



SMLOUVA O DÍLO

REALIZACE TECHNOLOGIE

Číslo: VHZ-2025-904-000017

Vodohospodářská zařízení Šumperk, a. s.

se sídlem: Jílová 6, Šumperk, 787 01
IČ: 47674954
DIČ: CZ47674954
zastoupení: Ing. Roman Macek, předseda představenstva
zapsán v obchodním rejstříku: vedeném u KS Ostrava oddíl B, vložka 714
bankovní spojení: ***

dále jako „Objednatel“

a

IN-TECHSERVIS s.r.o.

se sídlem: Zábřežská 596/40, 787 01 Šumperk
IČ: 14337843
DIČ: CZ14337843
zastoupení: Ing. Roman Ženčák, jednatel
zapsán/a v obchodním rejstříku: vedený Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 95807
bankovní spojení: ***

dále jako „Zhotovitel“

dále jednotlivě jako „smluvní strana“, nebo společně jako „smluvní strany“ uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

Preamble

Objednatel provedl dle interních předpisů zadávací řízení k zakázce pod označením „**25.01_ČOV Šumperk – výměna aeračního systému aktivačních nádrží**“ (dále jen „zadávací řízení“) na uzavření této Smlouvy. Tato Smlouva je uzavřena na základě zadávacích podkladů a výsledku zadávacího řízení.

1. Předmět Smlouvy

1.1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro Objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí dílo pod souhrnným názvem „25.01_ČOV Šumperk – výměna aeračního systému aktivačních nádrží“ dále jako „Dílo“ nebo „Stavba“. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech dodávek a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení stavenišť, bezpečnostní opatření apod.), včetně zajištění koordinační a kompletační činnosti celé dodávky a montáže. Zhotovitel se zavazuje dílo provést řádně, včas, v rozsahu a kvalitě a za ostatních podmínek stanovených zadávacími podmínkami a touto Smlouvou (dále jen „Dílo“ nebo „Stavba“). Dílo je vymezeno projektovou dokumentací specifikovanou v čl. 3. 1 této Smlouvy/předmětovou specifikací vymezenou v **Příloze č. 2** této Smlouvy.

1.2. Zkrácený popis prací prováděných v rámci Díla:

- kompletní výměna aeračního systému, včetně rozvodů a kotevních prvků
- veškerý kotevní a spojovací materiál bude z nerez minimální třídy 1.4301, nebo plastu odolného městským odpadním vodám
- napojení na stávající nerez přírubu DN 80 (18ks) a DN 65 (10 ks), 1 m pod hladinou, vzdálenost osy svodu od stěny cca 200 mm
- aerační systém pro obě nádrže nitrifikace zajišťující stávající kapacitu:
Požadovaná standardní oxygenační kapacita 514 kg O₂/hod (celková)
Podrobné parametry budou uvedeny v „Tabulce parametrů“
- kromě dosažení potřebné oxygenační kapacity musí být systém schopen i umíchat celý objem nádrže
- systém musí být schopný dlouhodobého přerušovaného režimu (příklad provoz dmýchadla 1-5 minut na plný výkon = promíchání, 20-30 minut regulace k požadované hodnotě O₂, 30-50 minut vypnuto)
- odstávka každé nádrže zvlášť (2 etapy v rámci zachování provozu celé ČOV),
- demontáž stávajícího systému, včetně likvidace
- dodávka a montáž nového systému za provozu ČOV (2 etapy) -zabezpečení parametrů aktivace dle zadání
- dodávka a montáž 2 ks bezpřírubových regulačních klapek s elektropohonem DN 250, PN 10, shodných jako původní: typ Fig 38-102, materiálové provedení – tělo z šedé litiny, sedlo EPDM, disk z nerezové oceli, elektropohon Fig-778-050/08, 400 V, 50 Hz, s vysílačem polohy 4-20mA, krytí IP 65, včetně ručního kola pro přestavení pohonu, médium – tlakový vzduch o teplotě max. 60°C. Montáž klapek včetně elektrozapojení, demontáže a uložení původních klapek na místo v areálu ČOV určené provozovatelem (původní dodavatel: KEYSTONE Praha)
- dodávka a montáž 4 ks bezpřírubových uzavíracích klapek s ručním ovládáním DN 200, PN 10, materiálové provedení – tělo z šedé litiny, sedlo EPDM, disk z nerezové oceli. Součástí je i demontáž a uložení původních klapek na místo v areálu ČOV určené provozovatelem
- dodávka a montáž 18 ks bezpřírubových uzavíracích klapek s ručním ovládáním DN 80, PN 10, materiálové provedení – tělo z šedé litiny, sedlo EPDM, disk z nerezové oceli. Součástí je i demontáž a uložení původních klapek na místo v areálu ČOV určené provozovatelem
- dodávka a montáž 10 ks bezpřírubových uzavíracích klapek s ručním ovládáním DN 65, PN 10, materiálové provedení – tělo z šedé litiny, sedlo EPDM, disk z nerezové oceli. Součástí je i demontáž a uložení původních klapek na místo v areálu ČOV určené provozovatelem
- odzkoušení
- zaškolení obsluhy
- dokumentace díla – fotodokumentace (průběhu prací, finálního osazení, zkoušek), kompletní doklady k dodaným materiálům a výrobkům, stavební deník, doklad o zaškolení obsluhy, protokol o komplexním vyzkoušení, dokumentace skutečného provedení v tomto minimálním rozsahu: technická zpráva, půdorys, řez.

