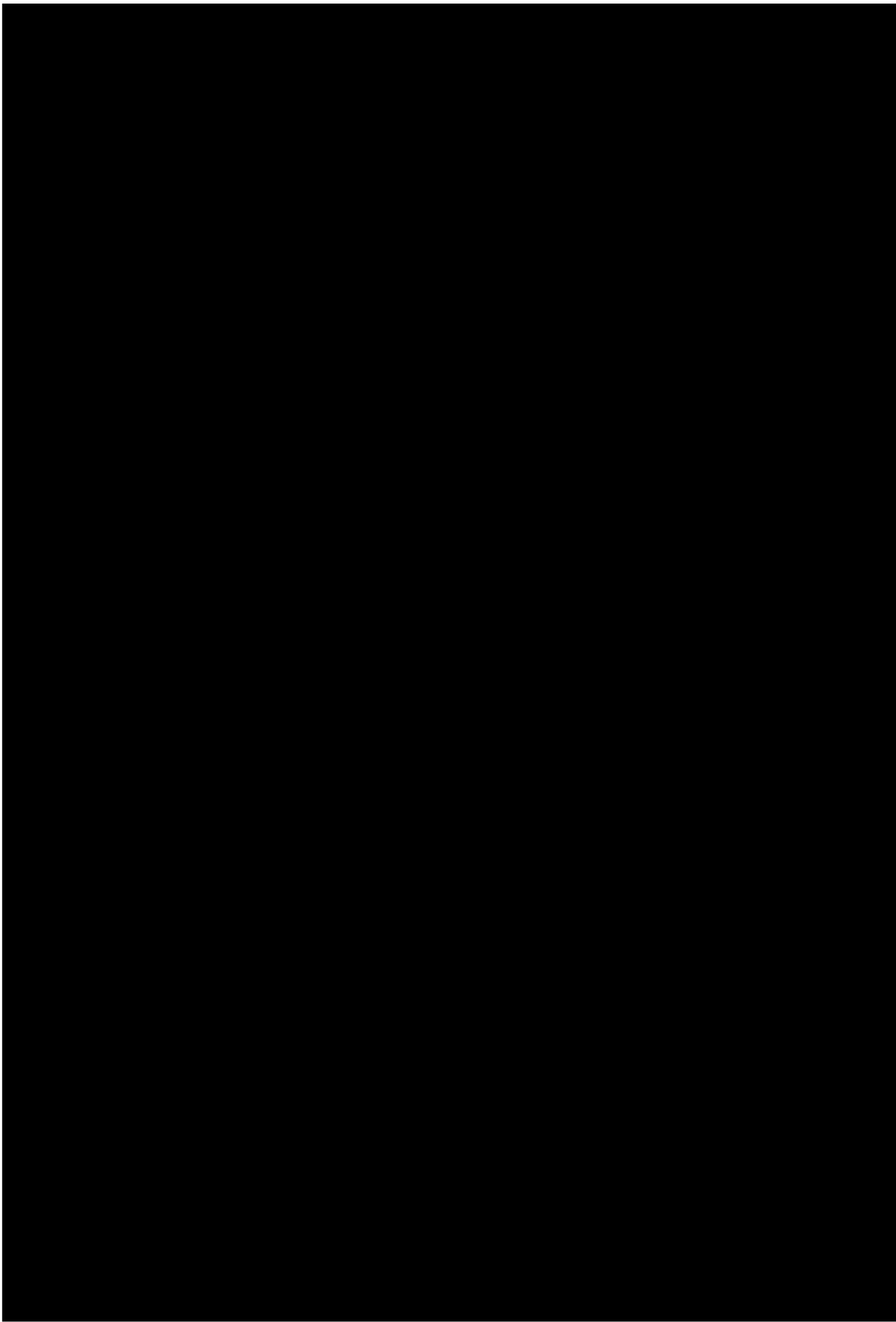
Politika společnosti je zaměřena především na spokojenost zákazníka, kvalitu práce, ochranu životního prostředí a v neposlední řadě na dodržování BOZP.