- 1.3. Stavenišťem se rozumí pro účely této Smlouvy objekt ČOV Šumperk (dále jen „**Staveniště**“).
- 1.4. Předmět díla slouží tomuto účelu: zajištění aerace aktivačních nádrží se standardní oxygenační kapacitou 514 kg O₂/ hod (celková), kromě dosažení potřebné oxygenační kapacity musí být systém schopen i umíchat celý objem nádrže a musí být schopen dlouhodobého přerušovaného režimu.

2. Základní povinnosti Zhotovitele a Objednatele, účel Smlouvy

- 2.1. Zhotovitel je v souvislosti s prováděním Díla povinen též:
 - a) provádět veškerou činnost související se zajištěním potřebných povolení pro zřízení a provozování zařízení Staveniště, pro dopravu materiálu z a na Staveniště, včetně úhrady příslušných správních a jiných poplatků budou-li ve vztahu k charakteru plnění předmětu Díla odůvodněně požadovány,
 - b) umožnit zpracovateli projektové dokumentace (v případě realizace díla v souladu s Projektovou dokumentací) výkon autorského dozoru,
 - c) provést veškeré zkoušky jednotlivých částí Díla a Díla jako celku, jejichž povinnost provedení vyplývá z obecně platných předpisů, včetně technických norem nebo z této Smlouvy a jejích příloh, a vyhotovit a předat protokoly o provedení zkoušek, či revizí Objednateli,
 - d) provést a/nebo obstarat veškeré další práce, činnosti, úkony a věci potřebné pro provedení Díla, které Zhotovitel vzhledem ke své odbornosti a znalosti Staveniště mohl a měl předpokládat.
 - e) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
 - f) ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - g) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků, nájemného a případných pokut lze-li jejich potřebnost s ohledem na charakter díla předpokládat,
 - h) zaškolení obsluhy,
 - i) Dodržovat veškerá pravidla spolupráce a koordinace práce s provozovatelem vodohospodářské infrastruktury, kterým je **Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s.**, sídlem Jílová 6 Šumperk, 787 01 (provozovatel), pokyny pro manipulaci jsou **Přílohou č. 4**. Obecný kontakt na zástupce provozovatele je Ing. Jiří Mazák, výrobní ředitel email mazak.jiri@spvs.cz. Konkrétní kontaktní osoby provozovatele ve věci koordinace plnění Díla jsou uvedeny v čl. 4.2 této Smlouvy.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle této Smlouvy, v souladu s touto Smlouvou, v souladu se specifikací uvedenou v zadávacích podmínkách zadávacího řízení na uzavření této Smlouvy a podle požadavků Objednatele s maximální úsporností a optimalizací navrhovaných konstrukcí tak, aby dosáhl hospodárných nákladů na provedení Díla podle této Smlouvy. V případě optimalizace navrhovaných konstrukcí za účelem dosažení hospodárnosti nákladů na provedení Díla však musí být zachována kvalita Díla požadovaná touto Smlouvou.
- 2.3. Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a zaplatit za něj cenu sjednanou v této Smlouvě.

3. Podklady pro provádění Díla a prohlášení smluvních stran

- 3.1. Zhotovitel potvrzuje podpisem této Smlouvy, že mu v rámci zadávacího řízení byly předány následující podklady pro provedení Díla v elektronické podobě: popis zadání s tabulkou parametrů a volnými přílohami v digitální podobě:
 - A – Situace ČOV Šumperk
 - B – Projektová dokumentace

- C – Fotodokumentace z roku 2013
- D – Provozní schéma – biologie, dmýchárna

Objednatel prohlašuje, že podklady předané Zhotoviteli pro plnění Díla dle této Smlouvy jsou bez právních vad a neporušují autorská a průmyslová práva třetích osob.

Podklady tvoří **Přílohu č. 2** této Smlouvy.

3.2. Zhotovitel potvrzuje podpisem této Smlouvy, že ke dni podpisu této Smlouvy:

- a) má autorizaci v rozsahu odpovídající splnění předmětu této Smlouvy,
- b) všechny předané podklady převzal a přezkontroloval,
- c) veškeré nejasné podmínky pro plnění Díla si s Objednatelem vyjasnil,
- d) všechny technické, dodací a jiné podmínky provedení Díla zohlednil v ceně Díla podle této Smlouvy,
- e) je mu známa situace na Staveništi a jeho okolí,
- f) provedl kompletní prohlídku Staveniště a seznámil se s jeho stavem.

Zhotovitel výslovně prohlašuje, že pokud se kterékoli z těchto jeho potvrzení ukáže v průběhu provádění Díla jako částečně či zcela nepravdivé, není oprávněn s výjimkou plnění dodatečných výslovných požadavků Objednatele na zvýšení/snížení rozsahu či kvality Díla oproti této Smlouvě a výše uvedeným podkladům uplatňovat úhradu tzv. víceprací vůči Objednateli.

3.3. Zhotovitel prohlašuje, že provede Dílo i v případě, kdy dojde k podstatné změně okolností, za nichž Zhotovitel uzavřel tuto Smlouvu.

4. Doba a místo provádění Díla

4.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit veškeré kroky vedoucí k provádění Díla neprodleně po podpisu této Smlouvy.

Oznámení o zahájení fyzických prací: 2 měsíce předem, pro možnost přípravy provozovatele, vyčerpání první nádrže, odstranění sedimentů a vyčištění nádrže ze strany provozovatele ŠPVS, a.s.

Montáže a provedení zkoušek na první nádrži: 14 kalendářních dní, možnost zprovoznění bude odsouhlasen zápisem do stavebního deníku

Zpracování první nádrže provozovatelem + převzetí (pouze zápis do stavebního deníku) první nádrže: 14 kalendářních dní

Příprava provozovatele pro druhou nádrž: 1 měsíc, pro možnost přečerpání, zpracování první nádrže a u druhé nádrže odstranění sedimentů a vyčištění nádrže ze strany provozovatele ŠPVS, a.s. V případě časové prodlevy v přípravě provozovatele nad stanovenou dobu bude prodloužení v případě potřeby zohledněno v konečném termínu kompletního dokončení a předání a převzetí díla.

Montáže a provedení zkoušek na druhé nádrži: 14 kalendářních dní, možnost zprovoznění bude odsouhlasen zápisem do stavebního deníku

Komplexní vyzkoušení: min. 72 hodin

Kompletní dokončení a předání a převzetí díla: nejdéle do 10.12.2025.

Termíny pro předání Díla mohou být změněny pouze dohodou smluvních stran ve formě dodatku ke Smlouvě.

- 4.2. Místem provádění Díla je Staveniště Stavby podle čl. 1. 3. této Smlouvy. Objednatel prostřednictvím pracovníků svého provozovatele zpřístupní Staveniště na základě žádosti Zhotovitele Díla podané minimálně sedm dní před termínem požadavku zpřístupnění. Kontaktní osobou provozovatele pro zajištění zpřístupnění Staveniště je:

- Miloš Hecl – vedoucí ČOV Šumperk - tel. 723 110 445, e-mail: hecl.milos@spvs.cz,

- Ing. Karolína Budějovská – technolog – tel.: 583 317 333, 724 315 173, e-mail: budejovska@spvs.cz

5. Cena Díla a platební podmínky

- 5.1. Cena Díla je určena nabídkou podle rozpočtu, který tvoří **Přílohu č. 1** této Smlouvy, a činí **1 998 001,- Kč bez DPH**. Smluvní strany tímto prohlašují, že rozpočet uvedený v **Příloze č. 1** je úplný a závazný ve smyslu ustanovení § 2621 občanského zákoníku a má se za to, že položky rozpočtu zahrnují veškeré práce, úkony a dodávky.
- 5.2. K ceně Díla podle předchozího článku bude připočítána DPH podle příslušných předpisů ve výši platné ke dni zdanitelného plnění. Pokud se v případě uvedeného plnění bude jednat o plnění v režimu přenesení daňové povinnosti na Objednatele v souladu s ustanovením zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném a účinném znění, DPH Zhotovitelem připočítána nebude.
- 5.3. Cena Díla může být zvýšena nebo snížena pouze v případech výslovně uvedených v této Smlouvě, tj. pouze v případě požadavku Objednatele (plnění dodatečných výslovných požadavků Objednatele na zvýšení/snížení rozsahu či kvality Díla oproti této Smlouvě. Zvýšení/snížení rozsahu či kvality Díla (vícepráce/méněpráce) bude oceněno následujícím způsobem:
- a) jednotkovými cenami totožných nebo obdobných dodávek a prací již existujících částí Díla, jež jsou uvedeny ve smluvním rozpočtu (viz Příloha č. 1 této Smlouvy); nebude-li to možné, pak
 - b) jednotkovými cenami dodávek z veřejně dostupných velkoobchodních ceníků výrobců (dovozců) příslušných materiálů a prvků a jednotkovými cenami prací obsažených v cenících ÚRS – směrné ceny platné a účinné v době vzniku vícepráce snižené o **15 %** - pokud nebude příslušná položka dostupná v ceníku ÚRS, bude podpůrně (druhotně) použit ceník RTS; nebude-li to možné, pak
 - c) jednotkovými cenami totožných dodávek a prací zjištěných na základě samostatné poptávky zadané Objednatelem.
- 5.4. Změna ceny Díla nebo změna termínů plnění Díla nebo podstatné odchylky rozsahu či kvality Díla oproti této Smlouvě mohou být řešeny pouze písemnými dodatky k této Smlouvě.
- 5.5. Objednatel uhradí Zhotoviteli cenu Díla na základě Zhotovitelem vystaveného a Objednateli doručeného daňového dokladu po protokolárním předání Díla.
- 5.6. Splatnost daňového dokladu vystavovaného na základě této Smlouvy smluvní strany sjednávají na 15 kalendářních dnů od data vystavení daňového dokladu Zhotovitelem, s tím, že Zhotovitel je povinen daňový doklad odeslat Objednateli nejpozději do 3 kalendářních dnů ode dne jeho vystavení. O dobu prodloužení se splněním této povinnosti Zhotovitele se prodlužuje splatnost daňového dokladu.
- 5.7. Daňový doklad vystavený Zhotovitelem musí mít touto Smlouvou předepsané údaje a musí obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména pak zákona o dani z přidané hodnoty, v platném a účinném znění, jinak se považuje za neplatný a bude vrácen ve lhůtě splatnosti Zhotoviteli k doplnění či opravě. Nová lhůta splatnosti dle čl. 5.7 začíná běžet dnem

vystavení nového/opraveného daňového dokladu Zhotovitelem s tím, že Zhotovitel je povinen tento nový/opravený daňový doklad odeslat Objednateli nejpozději do 3 (slovy: tři) kalendářních dnů ode dne jeho vystavení. O dobu prodloužení se splněním této povinnosti Zhotovitele se prodlužuje splatnost tohoto daňového dokladu. Každý daňový doklad bude předán v jednom vyhotovení (originál) a musí obsahovat tyto údaje:

- a) číslo Smlouvy,
- b) přesné označení Díla (včetně kódu akce uvedeného v této Smlouvě);
- c) přesnou specifikaci Příloh faktury uvedenou v předmětu popisu fakturace,
- a) jako Přílohu: kopii oboustranně podepsaného Protokolu o předání a převzetí Díla, s tím, že za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla Objednatelem, který tvoří **Přílohu č. 3** této Smlouvy.

- 5.8. Zhotovitel je povinen daňový doklad odeslat Objednateli doporučeným dopisem na záložní adresu: **Vodohospodářská zařízení Šumperk a. s.**, Jílová 6, 787 01 Šumperk nebo je může doručit prostřednictvím datové schránky Objednatele: **qr2gxwu**, případně na email info@vhz.cz. Doručení jakýmkoliv jiným způsobem, nebo na jakoukoliv jinou adresu se nepovažuje za řádné doručení.
- 5.9. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli jakékoliv zálohy na cenu Díla a Zhotovitel není oprávněn požadovat během provádění Díla přiměřenou část ceny Díla vzhledem k vynaloženým nákladům.
- 5.10. V případě, že datum splatnosti daňového dokladu připadne na sobotu, neděli, 31. 12., státem uznaný svátek či den, který není pracovním dnem ve smyslu zákona č. 284/2009 Sb., o platebním styku, ve znění pozdějších předpisů, posouvá se datum splatnosti na nejbližší další pracovní den.
- 5.11. Práce, dodávky nebo služby, které nebudou během provádění Díla oproti této Smlouvě provedeny, nebudou Zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce, dodávky nebo služby určená dle čl. 5.3 bude od ceny Díla odečtena.
- 5.12. Práce, dodávky nebo služby, které provede Zhotovitel mimo ujednání v této Smlouvě, v důsledku svévolného odklonu od smluvních podmínek, Objednatel Zhotoviteli neuhradí. Zhotovitel je musí na písemnou žádost Objednatele v jím stanoveném termínu odstranit a uhradit Objednateli náhradu škody, která mu tím vznikne.

6. Další závazky smluvních stran

- 6.1. Zhotovitel je povinen se při provádění Díla a kterékoliv jeho části řídit touto Smlouvou, pokyny příslušných úřadů, podmínkami stanovenými v případném stavebním povolení, podmínkami obsaženými ve stanoviscích a vyjádřeních, doložených v podkladech dle č. 3, a příkazy Objednatele a prioritně hájit jeho zájmy. Zhotovitel je dále povinen se při provádění Díla řídit relevantními ustanoveními obecně platných předpisů, včetně předpisů bezpečnostních, hygienických, protipožárních a technických (ČSN). Pro účely této Smlouvy se stanovuje, že pro plnění Díla podle ní budou závazné veškeré platné ČSN (a EN) v celém rozsahu, a to i tehdy, jsou-li zcela nebo zčásti deklarovány jako pouze doporučené, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem v konkrétním případě dohodnuto jinak. Zhotovitel se zavazuje Dílo provádět za kvalitních podmínek, v souladu s technologickými postupy předepsanými výrobcí materiálů, komponentů a výrobků, které budou zhotovitelem využity ke zhotovení díla. Jakost všech materiálů, výrobků, komponentů, zařízení, konstrukcí a prací, které budou použity pro plnění Díla, musí odpovídat 1. jakostní třídě. Pokud nesplněním této Smlouvy, těchto podmínek či pokynů, obecně platných předpisů a výše zmíněných norem vznikne Objednateli škoda, uhradí ji Zhotovitel Objednateli v plném rozsahu.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit Objednatele na následky takových jeho rozhodnutí a úkonů či pokynů, které jsou nevhodné, mohly by Objednateli způsobit finanční či jinou újmu, které jsou ve zjevném rozporu se stanovisky dotčených právnických či fyzických osob nebo institucí,

mohly by ohrozit termíny plnění Díla stanovené touto Smlouvou nebo vyvolat změnu v ceně Díla. Zhotovitel se zavazuje rovněž neprodleně písemně informovat Objednatele o eventuálních vadách a nekompletnosti podkladů předaných mu po uzavření této Smlouvy Objednatelem.