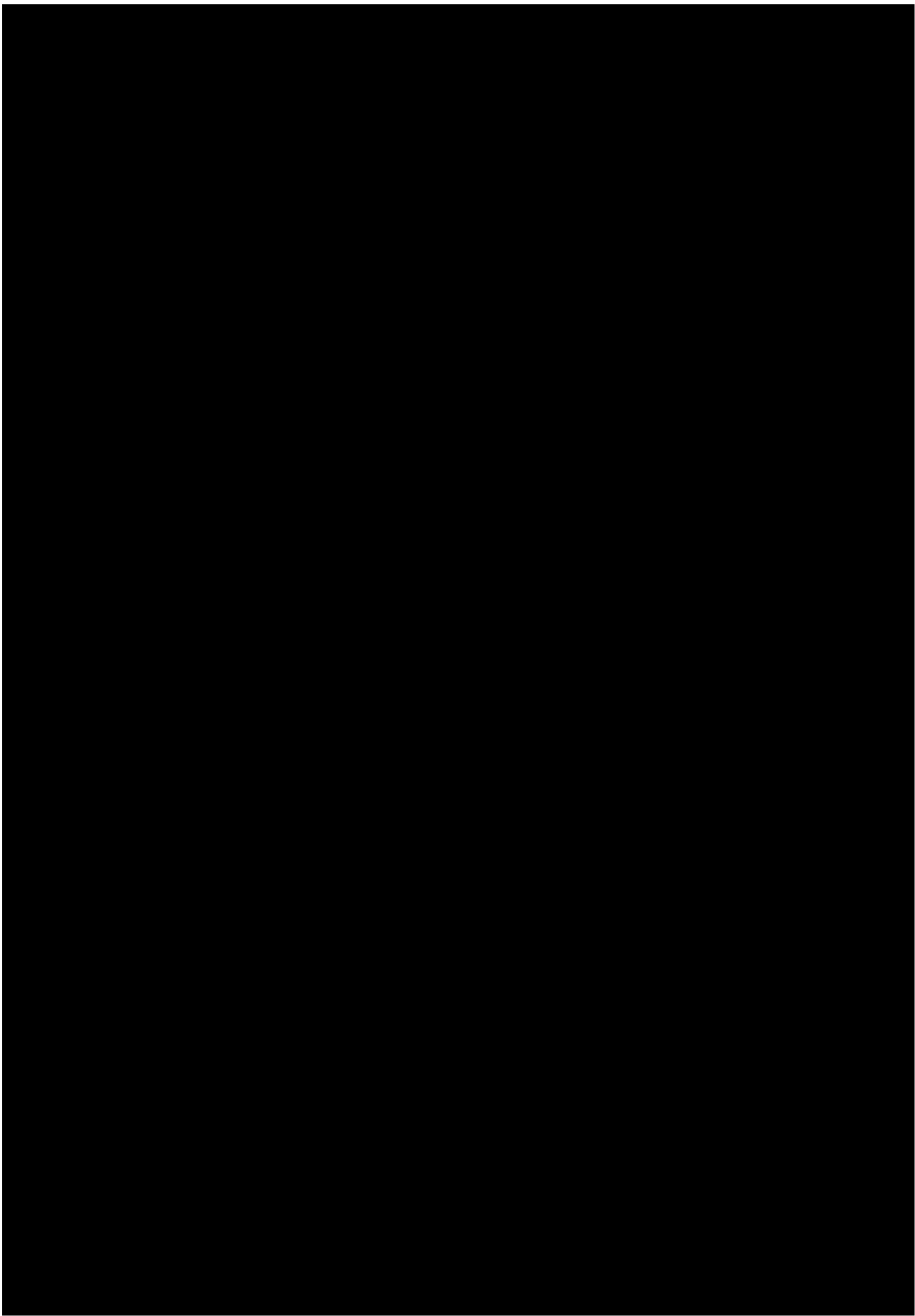
Společnost Industria AC a.s. je držitelem certifikátu systému managementu jakosti dle ISO 9001:2009 a certifikátu systému environmentálního managementu dle ISO 14001:2005, certifikátu OHSAS 18001:2008 (v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

V roce 2011 byla společnost Industria AC s.r.o. transformována na akciovou společnost.









The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry, no matter how small, should be recorded to ensure the integrity of the financial data. This includes not only sales and purchases but also expenses and income. The document provides a detailed list of items that should be tracked, such as inventory levels, customer orders, and supplier payments. It also outlines the procedures for recording these transactions, including the use of specific forms and the assignment of responsibilities to different staff members.

The second part of the document focuses on the analysis of the recorded data. It describes various methods for identifying trends and anomalies in the financial performance. This includes comparing current data with historical trends, analyzing seasonal fluctuations, and identifying areas where costs are higher than expected. The document also discusses the importance of regular reviews and reports to management, providing a clear framework for how these reports should be structured and presented. It includes examples of key performance indicators (KPIs) and how they can be used to measure the success of different departments or projects.

The final part of the document provides practical advice on how to implement these record-keeping and analysis procedures. It offers a step-by-step guide for setting up a system that is easy to use and maintain. This includes recommendations for the types of software and hardware that should be used, as well as tips for training staff members on the new system. The document also discusses the importance of data security and how to protect sensitive financial information from unauthorized access. It concludes with a summary of the key points and a call to action for management to ensure that these procedures are fully implemented and followed.

...the ...

...the ...

...the ...

...the ...

...the ...

...the ...

...the ...

...the ...

...the ...

...the ...

...the ...

...the ...

...the ...

...the ...

...the ...

...the ...

...the ...

...the ...