- 6.3. Zhotovitel je povinen se zúčastnit řízení o udělení jakéhokoli souhlasu nebo povolení, pokud jej přizve k tomu příslušný orgán veřejné moci nebo Objednatel. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované řízení a případně odpovídá za škodu, kterou tím Objednateli způsobí. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady pro řízení potřebné. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii shora uvedených souhlasů/povolení, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele.
- 6.4. Objednatel se zavazuje buď přímo nebo prostřednictvím svého provozovatele poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost zahrnující zejména řešení přípravy a zajištění Staveniště pro potřebu řádného a objektivně možného výkonu realizace díla.
- 6.5. Zhotovitel se zavazuje zachovávat absolutní mlčenlivost o veškerých skutečnostech, které jsou konkurenčně významné, určitelné, ocenitelné a v příslušných obchodních kruzích běžně nedostupné, které souvisejí s Objednatelem, a o nichž se Zhotovitel dozví v souvislosti s touto Smlouvou a jejím plněním (obchodní tajemství), pokud jejich poskytnutí třetí osobě není nezbytné pro provedení Díla podle této Smlouvy, nebo k jejich poskytnutí Objednatel nedal předem výslovný souhlas.
- 6.6. Vyžaduje-li to obecně závazná právní úprava, pak je Zhotovitel po celou dobu provádění Díla povinen vést Stavební deník Stavby (dále jen „SD“), a to ve struktuře a s obsahem dle příslušných obecně platných a účinných předpisů.
- 6.7. Zhotovitel je pro provádění některých částí Díla oprávněn použít třetích osob (tzv. poddodavatelů Zhotovitele), avšak pouze za následujících podmínek:
 - a) Při části Díla ve finančním objemu nad **200 000,- Kč bez DPH** – minimálně 5 kalendářních dnů před zahájením prací (včetně objednávek materiálu) poddodavatelem získá písemný souhlas Objednatele v každém jednotlivém případě; při neodsouhlasení Objednatelem nemá Zhotovitel právo poddodavatele využít.
- 6.8. Za plnění částí Díla prováděných poddodavateli odpovídá Zhotovitel tak, jako by dílo prováděl sám. Objednatel je oprávněn provádět průběžné kontroly při provádění Díla, zejm. kontroly dokončení rozhodujících prací a provádění všech předepsaných zkoušek. Zhotovitel je povinen s předstihem nejméně pěti pracovních dní přizvat Objednatele ke kontrole těch částí Díla, které se v dalším průběhu provádění Díla stanou nepřístupnými a do provedení kontroly Objednatelem je nezakrývat. V případě, že Zhotovitel tuto povinnost nesplní, je Objednatel oprávněn požadovat a Zhotovitel povinen provést odkrytí a po provedení kontroly zakrytí dotčených částí Díla, popř. provést opětovně předepsané zkoušky, a to výhradně na náklady Zhotovitele. Neprovedení kontroly Objednatelem nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za případné vady Díla.
- 6.9. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi uvedenými v této Smlouvě a v příslušných právních a technických předpisech, je Objednatel oprávněn požadovat, aby Zhotovitel odstranil dosud vzniklé vady a prováděl Dílo řádným způsobem. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu mu Objednatelem poskytnuté, bude takový postup považován za podstatné porušení Smlouvy a Objednatel je z tohoto důvodu oprávněn odstoupit od Smlouvy.
- 6.10. Objednatel tímto prohlašuje, že disponuje dostatečnými finančními prostředky k úhradě závazků vyplývajících z této Smlouvy.
- 6.11. Objednatel má právo pověřit kontrolní činností nad plněním Zhotovitele třetí osobu. O této skutečnosti je povinen informovat Zhotovitele bez zbytečného odkladu.
- 6.12. Jestliže vznikne na straně Zhotovitele nemožnost plnění ve smyslu § 2006 občanského zákoníku, Zhotovitel písemně uvědomí bez zbytečného odkladu o této skutečnosti a její příčině Objednatele.

Pokud Zhotovitel neoznámí Objednateli, že se splnění jeho závazků stalo nemožné bez zbytečného odkladu, kdy se o tom dozvěděl, nebo dozvědět musel, nahradí Objednateli škodu tím vzniklou. Pokud není jinak stanoveno písemně Objednatelem, bude Zhotovitel pokračovat v realizaci svých závazků vyplývajících ze smluvního vztahu v rozsahu svých nejlepších možností a schopností a bude hledat alternativní prostředky pro realizaci té části plnění, kde není možné plnit. Pokud by podmínky nemožnosti plnění trvaly déle než 30 kalendářních dnů, závazek Objednatele v rozsahu, v jakém trvá nemožnost plnění, zaniká. Tím není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody vzniklou v důsledku nemožnosti plnění Zhotovitele.

- 6.13. Závaznou formou komunikace mezi smluvními stranami je doporučený dopis, zápis z jednání smluvních stran, zápis ve stavebním deníku, Protokol o předání a převzetí Díla nebo Zápis o odstranění vad a nedodělků, e-mailová zpráva.
- 6.14. Pro závaznou korespondenci smluvních stran v době do odstranění poslední vady Díla uvedené v Protokolu o předání a převzetí Díla, s výjimkou uplatnění záručních vad, jsou stanoveny následující kontakty:

a) Na straně Objednatele:

Ve věcech smluvních:

Ing. Roman Macek, předseda představenstva

tel.: 602 704 750

e-mail: macek@vhz.cz

Ve věcech technických:

Ing. Jana Paloncy

Investice a opravy infrastrukturního majetku, vedoucí týmu

tel.: 702 044 786

e-mail: paloncy@vhz.cz

Ing. Martin Minář

Investice a opravy infrastrukturního majetku, investiční inženýr

tel.: 602 556 057

e-mail: minar@vhz.cz

Ing. Zdeněk Kořínek

Investice a opravy infrastrukturního majetku, investiční inženýr

tel.: 702 011 768

e-mail: korinek@vhz.cz

b) Na straně Zhotovitele:

Ve věcech smluvních i technických:

Ing. Roman Ženčák

tel.: 704 635 330

e-mail: roman.zencak@in-techservis.cz

- 6.15. Zhotovitel není oprávněn postoupit ani převést jakákoliv svá práva či povinnosti vyplývající z této Smlouvy, ani postoupit tuto Smlouvu jako celek, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel je oprávněn jednostranně započítat své pohledávky vůči Objednateli pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele.
- 6.16. Zhotovitel se zavazuje provést likvidaci či uložení veškerých odpadů vzniklých při plnění Díla na své náklady. Likvidaci odpadů je povinen Zhotovitel provádět ekologicky s maximálním ohledem na životní prostředí.
- 6.17. Zhotovitel je povinen vyklidit Staveniště a provést jeho úklid nejpozději do 5 kalendářních dnů od podepsání Protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků, resp. od podepsání Zápisu o odstranění (přejímkových) vad a nedodělků. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou. Náklady s tímto spojené jdou k tíži Zhotovitele. Tyto náklady je Zhotovitel povinen uhradit k písemné výzvě Objednatele ve lhůtě 30 kalendářních dnů od obdržení této výzvy. Její součástí bude specifikace uvedených nákladů.
- 6.18. Pracovní doba na Staveništi je stanovena v čase od 7:00 hod do 15:00 hod pracovního dne, případně po dohodě s provozovatelem může být tato pracovní doba upravena.
- 6.19. Jsou-li součástí díla technologická zařízení, stroje apod. – jednotlivé stroje a zařízení, které Zhotovitel dodá a namontuje je Zhotovitel povinen individuálně vyzkoušet za účelem ověření úplnosti a provozuschopnosti. V případě, že se prokáže nefunkčnost zařízení, hradí náklady zhotovitel. O výsledku individuálního vyzkoušení je Zhotovitel povinen učinit zápis ve Stavebním deníku, případně samostatný zápis, s uvedením data individuálního vyzkoušení a s popisem, dosaženého. Funkční celky jsou pak podrobeny komplexním zkouškám v délce trvání min 72 hodin nepřerušného provozu.

7. Předání a převzetí Díla

- 7.1. Zhotovitel je povinen Objednateli předat Dílo úplné, zcela dokončené a bez vad a nedodělků. Dílo bude Objednateli Zhotovitelem předáno podpisem Protokolu o předání a převzetí Díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem, jehož vzor je Přílohou č. 2 této Smlouvy.
- 7.2. Objednatel je oprávněn převzít Dílo s výhradami (vad nebo nedodělků). Objednatel má právo odmítnout převzetí Díla v případě, kdy Dílo obsahuje drobné vady nebo nedodělky, ačkoli tyto vady nebo nedodělky samy o sobě či ve spojení s jinými nebrání užívání Stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. O klasifikaci vad a nedodělků rozhoduje výhradně Objednatel. Vady nebo nedodělky vytkené orgány státní správy budou považovány automaticky za vady nebo nedodělky bránící užívání Díla. V případě, kdy Objednatel Dílo převezme s výhradou vad nebo nedodělků, bude soupis těchto vad nebo nedodělků uveden v Protokolu o předání a převzetí Díla (tzv. přejímkové vady nebo nedodělky) a Zhotovitel je povinen tyto vady nebo nedodělky bezplatně odstranit ve lhůtě 7 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí Díla včetně, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak. O odstranění těchto vad nebo nedodělků bude vyhotoven a oboustranně podepsán Zápis o odstranění (přejímkových) vad, nebo nedodělků
- 7.3. Zhotovitel je povinen Objednateli písemně (formou doporučeného dopisu, zápisem do stavebního deníku, e-mailovou zprávou) oznámit nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy bude Dílo připraveno k předání a jak bude předání a převzetí Díla probíhat. Návrh textu Protokolu o předání a převzetí Díla a seznamy případných přejímkových vad Díla (jako přílohy Protokolu o předání a převzetí Díla) připravuje Objednatel, ostatní přílohy Protokolu o předání a převzetí Díla připravuje Zhotovitel.
- 7.4. Před převzetím Díla Objednatelem je Zhotovitel povinen umožnit Objednateli provedení kontroly všech částí Díla bez jakýchkoliv překážek a ve věcném a časovém rozsahu, který určí Objednatel. Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolu Díla přerušit, pokud zjistí, že kontrolovaná část Díla není zcela dokončena nebo její kontrolu nelze z důvodu nepřístupnosti, zakrytí, nadměrného znečištění či nebezpečí následného poškození Zhotovitelem provést.

- 7.5. Jsou-li součástí díla technologická zařízení, stroje apod., pak je Zhotovitel povinen v nejméně pětidenním předstihu před zahájením kontroly funkce jednotlivých částí Díla předat Objednateli úplné podklady obsahující údaje o všech funkcích takové části Díla, o všech vazbách do jiných částí díla, o prvotním nastavení všech funkcí a vazeb a o způsobu jejich ovládání, nebude-li dohodnuto jinak.
- 7.6. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí Díla doložit veškeré doklady k dokončení Díla v členění a s náležitostmi podle požadavků Objednatele. Všechny doklady budou dodány v minimálním počtu **2 paré tištěné podoby a 1 paré digitální**.

8. Vlastnictví zhotovované věci, odpovědnost za vady, záruka

- 8.1. Vlastníkem zhotovovaného Díla nebo jeho části je od počátku provádění Díla Zhotovitelem Objednatel. Nebezpečí škody na Díle nese až do dne předání a převzetí Díla Objednatelem bez jakýchkoli vad a nedodělků Zhotovitel.
- 8.2. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude mít vlastnosti vymezené touto Smlouvou a bude způsobilé bezvadně plnit účel, k němuž bylo vytvořeno.
- 8.3. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na Dílo. Délka záruční doby činí 24 měsíců ode dne předání a převzetí Díla, tj. ode dne následujícího po podepsání Protokolu o předání a převzetí Díla. V případě, že při předání Díla Objednateli Zhotovitelem bude dílo vykazovat vady a/nebo nedodělky, začne běžet záruční doba na Dílo od odstranění poslední vady a/nebo nedodělky. Záruka se vztahuje na celé Dílo a všechny jeho části. Záruka se nevztahuje na vady, které vzniknou:
- a) jednáním Objednatele nebo třetích osob, jež by bylo v rozporu s pokyny k užívání Díla, s nimiž Zhotovitel Objednatele prokazatelně seznámil,
 - b) úmyslným poškozením Díla Objednatelem nebo třetí osobou,
 - c) vyšší mocí.
- 8.4. Zhotovitel je povinen Objednatelem reklamované záruční vady Díla odstranit bezplatně. Reklamáce záručních vad Díla bude Objednatelem uplatněna vůči Zhotoviteli písemnou formou. Za dostatečnou formu uplatnění reklamáce budou považovány:
- a) doporučený dopis zaslaný Objednatelem Zhotoviteli na adresu sídla dle této Smlouvy,
 - b) písemně e-mailem s potvrzeným doručením
 - c) nebo jiná forma uvedená v Protokolu o předání a převzetí Díla.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje reklamované záruční vady Díla podle této Smlouvy odstranit bezodkladně od jejich uplatnění Objednatelem, nejpozději však:
- a) do 6 hodin v případě, že vlivem reklamované vady hrozí nebezpečí na životě či zdraví osob,
 - b) do 24 hodin v případě, že vlivem reklamované vady hrozí nebezpečí na majetku Objednatele či třetích osob nebo nebezpečí přerušení či podstatného omezení dotčeného provozu Objednatele,
 - c) do 7 kalendářních dnů v ostatních případech,
- nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak. Pokud v případech uvedených v tomto článku, písm. a) a b) Zhotovitel Objednateli prokáže, že lhůta k úplnému odstranění reklamované záruční vady je zjevně nepřiměřená, je povinen ve stanovené lhůtě provést taková opatření, která odvrátí uvedená nebezpečí a bezodkladně pokračovat v úplném odstraňování reklamované záruční vady tak, aby tato vada byla odstraněna v co nejkratší objektivně možné době nebo ve lhůtě dohodnuté s Objednatelem.
- 8.6. O odstranění záručních vad a nedodělků bude sepsán Zápis o odstranění vad a nedodělků.

- 8.7. Uplatněním práv ze záruky nejsou dotčena práva Objednatele na náhradu škody související s vadným plněním Zhotovitele.

9. Sankce

- 9.1. Dojde-li ze strany Zhotovitele k prodlení s plněním termínů předání celého Díla, specifikovaných v čl. 4.2, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny Díla (bez DPH) za každý den prodlení.
- 9.2. Dojde-li ze strany Zhotovitele k prodlení s odstraňováním přejímkových vad nebo nedodělků (dále jen pro účely tohoto článku „vad“ nebo „prejímkových vad“) Díla uvedených v Protokolu o předání a převzetí Díla, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou jednotlivou neodstraněnou vadu a každý den prodlení. Objednatel má v takovém případě navíc právo zajistit na náklady Zhotovitele odstranění takových přejímkových vad třetí osobou a na úhradu nákladů s tím spojených použít pozastávky zadržené Objednatel podle této Smlouvy.
- 9.3. Dojde-li ze strany Zhotovitele k prodlení s odstraněním Objednatel reklamovaných záručních vad nebo nedodělků (dále jen pro účely tohoto článku „vad“ nebo „záručních vad“) Díla, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši:
- a) 1 000,- Kč za každou jednotlivou neodstraněnou vadu a každý den prodlení v případě vady podle čl. 8.5 písm. a) této Smlouvy,
 - b) 1 000,- Kč za každou jednotlivou neodstraněnou vadu a každý den prodlení v případě vady podle čl. 8.5 písm. b) této Smlouvy,
 - c) 1 000,- Kč za každou jednotlivou neodstraněnou vadu a každý den prodlení v případě vady podle čl. 8.5 písm. c) této Smlouvy.

Objednatel má v takovém případě navíc právo zajistit na náklady Zhotovitele odstranění takových záručních vad třetí osobou.

- 9.4. Dojde-li ze strany Zhotovitele k porušení kterékoli jeho povinnosti uvedené v ustanovení čl. 6.5 této Smlouvy, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 9.5. V případě prodlení Objednatele se zaplacením ceny Díla, je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení podle nařízení vlády, kterým se stanoví výše úroků z prodlení podle občanského zákoníku, v platném a účinném znění.
- 9.6. Vyúčtování smluvní pokuty musí být zasláno doporučeně s dodejkou. Splatnost smluvních pokut je 30 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty vystaveného oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
- 9.7. Objednatel je oprávněn smluvní pokuty vyplývající z této Smlouvy jednostranně započítat proti ceně Díla podle této Smlouvy.
- 9.8. Obě smluvní strany považují podmínky smluvních pokut a jejich výši za přiměřenou.

10. Podstatné porušení Smlouvy, odstoupení od Smlouvy

- 10.1. Objednatel je oprávněn kromě dalších případů uvedených v této Smlouvě od této Smlouvy, popř. jen ohledně nesplněného zbytku plnění Díla (dále jen jako „odstoupení od Smlouvy“), odstoupit v případech, kdy Zhotovitel:
- a) přes písemné upozornění Objednatele provádí Dílo v rozporu s touto Smlouvou,
 - b) i přes písemnou výzvu Objednatele se neřídí pokyny Objednatele pro provádění Díla podle této Smlouvy,

- c) je v prodlení s prováděním Díla o více než 30 kalendářních dní,
- d) je v prodlení s odstraňováním vad a nedodělků Díla uvedených v Protokolu o předání a převzetí Díla, popř. dílčích plnění Díla,
- e) plní-li Zhotovitel povinnosti z této Smlouvy prostřednictvím poddodavatele, aniž by k tomu byly splněny podmínky podle čl. 6.7 této Smlouvy,
- f) je v likvidaci nebo vůči jeho majetku probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující.

Tím není dotčeno právo Objednatele odstoupit od této Smlouvy v případech uvedených v § 2002 občanského zákoníku.

10.2. Zhotovitel je oprávněn kromě dalších případů uvedených v této Smlouvě od této Smlouvy odstoupit v případech, kdy Objednatel:

- a) je v prodlení s úhradou ceny Díla nebo její části po dobu delší než 60 dní a byl předtím nejméně dvakrát ze strany Zhotovitele písemně o úhradu urgován.

10.3. Odstoupení od Smlouvy nabývá právního účinku dnem písemného doručení odstoupení od Smlouvy druhé smluvní straně. Smluvní strany jsou povinny nejpozději do jednoho měsíce od nabytí účinnosti odstoupení vyrovnat písemnou dohodou vzájemně poskytnutá plnění na základě této Smlouvy (tj. do té doby provedené práce na Díle a zaplacenou cenu Díla).

10.4. Dojde-li k odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele, považuje se Dílo podle této Smlouvy za nesplněné. Zhotovitel má nárok na část ceny Díla provedené ke dni odstoupení Objednatele od této Smlouvy v takovém rozsahu, v jakém je tato část Díla pro Objednatele využitelná.

10.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy zůstávají v platnosti a účinnosti ustanovení této Smlouvy týkající se odpovědnosti za vady Díla, záruky a záruční lhůty, jakož i ustanovení o smluvních pokutách a úroku z prodlení (pokud již dospěl), náhradě škody, cenová ujednání obsažená v této Smlouvě, ustanovení týkající se řešení sporů mezi smluvními stranami a jiná ustanovení, které vzhledem ke své povaze mají zavazovat smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy.

11. Závěrečná ustanovení

11.1. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

11.2. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu Smlouvy poslední ze smluvních stran.

11.3. Smlouva byla sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.

11.4. Není-li touto Smlouvou stanoveno jinak, může být tato Smlouva měněna pouze vzestupně očíslovanými písemnými dodatky ke Smlouvě podepsanými oběma smluvními stranami.

11.5. Dnem doručení doporučených písemností (doporučeného dopisu) odeslaných na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, pokud není prokázán jiný den doručení, se rozumí poslední den lhůty, ve které byla písemnost pro adresáta uložena u provozovatele poštovních služeb, a to i tehdy, jestliže se adresát o jejím uložení nedověděl.

11.6. Pokud kterékoli ustanovení této Smlouvy nebo jeho část je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nebude mít tato neplatnost či nevynutitelnost vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy nebo jejích částí, pokud nevyplyvá přímo z obsahu této Smlouvy, že toto ustanovení nebo jeho část nelze oddělit od dalšího obsahu. V takovém případě se obě smluvní strany zavazují



neúčinné a neplatné ustanovení nahradit novým ustanovením, které je svým účelem a významem co nejbližší ustanovení této Smlouvy, jež má být nahrazeno.

- 11.7. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory z této Smlouvy vyplývající vždy nejprve vzájemným jednáním. Všechny spory vzniklé z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní se budou řešit podle českého práva a k jejich projednání a rozhodnutí bude místně příslušný soud podle sídla Objednatele.
- 11.8. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1: Rozpočet/kalkulace
 - Příloha č. 2: Projektová dokumentace/předmětová specifikace
 - Příloha č. 3: Vzor Protokolu o předání a převzetí Díla
 - Příloha č. 4: Pokyny provozovatele pro manipulaci s vodohospodářským majetkem
- 11.9. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji Zhotovitel podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem.
- 11.10. Obě smluvní strany prohlašují, že se s obsahem Smlouvy seznámily v celém jejím rozsahu včetně příloh, že obsahu Smlouvy rozumějí, že uzavření Smlouvy je projevem jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Šumperku dne: 27. 5. 2025

V Šumperku dne: 28. 5. 2025

Ing. Roman Macek

Ing. Roman Ženčák

předseda představenstva

jednatel společnosti

Vodohospodářská zařízení Šumperk, a. s.

IN-TECHSERVIS s.r.o.